NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-415

Bogotá D.C. 27 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Informe mensual técnico N° 9 de interventoría

Cordial saludo.

Por medio de la presente remitimos para su conocimiento y aprobación el informe mensual de interventoría N°9 del componente técnico del periodo comprendido entre el 01 al 30 de septiembre de 2023.

Se informa que dentro del informe mensual técnico se encuentra como anexo el informe mensual del contratista revisado y aprobado por la interventoría.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

Anexo: 1 Archivo PDF (Informe Técnico N° 9) 1204 folios

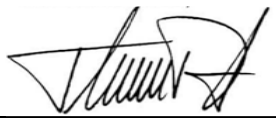
Ver informe en el enlace. https://drive.google.com/file/d/12Rdhv6vZSxJ2h9W0qqymSdcREmPgxqPj/view?usp=sharing

JESAK S.A.S

CONTRATO 1736 DE 2022

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

INFORME MENSUAL No. 9
DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

INTERVENTORIA		
ELABORÓ:	**REVISÓ:**	**APROBÓ:**
		
ANGIE CASTRO **RESIDENTE ADMINISTRATIVA**	**FANNY TEHERAN** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	**VLADIMIR POLO PAZ** **DIRECTOR DEL PROYECTO**

Bogotá D.C; OCTUBRE DE 2023

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 8
1.1 ANTECEDENTES 8
2 GENERALIDADES 10
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 10
2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 11
2.3. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA 12
2.4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 12
2.4.1. Datos del contrato de Obra. 12
2.4.2. Datos del contrato de Interventoría. 13
2.5. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL 14
2.5.1. Personal Profesional Contrato de Obra 14
2.5.2. Personal Profesional Contrato de Interventoría 15
2.6. Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público 15
3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 16
3.1.1. Pólizas del Contrato de Obra 16
3.1.2. Contrato de Interventoría 17
3.2. CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA 18
3.2.1. Control legal Contrato de Obra 18
3.2.2. Contrato de Interventoría 19
3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS 19
3.4. Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC 19

3.5. Balance financiero del contrato de obra y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos 20

3.5.1. Contrato de obra 20

3.5.2. Contrato de Interventoría 20

3.6. Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente 21

3.7. Informe sobre el manejo del anticipo y anexos 21

3.8. Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. 21

3.9. Copia del acta de recibo parcial de obra 25

3.10. Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público. 25

4. INFORMACIÓN TÉCNICA 26

4.1. Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte 26

4.1.1. Atención de Derechos de petición 26

4.1.2. Demoliciones 26

4.1.3. Mantenimiento 30

4.2. Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato 30

4.3. Descripción de atrasos o adelantos de obra 30

4.4. Eventualidades con ESP 31

4.5. Cuadro estado del tiempo 31

4.6. Daños a ESP 33

4.7. Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU 33

4.8. Medidas correctivas exigidas por interventoría 33

4.9. Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría 33

4.10. Registro fotográfico 37

4.11. Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad 37

4.12. Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas. 37

4.13. Relación de los resultados y análisis de laboratorio 38

4.14. Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista 38

4.15. Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra 38

4.16. Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría38

4.17. Avance de obra de redes de servicios públicos 38

4.18. Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades 39

4.19. Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico 39

4.20. Descripción de obras adicionales y/o complementarias 42

4.21. Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría..... 42

4.22. resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista 42

4.23. Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría..... 43

4.24. Reporte de productos / salidas no conformes 43

4.25. Copia de libro de obra..... 43

4.26. Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período 43

4.27. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial 44

4.28. Relación de la correspondencia..... 57

4.28.1. Correspondencia enviada por la interventoría al contratista 57

4.28.2. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU 59

4.28.3. Correspondencia recibida por el contratista 62

4.28.4. Correspondencia recibida por el IDU 65

5. CONCLUSIONES 66

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría 12

Tabla 2. Datos del contrato de obra 13

Tabla 3. Datos del contrato de Interventoría 14

Tabla 4. Directorio telefónico del personal del contrato de obra.....15

Tabla 5. Directorio telefónico del personal del contrato de Interventoría.....15

Tabla 6. Pólizas contrato de obra.....17

Tabla 7. Pólizas contrato de Interventoría.....18

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra 18

Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría.....19

Tabla 10. Balance contrato de obra 20

Tabla 11. Balance contrato de Interventoría 20

Tabla 12. PAC contratista.....21

Tabla 13. Correspondencia enviada por interventoría al contratista. 57

Tabla 14. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU 59

Tabla 15. Correspondencia recibida por el contratista 62

Tabla 16. Correspondencia recibida por el IDU.....65

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1: FOGC06 _ INFORME _ TECNICO _ PRESUNTO _ INCUMPLIMIENTO _ CONTRACTUAL _ V _2.0

ANEXO 2: ACTAS DE SUSPENSIÓN

ANEXO 3: ACTAS DE REINICIO

ANEXO 4: CONTRATOS MODIFICATORIOS

ANEXO 5: POLIZAS ACTUALIZADAS A LA PRORROGA

ANEXO 6: CUADROS DE CONTROL FINANCIERO

ANEXO 7: ACTA 12 DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 9

ANEXO 8: REPROGRAMACIÓN GENERAL

ANEXO 9: PROGRAMACIÓN ESPECIFICA

ANEXO 10: INFORMES SEMANALES MES DE SEPTIEMBRE

ANEXO 11: ESTADO DEL TIEMPO

ANEXO 12: REGISTRO FOTOGRAFICO

ANEXO 13: PLANES DE MANEJO DE TRAFICO

ANEXO 14: BITACORA DE OBRA

ANEXO 15: ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO Y RECORRIDOS.

ANEXO 16: CORRESPONDENCIA.

ANEXO 17: PRESUPUESTOS

ANEXO 18: INFORMES DE TOPOGRAFÍA.

ANEXO 19: INFORME TECNICO No. 9 DEL CONTRATO DE OBRA

ANEXO 20: CERTIFICADOS DE CALIDAD

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, control y verificación, realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 1736 de 2022 suscrito entre JESAK SAS y el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C., a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, establecido en el contrato No. 1731 de 2022, cuyo objeto es realizar la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

El presente documento contiene el Informe de las actividades realizadas por el Contratista y la Interventoría durante el periodo que comprende desde el 1 al 30 de septiembre de 2023; de igual forma, se presenta el control financiero, conclusiones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (gráficos, actas, formatos, cuadros de control, etc.).

1.1 ANTECEDENTES

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) es un establecimiento público creado por la Alcaldía de Bogotá destinado a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura como puentes vehiculares, puentes peatonales, intercambiadores viales, Troncales del sistema Transmilenio, Patios Portales, entre otras. No solo se encarga de la construcción, sino

que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito.

Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU. Dado lo anterior y al interior de la DTDP, se realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos por el Instituto por parte de los tradentes, para adelantar la ejecución de obras de demolición y cerramiento, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido

2 GENERALIDADES

A continuación, se presenta la información general de los Contratos de Obra y de Interventoría:

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-LP-SGDU-014-2022 con el objeto de “DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.”, adjudicó el contrato de obra IDU 1731 de 2022 a la UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

El Anexo Técnico del Contrato, contiene el alcance físico de las obras a ejecutar, los resultados que deberá obtener, las calidades mínimas que serán aceptables, las exigencias mínimas en obra, los criterios generales de trabajo, los procedimientos y otras instrucciones que son de obligatorio cumplimiento para el contratista. Su incumplimiento constituirá incumplimiento del Contrato, haciéndose aplicables las sanciones previstas en el mismo.

El Contratista es el único responsable de los procedimientos que adopte para la ejecución del objeto contractual, siempre y cuando los mismos cumplan como mínimo con las Especificaciones Generales y Particulares de obra, o con las normas vigentes y se ajusten puntualmente a lo previsto en el Anexo técnico y a todos los demás documentos del Contrato. Igualmente, el Contratista deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Manejo Ambiental para llevar a cabo las Obras, como también del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, Plan de Manejo de Tránsito (cuando aplique), Señalización y Desvíos.

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES y se optimizará el sistema operacional mejorando la cobertura y la calidad del servicio. El Sector Movilidad promoverá su adecuada integración y coordinación con proyectos regionales. Así mismo, buscará potenciar las redes de transporte masivo como catalizadores de la renovación urbana.

En desarrollo de las anteriores funciones, a la Dirección Técnica de Predios le corresponde velar por el adecuado estado de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano para la ejecución de proyectos viales y de espacio público.

En ese sentido, como consecuencia del proceso de adquisición predial que adelanta esta entidad por medio de la Dirección Técnica de Predios, durante la ejecución del contrato se tiene estimado el recibo de 173 predios requeridos para la construcción del Corredor Verde Carrera 7, puentes peatonales y mejoramiento del espacio público.

Además, se cuenta con proyectos que requieren demoler los predios ya adquiridos como lo es la Extensión Troncal Caracas, Patios Portales, el mismo Corredor Verde carrera 7 y otros predios que, por circunstancias judiciales, administrativas o la misma dinámica en la priorización de los sistemas de movilidad de la ciudad no se construyeron, entre las cuales tenemos Troncal Av. Suba y Troncal Américas, los cuales serán objeto de demolición durante el desarrollo del contrato.

2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el CONCURSO MERITOS ABIERTO No. IDU-CMA-SGDU-011-202, con el objeto de “Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.” adjudicó el contrato de interventoría IDU 1736 de 2022 a JESAK S.A.S

2.3. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

No. CONTRATO	RESPONSABLE	OBJETO CONTRACTUAL
IDU 1731 DE 2022	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
IDU 1736 DE 2022	JESAK S.A.S.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.”

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría

2.4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

2.4.1. Datos del contrato de Obra.

CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022	
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NUMERO DEL CONTRATO	IDU 1731 DE 2022
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 de diciembre de 2022

FECHA DE INICIO	13 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	13 DE AGOSTO DE 2023
PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 7.153.448.222,00
SUSPENSIÓN	15 DÍAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	11 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	24 DE AGOSTO DE 2023
REINICIO DE ACTIVIDADES	25 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	28 DE AGOSTO DE 2023
PRORROGA	CINCO (5) MESES
TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO	28 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN	N/A
VALOR TOTAL	$ 7.153.448.222,00
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	13 DE AGOSTO DE 2023

Tabla 2. Datos del contrato de obra

Ver en anexo 2 y 3 , las actas de suspensión y reinicio y Anexo 4, los contratos modificatorios.

2.4.2. Datos del contrato de Interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU 1736 DE 2022	
CONTRATISTA	JESAK S.A.S.
NUMERO DEL CONTRATO	IDU 1736 DE 2022
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29 de diciembre de 2022
FECHA DE INICIO	13 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	13 DE AGOSTO DE 2023
PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 536.280.535,00
SUSPENSIÓN	15 DÍAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	11 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	24 DE AGOSTO DE 2023
REINICIO DE ACTIVIDADES	25 DE AGOSTO DE 2023

TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	28 DE AGOSTO DE 2023
PRORROGA	CINCO (5) MESES
TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO	28 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN	$347.237.908
VALOR ACTUALIZADO -TOTAL	$883.518.443
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	28 DE ENERO DE 2024

Tabla 3. Datos del contrato de Interventoría

Ver en anexo 2 y 3 , las actas de suspensión y reinicio y Anexo 4, los contratos modificatorios

2.5. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL

2.5.1. Personal Profesional Contrato de Obra

PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE OBRA			
No.	**CARGO**	**Nombre**	**Teléfono**
1	Director de obra	Carlos Alberto Rodríguez Vivas	3157912344
2	Residente de Obra	German Rivera Reyes	3107775907
3	Especialista en estructuras	José Alexander Romero	3142259902
4	Residente Social	Laura Catalina Garnica	3214892598
5	Residente Ambiental	Laura Bayona	3192105734
6	Residente SST	Alejandro Uribe Goyeneche	3133275085
7	Especialista en Tránsito y transporte	Yenny Morales	3213127884
8	Auxiliar Social	Lisa Pinto Martin	3202879195
PERSONAL TÉCNICO AUXILIAR CONTRATISTA DE OBRA			
10	Conductor	José David González	3202002698
11	Ayudante de Obra 1	José Gómez Romero	3208033658
12	Ayudante de Obra 2	Tatiana Zambrano	3143569305
13	Topógrafo	Luis Martínez	3133908277
14	Cadenero	Luis Carlos Rivera	3214622999

15	Auxiliar de ingeniería	Andrés Newball	3214258866
16	Secretaria	Katherine Sánchez	3185432112
17	Vigilante		

Tabla 4. Directorio telefónico del personal del contrato de obra

2.5.2. Personal Profesional Contrato de Interventoría

PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA			
No.	**CARGO**	**Nombre**	**Teléfono**
1	Director de Interventoría	Vladimir Polo Paz	3108118774
2	Ingeniero Residente	Fanny Teherán Castañeda	3165268518
3	Especialista Legal	María Isabel del Rio	3112300540
4	Especialista Financiero	Edison Coronel Peinado	3015298326
5	Profesional contable	Alfredo Manuel Paternina García	3107202212
6	Especialista en tránsito y trasporte	Rafel Antonio Monroy Aranguren	3107551260
7	Especialista Estructural	Jairo Andrés Meza Rosas	3173736734
8	Residente Ambiental	Sandra Patricia Garavito Medina	3158685641
9	Residente SST	Sandra Patricia Garavito Medina	3158685641
10	Residente social	Maritza Ibáñez Guzmán	3122727589
11	Auxiliar de ingeniería	Angie Yurany Castro Mora	3188531741
12	Inspector	Robert Gelacio	3232935235
13	Secretaria	Yuli Guarín Hernández	3184125082
14	Auxiliar Administrativo	José Alirio Gutiérrez Aguilar	3184125004
15	Conductor	Joaquín Guillermo Maldonado Martínez	3212961844

Tabla 5. Directorio telefónico del personal del contrato de Interventoría

2.6. Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público

De acuerdo al objeto del contrato IDU 1731-2022, se aclara que la principal actividad es la demolición de predios, por lo tanto, una vez se reciben los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, ya estos se encuentran sin ningún tipo de servicio, por

lo tanto, para este contrato en específico, no se asignan delegados de las Empresas de Servicios Públicos**.**

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1. GARANTÍAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y PRÓRROGAS

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación, las cuales se encuentran actualizadas con la prorroga otorgada a los contratos de obra e interventoría. (Ver anexo 5)

3.1.1. Pólizas del Contrato de Obra

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
Póliza No.	400045767		
Certificado No.	ANEXO 4		
Expedida por	NACIONAL DE SEGUROS		
Fecha de Expedición	24/08/2023		
Tomador y Garantizado	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	13/01/2023	28/02/2024	$ 2.146.034.466,60
Prestaciones sociales	13/01/2023	28/08/2026	$ 715.344.822,20
Estabilidad de la obra	13/01/2023	28/08/2028	$ 2.146.034.466,60
RCE			
Póliza No.	400045768		
Certificado No.	ANEXO 4		
Expedida por	NACIONAL DE SEGUROS		

Fecha de Expedición	24/08/2023		
Tomador	UNION TEMPORAL DEMILICIONES GA 2022		
Asegurados	UNION TEMPORAL DEMILICIONES GA 2022		
Beneficiarios	TERCEROS AFECTADOS		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	13/01/2023	28/02/2024	$ 580.000.000,00

Tabla 6. Pólizas contrato de obra

3.1.2. Contrato de Interventoría

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
Póliza No.	33-44-101234301		
Certificado No.	ANEXO 7		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	30/08/2023		
Tomador y Garantizado	JESAK SAS		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	13/01/2023	15/08/2024	$ 265.055.532,9
Calidad del servicio	13/01/2023	13/01/2028	$ 265.055.532,9
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	13/01/2023	15/02/2027	$ 88.351.844,3

RCE	
Póliza No.	33-40-101072795
Certificado No.	ANEXO 6

Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	30/08/2023		
Tomador	JESAK SAS		
Asegurados	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU		
Beneficiarios	TERCEROS AFECTADOS		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	13/01/2023	15/02/2024	$ 232.000.000,00

Tabla 7. Pólizas contrato de Interventoría

3.2. CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta, a manera de resumen, la información tanto para el contrato de obra como para el de interventoría, en el cual, se puede evidenciar las actas suscritas hasta la fecha de corte del presente informe.

3.2.1. Control legal Contrato de Obra

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de obra	13/01/2023	N/A
2	Acta N° 2	Acta de corte de obra No. 1	20/02/2023	$ 184.297.087
3	Acta N° 3	Acta de corte de obra No. 2	25/03/2023	$ 563.146.695
4	Acta N° 4	Acta de corte de obra No. 3	20/04/2023	$ 435.665.782
5	Acta N° 5	Acta de corte de obra No. 4	20/05/2023	$ 568.490.812
6	Acta N° 6	Acta de corte de obra No. 5	20/06/2023	$ 231.162.073
7	Acta N° 7	Acta de corte de obra No. 6	20/07/2023	$ 551.078.689
8	Acta N° 8	Acta de suspensión	11/08/2023	
9	Acta N° 9	Acta de Reinicio	25/08/2023	
10	Acta N° 10	Acta de corte de obra No. 7	10/08/2023	$ 231.348.515
11	Acta N° 11	Acta de corte de obra No. 8	20/09/2023	$ 836.313.635

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra

3.2.2. Contrato de Interventoría

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de interventoría	13/01/2023	N/A
2	Acta N° 2	Acta de Pago No. 1 de interventoría	20/02/2023	$ 53.123.083.00
3	Acta N° 3	Acta de Pago No. 2 de interventoría	25/03/2023	$ 64.052.054.00
4	Acta N° 4	Acta de Pago No. 3 de interventoría	20/04/2023	$ 45.821.852.00
5	Acta N° 5	Acta de Pago No. 4 de interventoría	20/05/2023	$ 56.432.035.00
6	Acta N° 6	Acta de Pago No. 5 de interventoría	20/06/2023	$ 45.684.972.00
7	Acta N° 7	Acta de Pago No. 6 de interventoría	20/07/2023	$ 45.684.973.00
8	Acta N° 8	Acta de suspensión	11/08/2023	
9	Acta N° 9	Acta de Reinicio	25/08/2023	
10	Acta N° 10	Acta de Pago No. 7 de interventoría	10/08/2023	$ 32.916.388.00
11	Acta N° 11	Acta de Pago No. 8 de interventoría	20/09/2023	$ 73.139.168.00

Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría

3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS

En el presente periodo de evaluación el Contratista NO presenta incumplimientos en sus diferentes obligaciones que incurran en una sanción. Se adjunta el formato correspondiente en el Anexo 1.

3.4. Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC

Se realizó el corte de obra No. 8 al contratista, pero no contiene cuentas de cobro en las Empresas de Servicios Públicos (ESP) y Tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC).

3.5. Balance financiero del contrato de obra y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos

3.5.1. Contrato de obra

BALANCE FINANCIERO CONTRATO 1731-2022				
CONCEPTO	**VR CONTRACTUAL**	**VR EJECUTADO ACTA 8**	**VR facturado**	**VR FALTANTE**
SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U)	$ 6.372.265.200.00	$ 820.563.732.00	$ 3.360.638.346	$ 3.011.626.854.00
MANEJO AMBIENTAL Y SST	$ 405.300.612.00	$ 51.408.149.00	$ 209.204.191	$ 196.096.421.00
DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	$ 62.551.685.00	$ 8.054.851.00	$ 32.988.834	$ 29.562.851.00
IMPLEMENTACIÓN PMT Y SEÑALIZACIÓN	$ 76.616.123.00	$ 9.668.625.00	$ 39.542.402	$ 37.073.721.00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA	$ 236.714.602.00		$ 189.012.708	$ 47.701.894.00
RETEGARANTIA		$ 53.381.722.00	$ 229.883.189	
TOTALES	**$ 7.153.448.222.00**	**$ 836.313.635.00**	**$ 3.601.503.288**	**$ 3.551.944.934**

Tabla 10. Balance contrato de obra

3.5.2. Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORIA		MES 8	VR ACUMULADO	VR FALTANTE
VALOR FIJO	$ 615.378.176.00	$ 29.175.290.00	$ 294.761.842.00	$ 320.616.334.00
VALOR VARIABLE	$ 214.512.213.00	$ 43.963.878.00	$ 132.303.464.00	$ 82.208.749.00
LIQUIDACIÓN	53.628.054.00			$ 53.628.054.00
VALOR DEL CONTRATO	$ 883.518.443.00	$ 73.139.168.00	$ 427.065.306.00	$ 456.453.137.00

Tabla 11. Balance contrato de Interventoría

3.6. Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente

En el anexo 6, se adjuntan los cuadros de control financiero del contratista e interventoría.

3.7. Informe sobre el manejo del anticipo y anexos

Para la ejecución del presente contrato no se otorgaron recursos de Anticipo, por lo tanto, no se anexa y tampoco se relaciona información asociada al manejo de anticipos.

3.8. Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente.

En el presente numeral se relacionan las metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. De igual forma, se relacionan las cantidades y/o saldos faltantes o sobrantes dentro del proyecto para el cumplimiento de las metas físicas contractuales. Este numeral contiene las cantidades y costos referentes a ejecución de las obras.

De acuerdo con la reprogramación de obra realizada, por la prorroga otorgada de cinco (5) meses, el contratista proyecta facturar de la siguiente manera: (ver anexo 8)

		PAC	ACUMULADO
MES 1	DEL 13 DE ENE AL 20 FEB	$ 195.667.717.58	$ 195.667.717.58
MES 2	DEL 21 DE FEB AL 20 MAR	$ 599.092.229.44	$ 794.759.947.02
MES 3	DEL 21 DE MAR AL 20 ABRIL	$ 463.474.235.63	$ 1.258.234.182.65
MES 4	DEL 21 DE ABRIL AL 20 MAYO	$ 604.777.429.87	$ 1.863.011.612.52
MES 5	DEL 21 DE MAY AL 20 JUN	$ 245.917.098.63	$ 2.108.928.711.15
MES 6	DEL 21 DE JUN AL 20 JUL	$ 425.334.627.51	$ 2.534.263.338.67
MES 7	DEL 21 DE JUL AL 20 DE AGO	$ 63.048.387.10	$ 2.597.311.725.76
MES 8	DEL 21 AGO AL 20 SEPT	$ 232.587.794.46	$ 2.829.899.520.23
MES 9	DEL 21 SEPT AL 20 OCT	$ 377.590.458.29	$ 3.207.489.978.52
MES 10	DEL 21 DE OCT AL 20 NOV	$ 398.287.985.57	$ 3.605.777.964.09
MES 11	DEL 21 NOV AL 20 DE DIC	$ 1.007.216.988.29	$ 4.612.994.952.38
MES 12	DEL 21 DIC AL 28 ENE	$ 2.540.453.269.61	$ 7.153.448.221.99

Tabla 12. PAC contratista

Se debe anotar que, de acuerdo a los predios asignados a la fecha, el contrato no alcanza el valor asignado, por lo que a la fecha, el contratista presenta un presupuesto asignado actualizado de $ 5.152.961.075. incluyendo la zona de los Edificios de los Rosales. A continuación, se relacionan los RT asignados con su presupuesto.
(Ver anexo 9)

RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL
47448 A 47451	$ 148.084.472,00	$ 12.439.095,65	$ 160.523.568
47453 A 47456	$ 82.519.237,00	$ 6.931.615,91	$ 89.450.853
47457 A 47460	$ 82.967.551,00	$ 6.969.274,28	$ 89.936.825
47461 A 47468	$ 132.340.243,00	$ 11.116.580,41	$ 143.456.823
47533	$ 52.169.525,00	$ 4.382.240,10	$ 56.551.765
47534	$ 58.151.627,00	$ 4.907.997,00	$ 63.059.624
47535	$ 52.744.245,00	$ 4.451.614,00	$ 57.195.859
47536	$ 77.240.611,00	$ 6.519.108,00	$ 83.759.719
47672	$ 27.869.504,00	$ 2.352.186,00	$ 30.221.690
49020	$ 31.509.756,00	$ 2.659.423,00	$ 34.169.179
47390	$ 65.832.379,00	$ 5.529.919,84	$ 71.362.299
47391	$ 40.514.779,00	$ 3.403.241,44	$ 43.918.020
47392	$ 29.693.488,00	$ 2.494.252,99	$ 32.187.741
47396	$ 42.177.532,00	$ 3.603.794,00	$ 45.781.326

RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL
47397	$ 22.715.868,00	$ 1.940.922,00	$ 24.656.790
47405 a 47420	$ 152.688.015,00	$ 13.046.193,00	$ 165.734.208
47423	$ 5.677.387,00	$ 476.900,51	$ 6.154.288
47425	$ 45.328.404,00	$ 3.062.476,00	$ 48.390.880
47426-47427	$ 18.896.020,00	$ 1.587.265,68	$ 20.483.286
47432 A 47438	$ 132.375.733,00	$ 11.310.642,00	$ 143.686.375
47658 A 47662	$ 77.986.953,00	$ 6.663.476,00	$ 84.650.429
47663 A 47668	$ 119.121.574,00	$ 10.006.212,00	$ 129.127.786
50758	$ 23.066.316,00	$ 1.970.866,00	$ 25.037.182
51683	$ 41.209.490,00	$ 3.521.081,00	$ 44.730.571
49797	$ 12.967.537,00	$ 1.107.991,00	$ 14.075.528
49758	$ 27.282.911,00	$ 2.331.147,00	$ 29.614.058
50714	$ 18.220.763,00	$ 1.556.845,00	$ 19.777.608
50715	$ 22.080.914,00	$ 1.886.670,00	$ 23.967.584
50716	$ 23.458.186,00	$ 2.004.349,00	$ 25.462.535
47470 A 47490	$ 411.097.978,00	$ 35.125.635,00	$ 446.223.613
47491 A 47506	$ 339.248.424,00	$ 28.986.561,00	$ 368.234.985
47693 A 47709	$ 711.276.902,00	$ 60.773.964,00	$ 772.050.866
MANTENIMIENTO	$ 47.977.040,00	$ 4.030.071,00	$ 52.100.462
50615-50620	$ 49.953.539,00	$ 4.268.203,00	$ 54.221.742
49640	$ 37.421.601,00	$ 3.197.431,00	$ 40.619.032
49821	$ 133.229.271,00	$ 11.383.571,00	$ 144.612.842
50719	$ 57.216.049,00	$ 4.888.737,00	$ 62.104.786
47510	$ 86.892.031,00	$ 7.424.356,00	$ 94.316.387
42970	$ 2.804.802,00	$ 7.424.356,00	$ 3.015.372
42972	$ 18.096.511,00	$ 1.517.147,00	$ 19.613.658
42973	$ 19.723.009,00	$ 1.656.120,00	$ 21.379.129
42974	$ 11.262.062,00	$ 933.188,00	$ 12.195.250
42975	$ 24.605.021,00	$ 2.073.256,00	$ 26.678.277
42976	$ 29.882.948,00	$ 2.524.221,00	$ 32.407.169
42979	$ 7.811.004,00	$ 638.318,00	$ 8.449.322
42980	$ 10.489.749,00	$ 867.198,00	$ 11.356.947
42981	$ 6.572.284,00	$ 532.477,00	$ 7.104.761
42986	$ 18.726.082,00	$ 1.570.940,00	$ 20.297.022
42987	$ 15.191.562,00	$ 1.268.938,00	$ 16.460.500
42990	$ 35.962.584,00	$ 3.043.686,00	$ 39.006.270
42991	$ 14.468.922,00	$ 1.207.192,00	$ 15.676.114
42992	$ 20.066.710,00	$ 1.685.488,00	$ 21.752.198
42993	$ 5.055.302,00	$ 402.861,00	$ 5.458.163
42994	$ 5.135.625,00	$ 409.725,00	$ 5.545.350

RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL
42997	$ 20.801.857,00	$ 1.777.382,00	$ 22.579.239
42998	$ 46.194.394,00	$ 3.917.926,00	$ 50.112.320
43000	$ 10.651.488,00	$ 873.210,00	$ 11.524.698
43002	$ 23.421.530,00	$ 1.972.135,00	$ 25.393.665
43003	$ 19.297.052,00	$ 1.619.725,00	$ 20.916.777
43004	$ 25.401.744,00	$ 2.141.332,00	$ 27.543.076
43006	$ 6.714.480,00	$ 544.627,00	$ 7.259.107
43008	$ 20.836.892,00	$ 1.751.295,00	$ 22.588.187
47620	$ 33.781.112,00	$ 2.857.294,00	$ 36.638.406
47652	$ 449.523.007,00	$ 38.379.722,00	$ 487.902.729
49358	$ 66.626.522,00	$ 5.663.719,00	$ 72.290.241
49359	$ 67.450.757,00	$ 5.734.145,00	$ 73.184.902
54284	$ 24.557.566,00	$ 2.069.202,00	$ 26.626.768
54298	$ 14.405.391,00	$ 1.201.764,00	$ 15.607.155
54299	$ 3.296.546,00	$ 281.669,00	$ 3.578.215
54301	$ 22.370.999,00	$ 1.882.374,00	$ 24.253.373
54306	$ 25.849.719,00	$ 2.179.608,00	$ 28.029.327
54315	$ 3.415.670,00	$ 262.765,00	$ 3.678.435
54319	$ 14.419.046,00	$ 1.202.932,00	$ 15.621.978
54323	$ 27.718.510,00	$ 2.339.284,00	$ 30.057.794
54376	$ 12.151.975,00	$ 1.009.225,00	$ 13.161.200
54380	$ 15.974.146,00	$ 1.364.886,00	$ 17.339.032
54382	$ 8.382.673,00	$ 687.162,00	$ 9.069.835
54391	$ 19.282.191,00	$ 1.647.538,00	$ 20.929.729
TOTAL ESTIMADO			**$ 5.152.961.075**

3.9. Copia del acta de recibo parcial de obra

En el anexo 7 se adjunta el acta 11 de recibo parcial de obra No. 8

3.10. Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público.

Actualmente no se tienen convenios relacionados con la ejecución de actividades relacionadas con obras para Redes de Servicios Públicos, en tal sentido, no se han realizado actas de recibo parcial de obras para redes de servicios públicos, acta de recorrido de verificación de obra para redes de servicios públicos, ni acta de entrega de activos de redes de servicios públicos.

4. INFORMACIÓN TÉCNICA

En el presente capítulo se resumen las actividades ejecutas para el avance del contrato desde el componente técnico. Se analiza el avance con respecto al cronograma de obra y costos ejecutados.

4.1. Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte

Teniendo en cuenta la fecha de aprobación del PAI, se realiza la reprogramación general de obra, el cual fue remitido por el contratista UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. Aprobado por esta interventoría a través de la comunicación JSK-IDU-1736-131, el 28 de marzo de 2023, con radicado No. 20235260485292.

De acuerdo al corte del informe No. 9, y el cronograma de obra general aprobado para la prorroga otorgada (Ver anexo 8), el contratista, presenta un avance de obra programado del 41.77% y ejecutado presenta un 55.3%, presentando un avance del 13.53%, cumpliendo con la programación general, y esto fue reportado en el informe semanal No. 35 (ver anexo 10)

4.1.1. Atención de Derechos de petición

Los derechos de petición presentados, se presentan en el informe Social No. 9

4.1.2. Demoliciones

Se terminaron las actividades de demolición en las siguientes zonas relacionadas:

No.	ZONA	RT	DIRECCIÓN	Estado
1	CALLE 127 Costado Oriental	47534	AK 7 #126A-88	Predio demolido
2		47535	AK 7 #126-30	Predio demolido

3		47536	AK 7 #127-08	Predio demolido
4	CALLE 127 Costado Occidental	47533	AC 127 #7-23	Predio demolido
5		49020	CL 126A #7-24	Predio demolido
6	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	Predio demolido
7	EMBAJADA DE PERU	47448 AL 474451	AK 7 #79B-26	Predio demolido
8		47453 AL 47456	AK 7 #80-02	Predio demolido
9		47457 AL 47460	AK 7 #80-16	Predio demolido
10		47461 AL 47468	CL 80A #6-41	Predio demolido
11	U. JAVERIANA	47390	AK 7 No 44 17	Predio demolido
12		47391	AK 7 No 44 17	Predio demolido
13		47392	AK 7 No 44 17	Predio demolido
14	CALLE 51	47396	CL 51 No 6 35	Predio demolido
15		47658	AK 7 No 49 52	Predio demolido
16		47663	AK 7 No 49 54	Predio demolido
17	CALLE 51	47405	CL 51A No 6A 54	Predio demolido
18	CALLE 58	47425	AK 7 #57-58	Predio demolido
19		47426	CL 58 6 40	Predio demolido
20		47427	AK 7 #58-18	Predio demolido
21		47432	AK 7 #57-77	Predio demolido
22	CARRERA 68	49758	AK 68 12-04 SUR	Predio demolido
23		49797	AK 68 9A-74	Predio demolido
24		50714	AK 68 3 59 SUR	Predio demolido
25		50715	AK 68 3 47 SUR	Predio demolido
26		50716	AK 68 3 37 SUR	Predio demolido
27		50758	AK 68 4B 38	Predio demolido
28		51683	Ak 68 9 57	Predio demolido
29		50719	AK 68 3 05 SUR	Predio demolido
30		49640	KR 54 35 03 SUR	Predio demolido

31		50615-50620	AC45A SUR 52C-96	Predio demolido
33	Zona Carrera 68	49821	carrera 68 con calle 13.	Predio demolido
32	CIRCUNVALAR	47510	KR 1 #84D-20	Predio demolido
33	LA VICTORIA	42991	CL 40 SUR 3A 36 ESTE	Predio demolido
34		42992	CL 40A SUR 3A 28 ESTE	Predio demolido
35		42993	CL 40A SUR 3A 24 ESTE	Predio demolido
36		42994	CL 40A SUR 3A 16 ESTE	Predio demolido
37		42972	CL 40 SUR 3A 13 ESTE	Predio demolido
38		42973	CL 40 SUR 3A 19 ESTE	Predio demolido
39		42974	CL 40 SUR 3A 27 ESTE	Predio demolido
40		42975	CL 40 SUR 3A 35 ESTE	Predio demolido
41		42976	CL 40 SUR 3A 41 ESTE	Predio demolido
42		42979	CL 40 SUR 3A 69 ESTE	Predio demolido
43		42980	CL 40 SUR 3A 75 ESTE	Predio demolido
44		42981	CL 40 SUR 3A 83 ESTE	Predio demolido
45		42986	CL 40A SUR 3A 88 ESTE	Predio demolido
46		42987	CL 40A SUR 3A 78 ESTE	Predio demolido
47		42990	CL 40A SUR 3A 52 ESTE	Predio demolido

48		43002	CL 40A SUR 3A 47 ESTE	Predio demolido
49		43003	CL 40A SUR 3A 51 ESTE	Predio demolido
50		43004	CL 40A SUR 3A 59 ESTE	Predio demolido
51		43006	CL 40A SUR 3A 69 ESTE	Predio demolido
52	CALLE 200	47652 49358 49359	KR 7 CALLE 200	Predio demolido y construcción de Jarillón
53	Calle 190	47620	Kr 7 #190-53	En ejecución

Se continúan con las actividades de demolición en los siguientes RT

40	LOS ROSALES	47491 - 47506	AV. CIRCUNVALAR #84C-35	EN EJECUCIÓN
41		47470 - 47490	AV. CIRCUNVALAR #84A-13	EN EJECUCIÓN
42	LA VICTORIA	42997 42998 43000 43008 43012 43022 43023 54301	CALLE 40 A SUR y CALLE 41 SUR ENTRE CARRERAS 3ª ESTE Y 3C ESTE	EN EJECUCIÓN

Se reanudarán las actividades en el predios de los Rosales en el Edificio Paseo Bolivar RT 47693 - 47709, de acuerdo a la programación establecida, en el mes de noviembre.

34	LOS ROSALES	47693 - 47709	KR 6 #84B-36	Suspendido

Se continúa con la entrega de predios ubicados en la localidad de San Cristóbal,

RT 54284. Estación Altamira: Carrera 12A Este #42B-51 Sur

RT 42970: Estación Altamira: Carrera 12A Este #

RT 54298: Calle 41Sur #4-13Este

RT 54306: Calle 37 Sur #2A-17 Este

RT 54315: Calle 35 Sur #0 - 28 Este

RT 54323 - Carrera 2B #31D-26 Sur

RT 54319 - Carrera 1A # 31F-09 Sur

RT 54301 - Carrera 3C Este con calle 41Sur esquina

RT 47497: Carrera 7ma entre calles 51 y calle 51A costado oriental.

4.1.3. Mantenimiento

En el presente periodo se realizaron las actividades de mantenimiento como poda, limpieza y fumigación, en los predios ubicados en la zona de la calle 170 y calle 187

4.2. Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato

Dada la particularidad de este contrato, no se cuenta con una ruta crítica definida. Puesto que las actividades de demolición, limpieza, mantenimiento y cerramiento van en secuencia de ejecución en cada uno de los predios. Adicionalmente, la ruta crítica de este contrato depende de la entrega de predios que realice el IDU para la intervención y realización de las respectivas actividades, razón por la cual, cada predio se definiría como una ruta crítica hasta su devolución.

4.3. Descripción de atrasos o adelantos de obra

A la fecha de corte del presente informe y de acuerdo con el cronograma general entregado por el contratista, por la prorroga otorgada de 5 meses, el contratista presenta un avance programado del 41.77% y una ejecución acumulada estimada del 55.3%. Cumpliendo con la programación de obra en este momento.

4.4. Eventualidades con ESP

En el presente contrato no se adelantan actividades, tramites y/o gestiones con empresas de servicios públicos y tampoco elaboración de estudios y diseños que ameriten comentarios u observaciones en el presente numeral. Sin embargo, considerando que el RT 47432 presenta un predio privado dentro del RT el cual es una subestación eléctrica en el sótano, que se encuentra en funcionamiento, se le solicitó a ENEL Codensa su presencia para realizar el acta de vecindad, además este predio es colindante con un Bien de Interés Cultural (BIC.

4.5. Cuadro estado del tiempo

En el Anexo 11, se presenta el cuadro detalle del tiempo para el periodo comprendido del 01 al 30 de septiembre de 2023, indicando horas de lluvias y estado del clima para la zona donde se ejecutan las actividades de obra. Para los frentes de obra activos para la fecha de corte del presente informe, el estado del clima es el siguiente.

fecha	estado del tiempo	horas de lluvia
1/09/2023	soleado	
2/09/2023	soleado	
4/09/2023	soleado	
5/09/2023	soleado	
6/09/2023	soleado	
7/09/2023	soleado	
8/09/2023	soleado	
9/09/2023	Nublado	
11/09/2023	soleado	
12/09/2023	soleado	
13/09/2023	soleado	
14/09/2023	soleado	
15/09/2023	soleado	

16/09/2023	Nublado	
18/09/2023	soleado	
19/09/2023	soleado	
20/09/2023	soleado	
21/09/2023	soleado	
22/09/2023	soleado	
23/09/2023	soleado	
25/09/2023	soleado	
26/09/2023	soleado	
27/09/2023	soleado	
28/09/2023	soleado	
29/09/2023	Nublado	
No. Días	**25**	
Soleados	**23**	
Nublados	**3**	
Lluviosos	**0**	**0**

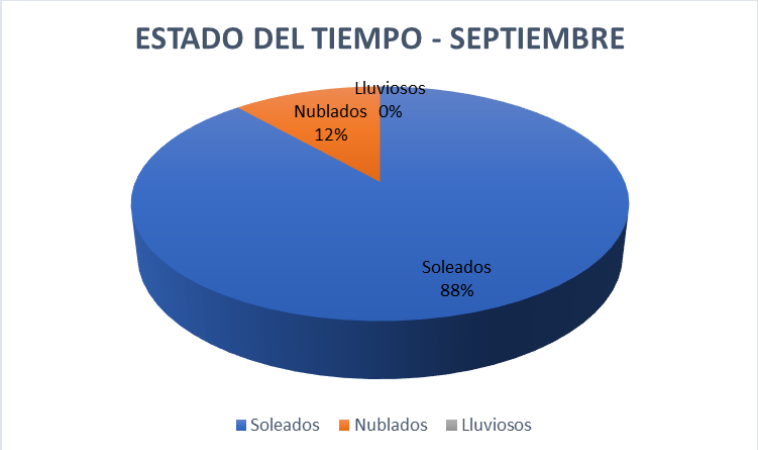


Imagen 1. Estado del tiempo durante el periodo del presente informe

4.6. Daños a ESP

No se tiene afectación a la infraestructura de las redes Servicios Públicos.

4.7. Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU

En este periodo, no se solicitaron ni se presentaron planes de contingencia puesto que no hay atrasos superiores al 3%.

4.8. Medidas correctivas exigidas por interventoría

Durante este periodo se han solicitado medidas correctivas al contratista en las actividades de obra ejecutadas como son cumplimiento en la implementación del PMT en cuanto a la permanencia de los paleteros en el sitio, el cerramiento adecuado de los predios, e instalación de todas las señales solicitadas en la implementación del PMT, además de las de orden y aseo en los frentes de trabajo. Estas solicitudes se han realizado en la Bitácora de obra.

También, se le ha solicitado la atención de las observaciones encontradas a los documentos entregados en el menor tiempo posible.

De acuerdo a la programación general de obra el contratista no presenta atrasos en la ejecución de las actividades de demolición.

4.9. Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista y la interventoría (Ver anexo 10: Informes semanales)

- Se ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo, y visitas programadas con el contratista, la entidad y la interventoría.

ÁREA TECNICA

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 04 al 10 de septiembre de 2023, se realizaron las siguientes actividades:

• Se actualizan las pólizas de acuerdo a la prorroga otorgada al contrato por 5 meses más, tanto del contratista como de la interventoría.

• Se realizó el informe semanal No. 31.

• La secretaría distrital de movilidad, esta semana dio aprobación a PMT a implementar en la zona de la Victoria en la calle 40A SUR KR 3A ESTE costado sur, mediante COI No. 36 del 07 de septiembre de 2023.

• Se realiza Recorrido de obra y entrega de predios a intervenir el día lunes 04 de septiembre/23, con el IDU, contratista e interventoría.

• Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.

• Se continúan las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica y cargue y retiro de material en la zona de la victoria.

• Se continúan con las actividades de desmantelamiento en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre.

• Se inician terminan las actividades de demolición y cerramiento en palos rollizos y alambre de púas en el RT 47620, Zona de la calle 190.

• Se realiza acompañamiento en la visita realizada por el especialista estructural del contratista e interventoría, en el edificio Araucaria y La Cumbre de la zona de los Rosales.

• Se realiza acompañamiento en la reunión extraordinaria, realizada en el Edificio Pirineos, el día 08 de septiembre/23. Zona de los Rosales.

• Se realiza la revisión por parte de interventoría del informe técnico del contratista No. 8

• Se remiten las cuentas de corte de obra al IDU para revisión y firma.

En el periodo comprendido del 11 al 17 de septiembre de 2023, se realizaron las siguientes actividades:

• Se realizó el informe semanal No. 32.

• La secretaría distrital de movilidad, esta semana no dio aprobación a PMT a implementar

• Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.

• Se continúan las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica y cargue y retiro de material en la zona de la victoria.

• Se continúan con las actividades de desmantelamiento y protección del edificio con la instalación de polisombra, en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre.

• Se realiza acompañamiento en la visita realizada por el especialista estructural del contratista, al RT 43001 del barrio la Victoria, por queja del propietario.

• Se realiza la revisión por parte de interventoría del informe técnico del contratista No. 8, el cual presenta observaciones.

• Se recibe por parte del IDU, el predio de la victoria identificado con RT 43012.

En el periodo comprendido del 18 al 24 de septiembre de 2023, se realizaron las siguientes actividades:

• Se realizó el informe semanal No. 33.

• La secretaría distrital de movilidad, esta semana no dio aprobación a PMT a implementar

• Se realiza visita al frente ubicado en la carrera 7 con calle 200, en donde el coordinador del contrato, autoriza realizar la construcción del Jarillón en todo el perímetro del predio.

• Se realiza comité de seguimiento de manera presencial el día 19/09/2023 en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre

• Se realiza acompañamiento en la reunión realizada por el IDU, para socialización del proyecto Corredor Verde, con la comunidad del Ed. El Bosque, en la Zona de los Rosales. El día 19/09/2023

• Se realiza acompañamiento en la reunión de realizada por el IDU, para realizar seguimiento de las actividades ejecutadas en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre. Y el manejo de la comunidad del ed. Pirineos. 19/09/2023

• Acompañamiento a capacitación SST, con el personal operativo en ed. Araucaria, el día 20/09/2023, por parte del contratista.

• Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.

• Se continúan las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica y cargue y retiro de material en la zona de la victoria.

• Se continúan con las actividades de desmantelamiento y protección del edificio con la instalación de polisombras y mamparas, en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre.

• Se realiza acompañamiento en la visita realizada por el especialista estructural y operadores de plumagrua, del contratista, con el fin de socializar actividades de izaje de maquinaria en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre, el día 22/09/2023

• Se realiza el informe mensual técnico No. 8 de interventoría.

• Se reciben por parte del IDU, dos (2) predios correspondientes al PROYECTO PUENTE SAN AGUSTIN."

En el periodo comprendido del 25 de septiembre al 01 de octubre de 2023, se realizaron las siguientes actividades:

• Se realizó el informe semanal No. 34.

• La secretaría distrital de movilidad, esta semana dio aprobación al PMT a implementar en la kr. 7 con calle 200 y en la victoria en la calle 41 sur entre carrera 3c este y 3ª este

• Se realiza recorrido en San Cristóbal, para entrega de predios. El día 26/09/2023.

• Se reciben predios en la localidad de Rafael Uribe. Zona San Agustín, en la Victoria y en la Calle 51 con carrera 7ma.

• Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.

• Se continúan las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica y cargue y retiro de material en la zona de la victoria.

• Se continúan con las actividades de desmantelamiento y protección del edificio con la instalación de polisombras y mamparas, en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre.

• Se ingresa la maquinaria a los edificios Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre.

• Se realiza la revisión y conciliación del corte de obra No. 8 y se remite al coordinador.

• Se terminan la construcción del Jarillón en la kr. 7ma con calle 200.

4.10. Registro fotográfico

En el anexo 12, se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas en periodo del presente informe mensual.

4.11. Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad

No se presentan intervenciones de esta índole para el periodo comprendido en el presente informe mensual.

4.12. Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas.

Para el presente contrato de Obra IDU 1731-2022 no hay intervenciones viales sobre la malla vial urbana que impliquen presentar un avance físico de las metas ejecutadas sobre dicha infraestructura.

4.13. Relación de los resultados y análisis de laboratorio

Dentro de las actividades de demolición ejecutadas hasta la fecha, no se comprende ninguna actividad asociada a la realización y análisis de ensayos de laboratorio y relación de resultados.

Sin embargo, se adjuntan las fichas de la matamalezas, fumigación contra roedores aplicada y la ficha técnica del cerramiento en NylonFord 3D, que se ha instalado. Ver anexo 20

4.14. Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista

De acuerdo a lo mencionado en el numeral que precede, no aplicaría la inclusión de una certificación de cumplimiento de especificaciones de materiales.

4.15. Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra

El contratista remitió el plan de calidad, el cual fue aprobado por esta interventoría mediante oficio JSK-IDU-1736-085, el 23 de febrero/23 con radicado IDU 20235260292182.

4.16. Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría

Dentro del contrato IDU 1731 de 2022 no se realizan ensayos de control y calidad de materiales, por tal motivo, no se efectúa la inspección de calibración de equipos.

4.17. Avance de obra de redes de servicios públicos

A corte al presente informe, no se tiene ningún avance de obra de redes de servicios públicos por tramo funcional, puesto que el contrato no contempla obras en redes de servicios públicos.

4.18. Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades

A la fecha, No se tiene afectación a la infraestructura de las redes de empresas de Servicios Públicos.

4.19. Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico

A la fecha de corte del presente informe mensual, la secretaría de movilidad dio aprobación a los COI No. 32, 33 Y 34, los cuales se relacionan a continuación: (Ver Anexo 13)

No.	ZONA	RT	DIRECCIÓN	Localidad	COI	FECHA DE EMISIÓN	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	HORA
1	CALLE 127	47534	AK 7 #126A-88	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
2		47535	AK 7 #126-30	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
3		47536	AK 7 #127-08	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
4	EMBAJADA DE PERÚ	47447	AK 7 #79B-02	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
4		47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
6		47452	AK 7 #79B-34	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
5		47453	AK 7 #80-02	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
6		47457	AK 7 #80-16	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
7		47461	CL 80A #6-41	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
8	CALLE 127	47533	AC 127 #7-23	USAQUEN	COI EMERGENCIA	20/02/2023	20/02/2023	6/03/2023	24 HORAS
9		49020	CL 126A #7-24	USAQUEN	COI EMERGENCIA	20/02/2023	20/02/2023	6/03/2023	24 HORAS
10	CALLE 58	47428	AK 7 #58-20	CHAPINERO	COI No. 8	23/02/2023	24/02/2023	25/05/2023	DE 22:00 A 05:00
11		47427	AK 7 #58-18	CHAPINERO					
12		47426	CL 58 #6-40	CHAPINERO					
13		47425	AK 7 #57-58	CHAPINERO					L-V: 07:00-18:00
14		47424	AK 7 #57-54	CHAPINERO					
15		47423	AK 7 #57-34	CHAPINERO					S-D: 06:00-14:00
16		47691	AK 7 #57-32	CHAPINERO					

17	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	USAQUEN	COI EMERGENCIA	27/02/2023	27/02/2023	13/03/2023	24 HORAS
18	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	USAQUEN	COI No. 9	27/02/2023	27/02/2023	13/03/2023	24 HORAS
19	CALLE 58	47432	CL 59 3m AL OCCIDENTE DE LA AK 7	CHAPINERO	COI No. 9	2/03/2023	3/03/2023	8/06/2023	22:00 a 5:00
20			CL 59 No 7 07						L-V: 07:00-18:00
			AK 7 No 59 21						S-D: 06:00-14:00
			AK 7 4m AL SUR DE LA CL 59						
21									22:00 a 5:00
22	U. JAVERIANA	47390 47391 47392	AK 7 No 44 17	CHAPINERO	COI No. 10	9/03/2023	10/03/2023	8/06/2023	24 HORAS
23	CALLE 51	47405	CL 51A No 6A 54	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
24		47396	CL 51 No 6 35	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
25		47658	AK 7 No 49 52	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
26		47663							
27	U. JAVERIANA	47390	CL 44 No 7 10	CHAPINERO	COI No. 13	30/03/2023	31/03/2023	22/06/2023	24 HORAS

28		47391							
29		47392							
30	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO	COI No. 13	30/03/2023	31/03/2023	18/05/2023	24 HORAS
31	CALLE 51	47405	AK 7 #51A-14	CHAPINERO	COI No. 14	5/04/2023	7/04/2023	6/06/2023	24 HORAS
32	EMBAJADA DE PERÚ	47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 14	5/04/2023	7/04/2023	6/06/2023	24 HORAS
33	EMBAJADA DE PERÚ	47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 15	13/04/2023	14/04/2023	6/07/2023	24 HORAS
34						13/04/2023	14/04/2023	6/07/2023	22:00 - 05:00
35	LOS ROSALES		KR 6 #84B-36	CHAPINERO	COI No. 17	27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
36		47485	AV. CIRCUNVALAR #84A-13	CHAPINERO		27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
37		47497	AV. CIRCUNVALAR #84C-35			27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
38	CARRERA 68	49758	CALLE 12SUR #63-25	PUENTE ARANDA	COI EMERGENCIA	9/05/2023	9/05/2023	22/05/2023	22:00 - 05:00
39	CARRERA 68	49758	CALLE 12SUR #63-25	PUENTE ARANDA	COI No. 20	18/05/2023	9/05/2023	22/05/2023	22:00 - 05:00
40	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO	COI No. 21	25/05/2023	26/05/2023	24/08/2023	24 HORAS
41	CARRERA 68	50758	AK 68 No 4B 36	PUENTE ARANDA		25/05/2023	26/05/2023	24/08/2023	24 HORAS
42	CARRERA 68	50715	AK 68 CALLE 44 SUR	PUENTE ARANDA	COI No. 22	1/06/2023	2/06/2023	31/08/2023	22:00 - 05:00
43	CIRCUNVALAR	47510	AK 1 #84D-20	CHAPINERO	COI No. 23	8/06/2023	9/06/2023	7/09/2023	23:30 - 04:30
44	CARRERA 9	52725	AK 9 #110-61	USAQUEN	COI No. 25	22/06/2023	23/06/2023	10/08/2023	22:00 - 05:00
45	CARRERA 9	52722	AK 9 #110-98	USAQUEN	COI No. 26	29/06/2023	30/06/2023	10/08/2023	24 HORAS
46	ENGATIVA		TV 112B BIS A No. 63-20	ENGATIVA		29/06/2023	30/06/2023	10/08/2023	24 HORAS
47	CALLE 51	47405	AK 7 #51A-14	CHAPINERO	COI No. 27	6/07/2023	7/07/2023	10/08/2023	24 HORAS
48	LA VICTORIA		CL 40A SUR - KR 3C EST	SAN CRISTOBAL	COI 31	3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
49	LA VICTORIA		CL 40A SUR No 3A 24 ESTE	SAN CRISTOBAL		3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
50	LA VICTORIA		KR 3A ESTE CL 40A SUR	SAN CRISTOBAL		3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
51	LOS ROSALES	47693	KR 6 No 84B 36	CHAPINERO	COI 32	10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	6:00 - 18:00 HORAS
52	LOS ROSALES	47485	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
53	LOS ROSALES	47497	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS

54	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
55	CALLE 51	47405	AK 7 No 51A 14	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
56	CALLE 190	47620	AK 7 No 190 53	USAQUEN		10/08/2023	8/08/2023	20/08/2023	24 HORAS
57	CARRERA 68		AK 68 No 35 04 SUR N	PUENTE ARANDA	COI 33	17/08/2023	18/08/2023	14/12/2023	24 HORAS
58	U. JAVERIANA	47390	CL 44 No 7 10	CHAPINERO		17/08/2023	18/08/2023	14/12/2023	24 HORAS
59	CALLE 190	47620	AK 7 No 190 53	USAQUEN	COI 34	24/08/2023	25/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
60	LA VICTORIA		CL 40A SUR No 3A 47 ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 36	7/09/2023	8/09/2023	14/12/2023	24 HORAS
61	CALLE 200		AC 201 - AK 7	USAQUEN	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	5/10/2023	24 HORAS
62	LA VICTORIA		CL 41 SUR - KR 3C ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	18/01/2024	22:30-05:00
63	LA VICTORIA		CL 41 SUR KR 3A ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	18/01/2024	22:30-05:00

4.20. Descripción de obras adicionales y/o complementarias

El contratista presentó el precio unitario propuesto para la demolición de predios de más de 6 pisos, pero esta interventoría le realizó observaciones, ya que se requiere se remita el procedimiento a implementar, con el fin de realizar la evaluación requerida.

4.21. Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, por lo que no aplica la inclusión de esta información.

4.22. Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, por lo que no aplica la inclusión de esta información.

4.23. Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría

A la fecha, se realizó el corte de obra No. 8 en la que se reconoció las actividades ejecutadas a la fecha y se reconoce el avance de los desmontes realizados en los predios asignados.

4.24. Reporte de productos / salidas no conformes

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales. No obstante, en lo que refiere a las siguientes actividades, no se tienen entrega NO conforme, hasta tanto no se encuentren a satisfacción por parte de la interventoría:

4.25. Copia de libro de obra

Para el seguimiento de las obras y registrar en campo las actividades diarias ejecutadas, entre otros, se tiene un libro de obra.

En el Anexo 14 se presenta la copia del Libro Técnico de Obra (Bitácora), correspondiente al periodo del presente informe.

4.26. Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período

Durante el periodo del presente informe se realizaron los siguientes comités de seguimiento:

COMITÉ No.	FECHA
COMITÉ Virtual Extraordinario	06/09/2023
COMITÉ No. 21	19/09/2023

En el anexo 15, se encuentran las copias de los comités y recorridos realizados.

4.27. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial

Durante el periodo del presente informe se realizó el corte de obra No.8, en el que se reconocieron las siguientes actividades:

ÍTEM No	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	UN	PRECIO UNI	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1.01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798.00		$ -	-	$ -
1.02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631.00	587.42	$ 12.706.482.00	2.317.25	$ 50.124.435.00
1.03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767.00	179.51	$ 4.086.904.00	548.23	$ 12.481.552.00

1.04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530.00	2.376.74	$ 115.343.192.00	9.878.15	$ 479.386.620.00
1.05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433.00	3.324.10	$ 187.588.935.00	16.993.49	$ 958.993.621.00
1.06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572.00	106.20	$ 3.671.546.00	1.935.47	$ 66.913.069.00
1.07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923.00	-	$ -	2.10	$ 39.738.00

1.08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359.00		$ -	2.66	$ 94.055.00
1.09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177.00		$ -	425.16	$ 6.452.653.00
1.10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360.00	134.56	$ 2.874.202.00	554.53	$ 11.844.761.00
1.11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.756.00		$ -	-	$ -
1.12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259.00		$ -	283.63	$ 18.225.780.00
1.13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509.00		$ -	1.269.33	$ 23.494.029.00
2.01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	$ 74.318.00	18.00	$ 1.337.724.00	18.00	$ 1.337.724.00
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986.00	73.80	$ 1.622.567.00	897.00	$ 19.721.442.00

2.03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.025.00		$ -	-	$ -
2.04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	$ 180.985.0		$ -	-	$ -
2.05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 47.067.00		$ -	-	$ -
2.06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 475.292.00		$ -	-	$ -
2.07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021.00	-	$ -	691.99	$ 17.314.282.00
2.08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802.00	-	$ -	70.57	$ 2.173.697.00
2.09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN	$ 85.862.00		$ -	-	$ -

2.10	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	$ 180.985.00		$ -	-	$ -
2.11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230.00	-	$ -	618.27	$ 159.037.592.00
2.12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 376.726.00		$ -	-	$ -
2.13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2	$ 5.307.00		$ -	-	$ -
2.14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993.00	-	$ -	3.829.13	$ 7.631.456.00

2.15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	$ 24.893.00	-	$ -	45.33	$ 1.128.400.00
3.01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$ 5.102.00		$ -	49.96	$ 254.896.00
3.02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	$ 9.613.00		$ -	6.26	$ 60.177.00
3.03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	$ 46.058.00		$ -	-	$ -
3.04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	$ 45.932.00		$ -	-	$ -
3.05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	$ 91.082.00		$ -	-	$ -
3.06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN	$ 102.339.00		$ -	-	$ -
3.07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	$ 5.485.00	-	$ -	53.86	$ 295.422.00
3.08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	$ 4.626.00		$ -	66.38	$ 307.074.00
3.09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2	$ 5.437.00		$ -	-	$ -

4.01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297.00	-	$ -	923.02	$ 31.656.817.00
4.02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696.00	4.445.35	$ 16.430.014.00	4.445.35	$ 16.430.014.00
4.03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	$ 26.574.00		$ -	-	$ -
4.04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602.00		$ -	-	$ -
4.05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.264.00		$ -	-	$ -
4.06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177.00	5.375.66	$ 951.492.00	66.441.96	$ 11.760.227.00
4.07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725.00	24.150.00	$ 17.508.750.00	183.430.00	$ 132.986.750.00
4.08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278.00		$ -	-	$ -
4.09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124.00	-	$ -	476.00	$ 8.627.024.00
4.10	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	$ 635.00		$ -	-	$ -

4.11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	$ 27.464.00		$ -	-	$ -
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203.00	5.778.04	$ 249.628.662.00	10.491.40	$ 453.259.954.00
4.13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	$ 21.250.00		$ -	-	$ -
4.14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	$ 869.00		$ -	-	$ -
5.01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469.00	3.549.05	$ 1.664.504.00	39.975.45	$ 18.748.486.00
5.02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226.00	6.859.46	$ 1.550.238.00	36.480.11	$ 8.244.505.00
5.03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	$ 91.953.00		$ -	-	$ -
5.04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	$ 13.798.00		$ -	-	$ -
5.05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238.00	-	$ -	31.742.81	$ 7.554.789.00
5.06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	$ 447.00		$ -	107.39	$ 48.003.00

5.07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 93.423.00		$ -	-	$ -
5.08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 160.817.00		$ -	-	$ -
5.09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 166.705.00		$ -	1.00	$ 166.705.00
5.10	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 463.885.00		$ -	-	$ -
5.11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	$ 117.420.00		$ -	-	$ -
5.12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	$ 157.920.00		$ -	-	$ -
5.13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML	$ 24.061.00		$ -	-	$ -
5.14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	$ 91.259.00		$ -	-	$ -

5.15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	$ 153.632.00		$ -	-	$ -
5.16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 66.858.00		$ -	-	$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		EJECUTADO	
		PRESENTE ACTA	**ACUMULADA**
DESCRIPCIÓN	**VALOR TOTAL**	**VALOR**	**VALOR**
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):	$ 4.791.176.842.00	$ 616.965.212.00	$ 2.526.795.748.00
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	$ 1.581.088.358.00	$ 203.598.520.00	$ 833.842.598.00
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:	**$ 6.372.265.200.00**	**$ 820.563.732.00**	**$ 3.360.638.346.00**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 405.300.612.00	$ 51.408.149.00	$ 209.204.188.00
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 62.551.685.00	$ 8.054.851.00	$ 32.988.834.00
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 76.616.123.00	$ 9.668.625.00	$ 39.542.402.00
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)	$ 236.714.602.00		$ 189.012.708.00
VALOR TOTAL	**$ 7.153.448.222.00**	**$ 889.695.357.00**	**$ 3.831.386.478.00**

SUBTOTAL COSTO DIRECTO			$ 4.791.176.842.00	$ 616.965.212.00	$ 2.526.795.748.00
AIU	COSTO INDIRECTO	33	$ 1.581.088.358.00	$ 203.598.520.00	$ 833.842.598.00

COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA	**$ 6.372.265.200.00**	$ 820.563.732.00	$ 3.360.638.346.00
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)	$ 236.714.602.00	$ -	$ 189.012.708.00
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES	$ 6.608.979.802.00	**$ 820.563.732.00**	**$ 3.549.651.054.00**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS	$ 544.468.420.00	$ 69.131.625.00	$ 281.735.424.00
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO		$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA		$ 26.690.861.00	$ 114.941.595.00
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA		$ 26.690.861.00	$ 114.941.595.00
TOTAL A PAGAR	**$ 7.153.448.222.00**	**$ 836.313.635.00**	**$ 3.601.503.288.00**

Obras ejecutadas por cada RT intervenido.

DESCRIPCIÓN	**DEMOLICIÓN 1,02**	**DEMOLICIÓN 1,03**	**DEMOLICIÓN 1,04**	**DEMOLICIÓN 1,05**	**DEMOLICIÓN 1,06**	**DEMOLICIÓN MUROS e=0,25 1,10**	**CERRAMIENTO 2,01**
RT	**M2**	**M2**	**M2**	**M2**	**M2**	**M2**	
47620	76.48	5.07	426.72	10.16		29.96	
47652							
47470				1804.52			
47491				1509.42			
42972	26.88	3.74	143.90		2.98		

42973	19.68	2.62	137.87		36.35		
42974	53.18	50.56	41.33			29.25	
42975	49.16	6.98	301.80		34.40	40.48	
42976	70.01	17.14	382.13		19.15	34.87	
42991							
42992							
42993	0.00						
42994	25.15	38.25	5.18				
43002	44.37	2.23	321.33		6.00		
43003	69.98	4.85	248.04				
43004	4.56	4.04	368.44		7.32		
43006	147.97	44.03					
7073							18.00
47535							
47536							
47575							
47567							
47713-47593							
Total	**587.42**	**179.51**	**2376.74**	**3324.10**	**106.20**	**134.56**	**18.00**
	$ 21.631.00	$ 22.767.00	$ 48.530.00	$ 56.433.00	$ 34.572.00	$ 21.360.00	$ 74.318.00
$ 616.965.212.00	$ 12.706.482.00	$ 4.086.904.00	$ 115.343.192.00	$ 187.588.935.00	$ 3.671.546.00	$ 2.874.202.00	$ 1.337.724.00

DESCRIPCIÓN	CERRAMIENTO ALAMBRE 2,02	EXCAVACION 4,02	LIMPIEZA 4,06	DISPOSICIÓN RESPEL 4,07	ADECUACIÓN 4,12	CESPED 5,01	MATAMALEZA 5,02
RT	M2	M3	M2	KG	M3	M2	M2
47620	16.50						
47652		4445.35			5778.04		
47470							
47491							
42972	6.00			2880.00			
42973	6.80			2050.00			
42974	8.50						
42975	8.90						
42976	8.90						
42991	6.40						
42992	6.45						
42993	5.35						
42994							
43002							
43003							
43004				7380.00			

43006				11840.00			
7073							1483.80
47535			959.73				959.73
47536			866.88				866.88
47575			416.23			416.23	416.23
47567			181.54			181.54	181.54
47713-47593			2951.28			2951.28	2951.28
Total	**73.80**	**4445.35**	**5375.66**	**24150.00**	**5778.04**	**3549.05**	**6859.46**
	$ 21.986.00	$ 3.696.00	$ 177.00	$ 725.00	$ 43.203.00	$ 469.00	$ 226.00
$ 616.965.212.00	$ 1.622.567.00	$ 16.430.014.00	$ 951.492.00	$ 17.508.750.00	$ 249.628.662.00	$ 1.664.504.00	$ 1.550.238.00

4.28. Relación de la correspondencia

A continuación, se relaciona la correspondencia remitida tanto por la interventoría como la recibida por el contratista. Anexo 11

4.28.1. Correspondencia enviada por la interventoría al contratista

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO
JSK-IDU-1736-321	Actualización del Programa de Manejo Ambiental RCD	Ambiental y SST	1/09/2023	Por correo el día 01-09-2023
JSK-IDU-1736-323	Observaciones Inf. Ambiental N° 7 v1 Rta of. IDU-1731-292-2023 Cto 1731-2022	Ambiental y SST	1/09/2023	Por correo el día 01-09-2023
JSK-IDU-1736-324	Observaciones Inf. SST N° 7 Rta IDU-1731-291-2023_Cto 1731-2022	Ambiental y SST	1/09/2023	Por correo el día 01-09-2023
JSK-IDU-1736-325	Rta radicado IDU-1731-214-2023_Aprobación Inf. Mensual Ambiental N° 5 v1.	Ambiental y SST	1/09/2023	Por correo el día 01-09-2023
JSK-IDU-1736-327	Rta IDU-1731-316-2023_Observ. HV auxiliar técnico	Técnico	5/09/2023	Por correo el día 05-09-2023

JSK-IDU-1736-328	Calificación Mensual N° 8_Agosto_Fichas de seguimiento de labores ambientales y SST	Ambiental y SST	5/09/2023	Por correo el día 05-09-2023
JSK-IDU-1736-329	Predios recibidos con contadores	Técnico	6/09/2023	Por correo el día 06-09-2023
JSK-IDU-1736-331	Rta radicado IDU-1731-317-23_Aprobación personal operativo	Ambiental y SST	6/09/2023	Por correo el día 06-09-2023
JSK-IDU-1736-335	Rta IDU-1731-315-23_Actualización cronograma ambiental y plan de trabajo anual SST Cto 1731	Ambiental y SST	7/09/2023	Por correo el día 07-09-2023
JSK-IDU-1736-338	Solicitud de ajustes certificaciones de aprovechamiento de RCD - Resolución 1257 de 2021	Ambiental y SST	7/09/2023	Por correo el día 07-09-2023
JSK-IDU-1736-339	Rta of. IDU-1731-329-2023_Inf. estructural predio RT 47620	Técnico	11/09/2023	Por correo el día 11-09-2023
JSK-IDU-1736-340	Traslado de observaciones SDM – SPMT 202331210162751	Técnico	11/09/2023	Por correo el día 11-09-2023
JSK-IDU-1736-341	Rta. Rad IDU-1731-324-2023 _Aprobación Inf. Mensual SST N° 7 v2.	Ambiental y SST	11/09/2023	Por correo el día 11-09-2023
JSK-IDU-1736-346	Rta IDU-1731-337-2023_Observaciones implementación PMT– SPMT 202331210162751	Técnico	12/09/2023	Por correo el día 12-09-2023
JSK-IDU-1736-347	Aprobación Inf. mensual social N° 8 del contratista	Social	12/09/2023	Por correo el día 12-09-2023
JSK-IDU-1736-348	Solicitud declaración índice general	Social	12/09/2023	Por correo el día 12-09-2023
JSK-IDU-1736-351	Rta. Rad. IDU-1731-308-2023 _Aprobación Inf. Mensual Ambiental N° 6 v2.	Ambiental y SST	13/09/2023	Por correo el día 13-09-2023
JSK-IDU-1736-354	Rta IDU-1731-336-2023_Aprobación Actualización cronogramas ambiental y Plan de trabajo anual SST v2 Cto 1731	Ambiental y SST	13/09/2023	Por correo el día 13-09-2023
JSK-IDU-1736-356	Rta IDU-1731-339-2023 Observación HV Auxiliar	Técnico	14/09/2023	Por correo el día 14-09-2023
JSK-IDU-1736-361	Rta IDU-1731-338-2023_Aprobación Gestor VECOAGREINT SAS	Ambiental y SST	18/09/2023	Por correo el día 18-09-2023
JSK-IDU-1736-363	Rta radicado Alcance IDU-1731-292-2023_Aprobación Inf. Mensual Ambiental N° 7 v2.	Ambiental y SST	21/09/2023	Por correo el día 21-09-2023

JSK-IDU-1736-366	Rta Rad. IDU-1731-355-2023_aprobación ingreso personal operativo demoliciones Sinai S.A	Ambiental y SST	22/09/2023	Por correo el día 22-09-2023
JSK-IDU-1736-368	Aprobación Doc. de ingreso de Julio Eduardo Rivas Contrato 1731	Ambiental y SST	22/09/2023	Por correo el día 22-09-2023
JSK-IDU-1736-369	Rta of. IDU-1731-358-2023_Inf. de demolición RT 43001	Técnico	25/09/2023	Por correo el día 25-09-2023
JSK-IDU-1736-370	Rta of. IDU-1731-357-2023_Inf. de demolición RT 47470 Y 47491	Técnico	25/09/2023	Por correo el día 25-09-2023
JSK-IDU-1736-371	Actualización N° 1 PMA RCD v2	Ambiental y SST	26/09/2023	Por correo el día 26-09-2023
JSK-IDU-1736-373	Rta IDU-1731-359-2023_Aprobación Maquinaria Excavadora 35 Referencia VIO35-6B modelo 2020	Ambiental y SST	27/09/2023	Por correo el día 27-09-2023
JSK-IDU-1736-377	Rta Rad. IDU-1731-331-2023_Aprobación Inf. Mensual SST N° 8 v1.	Ambiental y SST	28/09/2023	Por correo el día 28-09-2023
JSK-IDU-1736-379	Observación Inf. Ambiental N° 8	Ambiental y SST	02/010/2023	Por correo el día 02-10-2023

Tabla 13. Correspondencia enviada por interventoría al contratista.

4.28.2. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO ORFEO
JSK-IDU-1736-322	Actualización de Pólizas de Reinicio , Adición y prorroga Radicado_202352601545782	Técnico	1/09/2023	01-09-2023 202352601545782
JSK-IDU-1736-326	Cambio de inspector de interventoría Radicado_202352601568362	Técnico	5/09/2023	05-09-2023 202352601568362
JSK-IDU-1736-332	Alcance of. JSK-IDU-1736-311 - Revisión y Aval Flujo de inversión Radicado_202352601584782	Técnico	7/09/2023	07-09-2023 202352601584782
JSK-IDU-1736-333	Actualización N° 1 Cronograma del PAI de interventoría Radicado_202352601584972	Ambiental y SST	7/09/2023	07-09-2023 202352601584972
JSK-IDU-1736-334	Rta IDU-1731-323-2023 aprobación HV Auxiliar Radicado_202352601586202	Técnico	7/09/2023	07-09-2023 202352601586202

JSK-IDU-1736-336	Alcance of. JSK-IDU-1736-311 - Revisión y Aval Programación Actualizada Radicado_202352601586282	Técnico	7/09/2023	07-09-2023 202352601586282
JSK-IDU-1736-342	Acta N° 10 cuenta N° 7 de interventoría Radicado_202352601608782	Técnico	11/09/2023	11-09-2023 202352601608782
JSK-IDU-1736-343	Informe mensual técnico N° 7 de interventoría Radicado_202352601609152	Técnico	11/09/2023	11-09-2023 202352601609152
JSK-IDU-1736-344	Rta Derecho de Petición Ed. El Bosque de fecha 30-08-2023 Radicado_202352601613112	Social	12/09/2023	12-09-2023 202352601613112
JSK-IDU-1736-345	Informe Mensual SST N° 7 de Interventoría Radicado_202352601613612	Ambiental y SST	12/09/2023	12-09-2023 202352601613612
JSK-IDU-1736-349	Informe semanal N° 32 Radicado_202352601625242	Técnico	13/09/2023	13-09-2023 202352601625242
JSK-IDU-1736-350	Remisión D.P. Consulta – Sra. Yuli Lorena Suarez B. La Victoria Radicado_202352601625472	Social	13/09/2023	13-09-2023 202352601625472
JSK-IDU-1736-352	Demolición Av. Circunvalar N° 84 A - 96 - Nury Cifuentes Radicado_202352601626822	Técnico	13/09/2023	13-09-2023 202352601626822
JSK-IDU-1736-353	Informe mensual social N° 8 de Interventoría Radicado_202352601627302	Social	13/09/2023	13-09-2023 202352601627302
JSK-IDU-1736-355	Actualización N° 1 Cronogramas MAO ambiental y Plan de trabajo Anual SST Radicado_202352601627632	Ambiental y SST	13/09/2023	13-09-2023 202352601627632
JSK-IDU-1736-358	Rta IDU-1731-344-2023 aprobación HV Julio Rivas Radicado_202352601657662	Técnico	18/09/2023	18-09-2023 202352601657662
JSK-IDU-1736-359	Actualización N° 4 Formato de Requerimientos Ambientales Radicado_202352601659722	Técnico	18/09/2023	18-09-2023 202352601659722
JSK-IDU-1736-360	Entrega Cronograma especifico Rosales Radicado_202352601662762	Técnico	18/09/2023	18-09-2023 202352601662762
JSK-IDU-1736-362	Alcance Radicado IDU 202352601659722_Actualización N° 4 Formato de Requerimientos Ambientales Radicado_202352601687442	técnico	21/09/2023	21-09-2023 202352601687442

JSK-IDU-1736-364	Informe Mensual Ambiental N° 7 de Interventoría Radicado_202352601690682	Ambiental y SST	21/09/2023	21-09-2023 202352601690682
JSK-IDU-1736-365	Queja Demolición Casas Colindantes RT 43017 (La Victoria – San Cristóbal) - Sra. Yuli Lorena Suarez Radicado_202352601695252	Social	22/09/2023	22-09-2023 202352601695252
JSK-IDU-1736-367	Informe semanal N° 33 Radicado_202352601700022	técnico	22/09/2023	22-09-2023 202352601700022
JSK-IDU-1736-371	Actualización N° 1 PMA RCD v2 Radicado_202352601720792	Ambiental y SST	27/09/2023	27-09-2023 202352601720792
JSK-IDU-1736-372	Informe Mensual SST N° 7 v2 de Interventoría Radicado_202352601731512	Ambiental y SST	27/09/2023	27-09-2023 202352601731512
JSK-IDU-1736-374	Aprobación de Maquinaria Excavadora 35 Ref. VIO35-6B modelo 2020 Radicado_202352601734432	Ambiental y SST	27/09/2023	27-09-2023 202352601734432
JSK-IDU-1736-375	Informe semanal N° 34 Radicado_202352601734582	técnico	27/09/2023	27-09-2023 202352601734582
JSK-IDU-1736-376	Solicitud reapertura SGS, Participación Ciudadana y Datos Abiertos Bachué Radicado_202352601735582	Ambiental y SST	28/09/2023	28-09-2023 202352601735582
JSK-IDU-1736-378	Informe Mensual SST N° 8 de Interventoría Radicado_202352601742202	Ambiental y SST	28/09/2023	28-09-2023 202352601742202

Tabla 14. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU

4.28.3. Correspondencia recibida por el contratista

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA RECIBIDA Y RADICADO
IDU-1731-316-2023	REEMPLAZO AUX. TÉCNICO CONTRATO IDU 1731.	Tecnico	2/09/2023
IDU-1731-318-2023	RESPUESTA DERECHO PETICIÓN No. 2 EDIF. EL BOSQUE (KA 1 84 B 69)	Tecnico	6/09/2023
IDU-1731-319-2023	RESPUESTA DERECHO PETICIÓN IDU NO. 202352601457822 (1)	Tecnico	6/09/2023
IDU-1731-320-2023	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-323	Ambiental	6/09/2023
IDU-1731-321-2023	Actualización cronograma predios Los Rosales	Tecnico	6/09/2023
IDU-1731-322-2023	AUTENTICACIÓN 3 VISITAS PROCESO ACTAS VECINDAD EDIF. LOS PIRINEOS	Social	6/09/2023
IDU-1731-323-2023	SUBSANACIÓN OBSERVACIONES H.V. ING. ANDRES NOSSA	Tecnico	6/09/2023
IDU-1731-324-2023	Respuesta oficio JSK-IDU-1736-324 - Observaciones Inf. SST N° 7 Rta IDU-1731-291-2023_Cto 1731-2022	Tecnico	6/09/2023
IDU-1731-325-2023	Entrega Cronograma y Flujo de caja actualizados a 06092023 VERS 22	Tecnico	6/09/2023
IDU-1731-326-2023	Entrega IMO 8 TECNICO AGOSTO de 2023	Tecnico	7//09/2023
IDU-1731-327-2023	INFORME MENSUAL NO. 8 V.0 COMPONENTE SOCIAL	Social	7/09/2023
IDU-1731-328-2023	SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUOS EDIFICIOS ARAUCARIA Y LA CUMBRE	Social	7/09/2023
IDU-1731-329-2023	informe estructural predio 47620	Tecnico	7//09/2023
IDU-1731-330-2023	ENTREGA INFORME MENSUAL No8 AGOSTO V0	Tecnico	7//09/2023
IDU-1731-331-2023	Envío informe N° 8. componente SST	Ambiental	7/09/2023
IDU-1731-332-2023	SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUOS EDIFICIOS ARAUCARIA Y LA CUMBRE (CORAL 2)	Social	7/09/2023
IDU-1731-333-2023	Entrega Cronograma especifico Rosales	Tecnico	8//09/2023
IDU-1731-334-2023	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-328	SST	8/09/2023

IDU-1731-335-2023	PERIODO DE VACACIONES DEL 25 DE DICIEMBRE AL 17 ENERO DEL 2024-DIRECTOR DE PROYECTO. CONTRATO-DU 1731 DE 2022	Tecnico	11/09/2023
IDU-1731-336-2023	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-335	SST	8/09/2023
IDU-1731-337-2023	RESPUESTA OFICIO SPMT 202331210162751	Transito	12/09/2023
IDU-1731-338-2023	SOLICITUD APROBACIÓN GESTOR RCD	Ambiental	13/09/2023
IDU-1731-339-2023	Hoja de vida Auxiliar de Ingeniería	Tecnico	13/09/2023
IDU-1731-340-2023	RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-348-CONTRATO-DU 1731 DE 2022	Tecnico	13/09/2023
IDU-1731-341-2023	RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-356-CONTRATO-DU 1731 DE 2022	Tecnico	14/09/2023
IDU-1731-343-2023	ENTREGA PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD V2	Ambiental	15/09/2023
IDU-1731-344-2023	H.V REEMPLAZO ING. ANDRÉS NOSSA AUX. TÉCNICO1	Tecnico	15/09/2023
IDU-1731-345-2023	RESPUESTA QUEJA DEMOLICIÓN CASAS COLINDANTES RT 43017 (LA VICTORIA – SAN CRISTOBAL)	Social	15/09/2023
IDU-1731-346-2023	OCIALIZACIÓN INSTALACIÓN MAMPARAS ANTIGUOS EDIFICIOS ARAUCARIA (RT 47491) Y LA CUMBRE (RT 47470) (CORAL 2)	Social	18/09/2023
IDU-1731-347-2023	SOCIALIZACIÓN INSTALACIÓN MAMPARAS ANTIGUOS EDIFICIOS ARAUCARIA (RT 47491) Y LA CUMBRE (RT 47470) (CORAL 1)	Social	18/09/2023
IDU-1731-349-2023	EXPLICACIÓN PROCESO INSTALACIÓN MAMPARAS ANTIGUOS EDIFICIOS ARAUCARIA Y LA CUMBRE	Social	20/09/2023
IDU-1731-350-2023	SOCIALIZACIÓN INSTALACIÓN MAMPARA ANTIGUO EDIFICIO ARAUCARIA (EDIF. LUZ MARINA)	Social	21/09/2023
IDU-1731-351-2023	SOCIALIZACIÓN INGRESO MAQUINARIA PESADA ANTIGUO EDIFICIO LA CUMBRE (EDIF. PIRINEOS)	Social	20/09/2023
IDU-1731-352-2023	SOCIALIZACIÓN INGRESO MAQUINARIA PESADA ANTIGUO EDIFICIO LA CUMBRE (EDIF. CORAL I)	Social	20/09/2023

IDU-1731-353-2023	SOCIALIZACIÓN INGRESO MAQUINARIA PESADA ANTIGUO EDIFICIO LA CUMBRE (EDIF. CORAL II)	Social	20/09/2023
IDU-1731-354-2023	SOCIALIZACIÓN INGRESO MAQUINARIA PESADA ANTIGUO EDIF. LA CUMBRE (EDIF. LUZ MARINA)	Social	20/09/2023
IDU-1731-355-2023	Envío documentos de personal para ingreso	SST	20/09/2023
IDU-1731-356-2023	Envío documentos de Auxiliar Tecnico de Ingenieria	Tecnico	20/09/2023
IDU-1731-357-2023	Informe estructural predios 47470 y 47491 Rosales	Tecnico	21/09/2023
IDU-1731-358-2023	Informe estructural predio 43001 La victoria	Estructural	21/09/2023
IDU-1731-359-2023	Envio documentos de maquinaria	SST	20/09/2023
IDU-1731-360-2023	ALCANCE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD V2	Ambiental	22/09/2023
IDU-1731-361-2023	Acta 10 RPO 7 firmada	Tecnico	25/09/2023
IDU-1731-362-2023	Comunicado - Cambio Horario	Tecnico	25/09/2023
IDU-1731-363-2023	CAMBIO PROCEDIMIENTO DEMOLICION RTs 47470 Y 47491	Tecnico	25/09/2023
IDU-1731-364-2023	CAMBIO INGRESO MAQUINARIA PESADA Y PRUEBA PILOTO NUEVO HORARIO DE OBRA (EDIF. PIRINEOS)	Social	26/09/2023
IDU-1731-365-2023	CAMBIO INGRESO MAQUINARIA PESADA Y PRUEBA PILOTO NUEVO HORARIO DE OBRA (EDIF. CORAL I)	Social	26/09/2023
IDU-1731-366-2023	CAMBIO INGRESO MAQUINARIA PESADA Y PRUEBA PILOTO NUEVO HORARIO DE OBRA (EDIF. CORAL II)	Social	26/09/2023
IDU-1731-367-2023	CAMBIO INGRESO MAQUINARIA PESADA Y PRUEBA PILOTO NUEVO HORARIO DE OBRA (EDIF. LUZ MARINA)	Social	26/09/2023
IDU-1731-368-2023	Dia de la familia	Tecnico	27/09/2023
IDU-1731-369-2023	ALCANCE INFORME MENSUAL No8 AGOSTO V0	Tecnico	27/09/2023
IDU-1731-371-2023	NOVEDAD INGRESO MAQUINARÍA PESADA (EDIF. PIRINEOS)	Social	28/09/2023
IDU-1731-372-2023	NOVEDAD INGRESO MAQUINARÍA PESADA (EDIF. CORAL I)	Social	28/09/2023
IDU-1731-373-2023	NOVEDAD INGRESO MAQUINARÍA PESADA (EDIF. CORAL II)	Social	28/09/2023

IDU-1731-374-2023	NOVEDAD INGRESO MAQUINARÍA PESADA (EDIF. LUZ MARINA)	Social	28/09/2023
IDU-1731-375-2023	NOTIFICACIÓN TRASLADO CAMPAMENTO DE OBRA (EDIF. EL BOSQUE)	Social	28/09/2023
IDU-1731-376-2023	Rad. Actas de Vecindad Sep-23	Social	28/09/2023
IDU-1731-377-2023	Ingreso Carrotanque	SST	2/10/2023

Tabla 15. Correspondencia recibida por el contratista

4.28.4. Correspondencia recibida por el IDU

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO
OGA 1202317501532301	_Aproba Info menl SST N°5	SST	4/09/2023	4/09/2023
OGA 1202317501568651	Apro informe ambiental 6	Ambiental	8/09/2023	8/09/2023
OGA 1202317501564631	Aproba SST N°6	SST	7/09/2023	7/09/2023
OGA 1202317501700791	Obser SST 7 V1	SST	21/09/2023	21/09/2023
OGA 1202317501705761	_Actualización del cronograma SST-MAO CTO 1731	SST	21/09/2023	21/09/2023
DTDP 1202332501708421_	Aproba técnico N° 7 de interventoría	técnico	22/09/2023	22/09/2023
DTDP 202332501738911	_Aprobación inf. mensual social N° 08 V0	Social	24/08/2023	24/08/2023
DTDP 202332501741921	_Aprobación HV Inspector Gelacio	técnico	27/09/2023	27/09/2023

Tabla 16. Correspondencia recibida por el IDU

5. CONCLUSIONES

- El contratista se encuentra cumpliendo con la programación específica de obra aprobada por esta interventoría, con un avance ejecutado del 55.3% del presupuesto asignado, teniendo en cuenta la última programación aprobada para la solicitud de prórroga.
- Se aclara que de acuerdo a los predios entregados no se alcanza el valor del contrato.
- Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizó la revisión y aprobación de la reprogramación de obra específica, presentada por el contratista, teniendo en cuenta los predios asignados a la fecha.
- Durante este periodo la secretaría de movilidad dio aprobación para la implementación de los Planes de Manejo de Transito, en el sector de la Victoria, y calle 200, mediante los COI números 36, y 39.
- El contratista a la fecha lleva facturado el 50.3% que corresponde a $3.601.503.288
- El contratista lleva ejecutado a fecha del 30 de septiembre, el 55.3% del valor del contrato, que corresponde a $3.955.768.953
- Durante este periodo fue necesario realizar visitas con los especialistas Estructurales a los predios de Zona los Rosales en los edificios La Cumbre y Araucaria, con el fin de revisar la mejor manera de realizar la demolición de los edificios.
- El contratista a la fecha tiene una asignación de recursos de $5.152.961.075, incluyendo los predios de los Rosales.
- Teniendo en cuenta el presupuesto presentado por el contratista con los predios adjudicados, se le solicitará al IDU la adquisición de más predios para poder alcanzar el valor del contrato.

ANEXO 1: FOGC06 _ INFORME _ TECNICO _ PRESUNTO _ INCUMPLIMIENTO _ CONTRACTUAL _ V _2.0

FORMATO INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			
CÓDIGO FO-GC-06	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 2.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

Fecha solicitud	30/09/2023

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato:	DEMOLICIONES		
Número:	IDU 1731 DE 2022	**Fecha:**	dd/mm/aaaa
Objeto: DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.			
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.		
Interventor y/o Supervisor:	JESAK SAS		
Coordinador:	OSCAR RAMIREZ MARIN		
Valor inicial del contrato:	$ 7.153.448.222.00		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	SIETE (7) MESES		
Fecha de inicio del contrato:	13/01/2023	**Fecha de terminación del contrato:**	28/01/2024

II. PRÓRROGAS	
Número de Prórroga	**Plazo**
1. 1	5 MESES
2.	
3.	
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):	28/01/2024

III. ADICIONES	
Número de Adición	**Valor ($)**
1. N/A	
2.	
3.	
Valor total del contrato:	

IV. SUSPENSIONES	
Número del Acta de Suspensión	**Tiempo**
1. 1	15 DIAS
2.	
3.	
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:	dd/mm/aaaa

V. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	**Cláusula Nº**	**Descripción**
1. 1		PRORROGA
2.		
3.		

VI. CESIONES	
Cedente	**Cesionario**
1.	
2.	
3.	

VII. SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	**Acto Administrativo**	**(Clase de Sanción)**
1. N/A		
2.		
3.		

VIII. GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO			
Clase de Garantía:	CUMPLIMIENTO		
Número de Garantía:	400045767		
Fecha de Expedición de la Garantía.	24/08/2023	**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:	CUMPLIMIENTO, PRESTACIONES SOCIALES, Y ESTABILIDAD DE OBRA		
Porcentaje:			
Anexo:	ANEXO 4		
Clase de Garantía:	RCE		
Número de Garantía:	400045768		
Fecha de Expedición de la Garantía.	24/08/2023	**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:	TERCEROS AFECTADOS		
Porcentaje:			
Anexo:	ANEXO 4		
Clase de Garantía:			
Número de Garantía:			
Fecha de Expedición de la Garantía.		**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:			
Porcentaje:			
Anexo:			
IX. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS			
Nombre	NACIONAL DE SEGUROS		
Nit.			
Fecha de Aprobación de la garantía			
Dirección de notificación			
X. INFORMACIÓN DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO			
PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS: N/A			
HECHOS QUE GENERAN EL (LOS) PRESUNTO (S) INCUMPLIMIENTO (S):			
PERJUICIOS			
OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO Y NORMAS POSIBLEMENTE VIOLADAS:			
CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA:			
XI. EVIDENCIAS APORTADAS			
XII. INTERVENTOR O SUPERVISOR			
Firma:			
Nombre:			
Cargo:			

ANEXO 2: ACTAS DE SUSPENSIÓN

DEL CONTRATISTA

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 8 **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☑ **SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO 1736 de 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO 7,153,448,222
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**PLAZO**	N.A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS				**PLAZO**	N.A
ADICIONES:					
CONTRATOS ADICIONALES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No. N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No. N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES				**VALOR**	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO				**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION				**No. DIAS**	N.A

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.** 8	**DE FECHA**	11/08/23	**No. DIAS**	15
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 26 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 8 **AMPLIACIÓN DE** **SUSPENSIÓN** ☑ / **SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. **202352601338012** (Indicar el número de radicado IDU) ONCE (11) (Día) de AGOSTO (Mes) de 2023 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría JSK-IDU-1736-288 del 28 DE JULIO de 2023 CON RADICADO IDU 202352601281332 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la entidad la ADICION Y PRORROGA del contrato de interventoría 1736 DE 2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-281-2023 de fecha 27 de julio de 2023 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 a través de su representante legal Pedro Alonso Quiroga Salinas, identificado con cedula de ciudadanía Nº. 79.436.839 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO ESTATAL DE OBRA IDU 1731 DE 2022 por seis (6) meses. Que mediante oficio Nº JSK-IDU-1736-287 se dio traslado al IDU de lo solicitado por el contratista, previamente avalado por la interventoría. Considerando la DTDP lo suficientemente documentada y justificada la prórroga solicitada por parte del contratista, y atendiendo a que el contrato de IDU-1736-2022 se encuentra financiado con recurso Transmilenio, fue necesario dar traslado a dicha entidad a fin de que se aprobaran y gestionaran los recursos correspondientes, de acuerdo a la solicitud elevada por el interventor..

Por lo anterior, y en tanto se culmina el trámite al interior de Transmilenio, se hace necesario suspender el plazo de ejecución del contrato, por un término de (15) quince días.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

ONCE (Día en letras) (11) (Día en números) días del mes de AGOSTO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Revisó: Laura S. Tovar

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE LA INTERVENTORÍA

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 8 **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☑ **SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** INTERVENTORÍA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1736 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☐ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☑
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-CMA-SGDU-011-2022 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C.

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO 1731 de 2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO 536,280,535 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**PLAZO**	N.A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	N.A
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N.A
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO 536,280,535

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:						
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	N.A
SUSPENSIÓN ACTUAL:						
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	**8**	**DE FECHA**	11/8/2023	**No. DIAS**	15
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 26 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN **28** (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 8 **AMPLIACIÓN DE** SUSPENSIÓN ☑ / SUSPENSIÓN ☐ **DE CONTRATO DE** INTERVENTORÍA

Las partes representadas por: NA
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. **202352601338272** (Indicar el número de radicado IDU) ONCE (11) (Día) de AGOSTO (Mes) de 2023 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría JSK-IDU-1736-288 del 28 DE JULIO de 2023 CON RADICADO IDU 202352601281332 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la entidad la ADICION Y PRORROGA del contrato de interventoría 1736 DE 2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-281-2023 de fecha 27 de julio de 2023 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 a través de su representante legal Pedro Alonso Quiroga Salinas, identificado con cedula de ciudadanía Nº. 79.436.839 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO ESTATAL DE OBRA IDU 1731 DE 2022 por seis (6) meses. Que mediante oficio Nº JSK-IDU-1736-287 se dio traslado al IDU de lo solicitado por el contratista, previamente avalado por la interventoría. Considerando la DTDP lo suficientemente documentada y justificada la prórroga solicitada por parte del contratista, y atendiendo a que el contrato IDU-1736-2022 se encuentra financiado con recurso Transmilenio, fue necesario dar traslado a dicha entidad a fin de que se aprobaran y gestionaran los recursos correspondientes, de acuerdo a la solicitud elevada por el interventor.

Por lo anterior, y en tanto se culmina el trámite al interior de Transmilenio, se hace necesario suspender el plazo de ejecución del contrato, por un término de (15) quince días.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

El Interventor se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

ONCE (Día en letras) (11) (Día en números) días del mes de AGOSTO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Revisó: Laura S Tovar

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

ANEXO 3: ACTAS DE REINICIO

DEL CONTRATISTA

FORMATO		
Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-09	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

ACTA No 9 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **OBRA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

CONCURSO DE MÉRITOS ☐

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTÁ D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO JESAK- CONTRATO 1736-2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SIETE (7) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153 448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901,320,986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de Interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**PLAZO**	N/A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	N/A
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N/A
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACION DE SUSPENSION

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN 25 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU, acuerdan reiniciar el contrato, de acuerdo con las funciones establecidas en las cláusulas contractuales y los manuales IDU que rigen dicha materia, considerando que las circunstancias que motivaron la suspensión ya fueron superadas, según

el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202352601462112 (Indicar el número de radicado IDU) del 24 (Día) de AGOSTO (Mes) de 2023 (Año)

FORMATO		
Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-09	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

ACTA No 9 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **OBRA**

4. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL DIRECTIVO

CARGO	ESPECIALIDAD	% DE TIEMPO DEDICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	No TARJETA PROFESIONAL	OFICIO DE APROBACION INTERVENTORIA
DIRECTOR	ARQUITECTO	15,00%	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS	2570057844 CND	JSK-IDU-1736-009
ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANPORTE	ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANSPORTE	20,00%	YENNY PATRICIA MORALES	252026407 CND	JSK-IDU-1736-009
ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA	ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA INGENIERO CIVIL	5,00%	JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA	25202177284 CND	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE AMBIENTAL	INGENIERA AMBIENTAL	100,00%	LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ	1019092732	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE	INGENIERO EN TRASPORTES Y VIAS	100,00%	GERMAN ALONSO RIVERA REYES	9312-0224 CND	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE SOCIAL	TRABAJO SOCIAL	100,00%	CATALINA GARNICA CORTES	170142	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE EN SEGURIDAD , SALUD EN EL TRABAJO	PROFESIONAL SEGURIDAD SALUD EN EL TRABAJO	100,00%	ALEJANDRO URIBE	8400 DEL 2023	JSK-IDU-1736-009
PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL	SOCIOLOGA	100,00%	LISA ALEXANDRA PINTO	1.022.970.686	JSK-IDU-1736-009

PERSONAL OPERATIVO Y/O TÉCNICO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
CONDUCTOR	JOSE DAVID
AYUDANTE DE OBRA	JOHANNY GOMEZ
TOPOGRAFO	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON
CADENERO	LUIS CARLOS RIVERA GARZON
AUXILIAR INGENIERIA	JUAN CARLOS ORTIZ
PERSONAL ADMINISTRATIVO	KATHERINE SANCHEZ
VIGILANTE	LUIS JAIME MORALES AGUDELO

MAQUINARIA

(Aplica solo para los contratistas de obra en la etapa de ejecución)

TIPO	REFERENCIA	MODELO	CANTIDAD	ESTADO
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

De acuerdo con lo indicado en el acta No. 8 de suspensión del contrato 1731-2022 que establece: "*En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.*", y teniendo en cuenta que ya se dispone de los recursos fuente Transmilenio S.A., que soportarán la adición del contrato de interventoría No. 1736-2022, las partes acuerdan suscribir la presente acta de reinicio el día 25 de agosto de 2023.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICINCO (25) días del mes de AGOSTO de 2023

(Dia en letras) (Dia en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- CONTRATO 1731-2022

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK- CONTRATO 1736-2022

(Firma)

(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DE LA INTERVENTORÍA

FORMATO		
Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-09	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A

ACTA No 9 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1736 DE 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☐ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-CMA-SGDU-011-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C
(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO 1731 DE 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 536 280.535,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**PLAZO**	N.A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	N.A
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.**		**DE FECHA**		**VALOR**	
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 536.280.535,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:						
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	15 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	N.A
SUSPENSIÓN ACTUAL:						
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 25 (Día) **DE** 8 (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** 8 (Mes) **DE** 2023 (Año)

Las partes representadas por: N.A
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU, acuerdan reiniciar el contrato, de acuerdo con las funciones establecidas en las cláusulas contractuales y los manuales IDU que rigen dicha materia, considerando que las circunstancias que motivaron la suspensión ya fueron superadas, según el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 20235260146211 2 (Indicar el número de radicado IDU) del 24 (Día) de 8 (Mes) de 2023 (Año)

4. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL DIRECTIVO

CARGO	ESPECIALIDAD	% DE TIEMPO DEDICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	No TARJETA PROFESIONAL	OFICIO DE APROBACION IDU
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL MAGISTER EN INGENIERIA CIVIL	20%	VLADIMIR POLO PAZ	13202-72730	DTDP 20233250093651
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL	100%	FANNY DEL CARMEN TEHERAN CASTAÑEDA	08202-74458	DTDP 20233250093651

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** **N.A**

ACTA No **9** **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

ESPECIALISTA LEGAL	ABOGADA ESPECIALISTA EN CONTRATACIÓN ESTATAL	5%	MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO	178555	DTDP 20233250093651
ESPECIALISTA FINANCIERO	INGENIERO INDUSTRIAL ESPECIALISTA EN FINANZAS	5%	EDINSON DAVID CORONEL PEINADO	13228-29970 BLV	DTDP 20233250093651
PROFESIONAL CONTABLE	CONTADOR PÚBLICO	5%	ALFREDO MANUEL PATERNINA GARCÍA	219176-T	DTDP 20233250093651
ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	INGENIERO EN TRANSPORTES Y VIAS ESPECIALISTA EN DISEÑO DE VIAS URBANAS, TRANSITO Y TRANSPORTE	10%	RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN	01189-0011	DTDP 20233250093651
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS MAGISTER EN INGENIERÍA CIVIL	10%	JAIRO ANDRÉS MEZA ROSAS	68202-108602	DTDP 20233250093651
RESIDENTE AMBIENTAL	INGENIERA AMBIENTAL Y SANITARIA ESPECIALISTA EN GERENCIA EN SALUD OCUPACIONAL	50%	SANDRA PATRICIA GARAVITO MEDINA	25260 82711	OGA 20231750014453
RESIDENTE SST	INGENIERA AMBIENTAL Y SANITARIA ESPECIALISTA EN GERENCIA EN SALUD OCUPACIONAL	50%	SANDRA PATRICIA GARAVITO MEDINA	25260 82711	OGA 20231750014453
RESIDENTE SOCIAL	TRABAJADORA SOCIAL	85%	MARITZA IBAÑEZ GUZMAN	079285213-R	DTDP 20233250093651

PERSONAL OPERATIVO Y/O TÉCNICO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
AUXILIAR DE INGENIERÍA	ANGIE YURANY CASTRO MORA
INSPECTOR	FABIÁN ALEJANDRO TAFUR DUARTE
SECRETARIA	YULY ELIZABETH GUARÍN HERNANDEZ
CONDUCTOR	JOAQUIN GUILLERMO MALDONADO MARTINEZ

MAQUINARIA

(Aplica solo para los contratistas de obra en la etapa de ejecución)

TIPO	REFERENCIA	MODELO	CANTIDAD	ESTADO

El Interventor se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las pólizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

De acuerdo con lo indicado en el acta No. 8 de suspensión del contrato 1736-2022 que establece: "*En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.*", y teniendo en cuenta que ya se dispone de los recursos fuente Transmilenio S.A., que soportarán la adición del contrato de interventoría No. 1736-2022, las partes acuerdan suscribir la presente acta de reinicio el día 25 de agosto de 2023.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICINCO (25) días del mes de AGOSTO de 2023

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

ANEXO 4: CONTRATOS MODIFICATORIOS

DEL CONTRATISTA

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Entre el **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**, establecimiento público del orden distrital, creado mediante Acuerdo N° 19 de 1972 expedido por el Concejo de Bogotá, D.C., con NIT: 899.999.081-6, reestructurado mediante el Acuerdo del Consejo Directivo N° 006 del 28 de septiembre de 2021, ubicado en la Calle 22 No. 6 - 27 en la ciudad de Bogotá, D.C., teléfono 3386660 y página web www.idu.gov.co, legalmente representado por **JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C. identificado con cédula de ciudadanía Nº **79.531.273** obrando en su condición de **SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO**, nombrado mediante Resolución N° 002236 del 21 de febrero de 2020 y posesionado según Acta No. 031 del 2 de marzo de 2020, debidamente facultado por la Resolución de Delegación de funciones No. 7680 del 2022 de la Dirección General, quien se denominará el **IDU** y **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** con Nit. 901.667.931-3, integrado por **GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S.** con Nit. 900.515.890-4, con una participación del 50%, **GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S.** con Nit. 900.831.917-9 con una participación del 30% y **ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**, con Nit. 830.099.423-9 con una participación del 20%. con domicilio en la ciudad de Bogotá, D.C., en la Carrera 70F No. 125B – 43, con teléfono 7552783 y direcciones de correo electrónico jefeadministrativo@g-vial.com, comercial@g-vial.com y licitaciones@g-vial.com representado legalmente por **PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía Nº **79.436.839**, quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**, quien manifiesta bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, no encontrarse él, ni la figura asociativa que representa en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad contenida en la Constitución Política, y en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993; y en caso de sobrevenir alguna lo informará inmediatamente al **IDU** para los fines a que haya lugar, y que en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir la **modificación No. 1 y prórroga No. 1** al Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Mediante el Proceso de Selección **IDU-LP-SGDU-014-2022** el día 29 de diciembre de 2022 se suscribió con la **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** el contrato **IDU-1731-2022** cuyo objeto es: ***"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.".***

2. Que de conformidad con la Cláusula Quinta del contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**, el plazo de ejecución se determinó en **SIETE (7) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, lo cual acaeció el 13 de enero de 2023.

3. Que en la Cláusula Séptima se estipuló como valor del Contrato de Obra No. **IDU-1731-**

2022 la suma de **SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($7.153.448.222**), que corresponden a 7.153,448 SMLMV discriminado de la siguiente manera:

EL VALOR DE **COSTOS DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U.)** es la suma de **SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($6.372.265.200)**

EL VALOR DE **COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTALDIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO** es la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($441.329.675)**

EL VALOR DEL **A.I.U. DEL COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO** es la suma de **CIENTO TRES MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL SETESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($103.138.745)**

4. Que a la fecha se han suscrito las siguientes modificaciones, suspensiones, reinicios y/o adiciones al Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**:

No. ACTA	ACTAS	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)	FECHA
1	Aclaratorio 1		22/03/2023
2	Acta No. 1 de suspensión	(15) Días	11/08/2023
3	Acta de reinicio	-	25/08/2023

5. Que una vez revisado el plazo del contrato, es preciso establecer que el mismo tiene como fecha de terminación el 28 de agosto de 2023, y se encuentra en ejecución.

6. Que, mediante formato de solicitud de Prórroga del Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022** de fecha 25 de agosto de 2023, suscrita por el representante legal del Contratista, el representante legal del Interventor, el apoyo a la supervisión IDU y el Director Técnico de Predios, se exponen las causales de la presente solicitud.

7. Que mediante memorando DTDP 202332500266573 del 23 de agosto de 2023, el Subdirector General de Desarrollo Urbano solicitó al Director Técnico de Gestión Contractual la elaboración de la modificación y prórroga, en los siguientes términos:

"(...)

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

SOLICITUD DE PRÓRROGA 01 AL CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022

El contratista de obra IDU-1731-2022 UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 le solicita a la Interventoría JESAK S.A.S correspondiente al Contrato IDU-1736-2022, prórroga al contrato de obra por el término de CINCO (5) MESES mediante comunicado IDU-1731-296-2023 de fecha 10 de agosto de 2023, con el fin de continuar con la demolición, limpiezas, cerramientos y mantenimientos de los predios que hacen parte del proyecto corredor verde, en los siguientes términos:

"(…)

Pedro Alonso Quiroga Salinas, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.436.839 actuando en nombre y representación legal de UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. Con NIT 901.667.931-3 CONTRATISTA para el contrato estatal 1731 DE 2022 con objeto DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. con la presente de manera oportuna presentamos a la interventoría para el trámite respectivo, solicitud de prórroga del plazo contractual por un término de (5) cinco meses contados a partir del día 29 de Agosto de 2023.

Para lo solicitado le rogamos se tenga en cuenta:

(…)

Es preciso señalar que la Dirección Técnica de Predios se encuentra adquiriendo inmuebles para TRANSMILENIO del proyecto: Corredor Verde KR Séptima, desde la CL 32 a la CL 200, (…) pendientes por recibir por parte de la Entidad y demoler cuya programación de recibo se encuentra hasta el mes de enero de 2024. Para tales efectos, en el ejercicio del desarrollo del contrato se requiere cumplir con la totalidad de metas correspondiente a la demolición de todos los predios del proyecto mencionado.

(…)

Que el contratista presento de manera oportuna , mediante oficio IDU-1731-261-2022 de fecha 17 de julio del 2023, y actualizada mediante oficio IDU-1731-262-2022 de fecha 18 de julio 2023 la programación, aprobados por la interventoría mediante oficio JSK-IDU1736-264 correo del día 18 de julio del año 2023 garantizando con ello a cabalidad el cumplimiento de la ejecución del objeto contractual dentro del plazo previsto, sin embargo debido a que con corte al 30 de junio de 2023 el presupuesto de los predios asignados por el IDU corresponde a $ 3.833.064.014 de los 7.153.448.222 del valor total del contrato, ha sido necesario ajustar y modificar la programación y cronogramas a la realidad contractual.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(…)

Teniendo en cuenta lo anterior y según indicaciones de la coordinación del IDU, se continua con las actividades de los Rosales de acuerdo con la programación de actividades, presentada a la Entidad en el mes de junio para los predios en mención

(…)

Que se ha proyectado por parte del IDU según información de la supervisión, la entrega de nuevos predios dentro del plazo contractual para el cumplimiento del objeto del contrato y el alcance del valor total del mismo.

Que en virtud de lo expuesto el contratista considera:

Existe una justificación o fundamento suficiente, derivado de la realidad contractual, para solicitar oportunamente al IDU una prórroga de (5) cinco meses contados a partir del día 29 DE AGOSTO DE 2023, en aras de garantizar el cabal cumplimiento del objeto contractual, alcanzar las metas y necesidades contratadas por la entidad, así como alcanzar el valor total del contrato. (…)"

Por consiguiente, la Interventoría JESAK S.A.S. a través de comunicado JSK-IDU1736- 311 de fecha 10 de agosto de 2023 y radicado IDU 202352601444012 del 22 de agosto de 2023, emite concepto favorable y recomienda la suscripción de la prórroga solicitada por el contratista de obra, en los siguientes términos:

"(…) JESAK SAS con NIT 901320986-8 INTERVENTOR para el contrato estatal de obra IDU 1731 DE 2022 con OBJETO DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

Con la presente de manera oportuna y en cumplimiento de lo dispuesto contractualmente en cuanto a las solicitudes de modificación elevadas por el CONTRATISTA debiendo estas ser revisadas y avaladas por el INTERVENTOR. Una vez recibida la solicitud del asunto, esta delegada procedió a verificar la documentación adjunta, considerando viable avalar la misma, aprobar el nuevo cronograma de obra presentado y dar traslado al IDU para lo pertinente.

La interventoría fundamenta su aval en los siguientes términos contractuales:

La ejecución de la Interventoría integral para el seguimiento al contrato de obra IDU 1731 DE 2022 para la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

El seguimiento, vigilancia y control técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo para el contrato de obra IDU 1731 DE 2022 garantizando su cumplimiento a cabalidad.

En virtud de lo anterior, las causales o justificación de la necesidad de prorrogar el contrato de obra 1731 de 2022 se resumen así:

1. El valor del contrato de obra 1731 de 2022 corresponde a la suma de 7.153.448.222 SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE con un plazo de (7) siete meses cuyo lugar de ejecución corresponde a los predios requeridos para los corredores viales del Corredor Verde Carrera 7 y de la Extensión Troncal Caracas. Teniéndose igualmente prevista la intervención de predios en la Troncal Av. Suba, Troncal Américas, y remanentes de predios que parcialmente se intervinieron en vía y andenes como la Avenida NQS, Troncal Calle 80, Puentes peatonales, Patios Portales, entre otros, ubicados en el Distrito Capital de Bogotá, que se encuentran en administración del Instituto de Desarrollo Urbano y requieren de mantenimiento periódico.

2. A la fecha el presupuesto de los predios asignados por el IDU corresponde a la suma de $ 3.833.064.014 de los 7.153.448.222 del valor total del contrato incluidos los 4 RT de los Rosales de los cuales se intervino el RT 47509 - 47515 Carrera 1 # 84A-96 por instrucción del coordinador del IDU. A los edificios identificados con los Registros Topográficos 47693 – 47709, 47491 – 47506, 47470 – 47490, se han realizado acercamientos con la comunidad con el fin de cumplir con la programación de actividades presentada por el contratista a la Entidad, en el mes de junio para los predios en mención.

CONSIDERACIONES DE LA INTERVENTORIA

Con la notoria necesidad del cumplimiento del objeto contractual y la primacía del interés general con el cual surgió la necesidad de la entidad en su momento con los estudios previos respectivos, el plazo del contrato no resulta un elemento caprichoso del contrato estatal, toda vez que tiene incidencia directa con el costo del mismo y la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines esenciales del estado.

En el caso que nos ocupa y con las razones expuestas por el contratista ,avaladas por la interventoría en virtud de nuestra labor de vigilancia y control, considérese efectivamente necesaria la continuidad de la prestación del servicio, resultando ello de singular importancia y relevancia jurídica, debido a la necesidad e interés público que se pretende satisfacer con él cumplimiento a cabalidad del objeto contractual, requiriéndose a la fecha un tiempo contractual adicional razonable y acorde con la realidad del contrato y con sujeción a las condiciones que

demande el objeto del mismo.

Así, con la presente esta delegada avala la solitud de prórroga por cinco (5) meses del contrato 1731 de 2023 y da traslado a la entidad para los fines pertinente en el tiempo y oportunidad debidos. (…)"

ANÁLISIS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS CON RELACIÓN A LA PRÓRROGA SOLICITADA

Respecto a la solicitud de prórroga solicitada por la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 revisada y avalada por la Interventoría JESAK S.A.S mediante comunicado JSK-IDU-1736-311 de fecha 10 de agosto de 2023 y radicado IDU 202352601444012 del 22 de agosto de 2023, la Dirección Técnica de Predios del IDU como supervisora del contrato de Interventoría y seguimiento al desarrollo del contrato de obra, expone las siguientes apreciaciones:

Sustento técnico

Teniendo en cuenta que el IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional el cual es el de "Ejecutar proyectos de infraestructura física y acciones de mantenimiento y mejoramiento, para que los habitantes de Bogotá se movilicen de manera adecuada, disfruten del espacio público, mejoren su calidad de vida y se alcance el desarrollo sostenible (…)", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, la Entidad debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los establecidos dentro del Contrato IDU-1731-2022, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.

En ese orden, es preciso continuar con la ejecución del objeto contractual, siendo pertinente señalar que la Dirección Técnica de Predios se encuentra adquiriendo inmuebles para TRANSMILENIO S.A. del proyecto "Corredor Verde" Carrera Séptima desde la Calle 32 a la Calle 200, con 191 predios pendientes por recibir y demoler, así mismo la DTDP ya cuenta con la disposición de 3 edificios del barrio Rosales identificados con los Registros Topográficos: 47693 al 47709, 47491 al 47506 y 47470 al 47490, que por inconvenientes sociales no se habían podido demoler, situación que ya se encuentra superada y siguiendo la programación presentada por el contratista, dichas actividades de demolición, limpieza y cerramiento deben terminar en el mes de noviembre del presente año, los cuales deben ser igualmente intervenidos.

Así mismo, se requiere seguir con el mantenimiento periódico de predios en la Troncal Av. Suba, Troncal Américas, y remanentes de predios que parcialmente se intervinieron en vía y andenes como la Avenida NQS, Troncal Calle 80, Puentes peatonales, Patios Portales, entre otros, ubicados en el Distrito Capital de Bogotá, que se encuentran en administración del Instituto de

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Desarrollo Urbano.

Por otra parte, es pertinente mencionar que a la fecha el contrato cuenta con un saldo de $5.170.685.773, presupuesto que permitirá adelantar las actividades antes mencionadas en los predios descritos. En tal virtud, se aclara que la presente prórroga no genera costos o erogaciones presupuestales adicionales por parte del IDU.

En dicho sentido y para tales efectos, en el ejercicio del desarrollo del contrato, se requiere cumplir con la totalidad de metas correspondiente a la demolición de todos los predios del proyecto mencionado. No obstante, el Contrato de Obra IDU-1731-2022, no cuenta con plazo suficiente para terminar la totalidad de las actividades u obligaciones a su cargo, por lo que el contratista de obra solicitó prorrogar el contrato por un término de CINCO (05) MESES y cuyos argumentos de prorroga que fueron avalados por la firma Interventora JESAK S.A.S.

Teniendo en cuenta la solicitud de prórroga por CINCO (5) MESES, la interventoría avala el cronograma de actividades presentado por el contratista de obra, el cual se adjunta a la presente solicitud.

Sustento financiero

Ahora bien, conforme el seguimiento financiero que realiza la Interventoría JESAK SAS., el contrato de obra cuenta con recursos suficientes para ejecutar las actividades pendientes durante el tiempo de la prórroga teniendo un saldo, como ya se indicó de $5.170.685.773, por lo que la presente modificación no genera adición de recursos o erogación alguna para el Instituto.

Es importante indicar que, el contrato de obra presenta el siguiente avance de ejecución financiera:

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO IDU 1731 DE 2022	
Valor inicial del contrato	$ 7.153.448.222
PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA IDU-1731-2022	
Plazo actual del contrato	7 (siete) meses
Plazo actual de terminación	28 de agosto de 2023
PAGOS REALIZADOS	
13/01/2023 - 20/02/2023	$ 184.297.087
21/02/2023 - 25/03/2023	$ 563.146.695
26/03/2023 - 20/04/2023	$ 435.665.782
21/04/2023 - 20/05/2023	$ 568.490.812
21/05/2023 - 20/06/2023	$ 231.162.073

AVANCE FINANCIERO EXPRESADO EN VALOR	
VALOR TOTAL PAGADO	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR

$ 1.982.762.449	$ 5.170.685.773

AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022	
FÍSICO	
PROGRAMADO	EJECUTADO
82.30%	61.40%
FINANCIERO EXPRESADO EN PORCENTAJE	
PROGRAMADO	EJECUTADO
35.70 %	37.70 %

Teniendo en cuenta que el IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional la cual es la de "Ejecutar proyectos de infraestructura física y acciones de mantenimiento y mejoramiento, para que los habitantes de Bogotá se movilicen de manera adecuada, disfruten del espacio público, mejoren su calidad de vida y se alcance el desarrollo sostenible (…)", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, la Entidad debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los establecidos dentro del Contrato IDU-1731-2022, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.

Por lo anteriormente expuesto, la Dirección Técnica de Predios considera oportuno suscribir la prórroga solicitada de CINCO (5) MESES al contrato de Obra IDU-1731- 2022, y acoge la viabilidad otorgada por la Interventoría JESAK S.A.S.

SUSTENTO JURÍDICO

El artículo 209 de la constitución política de Colombia y el artículo 3 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo dentro de los principios orientados de la función pública contemplan el de eficacia y economía, los cuales son aplicables a la contratación estatal, precisamente en que las autoridades deberán proceder con el más alto nivel de calidad en sus actuaciones y la protección de los derechos de las personas para el logro de los fines perseguidos al celebrar los contratos.

El artículo 3 de la Ley 80 de 1993 o Estatuto General de Contratación, dispone:

"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administradores que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Los particulares por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar los contratos con las entidades estatales que colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones".
A su vez, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, expresa que: "La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); étc.

Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[1]

A su vez, la Corte Constitucional respecto de la modificación contractual, ha establecido que:

"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato".[2]

"Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001[3]*, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal*[4]*. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:*

"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar,

---

[1] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo

[2] Ibid. Sobre la naturaleza instrumental del contrato para alcanzar los fines propios del estado social de derecho, ver la sentencia C-932 de 2007, M.P. Marco Gerardo Monroy Cabra.

[3] M.P. Clara Inés Vargas Hernández.

[4] Ver también la sentencia C-068 de 2009, M.P. Mauricio González Cuervo, sobre la constitucional de la posibilidad de prorrogar los contratos de concesión portuaria (artículo 8º de la ley 1º de 1991).

dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."[5]
"2.1.2. La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo.[6] *En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacífica de las controversias para evitar el fracaso (...)".*

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

En relación con la viabilidad de modificar los contratos estatales, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado ha considerado que:

"En general, es válido afirmar que ***la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que le son asignados a cada estructura pública.*** *La organización del Estado, los procedimientos, el reparto de competencias, la actuación material de sus agentes, etc., están concebidos para el cumplimiento de sus fines, como aparece en el artículo 2° de la Constitución Política.*

---

[5] Cfr. Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, concepto del 13 de agosto de 2009, rad. 1.952, C.P. Enrique José Arboleda Perdomo. En este concepto la Sala de Consulta se ocupó, entre otras preguntas, de la siguiente formulada por el Ministerio de Transporte: "1. ¿Bajo el supuesto que en un contrato de concesión existan razones de conveniencia que permitan una mejora del objeto contratado y una mejor prestación del servicio público encomendado a la entidad estatal contratante, es posible, por fuera de lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 80 de 1993 y en caso de que las partes hubieran pactado una modificación de común acuerdo desde la licitación, acudir a tal previsión y modificar el contrato, teniendo en cuenta, además, que con la modificación se busca un efectivo cumplimiento de los fines estatales y una eficiente prestación de los servicios públicos"

[6] Esta clasificación es tomada de la literatura del análisis económico del derecho. Ver WILLIAMSON, Oliver E. "Transaction-Cost Economics: The Governance of Contractual Relations". En: Journal of Law and Economics, Vol. 22, No. 2 (Oct., 1979), pp. 233-261. SHAVELL, Steven. "Foundations of Economic Analysis of Law". Harvard University Press, 2004. Dentro de esta literatura, también se señalan como causas de los contratos incompletos, (i) los altos costos de estructuración del contrato, esto es, las altas inversiones que deben realizar las partes para prever las contingencias y diseñar remedios; cuando tales costos exceden los beneficios esperados por las partes, estas últimas pueden optar por celebrar contratos incompletos y dejar por fuera, por ejemplo, previsiones o cláusulas relacionadas con contingencias de baja probabilidad. (ii) Los altos costos de hacer cumplir ciertas cláusulas, y (iii) la dificultad posterior de probar en sede judicial la ocurrencia de ciertas contingencias o variables, entre otras. Vale la pena mencionar que por estas razones la mayoría de los contratos tienden a ser incompletos.

La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, ***se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo.*** *Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."* [7] *(Resaltado fuera del texto).*

De esta forma, es posible afirmar que las modificaciones al contrato estatal son viables, siempre y cuando se realicen con el fin de obtener la consecución del objeto del contrato estatal y la finalidad pública, como consecuencia lógica. En este sentido, la jurisprudencia de la Corte Constitucional, y los conceptos de la Sala de Consulta y Servicio Civil, coinciden en establecer que, para las modificaciones contractuales, es necesario que exista "una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente a la mera voluntad de los contratantes"[8] *y que dicha modificación sea "en virtud de los principios de planeación y seguridad jurídica".*[9]

Igualmente, en el mismo concepto de la Sala de Consulta y Servicio Civil previamente citado, se establece que:

"La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); etc. Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[10] *(Subraya fuera de texto)*

De esta forma, se puede concluir que mientras la modificación no afecte las condiciones sustanciales para la adjudicación/celebración del contrato, y no se viole el principio de igualdad de oferentes, podrá realizarse la modificación. En este mismo sentido, la Sala de Consulta y Servicio Civil ha conceptuado:

---

[7] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

[8] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo

[9] CORTE CONSTITUCIONAL. Sentencia C-300 del 25 de abril de 2012. Referencia: expediente D-8699. Magistrado Ponente Jorge Ignacio Pretelt Chaljub.

[10] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

"Puede adicionarse una razón a las expuestas para justificar que la simple voluntad de las partes no es causa de modificación de los contratos estatales, la cual consiste en el respeto por el principio de igualdad de los oferentes. Si se acepta que los contratos pueden modificarse por el simple común acuerdo, fácilmente se podría licitar determinado objeto con el fin de adjudicárselo a cierta persona, a sabiendas de que se cambiarán las obligaciones, una vez celebrado."[11]

En conclusión, se tiene que es posible la modificación del contrato estatal siempre que (i) ocurra una causa real y cierta, (ii) que genere la necesidad de un cambio en lo estipulado en el contrato para la consecución del objeto contractual, (iii) las partes estén de acuerdo en dicha modificación, (iv) la modificación no sea de un elemento sustancial del contrato o del pliego de condiciones y (v) no se viole el principio de igualdad de oferentes, cuando resulte aplicable.

En virtud de lo expuesto, se concluye que legal y jurisprudencialmente es perfectamente viable que las partes del contrato estatal, de manera bilateral, procedan a modificar el contrato ante la existencia de una causa cierta y debidamente justificada, con el fin de salvaguardar los fines públicos que orientan la actividad contractual de la Administración.

Las anteriores consideraciones jurídicas se presentan, sin perjuicio de la revisión y formulación de recomendaciones definitivas que sobre el particular corresponde emitir a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, de acuerdo con la asignación de funciones internas definida para cada una de las Dependencias.

SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Teniendo en cuenta lo expuesto por la Dirección Técnica de Predios, se considera necesario el trámite; por tal razón, se solicita respetuosamente a la Dirección Técnica de Gestión Contractual elaborar el documento que contenga la modificación contractual referida al Contrato de Obra IDU-1731-2022, estableciendo lo siguiente:

1. Prorrogar el Contrato de obra IDU-1731 de 2022, por el término de CINCO (5) MESES. La presente prórroga modifica la cláusula quinta del Contrato IDU-1731-2022, la cual quedará de la siguiente manera:

*"CLAUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo del contrato es de **DOCE (12) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra. (…)"*

2. Se aclara que el trámite de prórroga que se solicita para el presente contrato no implica

[11] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

erogación presupuestal para la entidad.

3. Que se aclare que las demás disposiciones contractuales diferentes a las aquí señaladas no serán modificadas, continúan vigentes y surten los efectos legales que ellos fijan.
4. Que se aclare que el IDU no renunciará a ejercer su potestad sancionatoria, con la presente modificación contractual, toda vez que las obligaciones contractuales se mantienen de acuerdo con lo estipulado contractualmente. (…)"

8. Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

9. A la fecha no se adelantan procesos administrativos sancionatorios en el marco del Contrato de Obra **IDU-1731-2022.**

10. Que es importante precisar que la **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, se encuentra debidamente revisada por parte de la Dirección Técnica de Gestión Contractual en los aspectos netamente jurídicos, bajo el entendido que la validación correspondiente a los efectos presupuestales, técnicos y financieros son de competencia exclusiva de la Dirección Técnica de Predios, lo anterior acorde a lo establecido en el Manual de Contratación y en aplicación de las instrucciones respecto de los trámites y plazos para las modificaciones indicados entre otras, mediante el Procedimiento PR-GC-14 "Modificación y cesión a contratos estatales" V6 y circular No. 48 de 2022.

Así las cosas, la presente l **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA - PRÓRROGA. Prorrogar el plazo del contrato de Obra **IDU-1731-2022,** por el término de CINCO (5) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubiere lugar.

SEGUNDA – MODIFICACIÓN: Modificar la Cláusula 5 **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** del Contrato de Obra **IDU-1731-2022** la cual quedará de la siguiente manera:

"CLÁUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

*"El plazo del contrato que se suscriba es de **DOCE (12) MESES**, contados a partir de la fecha de*

suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra. El contrato podrá igualmente darse por terminado, aunque no se haya agotado su valor total ni el plazo estimado establecido, cuando las necesidades del IDU queden completamente satisfechas.

(…)"

PARAGRAFO: Las Notas, subnumerales y Parágrafos descritos en la **CLÁUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN** del Contrato de Obra **IDU-1731-2022** que no fueron objeto de modificación, continuarán vigentes.

TERCERA – MANIFESTACIONES: El CONTRATISTA declara que renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se pudieran presentar.

PARÁGRAFO: En virtud del contenido de la presente cláusula, no se entiende que el IDU renuncie a su potestad sancionatoria.

CUARTA – GARANTÍAS: El CONTRATISTA se compromete a constituir los correspondientes certificados de modificación a las garantías contractuales, y allegarlas a la Dirección Técnica de Gestión Contractual del IDU, a más tardar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este documento.

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento de la obligación consagrada en esta cláusula, el **CONTRATISTA** se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato.

QUINTA - DOCUMENTOS: Para todos los efectos, son documentos de la presente **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, los enunciados en la parte considerativa y forman parte integral del presente documento.

SEXTA - PERFECCIONAMIENTO: Este documento se perfecciona con la suscripción de las partes y la aceptación en la plataforma SECOP II.

SÉPTIMA - PROBIDAD Y COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN: Las partes que suscribimos el presente documento, manifestamos expresamente que:

1. No estamos en causal de inhabilidad alguna para suscribir el presente documento.
2. No hemos ofrecido ni dado sobornos, ni ninguna otra forma de dadiva, prebenda o halago a ningún servidor público, asesor o contratista de prestación de servicios profesionales del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), en relación con la modificación del contrato o la ejecución

del mismo y nos comprometemos a no permitir que nadie, bien sea empleado, agente, asesor o representante de las partes lo haga en nuestro nombre.

3. Nos comprometemos a informar, notificar, denunciar o poner en conocimiento oportuno del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y/0 de las autoridades correspondientes, cualquier intento de soborno por parte de servidores públicos o contratistas del Instituto.

4. Nos comprometemos formalmente a comunicar el contenido de la presente clausula anticorrupción a todos nuestros empleados, agentes, asesores y cualquier otro representante nuestro, explicándoles su importancia y las consecuencias de su incumplimiento.

5. No hemos realizado acuerdos, actos o conductas en relación con la presente modificación contractual que estén en contravía del ordenamiento jurídico vigente.

OCTAVA – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, no modificadas por el presente documento continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan.

Para todos los efectos legales y fiscales se establece como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C.

POR EL IDU

JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

POR EL CONTRATISTA

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Aprobó: Juan Carlos González Vásquez – Director Técnico de Gestión Contractual.
Revisó: Paola Ortíz – Asesora DTGC
Revisó: Diana Luperli Loaiza – Coordinadora de Minutas y DTGC
Revisó: Alejandra Neissa Lancheros-Abogada DTDP
Elaboró: Juan Sebastián De Las Salas G.- Abogado DTGC

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujo de aprobación

Documentos (0)
Tareas del flujo (3/3)
Comentarios (0)

Tareas del flujo
Detalle del flujo de aprobación. Debe asegurar que todas las tareas estén asignadas a un usuario.

FLUJOS DE APROBACIÓN

Aprobar la modificación del contrato

Nivel 1 - Con orden

	Asunto	Estado	Asignado a	Realizado por	Fecha del estado
.1	APROBACIÓN MODIFICACIÓN ASESOR	Aprobado	Asesoras :: Aprobación asesoras	Jessica Paola Ortiz Méndez	1 hora de tiempo transcurrido *(28/08/2023 5:47:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
.2	APROBACIÓN MODIFICACIÓN DTGC	Aprobado	JUAN CARLOS GONZALEZ VAQUEZ	JUAN CARLOS GONZALEZ VASQUEZ	43 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:21:59 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
.3	APROBACIÓN MODIFICACIÓN	Aprobado	Jose Felix Gomez Pantoja	Jose Felix Gomez Pantoja	28 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:36:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Información general

Identificador Único de la Modificación	CO1.CTRMOD.12415184
ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4354111
Estado	Publicado
Tipo	Modificar el contrato

¿Requiere reconocimiento del proveedor?	
Estado de la fecha	6 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:59:26 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Justificación de la modificación	MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022

Documentos de la modificación

Archivo	Nombre del archivo	Detalle
Modificacio´n y Pro´rroga 1 cto 1731-2022 con TODAS las firmas.pdf	Modificacio´n y Pro´rroga 1 cto 1731-2022 con TODAS las firmas.pdf	(detalle)
Memorando DG.pdf	Memorando DG.pdf	(detalle)
FOGC27 SOLICITUD DE PRORROGA 1731-2022. firmada.pdf	FOGC27 SOLICITUD DE PRORROGA 1731-2022. firmada.pdf	(detalle)
soportes solicitud prorroga cto obra.pdf	soportes solicitud prorroga cto obra.pdf	(detalle)
Memorando.pdf	Memorando.pdf	(detalle)

Detalles de la modificación

Cambios de la Entidad Estatal

El contrato fue cambiado para En ejecución.

- El campo de la modificación Duración fue cambiado desde 7 hasta 12
- El campo de la modificación Fecha fin del contrato fue cambiado desde 15 días de tiempo transcurrido *(13/08/2023 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 28/01/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Tiempo adiciones en días fue cambiado desde 0 hasta 168
- El campo de la modificación Cumplimiento del contrato - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 30/01/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 30/06/2024 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Pago de salarios - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 30/07/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 30/12/2026 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Estabilidad y calidad de la obra - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 15/10/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 15/03/2029 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Reconocido por el proveedor *Pedro Alonso Quiroga 28-08-2023 18:49 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Cambios del proveedor

Sin cambios…

Reconocido por la Entidad Estatal *Juan Sebastián De Las Salas Gómez 28-08-2023 17:31 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Jose Felix Gomez Pantoja 28-08-2023 18:36 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Cancelar

DE LA INTERVENTORÍA

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

Entre el **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**, establecimiento público del orden distrital, creado mediante Acuerdo N° 19 de 1972 expedido por el Concejo de Bogotá, D.C., con NIT: 899.999.081-6, reestructurado mediante el Acuerdo del Consejo Directivo N° 006 del 28 de septiembre de 2021, ubicado en la Calle 22 No. 6 - 27 en la ciudad de Bogotá, D.C., teléfono 3386660 y página web www.idu.gov.co, legalmente representado por **JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C. identificado con cédula de ciudadanía Nº **79.531.273** obrando en su condición de **SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO**, nombrado mediante Resolución N° 002236 del 21 de febrero de 2020 y posesionado según Acta No. 031 del 2 de marzo de 2020, debidamente facultado por la Resolución de Delegación de funciones No. 7680 del 2022 de la Dirección General, quien se denominará el **IDU** y **JESAK SAS** con Nit. 901.320.986-8, con domicilio en la ciudad de Bogotá, D.C., en la Carrera 7 No. 156 – 68 Oficina 1805, con teléfono 3108118774 y 3112300540 y dirección de correo electrónico gerenciaksp@hotmail.com representado legalmente por **VLADIMIR POLO PAZ**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía Nº **73.153.848**, quien en adelante se denominará el **INTERVENTOR**, quien manifiesta bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, no encontrarse él, ni la sociedad que representa en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad contenida en la Constitución Política, y en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993; y en caso de sobrevenir alguna lo informará inmediatamente al **IDU** para los fines a que haya lugar, y que en adelante se denominará **EL INTERVENTOR**, hemos convenido suscribir la **modificación No. 1, adición No. 1 y prórroga No. 1** al Contrato de Interventoría No. **IDU-1736-2022**, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Mediante el concurso de méritos abierto **IDU-CMA-SGDU-011-2022** el día 29 de diciembre de 2022 se suscribió con **JESAK SAS** el contrato **IDU-1736-2022** cuyo objeto es: ***"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C ".***

2. Que de conformidad con la Cláusula Cuarta del contrato de Interventoría No. **IDU-1736-2022**, el plazo de ejecución se determinó en **SIETE (7) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, lo cual acaeció el 13 de enero de 2023.

3. Que en la Cláusula Sexta se estipuló como valor del Contrato de Interventoría No. **IDU-1736-2022** la suma de **QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($536.280.535,00), incluida IVA**, suma equivalentes a 536.280 salarios mínimos legales mensuales vigentes

para el año 2022, suma que fue distribuida de la siguiente manera:

➢ VALOR BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA), es la suma de CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($450.655.912)

➢ EL IVA SOBRE EL VALOR BASICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA) es la suma de OCHENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE ($85.624.623).

➢ VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA E IVA), es la suma de QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($536.280.535).

4. Que a la fecha se han suscrito las siguientes modificaciones, suspensiones, reinicios y/o adiciones al Contrato de Interventoría No. **IDU-1736-2022**:

No. ACTA	ACTAS	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)	FECHA
8	Acta No. 1 de suspensión	(15) Días	11/08/2023
9	Acta de reinicio	-	25/08/2023

5. Que una vez revisado el plazo del contrato, es preciso establecer que el mismo tiene como fecha de terminación el 28 de agosto de 2023, y se encuentra en ejecución.

6. Que, mediante formato de solicitud de Adición y Prórroga del Contrato de Interventoría No. **IDU-1736-2022** de fecha 25 de agosto de 2023, suscrita por el representante legal del Interventor, el profesional de apoyo a la supervisión IDU y el Director Técnico de Predios, se exponen las causales de la presente solicitud.

7. Que mediante memorando DTDP 202332500266583 del 23 de agosto de 2023, el Subdirector General de Desarrollo Urbano solicitó al Director Técnico de Gestión Contractual la elaboración de la modificación, prórroga y adición, en los siguientes términos:

"(...)

SOLICITUD DE ADICIÓN 01 Y PRÓRROGA 01 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU 1736 DE 2022

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

El contratista de obra IDU-1731-2022 UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 le solicita a la Interventoría JESAK S.A.S correspondiente al Contrato IDU-1736-2022, prórroga al contrato de obra por el término de CINCO (5) MESES mediante comunicado IDU-1731-296-2023 de fecha 10 de agosto de 2023, en aras de garantizar el cabal cumplimiento del objeto contractual, alcanzar las metas y necesidades contratadas por la entidad, así como ejecutar el valor total del contrato, por las razones técnicas expuestas en su solicitud.

Por consiguiente, la Interventoría JESAK S.A.S. a través de comunicado JSK-IDU1736- 311 de fecha 10 de agosto de 2023 y radicado IDU 202352601444012 del 22 de agosto de 2023, recomienda a la entidad la suscripción de la prórroga solicitada por el contratista de obra.

Posteriormente la Interventoría JESAK S.A.S, mediante comunicado JSK-IDU-1736- 312 de fecha 10 de agosto de 2023 con radicado IDU 202352601446762 de fecha 23 de agosto de 2023, le expone a la supervisión del IDU la necesidad de prorrogar y adicionar el contrato IDU-1736-2022 y adjunta con el oficio la propuesta económica relacionada con la adición por el término de CINCO (5) MESES, en los siguientes términos:

"En el caso que nos ocupa y con las razones expuestas por el contratista ,avaladas por la interventoría en virtud de nuestra labor de vigilancia y control, considérese efectivamente necesaria la continuidad de la prestación del servicio, resultando ello de singular importancia y relevancia jurídica, debido a la necesidad e interés público que se pretende satisfacer con él cumplimiento a cabalidad del objeto contractual, requiriéndose a la fecha un tiempo contractual adicional razonable y acorde con la realidad del contrato y con sujeción a las condiciones que demande el objeto del mismo.

Así y con fundamento en la CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO PARÁGRAFO CUARTO: El contrato de interventoría es accesorio al contrato de obra principal objeto de vigilancia y control, por consiguiente, el plazo de ejecución de este está sujeto a los plazos del contrato principal. Cualquier cambio en el plazo del contrato de obra, implica realizar los trámites de modificación del plazo del contrato de interventoría.

Abónese a lo anterior, que de conformidad con lo establecido en el artículo 32 de la Ley 80 de 1993, la interventoría será obligatoria para los contratos de obra que se tramiten por licitación pública. El plazo de los contratos de Interventoría será igual o mayor al plazo del contrato a vigilar. Los contratos de Interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 1474 de 2011. En tal caso, el valor podrá ajustarse de común acuerdo con el contratista, de acuerdo con el personal y disponibilidad de este que se requiera para continuar con la vigilancia.

Es en virtud de lo anterior que es pertinente y necesario concomitantemente con la solicitud de prórroga elevada por el contratista, presentar y sustentar por parte de esta delegada la presente solicitud de ADICION Y PRORROGA del CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU 1736 DE 2022.

Así: VALOR: TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETEMIL NOVECIENTOS OCHO PESOS ($347.237.908) PLAZO: (5) CINCO MESES.

Para efectos de lo solicitado y en virtud de las disposiciones contractuales se anexa además de los argumentos técnicos y jurídicos contenidos en este documento, el análisis económico y financiero que sustenta el valor de la adición del contrato de interventoría para los fines pertinentes."

Adjunto al comunicado, la Interventoría allega el correspondiente cronograma y propuesta económica por el plazo solicitado.

ANÁLISIS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS CON RELACIÓN A LA ADICIÓN Y PRÓRROGA

De acuerdo con la solicitud presentada por parte de la interventoría JESAK S.A.S. al Instituto de Desarrollo Urbano, la Dirección Técnica de Predios como área supervisora del contrato, expone las siguientes apreciaciones:

Teniendo en cuenta que el IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional el cual es el de "Ejecutar proyectos de infraestructura física y acciones de mantenimiento y mejoramiento, para que los habitantes de Bogotá se movilicen de manera adecuada, disfruten del espacio público, mejoren su calidad de vida y se alcance el desarrollo sostenible (…)", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, la Entidad debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los establecidos dentro del Contrato IDU-1736-2022, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.

En ese orden, es preciso continuar con la ejecución del objeto del contrato de obra IDU-1731-2022, específicamente con la intervención de 191 predios pendientes por recibir y demoler del proyecto "Corredor Verde" Carrera Séptima desde la Calle 32 a la Calle 200, que la DTDP se encuentra adquiriendo, así mismo la Dirección ya cuenta con la disposición de 3 edificios del barrio Rosales identificados con los Registros Topográficos: 47693 al 47709, 47491 al 47506 y 47470 al 47490, que por inconvenientes sociales no se habían podido demoler, situación que ya se encuentra superada y siguiendo la programación presentada por el contratista, dichas actividades de demolición, limpieza y cerramiento deben terminar en el mes de noviembre del presente año, los cuales deben ser igualmente intervenidos.

De igual manera es necesario seguir con el mantenimiento periódico de predios en la Troncal

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

Av. Suba, Troncal Américas, y remanentes de predios que parcialmente se intervinieron en vía y andenes como la Avenida NQS, Troncal Calle 80, Puentes peatonales, Patios Portales, entre otros, ubicados en el Distrito Capital de Bogotá, que se encuentran en administración del Instituto de Desarrollo Urbano.

Por lo anterior y para tales efectos, en el ejercicio del desarrollo del contrato se requiere cumplir con la totalidad de metas correspondiente a la demolición de todos los predios del proyecto mencionado.

Teniendo en cuenta lo anterior, el Contrato de Obra IDU-1731-2022 no cuenta con plazo suficiente para terminar la totalidad de las actividades u obligaciones a su cargo, por lo que el contratista de obra solicitó prorrogar el contrato por un término de cinco (05) meses y cuyos argumentos de prorroga fueron avalados por la firma Interventora JESAK S.A.S, por consiguiente se requiere prorrogar el Contrato de Interventoría IDU 1736-2022, teniendo en cuenta la necesidad de realizar el seguimiento, control y vigilancia al señalado contrato de obra IDU-1731-2022, para el cumplimiento en las demoliciones a los predios pendientes por intervenir y posteriormente realizar su entrega a los contratistas de obra encargados de ejecutar los mencionados proyectos de Transmilenio.

De igual manera es importante contar con una interventoría que realice el seguimiento, control y vigilancia al contrato de obra de conformidad con lo establecido en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011 que al pie indica: "ARTÍCULO 85. CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORÍA. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de supervisión. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993." Dado lo anterior, se solicita la prórroga al contrato de interventoría por cinco (05) meses para realizar el seguimiento a los predios que se requieren intervenir.

Además, teniendo en cuenta el seguimiento financiero que realiza la Dirección Técnica de Predios al contrato de interventoría, se requiere adicionar la suma de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($347.237.908) Incluido IVA, con el fin de cubrir los costos de los profesionales de los componentes Social, PMT, SST-SGA incluyendo el personal establecido en el Anexo 1 – Anexo Técnico, quienes brindan el seguimiento al contrato de obra, por lo tanto, para el cálculo del costo de la Interventoría durante los cinco (05) meses de prórroga, se realizó el análisis del valor frente al plazo solicitado, cuantía que resulta suficiente para la ejecución de la prórroga al contrato IDU-1736-2022, la cual se desagrega en personal profesional y costos operacionales, de la siguiente manera:

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO / DESCRIPCION	CANT.	CODIGO	Vr. H/MES $ SEGÚN CATEGORIA / VR. UNIT	DEDICACION	NUMERO DE MESES	FACTOR MULTIPLICADOR	COSTO ($) TOTAL HOMBRES ETAPA EYD
DIRECTOR/COORDINACIÓN							
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	4	$ 7.000.000.00	0.20	5.00	2.30	$ 16.100.000.00
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	6	$ 4.725.000.00	1.00	5.00	2.30	$ 54.337.500.00
ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES							
ESPECIALISTA LEGAL	1	4	$ 7.000.000.00	0.05	5.00	2.30	$ 4.025.000.00
ESPECIALISTA FINANCIERO	1	4	$ 7.000.000.00	0.05	5.00	2.30	$ 4.025.000.00
PROFESIONAL CONTABLE	1	6	$ 5.500.000.00	0.05	5.00	2.30	$ 3.162.500.00
ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES							
TRANSITO							
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	1	4	$ 7.000.000.00	0.10	5.00	2.30	$ 8.050.000.00
ESTRUCTURAS							
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1	4	$ 7.000.000.00	0.10	5.00	2.30	$ 8.050.000.00
GESTION AMBIENTAL							
RESIDENTE AMBIENTAL	1	6	$ 4.725.000.00	0.50	5.00	2.30	$ 27.168.750.00
RESIDENTE SST	1	6	$ 4.725.000.00	0.50	5.00	2.30	$ 27.168.750.00
GESTION SOCIAL							
RESIDENTE SOCIAL	1	6	$ 4.500.000.00	0.85	5.00	2.30	$ 43.987.500.00
PERSONAL AUXILIAR TECNICO							
TARIFA MES – PERSONAL TÉCNICO - AUXILIAR DE INGENIERIA (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	1		$ 2.900.000.00	0.85	5.00	2.40	$ 30.196.250.00
INSPECTOR BIOSEGURIDAD							
TARIFA MES – PERSONAL TÉCNICO - INSPECTOR 2 (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	1		$ 2.500.000.00	0.25	5.00	2.40	$ 7.656.250.00
PERSONAL ADMINISTRATIVO							
TARIFA MES – PERSONAL ADMINISTRATIVO - SECRETARIA 2 (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	1		$ 1.335.360.00	0.25	5.00	2.40	$ 4.089.542.00
OTRO PERSONAL							
TARIFA MES – PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO - CONDUCTOR O MOTORISTA (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	1		$ 1.335.360.00	1.00	5.00	2.40	$ 16.356.160.00
1. SUBTOTAL COSTOS BASICO PERSONAL							**$ 254.375.200.00**
COSTOS OPERACIONALES							
ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	**CANT.**	**UNID**	**COSTO UNITARIO SIN IVA ($)**	**DEDICACION**	**NUMERO DE MESES**	**FACTOR MULTIPLICADOR**	**COSTO OPERACIONALES ($) TOTAL ETAPA EYD**
ALQUILER DE VEHICULO CAMPERO, PICK-UP, CAMIONETA, CAMION O SIMILAR DE 1300cc A 2000cc DE CILINDRADA, MODELO 2014 A 2011, 75% DE LA TARIFA ESTABLECIDA. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO EXCEPTO EL SALARIO DEL CONDUCTOR	1.00	MES	$5.900.000	1.00	5.00	1.10	$ 32.450.000.00
ALQUILER DE PORTATIL, CARACTERISTICAS: PROCESADOR INTEL CORE I3 4005U, CELERON O SIMILAR, MEMORIA RAM DE 4 GB (2 X 2048 MB)DISCO DURO DE 500GB A 7200 RPMPANTALLA LED HP BRIGHTVIEW WIDESCREEN DE ALTA DEFINICIÓN CON 35,6 CM (14") O SIMILAR, HD INTEL GRAPHIC HD4400UNIDAD DE DVD QUEMADORBLUETOOTH	1.00	UN/MES	$154.700	0.30	5.00	1.10	$ 255.255.00
EDICIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA O CONSULTORIA. Incluye 4 tapas plastificadas tamaño carta color blanco, con 8 tornillos, hojas de papel bond tamaño carta 75 gramos, 170 folios	1.00	UN/MES	$193.679	1.00	5.00	1.10	$ 1.065.229.50
GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)	1.00	GLB/MS	$1.180.000	0.25	5.00	1.10	$ 1.622.500.00
2. SUBTOTAL COSTOS OPERACIONALES							**$ 35.393.984.50**
1. SUBTOTAL COSTOS BASICO PERSONAL+COSTOS OPERACIONALES (A + B)							$ 289.769.184.50
2. SUBTOTAL COSTO PARA ELEMENTOS DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO							$ 3.026.377.00
3. IVA							$ 55.441.347.00
4. SUBTOTAL COSTO ESTIMADO BASICO PERSONAL + COSTO OPERACIONALES+ELEMENTOS DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO +IVA							$ 347.237.908.00

VLADIMIR JOLOPPAZ - REP. LEGAL JESAK SAS

Se reitera entonces que la prórroga requerida por el término de CINCO (5) MESES, tiene como finalidad el seguimiento, control y vigilancia del contrato de obra IDU-1731- 2022 y su adición

corresponde a los costos necesarios por el plazo requerido y dar cumplimiento al objeto contratado.

Actualmente el contrato de interventoría IDU-1736-2022 con la solicitud de adición, quedaría de la siguiente manera:

Valor inicial del Contrato	$536.280.535
Valor de la adición 01	$347.237.908
Valor total (incluyendo la presente adición No. 1)	$883.518.443

Es importante precisar que la presente adición no tiene limitantes por tratarse de un contrato de Interventoría, tal y como lo establece el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, en los siguientes términos:

*"ARTÍCULO 85. CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORÍA. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. **En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993."**. (Subrayado y negrilla fuera de texto).*

Para la adición solicitada, los costos totales asociados serán a cargo de TRANSMILENIO S.A., para lo cual se cuenta con el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal, teniendo en cuenta las motivaciones referidas:

Fecha	CDP	Entidad	Valor
22/08/2023	202308 7854	Transmilenio S.A.	$347.237.908
Total			$347.237.908

Ahora bien, al emitir concepto favorable la interventoría en relación a la solicitud de prórroga del contrato de obra IDU-1731-2022 por ende, conlleva una prórroga y adición al contrato de interventoría IDU-1736-2022.

SUSTENTO JURÍDICO

El artículo 209 de la constitución política de Colombia y el artículo 3 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo dentro de los principios orientados de la función pública contemplan el de eficacia y economía, los cuales son aplicables a la contratación estatal, precisamente en que las autoridades deberán proceder con el más alto nivel de calidad en sus actuaciones y la protección de los derechos de las personas para el logro de los fines perseguidos al celebrar los contratos.

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

El artículo 3 de la Ley 80 de 1993 o Estatuto General de Contratación, dispone:

"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administradores que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Los particulares por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar los contratos con las entidades estatales que colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones".

A su vez, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, expresa que: "La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); étc.

Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[1]

A su vez, la Corte Constitucional respecto de la modificación contractual, ha establecido que:

"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato".[2]

"Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001[3]*, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación*

[1] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo

[2] Ibid. Sobre la naturaleza instrumental del contrato para alcanzar los fines propios del estado social de derecho, ver la sentencia C-932 de 2007, M.P. Marco Gerardo Monroy Cabra.

[3] M.P. Clara Inés Vargas Hernández.

estatal[4]. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:

"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."[5]

"2.1.2. La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo.[6] En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacífica de las controversias para evitar el fracaso (...)".

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

---

[4] Ver también la sentencia C-068 de 2009, M.P. Mauricio González Cuervo, sobre la constitucional de la posibilidad de prorrogar los contratos de concesión portuaria (artículo 8º de la ley 1º de 1991).

[5] Cfr. Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, concepto del 13 de agosto de 2009, rad. 1.952, C.P. Enrique José Arboleda Perdomo. En este concepto la Sala de Consulta se ocupó, entre otras preguntas, de la siguiente formulada por el Ministerio de Transporte: "1. ¿Bajo el supuesto que en un contrato de concesión existan razones de conveniencia que permitan una mejora del objeto contratado y una mejor prestación del servicio público encomendado a la entidad estatal contratante, es posible, por fuera de lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 80 de 1993 y en caso de que las partes hubieran pactado una modificación de común acuerdo desde la licitación, acudir a tal previsión y modificar el contrato, teniendo en cuenta, además, que con la modificación se busca un efectivo cumplimiento de los fines estatales y una eficiente prestación de los servicios públicos"

[6] Esta clasificación es tomada de la literatura del análisis económico del derecho. Ver WILLIAMSON, Oliver E. "Transaction-Cost Economics: The Governance of Contractual Relations". En: Journal of Law and Economics, Vol. 22, No. 2 (Oct., 1979), pp. 233-261. SHAVELL, Steven. "Foundations of Economic Analysis of Law". Harvard University Press, 2004. Dentro de esta literatura, también se señalan como causas de los contratos incompletos, (i) los altos costos de estructuración del contrato, esto es, las altas inversiones que deben realizar las partes para prever las contingencias y diseñar remedios; cuando tales costos exceden los beneficios esperados por las partes, estas últimas pueden optar por celebrar contratos incompletos y dejar por fuera, por ejemplo, previsiones o cláusulas relacionadas con contingencias de baja probabilidad. (ii) Los altos costos de hacer cumplir ciertas cláusulas, y (iii) la dificultad posterior de probar en sede judicial la ocurrencia de ciertas contingencias o variables, entre otras. Vale la pena mencionar que por estas razones la mayoría de los contratos tienden a ser incompletos.

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

En relación con la viabilidad de modificar los contratos estatales, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado ha considerado que:

"En general, es válido afirmar que ***la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que le son asignados a cada estructura pública.*** *La organización del Estado, los procedimientos, el reparto de competencias, la actuación material de sus agentes, etc., están concebidos para el cumplimiento de sus fines, como aparece en el artículo 2° de la Constitución Política.*

La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, ***se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo.*** *Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."* [7] *(Resaltado fuera del texto).*

De esta forma, es posible afirmar que las modificaciones al contrato estatal son viables, siempre y cuando se realicen con el fin de obtener la consecución del objeto del contrato estatal y la finalidad pública, como consecuencia lógica. En este sentido, la jurisprudencia de la Corte Constitucional, y los conceptos de la Sala de Consulta y Servicio Civil, coinciden en establecer que, para las modificaciones contractuales, es necesario que exista "una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente a la mera voluntad de los contratantes" [8] *y que dicha modificación sea "en virtud de los principios de planeación y seguridad jurídica".* [9]

Igualmente, en el mismo concepto de la Sala de Consulta y Servicio Civil previamente citado, se establece que:

"La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo

[7] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.
[8] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo
[9] CORTE CONSTITUCIONAL. Sentencia C-300 del 25 de abril de 2012. Referencia: expediente D-8699. Magistrado Ponente Jorge Ignacio Pretelt Chaljub.

14); etc. Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[10] *(Subraya fuera de texto)*

De esta forma, se puede concluir que mientras la modificación no afecte las condiciones sustanciales para la adjudicación/celebración del contrato, y no se viole el principio de igualdad de oferentes, podrá realizarse la modificación. En este mismo sentido, la Sala de Consulta y Servicio Civil ha conceptuado:

"Puede adicionarse una razón a las expuestas para justificar que la simple voluntad de las partes no es causa de modificación de los contratos estatales, la cual consiste en el respeto por el principio de igualdad de los oferentes. Si se acepta que los contratos pueden modificarse por el simple común acuerdo, fácilmente se podría licitar determinado objeto con el fin de adjudicárselo a cierta persona, a sabiendas de que se cambiarán las obligaciones, una vez celebrado."[11]

En conclusión, se tiene que es posible la modificación del contrato estatal siempre que (i) ocurra una causa real y cierta, (ii) que genere la necesidad de un cambio en lo estipulado en el contrato para la consecución del objeto contractual, (iii) las partes estén de acuerdo en dicha modificación, (iv) la modificación no sea de un elemento sustancial del contrato o del pliego de condiciones y (v) no se viole el principio de igualdad de oferentes, cuando resulte aplicable.

En virtud de lo expuesto, se concluye que legal y jurisprudencialmente es perfectamente viable que las partes del contrato estatal, de manera bilateral, procedan a modificar el contrato ante la existencia de una causa cierta y debidamente justificada, con el fin de salvaguardar los fines públicos que orientan la actividad contractual de la Administración.

Las anteriores consideraciones jurídicas se presentan, sin perjuicio de la revisión y formulación de recomendaciones definitivas que sobre el particular corresponde emitir a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, de acuerdo con la asignación de funciones internas definida para cada una de las Dependencias.

SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Teniendo en cuenta lo expuesto por la Dirección Técnica de Predios en su calidad de área Supervisora del contrato, se considera necesario el trámite; por tal razón, se solicita respetuosamente a la Dirección Técnica de Gestión Contractual elaborar el documento que contenga la modificación contractual referida al Contrato de Interventoría IDU-1736-2022, estableciendo lo siguiente:

1. Prorrogar el contrato No. IDU-1736 de 2022, por el término de CINCO (5) MESES. La presente

[10] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

[11] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

prórroga modifica la cláusula Cuarta del Contrato IDU1736-2022, la cual quedará de la siguiente manera: "(…)

CLÁUSULA 4- PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo del contrato que se suscriba es de DOCE (12) MESES, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio entre el INTERVENTOR y el IDU, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y los demás que se señalan para el efecto en el pliego de condiciones, demás documentos precontractuales y en la minuta del contrato."

2. Adicionar al contrato IDU-1736-2022 la suma de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($347.237.908) Incluido IVA, equivalentes a 299,34 SMMLV para el año 2023, por lo cual la cláusula 6 del contrato IDU-1736-2022, quedará de la siguiente manera:

"(…) CLÁUSULA 6- VALOR DEL CONTRATO: Para efectos legales, el valor del presente contrato, se fija en la suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($883.518.443) M/CTE INCLUIDO IVA, suma equivalente a 761,65 SMMLV para la vigencia 2023.

3. Imputación Presupuestal: El valor de la presente adición será asumida por la empresa TRANSMILENIO S.A., y se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al siguiente certificado de disponibilidad presupuestal:

Fecha	CDP	Entidad	Valor
22/08/2023	202308 7854	Transmilenio S.A.	$347.237.908
Total			$347.237.908

4. Que se aclare que las demás disposiciones contractuales diferentes a las aquí señaladas no serán modificadas, continúan vigentes y surten los efectos legales que ellos fijan.

5. Que se aclare que el IDU no renunciará a ejercer su potestad sancionatoria, con la presente modificación contractual, toda vez que las obligaciones contractuales se mantienen de acuerdo con lo estipulado contractualmente. (…)"

8. Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

9. A la fecha no se adelantan procesos administrativos sancionatorios en el marco del Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022.**

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

10. Que es importante precisar que la presente **Modificación No. 1, Adición No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022**, se encuentra debidamente revisada por parte de la Dirección Técnica de Gestión Contractual en los aspectos netamente jurídicos, bajo el entendido que la validación correspondiente a los efectos presupuestales y técnicos fueron debidamente examinados por parte de la Dirección Técnica de Predios, así las cosas, dicha modificación se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA - PRÓRROGA. Prorrogar el plazo del contrato de Interventoría **IDU-1736-2022,** por el término de CINCO (5) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubiere lugar.

SEGUNDA – MODIFICACIÓN: Modificar la Cláusula 4 **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** del Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022** la cual quedará de la siguiente manera:

"CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

*"El plazo del contrato que se suscriba es de **DOCE (12) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio entre el INTERVENTOR y el IDU, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y los demás que se señalan para tal efecto en el Pliego de Condiciones, demás documentos precontractuales y en la minuta del contrato.*

(…)"

** Las Notas, subnumerales y Parágrafos descritos en la **CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN** del Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022** que no fueron objeto de modificación, continuarán vigentes.

TERCERA – ADICIÓN: Adicionar al Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022** la suma de **TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($347.237.908)** Incluido IVA y ajustes.

CUARTA - IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL: La Presente adición al contrato cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal que se relaciona a continuación, expedidos por TRANSMILENIO S.A.

Fecha	CDP	Entidad	Valor

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

22/08/2023	2023087854	Transmilenio S.A.	$347.237.908
Total			**$347.237.908**

QUINTA – MODIFICACIÓN: Modificar la **CLÁUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO** del Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022**, la cual quedará de la siguiente manera:

*"*Para efectos legales, el valor del presente contrato, se fija en la suma de**, OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($883.518.443) M/CTE INCLUIDO IVA**, suma equivalente a 761,65 SMMLV para la vigencia 2023., distribuido de la siguiente manera:

- *"VALOR BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA), ES LA SUMA DE SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE ($742.452.473)*

- *EL IVA SOBRE EL VALOR BASICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA) ES LA SUMA DE CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS M/CTE ($141.065.970)*

- *VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA E IVA), es la suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE ($883.518.443)*

(...)"

SEXTA – MANIFESTACIONES: El INTERVENTOR declara que renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente **Modificación No. 1, Adición No.1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022**, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se pudieran presentar.

PARÁGRAFO: En virtud del contenido de la presente cláusula, no se entiende que el IDU renuncie a su potestad sancionatoria.

SÉPTIMA – GARANTÍAS: El INTERVENTOR se compromete a constituir los correspondientes certificados de modificación a las garantías contractuales, y allegarlas a la Dirección Técnica

de Gestión Contractual del IDU, a más tardar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este documento.

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento de la obligación consagrada en esta cláusula, el **INTERVENTOR** se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato.

OCTAVA - DOCUMENTOS: Para todos los efectos, son documentos de la presente **Modificación No. 1, Adición No.1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022**, los enunciados en la parte considerativa y forman parte integral del presente documento.

NOVENA - PERFECCIONAMIENTO: Este documento se perfecciona con la suscripción de las partes y la aceptación en la plataforma SECOP II.

DÉCIMA – EJECUCIÓN: Para la continua ejecución del Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022** se requiere la expedición del registro presupuestal correspondiente.

DÉCIMA PRIMERA - PROBIDAD Y COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN: Las partes que suscribimos el presente documento, manifestamos expresamente que:

1. No estamos en causal de inhabilidad alguna para suscribir el presente documento.
2. No hemos ofrecido ni dado sobornos, ni ninguna otra forma de dadiva, prebenda o halago a ningún servidor público, asesor o contratista de prestación de servicios profesionales del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), en relación con la modificación del contrato o la ejecución del mismo y nos comprometemos a no permitir que nadie, bien sea empleado, agente, asesor o representante de las partes lo haga en nuestro nombre.

3. Nos comprometemos a informar, notificar, denunciar o poner en conocimiento oportuno del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y/0 de las autoridades correspondientes, cualquier intento de soborno por parte de servidores públicos o contratistas del Instituto.

4. Nos comprometemos formalmente a comunicar el contenido de la presente clausula anticorrupción a todos nuestros empleados, agentes, asesores y cualquier otro representante nuestro, explicándoles su importancia y las consecuencias de su incumplimiento.

5. No hemos realizado acuerdos, actos o conductas en relación con la presente modificación contractual que estén en contravía del ordenamiento jurídico vigente.

DÉCIMA SEGUNDA – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de Interventoría **IDU-1736-2022**, no modificadas por el presente documento continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan.

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y JESAK SAS

Para todos los efectos legales y fiscales se establece como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C.

POR EL IDU

JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

POR EL INTERVENTOR

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal
JESAK SAS

Aprobó: Juan Carlos González Vásquez – Director Técnico de Gestión Contractual.
Revisó:– Tania Rojas Figueroa -Asesora DTGC
Revisó: Diana Luperli Loaiza – Coordinadora de Minutas – DTGC
Revisó: Alejandra Neissa Lancheros-DTDP
Elaboró: Juan Sebastián De Las Salas G.- Abogado DTGC

ANEXO 5: POLIZAS ACTUALIZADAS A LA PRORROGA

DEL CONTRATISTA

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
145927	BOGOTÁ D.C.		11		30	400045767	4
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
24 / 8 / 2023	11 / 8 / 2023	00:00	28 / 8 / 2028	00:00	MODIFICACIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/08/2023	28/02/2024	2.146.034.466.60	352.773,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/08/2023	28/08/2026	715.344.822.20	117.591,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	28/08/2023	28/08/2028	2.146.034.466.60	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 470.364,00	$ 0,00	$ 89.369,16	$ 559.733,16	Día - Mes - Año 25/08/2023	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.007.413.755,40	CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	4	BOGOTÁ D.C.	24 /8 /2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 11 /8 /2023	00:00 Horas del 28 /8 /2028	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	559.733,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
25/08/2023	$ 559.733,16

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

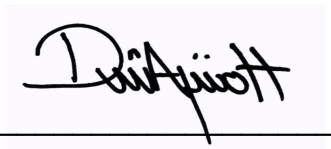
CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 24 días del mes de Agosto de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
145928	BOGOTÁ D.C.	11		15	400045768	4

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
24 / 8 / 2023	11 / 8 / 2023	00:00	28 / 8 / 2023	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	290.000.000,00	580,000,000.00	580.000.000,00	107.260,27
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 107.260,27	$ 0,00	$ 20.379,45	$ 127.639,72	Día - Mes - Año 25/08/2023	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 580.000.000,00	QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	4	BOGOTÁ D.C.	Día - Mes - Año 24 8 2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
11 8 2023	00:00	28 8 2023	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	127.640,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
25/08/2023	$ 127.639,72

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2.023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

DE LA INTERVENTORÍA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CALLE 100**	**33**	**33-44-101234301**	**7**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	**08**	**2023**	**13**	**01**	**2023**	**00:00**	**15**	**02**	**2027**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
JESAK SAS	**NIT: 901.320.986-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 7 NRO. 156 - 68 OFC 1805	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7559357

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	**NIT: 899.999.081-6**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, LA CALIDAD DEL SERVICIO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DEL PERSONAL EMPLEADO EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1736 DE 2022, RELACIONADO CON LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
NOTA 1: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO VA HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO
NOTA 2: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SERA DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO DE RECIBO FINAL DE LAS OBRAS POR PARTE DE LA ENTIDAD

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**13/01/2023**	**15/08/2024**	**$265,055,532.90**	**$265,055,532.90**
CALIDAD DEL SERVICIO	**13/01/2023**	**13/01/2028**	**$265,055,532.90**	**$265,055,532.90**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**13/01/2023**	**15/02/2027**	**$88,351,844.30**	**$88,351,844.30**

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON LA MODIFICACION No. 1, ADICION No.1 Y PRORROGA No. 1, DE AGOSTO DE 2023, AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. IDU-1736-2022, SE AMPLIA LA VIGENCIA Y SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA EN MENCION
NOTA: TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****325,909.00	$ *******8,000.00	$ ******63,442.00	$ **********397,352.00	$ ******618,462,910.10	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AFIANZAMOS ASESORES DE SEGUROS LTDA	72993	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

33-44-101234301

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CALLE 100**	**33**	**33-44-101234301**	**5**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	**08**	**2023**	**13**	**01**	**2023**	**00:00**	**13**	**01**	**2028**	**23:59**	**ANEXO NO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
JESAK SAS	**NIT: 901.320.986-8**	CR 7 NRO. 156 - 68 OFC 1805	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7559357

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	**NIT: 899.999.081-6**	CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, LA CALIDAD DEL SERVICIO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DEL PERSONAL EMPLEADO EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1736 DE 2022, RELACIONADO CON LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
NOTA 1: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO VA HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO
NOTA 2: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SERA DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO DE RECIBO FINAL DE LAS OBRAS POR PARTE DE LA ENTIDAD

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**13/01/2023**	**15/03/2024**	**$160,884,160.50**	**$160,884,160.50**
CALIDAD DEL SERVICIO	**13/01/2023**	**13/01/2028**	**$160,884,160.50**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**13/01/2023**	**15/09/2026**	**$53,628,053.50**	**$53,628,053.50**

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE EL ACTA DE REINICIO ES DEL 25 DE AGOSTO DE 2023, AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1736 DE 2022.
TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******375,396,374.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AFIANZAMOS ASESORES DE SEGUROS LTDA	72993	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

33-44-101234301

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CALLE 100**	**33**	**33-40-101072795**	**6**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	**08**	**2023**	**13**	**01**	**2023**	**00:00**	**15**	**02**	**2024**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL **JESAK SAS** | IDENTIFICACIÓN **NIT: 901.320.986-8**

DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 156 - 68 OFC 1805 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO: 7559357

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU** | IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.081-6**

DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO 3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE INTERVENTORA No. 1736 DE 2022, RELACIONADO CON LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
ASEGURADO/BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU NIT 899999081-6

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**13/01/2023**	**15/02/2024**	**$232,000,000.00**	**$232,000,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**13/01/2023**	**15/02/2024**	**$232,000,000.00**	**$232,000,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**13/01/2023**	**15/02/2024**	**$232,000,000.00**	**$232,000,000.00**

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON LA MODIFICACION No. 1, ADICION No.1 Y PRORROGA No. 1, DE AGOSTO DE 2023, AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. IDU-1736-2022, SE AMPLIA LA VIGENCIA Y SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA EN MENCION
NOTA: TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****243,123.00	$ *******3,000.00	$ ******46,763.00	$ **********292,886.00	$ ******232,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AFIANZAMOS ASESORES DE SEGUROS LTDA	72993	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

33-40-101072795

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670049551 80

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO Nº: 10000049551807

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA
31/08/2023 02:37p.m.

RECIBIMOS DE: JESAK SAS — NIT. 901.320.986

LA SUMA DE: Trescientos treinta y seis mil ciento sesenta y seis pesos .**********

POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000049551807

SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA	PRIMA	GASTO	IVA	VALOR
CALLE 100-40-101072795-4-1	$36,370.00		$6,910.00	$43,280.00
CALLE 100-40-101072795-6-1	$246,123.00		$46,763.00	$292,886.00

FORMA DE PAGO

Pse - $ 336,166.00

EFECTIVO:
CHEQUE:
TARJETA:
BD: 336,166.00
OTROS: $336,166.00

TRANSACCION: 0004955180

TOTAL: $336,166.00

CAJERO: PAGUESTADO

8/31/2023 2:37:12PM

172.16.10.21

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CALLE 100**	**33**	**33-40-101072795**	**5**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	**08**	**2023**	**13**	**01**	**2023**	**00:00**	**15**	**09**	**2023**	**23:59**	**ANEXO NO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	JESAK SAS		**NIT: 901.320.986-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
CR 7 NRO. 156 - 68 OFC 1805		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		7559357	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
CL 22 NRO. 6 - 27		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3386660	

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE INTERVENTORA No. 1736 DE 2022, RELACIONADO CON LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
ASEGURADO/BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU NIT 899999081-6

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**13/01/2023**	**15/09/2023**	**$232,000,000.00**	**$232,000,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**13/01/2023**	**15/09/2023**	**$232,000,000.00**	**$232,000,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**13/01/2023**	**15/09/2023**	**$232,000,000.00**	**$232,000,000.00**

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE EL ACTA DE REINICIO ES DEL 25 DE AGOSTO DE 2023, AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1736 DE 2022.
TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******232,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AFIANZAMOS ASESORES DE SEGUROS LTDA	72993	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

33-40-101072795

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670049551 80

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO Nº: 10000049551807

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA
31/08/2023 02:37p.m.

RECIBIMOS DE: JESAK SAS — NIT. 901.320.986

LA SUMA DE: Trescientos treinta y seis mil ciento sesenta y seis pesos .**********

POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000049551807

SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA	PRIMA	GASTO	IVA	VALOR
CALLE 100-40-101072795-4-1	$36,370.00		$6,910.00	$43,280.00
CALLE 100-40-101072795-6-1	$246,123.00		$46,763.00	$292,886.00

FORMA DE PAGO

Pse - $ 336,166.00

EFECTIVO:
CHEQUE:
TARJETA:
BD: 336,166.00
OTROS: $336,166.00

TRANSACCION: 0004955180

TOTAL: $336,166.00

CAJERO: PAGUESTADO

8/31/2023 2:37:12PM

172.16.10.21

ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Tipo de Contrato	No. de Contrato	Contratista	Identificación	Representante	Dirección, Tel. y Correo @
INTERVENTORÍA	**IDU-1736-2022**	**JESAK S.A.S.**	**NIT. 901.320.986-8**	**VLADIMIR POLO PAZ**	**Carrera 7 No 156 - 68 Oficina 1805, Bogotá D.C. 3108118774 - 3112300540 gerenciaksp@hotmail.com**

Integrantes del Consorcio y porcentaje de participación: N.A.

Objeto del Contrato: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

Coordinador y/o Supervisor IDU del Contrato: Dirección Técnica de Predios.

II. DESARROLLO CONTRACTUAL

Actuaciones Contractuales	Fecha de Suscripción	Valor	Plazo	Fecha de Terminación
Contrato No. IDU-1736-2022	29/12/2022*	$536.280.535,00	7 meses	
Acta No. 1 de Inicio	13/01/2023			13/08/2023
Acta No. 8 de Suspensión**	11/08/2023		15 días	28/08/2023
Acta No. 9 de Reinicio	25/08/2023			28/08/2023
Modificación No. 1, Adición No. 1 y Prórroga No. 1	28/08/2023	$347.237.908,00	5 meses	28/01/2024
Sumatorias (valores, plazos, fechas terminación)		**$883.518.443,00**	**12 meses**	**28/01/2024**

*****Aprobada en SECOP II.

**Se incluye el conocimiento por parte de la Aseguradora del Acta No. 8 de Suspensión en la medida que se tiene conocimiento de actuaciones posteriores que hacen referencia explícita a dicha suspensión y en cuanto se incluye en el ajuste de las vigencias el tiempo en que el Contrato estuvo suspendido.

III. OBJETO DE LA MODIFICACION

Acta No. 8 de Suspensión, Acta No. 9 de Reinicio y Modificación No. 1, Adición No. 1 y Prórroga No. 1.

IV. AMPAROS, VIGENCIAS Y VALORES ASEGURADOS

POLIZA GARANTIA UNICA	**PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101234301 Anexo No. 7 expedida por Seguros del Estado S.A. el 30/08/2023.** En este anexo la Aseguradora conoce la Modificación No. 1, Adición No. 1 y Prórroga No. 1. ***PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101234301 Anexo No. 5 expedida por Seguros del Estado S.A. el 30/08/2023.*** *En este anexo la Aseguradora conoce el Acta No. 9 de Reinicio.*
TOMADOR Y GARANTIZADO: JESAK S.A.S.	**ASEGURADO Y BENEFICIARIO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.
COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1.095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N/A.	
VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA:	Por consulta realizada el 01/09/2023 a través de la página Web de la Aseguradora se verificó la autenticidad de la garantía objeto de aprobación.

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO

	DESDE	HASTA	
1. CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	**13/01/2023**	Desde la aprobación de la Garantía Única hasta la liquidación. **15/08/2024**	30% del valor del contrato. **$265.055.532,90**
2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**13/01/2023**	Desde la aprobación de la Garantía Única, por el plazo del Contrato y tres (3) años más. **15/02/2027**	10% del valor del contrato. **$88.351.844,30**
3. CALIDAD DEL SERVICIO		Cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo Final de las obras por parte de la Entidad.	30% del valor del contrato.

RCE:	**PÓLIZA DE RCE No. 33-40-101072795 Anexo No. 6 expedida por Seguros del Estado S.A. el 30/08/2023.** En este anexo la Aseguradora conoce la Modificación No. 1, Adición No. 1 y Prórroga No. 1. ***PÓLIZA DE RCE No. 33-40-101072795 Anexo No. 5 expedida por Seguros del Estado S.A. el 30/08/2023.*** *En este anexo la Aseguradora conoce el Acta No. 9 de Reinicio.*
TOMADOR: JESAK S.A.S.	**ASEGURADOS:** JESAK S.A.S. y/o EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU. **BENEFICIARIOS:** EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU Y/O TERCEROS AFECTADOS.

RECIBO O CONSTANCIA DE PAGO DE LA PRIMA: El Anexo No. 6 causó prima por valor de $292.886,00 cuyo pago fue acreditado según recibo No. 10000049551807 expedido el 31/08/2023 por la Aseguradora.
El Anexo No. 5 no causo prima

COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1.095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N/A.

VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA: Por consulta realizada el 01/09/2023 a través de la página Web de la Aseguradora se verificó la autenticidad de la garantía objeto de aprobación.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
RCE	**13/01/2023**	Desde la aprobación de la Garantía y por el plazo de ejecución del Contrato. **15/02/2024**	**200 SMMLV $232.000.000,00**

V. APROBACIÓN

LUGAR DE APROBACIÓN: Bogotá D.C.

FECHA DE APROBACIÓN: 7 septiembre de 2023.

Por medio de la presente acta se aprueban la **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101234301 Anexo No. 7** y **PÓLIZA DE RCE No. 33-40-101072795 Anexo No. 6 expedidas por Seguros del Estado S.A. el 30/08/2023**. Anexos radicados con oficio No. 20235260154578 2 del 01/09/2023. Los anteriores anexos fueron revisados y confrontados con las estipulaciones contractuales, encontrando que se ajusta a ellas y a las disposiciones legales; en consecuencia, en mi condición de Director Técnico de Gestión Contractual (E), debidamente facultado, procedo a su aprobación. La entrega de una copia de este documento al contratista por cualquier medio surte efectos legales de notificación de la aprobación de las presentes pólizas.

GIAN CARLO SUESCÚN SANABRIA
Aprobó: Director Técnico de Gestión Contractual (E)

Firma

Elaboró: William Julian Serrano Gomez – Abogado – DTGC.
Revisó: David Andrés López Ramírez – Abogado – DTGC.

ANEXO 6: CUADROS DE CONTROL FINANCIERO

DEL CONTRATISTA

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GP-51	GESTION PREDIAL	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO No **1731** (Número de Contrato) **DE** **2022** (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No **8** **FECHA** **27/9/2023**

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 - NIT: 901.667.931-3

(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION OSCAR RAMIREZ MARIN

(Escriba el nombre del Supervisor)
(Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS FINANCIEROS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA				RECIBO PARCIAL		VALOR GLOBAL			REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y Social	PMT	Redes de servicios publicos	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 DE RECIBO PARCIAL 1	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	$ 180.733.212	$ 180.733.212	$ 15.327.519			0	0	11.763.644	11.763.644	0	0	$ 184.297.087
3 DE RECIBO PARCIAL 2	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	$ 552.526.512	$ 733.259.724	$ 46.565.717			0	0	35.945.534	47.709.178	0	0	$ 563.146.695
4 DE RECIBO PARCIAL 3	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	$ 427.816.460	$ 1.161.076.184	$ 35.657.776			0	0	27.808.454	75.517.632	0	0	$ 435.665.782
5 DE RECIBO PARCIAL 4	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	202352601038812	$ 558.561.881	$ 1.719.638.065	$ 46.215.579			0	0	36.286.648	111.804.280	0	0	$ 568.490.812
6 DE RECIBO PARCIAL 5	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	202352601208032	$ 226.948.821	$ 1.946.586.886	$ 18.968.278			0	0	14.755.026	126.559.306	0	0	$ 231.162.073
7 DE RECIBO PARCIAL 6	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	202352601287622	$ 419.065.347	$ 2.365.652.233	$ 35.255.803			131.932.775	131.932.775	35.175.236	161.734.542	0	0	$ 551.078.689
10 DE RECIBO PARCIAL 7	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	202352601615842	$ 174.422.381	$ 2.540.074.614	$ 14.613.127			57.079.933	189.012.708	14.766.926	176.501.468	0	0	$ 231.348.515
11 DE RECIBO PARCIAL 8	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023			$ 820.563.732	$ 3.360.638.346	$ 69.131.625					53.381.722	229.883.190	0	0	$ 836.313.635
TOTAL				**$ 3.360.638.346**	**$ 3.360.638.346**	**$ 281.735.424**				**189.012.708**	**229.883.190**	**229.883.190**			

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA DE RESERVA	No. DE RESERVA	VALOR	FECHA DE RESERVA	No. RESERVA	VALOR	SI	NO
INICIAL	6/01/2023	3956	$ 7.153.448.222,0	N.A	N.A	0,00		
		VALOR DEL CONTRATO	$ 7.153.448.222,0			TOTAL 0,00		

D. RELACIÓN DE PAGOS

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GP-51	GESTION PREDIAL	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO No **1731** (Número de Contrato) **DE** **2022** Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No **8** **FECHA** **27/9/2023**

FACTURA	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
UTGA-3	3956			$ 184.297.087	$ 6.969.151.135
UTGA-5	3956			$ 563.146.695	$ 6.406.004.440
UTGA-8	3956			$ 435.665.782	$ 5.970.338.658
UTGA-10	3956			$ 568.490.812	$ 5.401.847.846
UTGA-11	3956			$ 231.162.073	$ 5.170.685.773
UTGA-15	3956			$ 551.078.689	$ 4.619.607.084
UTGA-16	3956			$ 231.348.515	$ 4.388.258.569
UTGA-18	3956			$ 836.313.635	$ 3.551.944.934
			TOTAL	**$ 3.601.503.288**	

Nota: El presente cuadro de control financiero se firma por los responsables del proceso, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los

VEINTISIETE 27 días del mes de SEPTIEMBRE de 2023

(Firma)
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Apoyo a la supervisión IDU

(Firma)
VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal Interventoría
JESAK S.A.S.

DE LA INTERVENTORÍA

FORMATO CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-GP-51	**PROCESO** GESTION PREDIAL	**VERSIÓN** 1.0	

CONTRATO No 1736 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No 8 **FECHA** 27/09/2023

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA JESAK S.A.S.

(Escriba el nombre o razón social del contratista)

SUPERVISOR IDU OSCAR RAMIREZ MARIN

(Escriba el nombredel Coordinador)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA				RECIBO PARCIAL		VALOR GLOBAL			REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y Social	Plan de Manejo de Tráfico	Redes de Servicios Públicos	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	13/01/2023 - 20/02/2023	1/03/2023	20235260333842	$ 53.123.083	$ 53.123.083										$ 53.123.083
3	21/02/2023 - 25/03/2023	4/04/2023	20235260529212	$ 64.052.055	$ 117.175.138										$ 64.052.055
4	26/03/2023 - 20/04/2023	5/05/2023	20235260707852	$ 45.821.852	$ 162.996.990										$ 45.821.852
5	21/04/2023 - 20/05/2023	7/06/2023	20235260910842	$ 56.432.035	$ 219.429.025										$ 56.432.035
6	21/05/2023 - 20/06/2023	14/07/2023	202352601142412	$ 45.684.972	$ 265.113.997										$ 45.684.972
7	21/06/2023 - 20/07/2023	2/08/2023	202352601270042	$ 55.895.754	$ 321.009.751										$ 55.895.754
10	21/07/2023 - 10/08/2023	11/09/2023	202352601608782	$ 32.916.388	$ 353.926.139										$ 32.916.388
11	25/08/2023 - 20/09/2023			$ 73.139.168	$ 427.065.306										$ 73.139.168

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA RESERVA	*No. RESERVA*	*VALOR*	*FECHA RESERVA*	*No. RESERVA*	*VALOR*	SI	NO
INICIAL	*06-ene.-23*	*3955*	$ 536.280.535					x
ADICIÓN	*06-sep.-23*	*7236*	$ 347.237.908					x
		VALOR DEL CONTRATO			**TOTAL**	883.518.443,00		

D. RELACIÓN DE PAGOS

Factura	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
31	3955			53.123.083	483.157.452
32	3955			64.052.054	419.105.398
38	3955			45.821.852	373.283.546
39	3955			56.432.035	316.851.511
42	3955			45.684.972	271.166.539
43	3955			55.895.754	215.270.785
48	3955			32.916.388	182.354.397
52	3955			73.139.168	109.215.229
TOTAL				427.065.306	

Nota: El presente cuadro de control financiero se firma por los responsables del proceso, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los VEINTINUEVE (29) días del mes de SEPTIEMBRE de 2023

(Firma)

(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN

Supervisor IDU - DIRECTOR TÉCNICO DE PREDIOS DTDP - IDU

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ

REPRESENTANTE LEGAL - JESAK SAS

ANEXO 7: ACTA 11 DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 8

DEL CONTRATISTA

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1	VERSIÓN
FO-EO-49	PROCESO: Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) 901,667,931-3

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) 901,320,986-8

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

A. DATOS ESPECÍFICOS

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y VLADIMIR POLO PAZ (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA			ACUMULADOS
Descripción	Valor total de la Labor	No. De Meses	Valor Mensual	Indicador de Cumplimiento	Vr. Mensual Labor	Valor Ejecutado Acumulado	Valor por ejecutar
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO	$ 544.468.420,0	12	$ 45.372.368,0	98,83%	$69.131.625,00	$ 470.748.132,00	$ 73.720.288,00
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	N.A.			N.A.		N.A.	$ -
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 544.468.420,00**		**$ 45.372.368,00**		**$ 69.131.625,00**	**$ 470.748.132,00**	**$ 73.720.288,00**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES									OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS			PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR		CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	396,00	$ 3.798,00	$ 1.504.008,00	-	(246)	-$ 934.308,00		-	-	150,00	569.700			$ -	-	$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.426,00	$ 21.631,00	$ 30.845.806,00	+	1.074	$ 23.231.694,00	+	-	-	2.500,00	54.077.500		587,42	$ 12.706.482,00	2.317,25	$ 50.124.435,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.188,00	$ 22.767,00	$ 27.047.196,00	+	812	$ 18.486.804,00	+	-	-	2.000,00	45.534.000		179,51	$ 4.086.904,00	548,23	$ 12.481.552,00

FORMATO		
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	11.444,00	$ 48.530,00	$ 555.377.320,00	-	(444)	-$ 21.547.320,00	+		-	11.000,00	533.830.000	2.376,74	$ 115.343.192,00	9.878,15	$ 479.386.620,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44.619,26	$ 56.433,00	$ 2.517.998.960,00	-	(9.619)	-$ 542.843.960,00	+		-	35.000,00	1.975.155.000	3.324,10	$ 187.588.935,00	16.993,49	$ 958.993.621,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6.091,00	$ 34.572,00	$ 210.578.052,00	-	(2.091)	-$ 72.290.052,00	+		-	4.000,00	138.288.000	106,20	$ 3.671.546,00	1.935,47	$ 66.913.069,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4.475,00	$ 18.923,00	$ 84.680.425,00	-	(4.275)	-$ 80.895.825,00			-	200,00	3.784.600	-	$ -	2,10	$ 39.738,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	594,00	$ 35.359,00	$ 21.003.246,00	-	(394)	-$ 13.931.446,00	+		-	200,00	7.071.800		$ -	2,66	$ 94.055,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 15.177,00	$ 6.010.092,00	+	2.104	$ 31.932.408,00	+		-	2.500,00	37.942.500		$ -	425,16	$ 6.452.653,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 21.360,00	$ 8.458.560,00	+	304	$ 6.493.440,00	+		-	700,00	14.952.000	134,56	$ 2.874.202,00	554,53	$ 11.844.761,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	390,00	$ 59.756,00	$ 23.304.840,00	-	(190)	-$ 11.353.640,00			-	200,00	11.951.200		$ -	-	$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	475,00	$ 64.259,00	$ 30.523.025,00	-	(175)	-$ 11.245.325,00			-	300,00	19.277.700		$ -	283,63	$ 18.225.780,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	3.760,00	$ 18.509,00	$ 69.593.840,00	-	(1.260)	-$ 23.321.340,00	+		-	2.500,00	46.272.500		$ -	1.269,33	$ 23.494.029,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	1.584,00	$ 74.318,00	$ 117.719.712,00	-	(84)	-$ 6.242.712,00		-	1.500,00	111.477.000	18,00	$ 1.337.724,00	18,00	$ 1.337.724,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	627,00	$ 21.986,00	$ 13.785.222,00	+	373	$ 8.200.778,00	+	-	1.000,00	21.986.000	73,80	$ 1.622.567,00	897,00	$ 19.721.442,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	132,00	$ 113.025,00	$ 14.919.300,00	+	218	$ 24.639.450,00		-	350,00	39.558.750		$ -	-	$ -
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	330,00	$ 180.985,0	$ 59.725.050,00	-	(270)	-$ 48.865.950,00		-	60,00	10.859.100		$ -	-	$ -
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	53,00	$ 47.067,00	$ 2.494.551,00	-	(33)	-$ 1.553.211,00		-	20,00	941.340		$ -	-	$ -
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 475.292,00	$ 19.011.680,00	-	(20)	-$ 9.505.840,00		-	20,00	9.505.840		$ -	-	$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	264,00	$ 25.021,00	$ 6.605.544,00	+	736	$ 18.415.456,00	+	-	1.000,00	25.021.000	-	$ -	691,99	$ 17.314.282,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	40,00	$ 30.802,00	$ 1.232.080,00	+	160	$ 4.928.320,00	+	-	200,00	6.160.400	-	$ -	70,57	$ 2.173.697,00
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN	86,00	$ 85.862,00	$ 7.384.132,00	-	(56)	-$ 4.808.272,00		-	30,00	2.575.860		$ -	-	$ -
2,10	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	132,00	$ 180.985,00	$ 23.890.020,00	-	(82)	-$ 14.840.770,00		-	50,00	9.049.250		$ -	-	$ -

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	132,00	$ 257.230,00	$ 33.954.360,00	+	2.472	$ 635.902.129,00	+		-	2.604,11	669.856.489	-	$ -	618,27	$ 159.037.592,00
2,12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	350,00	$ 376.726,00	$ 131.854.100,00	-	(330)	-$ 124.319.580,00			-	20,00	7.534.520		$ -	-	$ -
2,13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2	3.500,00	$ 5.307,00	$ 18.574.500,00	-	(3.000)	-$ 15.921.000,00			-	500,00	2.653.500		$ -	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	6.750,00	$ 1.993,00	$ 13.452.750,00	+	13.250	$ 26.407.250,00			-	20.000,00	39.860.000	-	$ -	3.829,13	$ 7.631.456,00
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	1.100,00	$ 24.893,00	$ 27.382.300,00	-	(600)	-$ 14.935.800,00			-	500,00	12.446.500	-	$ -	45,33	$ 1.128.400,00
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	195,00	$ 5.102,00	$ 994.890,00	+	305	$ 1.556.110,00			-	500,00	2.551.000		$ -	49,96	$ 254.896,00
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	660,00	$ 9.613,00	$ 6.344.580,00	-	(160)	-$ 1.538.080,00	+		-	500,00	4.806.500		$ -	6,26	$ 60.177,00
3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	198,00	$ 46.058,00	$ 9.119.484,00	+	52	$ 2.395.016,00			-	250,00	11.514.500		$ -	-	$ -
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	198,00	$ 45.932,00	$ 9.094.536,00	-	(98)	-$ 4.501.336,00			-	100,00	4.593.200		$ -	-	$ -
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	40,00	$ 91.082,00	$ 3.643.280,00	-	(30)	-$ 2.732.460,00			-	10,00	910.820		$ -	-	$ -
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN	26,00	$ 102.339,00	$ 2.660.814,00	-	(11)	-$ 1.125.729,00			-	15,00	1.535.085		$ -	-	$ -
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	1.320,00	$ 5.485,00	$ 7.240.200,00	-	(320)	-$ 1.755.200,00			-	1.000,00	5.485.000	-	$ -	53,86	$ 295.422,00
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	660,00	$ 4.626,00	$ 3.053.160,00	+	340	$ 1.572.840,00			-	1.000,00	4.626.000		$ -	66,38	$ 307.074,00
3,09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2	660,00	$ 5.437,00	$ 3.588.420,00	-	(360)	-$ 1.957.320,00			-	300,00	1.631.100		$ -	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	2.250,00	$ 34.297,00	$ 77.168.250,00	-	(750)	-$ 25.722.750,00	+		-	1.500,00	51.445.500	-	$ -	923,02	$ 31.656.817,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	5.280,00	$ 3.696,00	$ 19.514.880,00	+	1.220	$ 4.509.120,00			-	6.500,00	24.024.000	4.445,35	$ 16.430.014,00	4.445,35	$ 16.430.014,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	2.640,00	$ 26.574,00	$ 70.155.360,00	+	360	$ 9.566.640,00			-	3.000,00	79.722.000		$ -	-	$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	26.400,00	$ 602,00	$ 15.892.800,00	-	(1.400)	-$ 842.800,00			-	25.000,00	15.050.000		$ -	-	$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	8.448,00	$ 5.264,00	$ 44.470.272,00	+	16.552	$ 87.129.728,00			-	25.000,00	131.600.000		$ -	-	$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	264.000,00	$ 177,00	$ 46.728.000,00	-	(164.000)	-$ 29.028.000,00	+		-	100.000,00	17.700.000	5.375,66	$ 951.492,00	66.441,96	$ 11.760.227,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	10.560,00	$ 725,00	$ 7.656.000,00	+	139.440	$ 101.094.000,00	+		-	150.000,00	108.750.000	24.150,00	$ 17.508.750,00	183.430,00	$ 132.986.750,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	12.536,00	$ 1.278,00	$ 16.021.008,00	-	(11.536)	-$ 14.743.008,00			-	1.000,00	1.278.000		$ -	-	$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	3.200,00	$ 18.124,00	$ 57.996.800,00	-	(1.200)	-$ 21.748.800,00	+		-	2.000,00	36.248.000	-	$ -	476,00	$ 8.627.024,00
4,10	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	1.188,00	$ 635,00	$ 754.380,00	+	25.812	$ 16.390.620,00			-	27.000,00	17.145.000		$ -	-	$ -
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	2.640,00	$ 27.464,00	$ 72.504.960,00	-	(2.540)	-$ 69.758.560,00			-	100,00	2.746.400		$ -	-	$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	1.584,00	$ 43.203,00	$ 68.433.552,00	+	6.416	$ 277.190.448,00	+		-	8.000,00	345.624.000	5.778,04	$ 249.628.662,00	10.491,40	$ 453.259.954,00
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	396,00	$ 21.250,00	$ 8.415.000,00	-	(276)	-$ 5.865.000,00			-	120,00	2.550.000		$ -	-	$ -
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	7.920,00	$ 869,00	$ 6.882.480,00	-	(5.920)	-$ 5.144.480,00			-	2.000,00	1.738.000		$ -	-	$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	199.320,00	$ 469,00	$ 93.481.080,00	-	(154.320)	-$ 72.376.080,00	+		-	45.000,00	21.105.000	3.549,05	$ 1.664.504,00	39.975,45	$ 18.748.486,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	23.232,00	$ 226,00	$ 5.250.432,00	+	21.768	$ 4.919.568,00	+		-	45.000,00	10.170.000	6.859,46	$ 1.550.238,00	36.480,11	$ 8.244.505,00
5,03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	26,00	$ 91.953,00	$ 2.390.778,00	-	(20)	-$ 1.839.060,00			-	6,00	551.718		$ -	-	$ -
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	792,00	$ 13.798,00	$ 10.928.016,00	-	(692)	-$ 9.548.216,00			-	100,00	1.379.800		$ -	-	$ -
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	2.858,00	$ 238,00	$ 680.204,00	+	32.142	$ 7.649.796,00			-	35.000,00	8.330.000	-	$ -	31.742,81	$ 7.554.789,00
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	3.168,00	$ 447,00	$ 1.416.096,00	-	(2.668)	-$ 1.192.596,00			-	500,00	223.500		$ -	107,39	$ 48.003,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 93.423,00	$ 186.846,00	-	(1)	-$ 93.423,00			-	1,00	93.423		$ -	-	$ -
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 160.817,00	$ 321.634,00	-	(1)	-$ 160.817,00			-	1,00	160.817		$ -	-	$ -
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 166.705,00	$ 333.410,00	-	(1)	-$ 166.705,00	+		-	1,00	166.705		$ -	1,00	$ 166.705,00
5,10	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 463.885,00	$ 927.770,00	-	(1)	-$ 463.885,00			-	1,00	463.885		$ -	-	$ -
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 117.420,00	$ 1.526.460,00	-	(12)	-$ 1.409.040,00			-	1,00	117.420		$ -	-	$ -
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 157.920,00	$ 2.052.960,00	-	(12)	-$ 1.895.040,00			-	1,00	157.920		$ -	-	$ -
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML	132,00	$ 24.061,00	$ 3.176.052,00	-	(82)	-$ 1.973.002,00			-	50,00	1.203.050		$ -	-	$ -
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	106,00	$ 91.259,00	$ 9.673.454,00	-	(56)	-$ 5.110.504,00			-	50,00	4.562.950		$ -	-	$ -
5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	105,00	$ 153.632,00	$ 16.131.360,00	-	(55)	-$ 8.449.760,00			-	50,00	7.681.600		$ -	-	$ -
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	79,00	$ 66.858,00	$ 5.281.782,00	-	(29)	-$ 1.938.882,00			-	50,00	3.342.900		$ -	-	$ -

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1 PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			MODIFICACIONES			EJECUTADO	
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):		$ 4.791.176.842,00		$ -		$ 616.965.212,00	$ 2.526.795.748,00
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	33%	$ 1.581.088.358,00		$ -		$ 203.598.520,00	$ 833.842.598,00
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:		**$ 6.372.265.200,00**		**$ -**		**$ 820.563.732,00**	**$ 3.360.638.346,00**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 405.300.612,00				$ 51.408.149,00	$ 209.204.188,00
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 62.551.685,00				$ 8.054.851,00	$ 32.988.834,00
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 76.616.123,00				$ 9.668.625,00	$ 39.542.402,00
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)		$ 236.714.602,00					$ 189.012.708,00
VALOR TOTAL		**$ 7.153.448.222,00**		**$ -**		**$ 889.695.357,00**	**$ 3.831.386.478,00**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES				OBRA EJECUTADA
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 4.791.176.842,00	$ -	-	-	$ 616.965.212,00	$ 2.526.795.748,00
AIU COSTO INDIRECTO	33 %	$ 1.581.088.358,00	$ -	$ -	-	$ 203.598.520,00	$ 833.842.598,00
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 6.372.265.200,00**	$ -	$ -	-	$ 820.563.732,00	$ 3.360.638.346,00
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)		$ 236.714.602,00	$ -		$ -	$ -	$ 189.012.708,00
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES		$ 6.608.979.802,00	$ -	$ -	$ -	**$ 820.563.732,00**	**$ 3.549.651.054,00**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS		$ 544.468.420,00	$ -	$ -	$ -	$ 69.131.625,00	$ 281.735.424,00
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO						$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 26.690.861,00	$ 114.941.595,00
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 26.690.861,00	$ 114.941.595,00
TOTAL A PAGAR		**$ 7.153.448.222,00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 836.313.635,00**	**$ 3.601.503.288,00**
SON:		**OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE**					

OBSERVACIONES

Notas:
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTISIETE (Día en letras) (27) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023

(Firma)
(Nombre) CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Contratista UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor J.E.S.I.K S.A.S.

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios - DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

(1) Estas firmas no aplican para los contratistas que se acojan al manual de Interventoría V.7 ni a los que les aplique esta versión (contratos suscritos después del 28 de abril de 2020)

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GP-51	GESTION PREDIAL	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO No **1731** (Número de Contrato) **DE** **2022** (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No **8** **FECHA** **27/9/2023**

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 - NIT: 901.667.931-3

(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION OSCAR RAMIREZ MARIN

(Escriba el nombre del Supervisor)
(Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS FINANCIEROS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA				RECIBO PARCIAL		VALOR GLOBAL			REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y Social	PMT	Redes de servicios publicos	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 DE RECIBO PARCIAL 1	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	$ 180.733.212	$ 180.733.212	$ 15.327.519			0	0	11.763.644	11.763.644	0	0	$ 184.297.087
3 DE RECIBO PARCIAL 2	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	$ 552.526.512	$ 733.259.724	$ 46.565.717			0	0	35.945.534	47.709.178	0	0	$ 563.146.695
4 DE RECIBO PARCIAL 3	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	$ 427.816.460	$ 1.161.076.184	$ 35.657.776			0	0	27.808.454	75.517.632	0	0	$ 435.665.782
5 DE RECIBO PARCIAL 4	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	202352601038812	$ 558.561.881	$ 1.719.638.065	$ 46.215.579			0	0	36.286.648	111.804.280	0	0	$ 568.490.812
6 DE RECIBO PARCIAL 5	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	202352601208032	$ 226.948.821	$ 1.946.586.886	$ 18.968.278			0	0	14.755.026	126.559.306	0	0	$ 231.162.073
7 DE RECIBO PARCIAL 6	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	202352601287622	$ 419.065.347	$ 2.365.652.233	$ 35.255.803			131.932.775	131.932.775	35.175.236	161.734.542	0	0	$ 551.078.689
10 DE RECIBO PARCIAL 7	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	202352601615842	$ 174.422.381	$ 2.540.074.614	$ 14.613.127			57.079.933	189.012.708	14.766.926	176.501.468	0	0	$ 231.348.515
11 DE RECIBO PARCIAL 8	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023			$ 820.563.732	$ 3.360.638.346	$ 69.131.625					53.381.722	229.883.190	0	0	$ 836.313.635
TOTAL				**$ 3.360.638.346**	**$ 3.360.638.346**	**$ 281.735.424**				**189.012.708**	**229.883.190**	**229.883.190**			

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA DE RESERVA	No. DE RESERVA	VALOR	FECHA DE RESERVA	No. RESERVA	VALOR	SI	NO
INICIAL	6/01/2023	3956	$ 7.153.448.222,0	N.A	N.A	0,00		
		VALOR DEL CONTRATO	$ 7.153.448.222,0			TOTAL 0,00		

D. RELACIÓN DE PAGOS

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GP-51	GESTION PREDIAL	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO No **1731** (Número de Contrato) **DE** **2022** Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No **8** **FECHA** **27/9/2023**

FACTURA	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
UTGA-3	3956			$ 184.297.087	$ 6.969.151.135
UTGA-5	3956			$ 563.146.695	$ 6.406.004.440
UTGA-8	3956			$ 435.665.782	$ 5.970.338.658
UTGA-10	3956			$ 568.490.812	$ 5.401.847.846
UTGA-11	3956			$ 231.162.073	$ 5.170.685.773
UTGA-15	3956			$ 551.078.689	$ 4.619.607.084
UTGA-16	3956			$ 231.348.515	$ 4.388.258.569
UTGA-18	3956			$ 836.313.635	$ 3.551.944.934
			TOTAL	**$ 3.601.503.288**	

Nota: El presente cuadro de control financiero se firma por los responsables del proceso, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los

VEINTISIETE 27 días del mes de SEPTIEMBRE de 2023

(Firma)
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Apoyo a la supervisión IDU

(Firma)
VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal Interventoría
JESAK S.A.S.

FORMATO ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE OBRA			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
FO-GF-22	GESTIÓN FINANCIERA	3.0	

CONTRATO IDU	**1731**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."			
CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**						
NIT	**901667931 - 3**			**INTERVENTOR DE LA OBRA**	**JESAK S.A.**	**NIT**	**901320986-8**
ACTAS No.	**11 DE RECIBO PARCIAL No.8 25 de agosto al 20 de septiembre de 2023**			**% AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	N.A.		

TIPO DE MALLA**	FUENTE	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)	VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $	RETEGARANTIA $	VALOR $ NETO A GIRAR
ARTERIAL	Recursos SITP	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	N.A.	1941009	DEMOLICION	$836.313.635	0,00	$ 836.313.635
						SUBTOTAL	**$ 836.313.635**		**$ 836.313.635**
						TOTAL	**$ 836.313.635**	**0**	**$ 836.313.635**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

* * Se debe indicar la Vía únicamente si esta en el POT, de lo contrario indicar la Localidad.

MENOS:

RETENCIÓN EN GARANTÍA $ -

VALOR NETO A GIRAR **$ 836.313.635**

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

Nota: para el caso de la Malla Vial Intermedia se debe verificar si involucra alguna vía del POT, de no ser así, deben indicar la Localidad.
Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
NIT 901.667.931-3
CR 70F No 125B 43
Tel: (601) 7552783
Bogotá - Colombia
comercial@g-vial.com

Factura electrÃ³nica de venta
No. UTGA 18

Señores	TRANSMILENIO S.A		
NIT	830.063.506-6	**Teléfono**	(601) 2203000
Dirección	AV DORADO 66-63	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	13/10/2023, 17:02
Expedición	13/10/2023, 17:02
Vencimiento	27/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Pago correspondiente a el Acta 11, parcial de obra Nº 8, del contrato Nº 1731-2022, del periodo 25/08/2023 al 20/09/2023, cuyo objeto es: DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C..	1.00	836,313,635.00

Total items: 1

Total Bruto	836,313,635.00
Total a Pagar	836,313,635.00

Valor en Letras:
Ochocientos treinta y seis millones trescientos trece mil seiscientos treinta y cinco pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2023-11-27 por $ 836,313,635.00

Observaciones:
UT DEMOLICIONES GA-1731 - BANCO OCCIDENTE CORRIENTE 261872956.

DESCRIPCION PORCENTAJE
ADMINISTRACION A= 25,00%
IMPREVISTO I= 1,00%
UTILIDAD U= 7,00%
TOTAL A.I.U A.I.U.= 33,00%

Según Clausula 9-Forma de Pago -Retención en garantía 6% ($53.381.722)

Conformación Unión Temporal

* Gestión Vial Integral SAS Nit 900.515.890-4 Participación 50%
* Gestión Integral del Agua SAS Nit 900.831.917-9 Participación 30 %
* Abecol Demoliciones y SAS Nit 830.099.423-9 Participación 20%

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764042479670 aprobado en 20230105 prefijo UTGA desde el número 1 al 100 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4220 Construcción de proyectos de servicio público Tarifa 7.12/1000
CUFE: 628db4b132d5693c72d8ba04d2bfd46412292fd57377eacfaa6247fd6dd711b6d13fc6c0bffdaf9ef88c7c6ca9d20e4b

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1	VERSIÓN
FO-EO-49	PROCESO: Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) 901,667,931-3

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) 901,320,986-8

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

A. DATOS ESPECÍFICOS

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y VLADIMIR POLO PAZ (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA			ACUMULADOS
Descripción	Valor total de la Labor	No. De Meses	Valor Mensual	Indicador de Cumplimiento	Vr. Mensual Labor	Valor Ejecutado Acumulado	Valor por ejecutar
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO	$ 544.468.420,0	12	$ 45.372.368,0	98,83%	$69.131.625,00	$ 470.748.132,00	$ 73.720.288,00
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	N.A.			N.A.		N.A.	$ -
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 544.468.420,00**		**$ 45.372.368,00**		**$ 69.131.625,00**	**$ 470.748.132,00**	**$ 73.720.288,00**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES									OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS			PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR		CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	396,00	$ 3.798,00	$ 1.504.008,00	-	(246)	-$ 934.308,00		-	-	150,00	569.700			$ -	-	$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.426,00	$ 21.631,00	$ 30.845.806,00	+	1.074	$ 23.231.694,00	+	-	-	2.500,00	54.077.500		587,42	$ 12.706.482,00	2.317,25	$ 50.124.435,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.188,00	$ 22.767,00	$ 27.047.196,00	+	812	$ 18.486.804,00	+	-	-	2.000,00	45.534.000		179,51	$ 4.086.904,00	548,23	$ 12.481.552,00

FORMATO		
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	11.444,00	$ 48.530,00	$ 555.377.320,00	-	(444)	-$ 21.547.320,00	+		-	11.000,00	533.830.000	2.376,74	$ 115.343.192,00	9.878,15	$ 479.386.620,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44.619,26	$ 56.433,00	$ 2.517.998.960,00	-	(9.619)	-$ 542.843.960,00	+		-	35.000,00	1.975.155.000	3.324,10	$ 187.588.935,00	16.993,49	$ 958.993.621,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6.091,00	$ 34.572,00	$ 210.578.052,00	-	(2.091)	-$ 72.290.052,00	+		-	4.000,00	138.288.000	106,20	$ 3.671.546,00	1.935,47	$ 66.913.069,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4.475,00	$ 18.923,00	$ 84.680.425,00	-	(4.275)	-$ 80.895.825,00			-	200,00	3.784.600	-	$ -	2,10	$ 39.738,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	594,00	$ 35.359,00	$ 21.003.246,00	-	(394)	-$ 13.931.446,00	+		-	200,00	7.071.800		$ -	2,66	$ 94.055,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 15.177,00	$ 6.010.092,00	+	2.104	$ 31.932.408,00	+		-	2.500,00	37.942.500		$ -	425,16	$ 6.452.653,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 21.360,00	$ 8.458.560,00	+	304	$ 6.493.440,00	+		-	700,00	14.952.000	134,56	$ 2.874.202,00	554,53	$ 11.844.761,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	390,00	$ 59.756,00	$ 23.304.840,00	-	(190)	-$ 11.353.640,00			-	200,00	11.951.200		$ -	-	$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	475,00	$ 64.259,00	$ 30.523.025,00	-	(175)	-$ 11.245.325,00			-	300,00	19.277.700		$ -	283,63	$ 18.225.780,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	3.760,00	$ 18.509,00	$ 69.593.840,00	-	(1.260)	-$ 23.321.340,00	+		-	2.500,00	46.272.500		$ -	1.269,33	$ 23.494.029,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	1.584,00	$ 74.318,00	$ 117.719.712,00	-	(84)	-$ 6.242.712,00		-	1.500,00	111.477.000	18,00	$ 1.337.724,00	18,00	$ 1.337.724,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	627,00	$ 21.986,00	$ 13.785.222,00	+	373	$ 8.200.778,00	+	-	1.000,00	21.986.000	73,80	$ 1.622.567,00	897,00	$ 19.721.442,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	132,00	$ 113.025,00	$ 14.919.300,00	+	218	$ 24.639.450,00		-	350,00	39.558.750		$ -	-	$ -
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	330,00	$ 180.985,0	$ 59.725.050,00	-	(270)	-$ 48.865.950,00		-	60,00	10.859.100		$ -	-	$ -
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	53,00	$ 47.067,00	$ 2.494.551,00	-	(33)	-$ 1.553.211,00		-	20,00	941.340		$ -	-	$ -
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 475.292,00	$ 19.011.680,00	-	(20)	-$ 9.505.840,00		-	20,00	9.505.840		$ -	-	$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	264,00	$ 25.021,00	$ 6.605.544,00	+	736	$ 18.415.456,00	+	-	1.000,00	25.021.000	-	$ -	691,99	$ 17.314.282,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	40,00	$ 30.802,00	$ 1.232.080,00	+	160	$ 4.928.320,00	+	-	200,00	6.160.400	-	$ -	70,57	$ 2.173.697,00
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN	86,00	$ 85.862,00	$ 7.384.132,00	-	(56)	-$ 4.808.272,00		-	30,00	2.575.860		$ -	-	$ -
2,10	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	132,00	$ 180.985,00	$ 23.890.020,00	-	(82)	-$ 14.840.770,00		-	50,00	9.049.250		$ -	-	$ -

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	132,00	$ 257.230,00	$ 33.954.360,00	+	2.472	$ 635.902.129,00	+		-	2.604,11	669.856.489	-	$ -	618,27	$ 159.037.592,00
2,12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	350,00	$ 376.726,00	$ 131.854.100,00	-	(330)	-$ 124.319.580,00			-	20,00	7.534.520		$ -	-	$ -
2,13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2	3.500,00	$ 5.307,00	$ 18.574.500,00	-	(3.000)	-$ 15.921.000,00			-	500,00	2.653.500		$ -	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	6.750,00	$ 1.993,00	$ 13.452.750,00	+	13.250	$ 26.407.250,00			-	20.000,00	39.860.000	-	$ -	3.829,13	$ 7.631.456,00
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	1.100,00	$ 24.893,00	$ 27.382.300,00	-	(600)	-$ 14.935.800,00			-	500,00	12.446.500	-	$ -	45,33	$ 1.128.400,00
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	195,00	$ 5.102,00	$ 994.890,00	+	305	$ 1.556.110,00			-	500,00	2.551.000		$ -	49,96	$ 254.896,00
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	660,00	$ 9.613,00	$ 6.344.580,00	-	(160)	-$ 1.538.080,00	+		-	500,00	4.806.500		$ -	6,26	$ 60.177,00
3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	198,00	$ 46.058,00	$ 9.119.484,00	+	52	$ 2.395.016,00			-	250,00	11.514.500		$ -	-	$ -
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	198,00	$ 45.932,00	$ 9.094.536,00	-	(98)	-$ 4.501.336,00			-	100,00	4.593.200		$ -	-	$ -
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	40,00	$ 91.082,00	$ 3.643.280,00	-	(30)	-$ 2.732.460,00			-	10,00	910.820		$ -	-	$ -
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN	26,00	$ 102.339,00	$ 2.660.814,00	-	(11)	-$ 1.125.729,00			-	15,00	1.535.085		$ -	-	$ -
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	1.320,00	$ 5.485,00	$ 7.240.200,00	-	(320)	-$ 1.755.200,00			-	1.000,00	5.485.000	-	$ -	53,86	$ 295.422,00
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	660,00	$ 4.626,00	$ 3.053.160,00	+	340	$ 1.572.840,00			-	1.000,00	4.626.000		$ -	66,38	$ 307.074,00
3,09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2	660,00	$ 5.437,00	$ 3.588.420,00	-	(360)	-$ 1.957.320,00			-	300,00	1.631.100		$ -	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	2.250,00	$ 34.297,00	$ 77.168.250,00	-	(750)	-$ 25.722.750,00	+		-	1.500,00	51.445.500	-	$ -	923,02	$ 31.656.817,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	5.280,00	$ 3.696,00	$ 19.514.880,00	+	1.220	$ 4.509.120,00			-	6.500,00	24.024.000	4.445,35	$ 16.430.014,00	4.445,35	$ 16.430.014,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	2.640,00	$ 26.574,00	$ 70.155.360,00	+	360	$ 9.566.640,00			-	3.000,00	79.722.000		$ -	-	$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	26.400,00	$ 602,00	$ 15.892.800,00	-	(1.400)	-$ 842.800,00			-	25.000,00	15.050.000		$ -	-	$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	8.448,00	$ 5.264,00	$ 44.470.272,00	+	16.552	$ 87.129.728,00			-	25.000,00	131.600.000		$ -	-	$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	264.000,00	$ 177,00	$ 46.728.000,00	-	(164.000)	-$ 29.028.000,00	+		-	100.000,00	17.700.000	5.375,66	$ 951.492,00	66.441,96	$ 11.760.227,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	10.560,00	$ 725,00	$ 7.656.000,00	+	139.440	$ 101.094.000,00	+		-	150.000,00	108.750.000	24.150,00	$ 17.508.750,00	183.430,00	$ 132.986.750,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	12.536,00	$ 1.278,00	$ 16.021.008,00	-	(11.536)	-$ 14.743.008,00			-	1.000,00	1.278.000		$ -	-	$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	3.200,00	$ 18.124,00	$ 57.996.800,00	-	(1.200)	-$ 21.748.800,00	+		-	2.000,00	36.248.000	-	$ -	476,00	$ 8.627.024,00
4,10	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	1.188,00	$ 635,00	$ 754.380,00	+	25.812	$ 16.390.620,00			-	27.000,00	17.145.000		$ -	-	$ -
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	2.640,00	$ 27.464,00	$ 72.504.960,00	-	(2.540)	-$ 69.758.560,00			-	100,00	2.746.400		$ -	-	$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	1.584,00	$ 43.203,00	$ 68.433.552,00	+	6.416	$ 277.190.448,00	+		-	8.000,00	345.624.000	5.778,04	$ 249.628.662,00	10.491,40	$ 453.259.954,00
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	396,00	$ 21.250,00	$ 8.415.000,00	-	(276)	-$ 5.865.000,00			-	120,00	2.550.000		$ -	-	$ -
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	7.920,00	$ 869,00	$ 6.882.480,00	-	(5.920)	-$ 5.144.480,00			-	2.000,00	1.738.000		$ -	-	$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	199.320,00	$ 469,00	$ 93.481.080,00	-	(154.320)	-$ 72.376.080,00	+		-	45.000,00	21.105.000	3.549,05	$ 1.664.504,00	39.975,45	$ 18.748.486,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	23.232,00	$ 226,00	$ 5.250.432,00	+	21.768	$ 4.919.568,00	+		-	45.000,00	10.170.000	6.859,46	$ 1.550.238,00	36.480,11	$ 8.244.505,00
5,03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	26,00	$ 91.953,00	$ 2.390.778,00	-	(20)	-$ 1.839.060,00			-	6,00	551.718		$ -	-	$ -
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	792,00	$ 13.798,00	$ 10.928.016,00	-	(692)	-$ 9.548.216,00			-	100,00	1.379.800		$ -	-	$ -
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	2.858,00	$ 238,00	$ 680.204,00	+	32.142	$ 7.649.796,00			-	35.000,00	8.330.000	-	$ -	31.742,81	$ 7.554.789,00
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	3.168,00	$ 447,00	$ 1.416.096,00	-	(2.668)	-$ 1.192.596,00			-	500,00	223.500		$ -	107,39	$ 48.003,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 93.423,00	$ 186.846,00	-	(1)	-$ 93.423,00			-	1,00	93.423		$ -	-	$ -
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 160.817,00	$ 321.634,00	-	(1)	-$ 160.817,00			-	1,00	160.817		$ -	-	$ -
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 166.705,00	$ 333.410,00	-	(1)	-$ 166.705,00	+		-	1,00	166.705		$ -	1,00	$ 166.705,00
5,10	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 463.885,00	$ 927.770,00	-	(1)	-$ 463.885,00			-	1,00	463.885		$ -	-	$ -
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 117.420,00	$ 1.526.460,00	-	(12)	-$ 1.409.040,00			-	1,00	117.420		$ -	-	$ -
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 157.920,00	$ 2.052.960,00	-	(12)	-$ 1.895.040,00			-	1,00	157.920		$ -	-	$ -
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML	132,00	$ 24.061,00	$ 3.176.052,00	-	(82)	-$ 1.973.002,00			-	50,00	1.203.050		$ -	-	$ -
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	106,00	$ 91.259,00	$ 9.673.454,00	-	(56)	-$ 5.110.504,00			-	50,00	4.562.950		$ -	-	$ -
5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	105,00	$ 153.632,00	$ 16.131.360,00	-	(55)	-$ 8.449.760,00			-	50,00	7.681.600		$ -	-	$ -
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	79,00	$ 66.858,00	$ 5.281.782,00	-	(29)	-$ 1.938.882,00			-	50,00	3.342.900		$ -	-	$ -

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1 PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 11 **DE RECIBO PARCIAL No** 8 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 25/08/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/09/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			MODIFICACIONES			EJECUTADO	
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):		$ 4.791.176.842,00		$ -		$ 616.965.212,00	$ 2.526.795.748,00
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	33%	$ 1.581.088.358,00		$ -		$ 203.598.520,00	$ 833.842.598,00
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:		**$ 6.372.265.200,00**		**$ -**		**$ 820.563.732,00**	**$ 3.360.638.346,00**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 405.300.612,00				$ 51.408.149,00	$ 209.204.188,00
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 62.551.685,00				$ 8.054.851,00	$ 32.988.834,00
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 76.616.123,00				$ 9.668.625,00	$ 39.542.402,00
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)		$ 236.714.602,00					$ 189.012.708,00
VALOR TOTAL		**$ 7.153.448.222,00**		**$ -**		**$ 889.695.357,00**	**$ 3.831.386.478,00**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES				OBRA EJECUTADA
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 4.791.176.842,00	$ -	-	-	$ 616.965.212,00	$ 2.526.795.748,00
AIU COSTO INDIRECTO	33 %	$ 1.581.088.358,00	$ -	$ -	-	$ 203.598.520,00	$ 833.842.598,00
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 6.372.265.200,00**	$ -	$ -	-	$ 820.563.732,00	$ 3.360.638.346,00
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)		$ 236.714.602,00	$ -		$ -	$ -	$ 189.012.708,00
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES		$ 6.608.979.802,00	$ -	$ -	$ -	**$ 820.563.732,00**	**$ 3.549.651.054,00**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS		$ 544.468.420,00	$ -	$ -	$ -	$ 69.131.625,00	$ 281.735.424,00
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO						$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 26.690.861,00	$ 114.941.595,00
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 26.690.861,00	$ 114.941.595,00
TOTAL A PAGAR		**$ 7.153.448.222,00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 836.313.635,00**	**$ 3.601.503.288,00**
SON:		**OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE**					

OBSERVACIONES

Notas:
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTISIETE (Día en letras) (27) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023

(Firma)
(Nombre) CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Contratista UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor J.E.S.I.K S.A.S.

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios - DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

(1) Estas firmas no aplican para los contratistas que se acojan al manual de Interventoría V.7 ni a los que les aplique esta versión (contratos suscritos después del 28 de abril de 2020)

FORMATO ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE OBRA			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
FO-GF-22	GESTIÓN FINANCIERA	3.0	

CONTRATO IDU	**1731**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."			
CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**						
NIT	**901667931 - 3**			**INTERVENTOR DE LA OBRA**	**JESAK S.A.**	**NIT**	**901320986-8**
ACTAS No.	**11 DE RECIBO PARCIAL No.8 25 de agosto al 20 de septiembre de 2023**			**% AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	N.A.		

TIPO DE MALLA**	FUENTE	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)	VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $	RETEGARANTIA $	VALOR $ NETO A GIRAR
ARTERIAL	Recursos SITP	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	N.A.	1941009	DEMOLICION	$836.313.635	0,00	$ 836.313.635
						SUBTOTAL	**$ 836.313.635**		**$ 836.313.635**
						TOTAL	**$ 836.313.635**	**0**	**$ 836.313.635**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

* * Se debe indicar la Vía únicamente si esta en el POT, de lo contrario indicar la Localidad.

MENOS:

RETENCIÓN EN GARANTÍA $ -

VALOR NETO A GIRAR **$ 836.313.635**

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

Nota: para el caso de la Malla Vial Intermedia se debe verificar si involucra alguna vía del POT, de no ser así, deben indicar la Localidad.
Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GP-51	GESTION PREDIAL	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO No **1731** (Número de Contrato) **DE** **2022** (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No **8** **FECHA** **27/9/2023**

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 - NIT: 901.667.931-3

(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION OSCAR RAMIREZ MARIN

(Escriba el nombre del Supervisor)
(Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS FINANCIEROS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA				RECIBO PARCIAL		VALOR GLOBAL			REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y Social	PMT	Redes de servicios publicos	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 DE RECIBO PARCIAL 1	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	$ 180.733.212	$ 180.733.212	$ 15.327.519			0	0	11.763.644	11.763.644	0	0	$ 184.297.087
3 DE RECIBO PARCIAL 2	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	$ 552.526.512	$ 733.259.724	$ 46.565.717			0	0	35.945.534	47.709.178	0	0	$ 563.146.695
4 DE RECIBO PARCIAL 3	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	$ 427.816.460	$ 1.161.076.184	$ 35.657.776			0	0	27.808.454	75.517.632	0	0	$ 435.665.782
5 DE RECIBO PARCIAL 4	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	202352601038812	$ 558.561.881	$ 1.719.638.065	$ 46.215.579			0	0	36.286.648	111.804.280	0	0	$ 568.490.812
6 DE RECIBO PARCIAL 5	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	202352601208032	$ 226.948.821	$ 1.946.586.886	$ 18.968.278			0	0	14.755.026	126.559.306	0	0	$ 231.162.073
7 DE RECIBO PARCIAL 6	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	202352601287622	$ 419.065.347	$ 2.365.652.233	$ 35.255.803			131.932.775	131.932.775	35.175.236	161.734.542	0	0	$ 551.078.689
10 DE RECIBO PARCIAL 7	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	202352601615842	$ 174.422.381	$ 2.540.074.614	$ 14.613.127			57.079.933	189.012.708	14.766.926	176.501.468	0	0	$ 231.348.515
11 DE RECIBO PARCIAL 8	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023			$ 820.563.732	$ 3.360.638.346	$ 69.131.625					53.381.722	229.883.190	0	0	$ 836.313.635
TOTAL				**$ 3.360.638.346**	**$ 3.360.638.346**	**$ 281.735.424**				**189.012.708**	**229.883.190**	**229.883.190**			

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA DE RESERVA	No. DE RESERVA	VALOR	FECHA DE RESERVA	No. RESERVA	VALOR	SI	NO
INICIAL	6/01/2023	3956	$ 7.153.448.222,0	N.A	N.A	0,00		
		VALOR DEL CONTRATO	$ 7.153.448.222,0			TOTAL 0,00		

D. RELACIÓN DE PAGOS

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GP-51	GESTION PREDIAL	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO No **1731** (Número de Contrato) **DE** **2022** Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No **8** **FECHA** **27/9/2023**

FACTURA	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
UTGA-3	3956			$ 184.297.087	$ 6.969.151.135
UTGA-5	3956			$ 563.146.695	$ 6.406.004.440
UTGA-8	3956			$ 435.665.782	$ 5.970.338.658
UTGA-10	3956			$ 568.490.812	$ 5.401.847.846
UTGA-11	3956			$ 231.162.073	$ 5.170.685.773
UTGA-15	3956			$ 551.078.689	$ 4.619.607.084
UTGA-16	3956			$ 231.348.515	$ 4.388.258.569
UTGA-18	3956			$ 836.313.635	$ 3.551.944.934
			TOTAL	**$ 3.601.503.288**	

Nota: El presente cuadro de control financiero se firma por los responsables del proceso, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los

VEINTISIETE 27 días del mes de SEPTIEMBRE de 2023

(Firma)
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Apoyo a la supervisión IDU

(Firma)
VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal Interventoría
JESAK S.A.S.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: GESTION INTEGRAL DEL AGUA S.A.S.
Sigla: G AGUA SAS
Nit: 900831917 9
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 02474885
Fecha de matrícula: 14 de julio de 2014
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 27 de marzo de 2023
Grupo NIIF: Grupo III.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Carrera 70 F 125 B 43
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: contador@g-vial.com
Teléfono comercial 1: 7552783
Teléfono comercial 2: 7552782
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Carrera 70 F 125 B 43
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: contador@g-vial.com
Teléfono para notificación 1: 7552783
Teléfono para notificación 2: 7552782
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Constanza del Pilar Pulentes Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 24 de junio de 2014 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 14 de julio de 2014, con el No. 01851529 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada GESTION INTEGRAL DEL AGUA S.A.S..

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La Sociedad tendrá como objeto social principal las siguientes actividades: 1. Diseño de redes de acueductos. 2. Construcción de redes de acueductos. 3. Suministros y montajes de tuberías y accesorios de todos los diámetros, para conducciones de agua. 4. Obra civil necesaria tanto para la instalación de las conducciones de agua como conducciones de gas. 5. Adquisición, tenencia, enajenación y, en general, explotación, bajo arrendamiento o en cualquier otra forma jurídica, de todo tipo de inmuebles rústicos y urbanos, bien se trate de edificios, pisos, apartamentos, viviendas, locales, solares, parcelas, chalets, fincas. 6. Promoción de todo tipo de edificaciones, bajo cualquier régimen, y actividades inherentes a las mismas; prestación de servicios y gestión de los negocios ajenos relacionados con las anteriores actividades. 7. Realización de todo tipo de obras, construcciones, reparaciones y reformas, públicas o privadas, referidas a los bienes que se han mencionado en el numeral 5) anterior. 8. Instalación, mantenimiento, conservación y reparación de fontanería, gas, calefacción y acs, climatización, protección contra incendios, productos petrolíferos, instalaciones frigoristas, electricidad, recipientes a presión, construcción y operados industrial de calderas. 9. Instalación, mantenimiento, conservación, reparación y gestión de energías renovables y sus derivados. 10. Redacción de proyectos. 11. Coordinación de la seguridad y salud, asistencia técnica y prevención de riesgos laborales en todo tipo de obras, instalaciones y edificios, así como el mantenimiento de todo

ello y cuantas actividades lleve implícitas lo anterior. 12. Consultoría y construcción de carreteras, suministro, construcción e instalación de señalización vial vertical y horizontal en todas sus prestaciones, acueductos, alcantarillados, redes eléctricas, hidráulicas y demás proyectos afines 13. Prestación de servicios de asesoría, consultoría e interventoría en todo lo referente a su campo de acción, en general todas las actividades inherentes a la ingeniería y construcción de obras civiles. En desarrollo de su objeto, la sociedad podrá ejecutar y celebrar todos los actos o contratos necesarios para darle cabal cumplimiento al objeto social, entre los cuales se incluyen a título enunciativo los siguientes: 1. Constituir, hacerse socia, suscribir, enajenar, usufructuar, acciones, cuotas o partes de interés, e intereses sociales de sociedades civiles o comerciales. 2. Celebrar el contrato de mutuo en cualquiera de sus formas. 3. Adquirir, enajenar, arrendar, administrar, gravar y celebrar cualquier operación relativa a establecimientos comerciales, cualquiera sea la actividad que este desarrolle. 4. Girar, aceptar, endosar, cobrar, caucionar, y negociar títulos valores y demás documentos de crédito relacionados con los negocios de la sociedad. 5. Celebrar contrato de arrendamiento sobre toda clase de bienes. 6. Adquirir, enajenar, gravar, transformar y administrar toda clase de bienes muebles e inmuebles, para el desarrollo de los negocios sociales o para invertir las reservas o demás dineros que la sociedad estime conveniente. 7. Celebrar y ejecutar todos los actos o contratos accesorios, conexos o complementarios a los indicados en este artículo que sean necesarios para el buen logro de los fines sociales. 8. En desarrollo de su objeto la sociedad podrá asociarse con otra u otras personas, naturales o jurídicas, que desarrollen el mismo o similar objeto social, o que se relacione directa o indirectamente con este. La sociedad no podrá garantizar obligaciones diferentes de las suyas, salvo autorización expresa y por voto del setenta y cinco por ciento (75%) de las acciones suscritas en la Asamblea de Accionistas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $300.000.000,00
No. de acciones	: 600,00
Valor nominal	: $500.000,00

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $300.000.000,00
No. de acciones : 600,00
Valor nominal : $500.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $295.500.000,00
No. de acciones : 591,00
Valor nominal : $500.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad podrá estar a cargo de una persona natural y/o jurídica, en calidad de Gerente, con un Sub Gerente que reemplazará al principal, en sus faltas accidentales, temporales o absolutas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Gerente o quien haga sus veces es el representante legal de la sociedad para todos los efectos y como tal ejercerá todas las funciones propias de la naturaleza de su cargo, y en especial, las siguientes: 1. Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo y jurisdiccional. 2. Crear los demás empleos que considere necesarios para el buen servicio de la empresa, señalarles funciones y remuneración. 3. Nombrar y remover a los empleados. 4. Ejecutar todos los actos u operaciones correspondientes al objeto social, de conformidad con lo previsto en las leyes y en estos estatutos. 5. Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad sin límite de cuantía o restricción alguna, y podrá conformar uniones temporales o consorcios siempre y cuando sean dentro del desarrollo de su objeto social. 6. Presentar a la asamblea general en sus reuniones ordinarias, un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de las cuentas de pérdidas y ganancias y un proyecto

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

de distribución de utilidades obtenidas. 7. Nombrar y remover los empleados de la sociedad cuyo nombramiento y remoción lo delegue la Asamblea de Accionistas. 8. Tomar todas las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. 9. Convocar la asamblea general a reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacer las convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos o alguno de los socios que represente el 25% del capital suscrito. 10. Cumplir las órdenes o instrucciones que le imparta la Asamblea General. 11. Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y actividades de la sociedad. 12. Poder obligar a la sociedad frente a terceros para el cumplimiento de los fines y del objeto social de la sociedad; así como la conformación de consorcios y/o uniones temporales para presentar propuestas tanto con entidades públicas como entidades privadas sin límite de cuantía. 13. Comprar, donar, vender o gravar bienes muebles o inmuebles, adquirir servicios y en general celebrar cualquier acto jurídico.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 010 del 21 de mayo de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 24 de mayo de 2021 con el No. 02707989 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Pedro Alonso Quiroga Salinas	C.C. No. 000000079436839

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	Dora Elvira Jimenez Hueso	C.C. No. 000000069006415

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

REVISORES FISCALES

Por Documento Privado del 24 de junio de 2014, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 14 de julio de 2014 con el No. 01851529 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal	C&C AUDITORES Y CONSULTORES SAS	N.I.T. No. 000008301194544

Por Documento Privado del 25 de junio de 2015, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 4 de agosto de 2015 con el No. 02007987 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Heyder Caballero Torres	C.C. No. 000000019488708 T.P. No. 45962-T

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Actividad principal Código CIIU: 4220
Actividad secundaria Código CIIU: 7111

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Mediana

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 10.991.393.382
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4220

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 20 de octubre de 2021. Fecha de envío de información a Planeación : 28 de marzo de 2023. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356BAF8D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: GESTION VIAL INTEGRAL SAS
Nit: 900515890 4, Regimen Comun
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 02200053
Fecha de matrícula: 2 de abril de 2012
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 30 de marzo de 2023

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Carrera 70 F 125 B 43
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: contador@g-vial.com
Teléfono comercial 1: 7552783
Teléfono comercial 2: 7552782
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Carrera 70 F 125 B 43
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: contador@g-vial.com
Teléfono para notificación 1: 7552783
Teléfono para notificación 2: 7552782
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Constanza del Pilar Pulentes Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356BAF8D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 1 de marzo de 2012 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 2 de abril de 2012, con el No. 01621832 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada GESTION VIAL INTEGRAL SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

Objeto Social: La sociedad tendrá por objeto social realizar actividades relacionadas con: 1. La fabricación, suministro y colocación en obras civiles públicas y privadas, de todos los elementos o equipamiento necesario para la señalización de autopistas, carreteras, o cualquier clase de vías, incluyendo: A. Elementos de señalización vertical, B. Elementos de señalización horizontal, C. Elementos de señalización para seguridad vial y balizamiento D. Señalización luminosa e informativa, E. Señalización provisional y definitiva de trabajos, obras y actuaciones en vías y carreteras F. Aglomerados, asfaltos y cualquier material necesario para la construcción y/o reparación de viales y carreteras G. La importación, exportación, fabricación, venta por cuenta propia o en comisión, al por mayor o menor de pintura y plásticos en general, así como su aplicación y conservación en desarrollo de cualquier tipo de contratación pública o privada, así como las mismas o análogas funciones, respecto a la maquinaria adecuada para la aplicación y fabricación de los mismos. 2. Desarrollar todo tipo de actividades relacionadas con los aspectos comerciales industriales de las ingenierías electrónica, eléctrica, sistemas, industrial, civil y transporte, en todas sus ramas, tales como diseño, asesoría, fabricación, consultoría, mantenimiento, importación, exportación y comercialización de: A. Equipos, instrumentos, partes y accesorios, para la ingeniería electrónica y las telecomunicaciones, transmisión de datos, ingeniería de software, ingeniería de hardware, ingeniería de diseño industrial, ingeniería civil y la ingeniería de transportes. B. Productos relacionados con la señalización vial e

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356BAF8D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

ingeniería de transportes, 3. Desarrollar actividades relacionadas con producción, compra y venta, permuta, desarrollo, investigación, capacitación y asesoría, consultoría, servicios, importación, exportación de productos y servicios con las áreas anteriormente relacionadas. 4. La sociedad estará ampliamente facultada para asociarse con otra clase de sociedad o persona natural, nacional o extranjera, para el logro de su objeto social, la sociedad podrá igualmente participar como socia a través de la constitución de nuevas sociedades, o mediante consorcios o uniones temporales. Podrá a su vez, participar como accionista o socio en compañías nacionales o extranjeras, desde el momento de su constitución, o negociar o adquirir acciones en sociedades ya constituidas, celebrar contratos de usufructo, cesión, prenda etc., respecto de la participación social o accionaría que la sociedad pueda tener en cualquier compañía o desee adquirir en cualquier sociedad. 5. Desarrollar actividades relacionadas con el ensamble, administración, suministro de repuestos, accesorios de toda clase de bienes muebles en los aspectos que se constituyen su razón social. 6. Venta de todo equipo de cómputo, redes, cableado estructurado, equipos para comunicación. Servicios y consultorías de páginas corporativas, material publicitario y de mercadeo, manejo de clientes y pedidos. Montaje de páginas portafolio o directorio empresarial. 7. Promover y facilitar los contratos y comunicaciones empresariales de negocio. 8. Administración de establecimientos con el mismo objeto social a nivel nacional e internacional. Para tal efecto, podrá abrir sucursales o agencias en todo el país o fuera del país, contando con representaciones en el exterior. 9. En desarrollo de su objeto social la empresa podrá además de realizar inversiones en finca raíz, invertir en toda clase de valores tales como acciones, cedulas, bonos, títulos de deudas efectos de comercio y todos sus similares, las inversiones en proyectos y compañías comerciales o industriales y constituir cualquier clase de gravámenes sobre estos. 10. Podrá adquirir, permutar, dar o tomar en arrendamiento, hipotecar o pignorar toda clase de bienes muebles e inmuebles. 11. Dar o tomar dinero en mutuo, con o sin garantía de los bienes sociales, celebrando toda clase de operaciones con entidades bancarias, almacenes generales de depósito, corporaciones financieras o de crédito, leasing, compañías de seguros, etc. 12. Importar, exportar, distribuir y adquirir maquinaria, equipos y mercancías, directamente o por intermedio de otras empresas, entidades o sociedades. 13. Girar, descontar, otorgar, protestar, avalar letras de cambio, pagares, cheques, libranzas, etc. 14. Celebrar contratos civiles,

comerciales, estatales en todas sus formas y promover, organizar, firmar o financiar empresas que tengan objeto social análogo, similar o complementario, ejecutando en su propio nombre o por cuenta de terceros actos administrativos, comerciales, civiles, industriales, financieros y toda operaciones convenientes para el logro de los fines que la sociedad persigue y que en alguna forma están relacionados con su objeto social, sean estos de derecho privado o de derecho público. 15. En desarrollo de su objeto social, la sociedad podrá además, celebrar toda clase de operaciones lícitas que tengan como fin el desarrollo o cumplimiento del objeto social, ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionales derivadas de la existencia y las actividades desarrolladas por la sociedad para el cabal desarrollo de su objeto social, 16. Además de las anteriores, podrá desarrollar las siguientes actividades complementarias: A. Crear y poner en funcionamiento centros y establecimientos destinados a la prestación de los servicios relacionados con su objeto social. B. Contratar la prestación de, estos servicios con otras personas. C. Celebrar contratos de cesión o licencias de uso respecto a derechos de propiedad industrial sobre marcas nominativas, figurativas o mixtas, dibujos, insignias, patentes, cederlos a cualquier título, promocionarlos etc. D. Celebrar contratos de distribución, suministro, agencia comercial etc. E. Representar a personas naturales o jurídicas, agencias, establecimientos de comercio, que tengan iguales o similares actividades, que se relacionen con el objeto principal de la compañía. F. Importar, exportar y comercializar toda clase de bienes y servicios relacionados con el objeto social de la compañía. G. Celebrar con establecimientos de comercios y de seguros, todas las operaciones que sean necesarios para el desarrollo del objeto social. H. Podrá contratar con el estado e instituciones autónomas, semiautónomas, entidades descentralizadas y empresas estatales, participar en diferentes procesos de selección tales como licitaciones públicas, concurso de méritos, selección abreviada, así como en licitaciones o convocatoria con empresas privadas. L. De igual forma podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el extranjero. Ampliación: Movimiento de tierra, rellenos, demolición, cerramiento.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356BAF8D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Valor : $3.234.045.896,00
No. de acciones : 3.234.045,89
Valor nominal : $1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $3.234.045.896,00
No. de acciones : 3.234.045,89
Valor nominal : $1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $3.234.045.896,00
No. de acciones : 3.234.045,89
Valor nominal : $1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un gerente general, con uno o varios suplentes.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Gerente general ejercerá todas las funciones propias de la naturaleza de su cargo, y en especial, las siguientes: 1. Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo y jurisdiccional, ya sea en forma directa o a través de apoderado. 2. Ejecutar todos los actos u operaciones correspondientes al objeto social, de conformidad con lo previsto en las leyes y en estos estatutos. 3. Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad. 4. Presentar a la asamblea de accionistas en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de utilidades obtenidas. 5. Nombrar y remover los empleados de la sociedad, siempre que su nombramiento no corresponda a la asamblea de accionistas. 6. Tomar todas las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356BAF8D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. 7. Convocar la asamblea de accionistas a reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacer las convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos. 8. Cumplir las órdenes e instrucciones que le impartan la asamblea de accionistas y, en particular, solicitar autorizaciones para los negocios que según las normas legales deban aprobar previamente la asamblea. 9. Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y actividades de la sociedad. 10. Implementar y mantener en la compañía un sistema de gestión y dictar los lineamientos generales de la organización. 11. Comprar o adquirir pliegos de condiciones 12. Firmar las ofertas o propuestas, suscribir y legalizar todos los contratos relacionados con los procesos licitatorios, invitaciones, concursos y ofertas, públicas y privadas, en las que la sociedad haya participado. 13. Constituir las pólizas que se requieran para la legalización de cualquier contrato público o privado 14. Representar a la sociedad en cualquiera de las etapas: Precontractuales, contractuales y post contractuales, cuando así se requiera. 15 nombrar los apoderados que requiera la compañía. 16. Celebrar actos y contratos relacionados con el objeto social sin límite de cuantía salvo con las siguientes limitantes: enajenación de activos fijos de la sociedad o imposición de cualquier gravamen sobre los mismos, como prendas o hipotecas, caso en el cual, requerirá de la autorización de la asamblea de accionistas; 17. Las demás funciones que le delegue la asamblea general y los presentes estatutos. En caso de que quien actúe como representante de la sociedad sea uno de los suplentes del gerente, tendrá las mismas facultades y limitaciones del gerente o representante legal principal de la sociedad. Se autoriza a los representantes legales titulares y suplentes de GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S., para conformar y suscribir consorcios y uniones temporales sin límite de cuantía, para procesos de contratación tanto públicos como privados en Colombia.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Mediante Documento Privado del 1 de marzo de 2012, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 2 de abril de 2012

con el No. 01621832 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente General Suplente	Arbona Abascal Angel Manuel	P.P. No. 0000000AE512323
Gerente General Suplente	Arbona Abascal Manuel Maria	P.P. No. 000000AAD840143

Mediante Acta No. 3 del 26 de abril de 2013, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de abril de 2013 con el No. 01726978 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente General	Quiroga Salinas Pedro Alonso	C.C. No. 000000079436839

REVISORES FISCALES

Mediante Acta No. 2 del 26 de abril de 2013, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 29 de mayo de 2013 con el No. 01734986 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Persona Juridica	C&C AUDITORES Y CONSULTORES SAS	N.I.T. No. 000008301194544

Mediante Documento Privado No. SIN NUM del 1 de abril de 2013, de Representante Legal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 29 de mayo de 2013 con el No. 01734991 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Caballero Torres Heyder	C.C. No. 000000019488708 T.P. No. 45962-T

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356BAF8D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Revisor Fiscal Suplente	Potes Palacio Yonis Rafael	C.C. No. 000000077173587 T.P. No. 76070-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Acta No. 006 del 28 de julio de 2014 de la Asamblea de Accionistas	01862091 del 25 de agosto de 2014 del Libro IX
Acta No. 003 del 7 de junio de 2019 de la Asamblea de Accionistas	02475062 del 11 de junio de 2019 del Libro IX
Acta No. 021 del 25 de febrero de 2020 de la Asamblea de Accionistas	02642211 del 9 de diciembre de 2020 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4210
Actividad secundaria Código CIIU: 4220

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356BAF8D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Otras actividades Código CIIU: 7112, 4663

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 44.629.909.224
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4210

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 25 de mayo de 2012. Fecha de envío de información a Planeación : 13 de mayo de 2023. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356BAF8D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS
Nit: 830099423 9
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 01164314
Fecha de matrícula: 8 de marzo de 2002
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 13 de marzo de 2023
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Calle 77 # 68G-15
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: contabilidad@abecol.com
Teléfono comercial 1: 3293022
Teléfono comercial 2: 3293897
Teléfono comercial 3: 2500616

Dirección para notificación judicial: Cll 77 # 68 G 15
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: info@demolicionesabecol.com
Teléfono para notificación 1: 3293022
Teléfono para notificación 2: 3293897
Teléfono para notificación 3: 2500616

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Constanza del Pilar Pulentes Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 7 de marzo de 2002 , inscrito en esta Cámara de Comercio el 8 de marzo de 2002, con el No. 00818034 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada A B C DEMOLICIONES ABECOL E U.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 01 de la Junta De Socios, del 24 de julio de 2006, inscrita el 17 de agosto de 2006 bajo el número 1073090 del libro IX, la sociedad de la referencia se convirtió de empresa unipersonal a sociedad limitada bajo el nombre de: ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES LTDA.

Por Acta No. 0000001 del 24 de julio de 2006 de Junta de Socios, inscrito en esta Cámara de Comercio el 17 de agosto de 2006, con el No. 01073090 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de A B C DEMOLICIONES ABECOL E U a ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES LTDA.

Por Acta No. 35 de la Junta De Socios, del 07 de octubre de 2009, inscrita el 28 de octubre de 2009 bajo el número 01337173 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de sociedad limitada a sociedad por acciones simplificada bajo el nombre de: ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS.

Por Acta No. 35 del 7 de octubre de 2009 de Junta de Socios, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de octubre de 2009, con el No. 01337173 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES LTDA a ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

indefinida.

HABILITACIÓN TRANSPORTE DE CARGA

Que la sociedad de la referencia no ha inscrito el acto administrativo que lo habilita para prestar el servicio público de transporte automotor en la modalidad de carga.

OBJETO SOCIAL

Acorde con la ley, la sociedad podrá desarrollar cualquier actividad lícita. Sin embargo, como parte de su objeto, la sociedad podrá desarrollar la demolición y construcción de edificios, casas, puentes vehiculares y peatonales, remodelaciones completas y de partes de edificaciones, trabajos de excavación cimentación y reforestación de obras civiles, servicios de transporte de tierra, podas y cerramientos en desarrollo de sus actividades, transporte, compraventa de materiales de segunda para la construcción. En desarrollo de las citadas actividades también podrá: A) O dar dinero en préstamo a interés, B) Grabar en cualquier forma sus bienes muebles o inmuebles o pignorar mercancías de su propiedad, dar en prenda los primeros e hipotecar los segundos. C) Girar, endosar, adquirir, aceptar, cobrar, protestar, pagar o cancelar toda clase de títulos valores y aceptarlos en pago. D) Obtener derechos de propiedad sobre marcas, patentes, privilegios, cederlos a cualquier título. D) Promover y formas empresas de la misma índole o de negocios directamente relacionados con su objeto principal y aportar a ella toda clase de bienes. E) Celebrar contratos de sociedad o de asociación para la explotación de negocios que constituyen su objeto o que se relacionen directamente con él. F) Adquirir o enajenar a cualquier título de interés participaciones, acciones en la empresa de la misma índole o de fines que se relacionen directamente con su objeto. G) Ejercer la representación o agencia de personas jurídicas o naturales dedicadas a las mismas actividades o aquellas que se relacionen directamente con su objetó y en general hacer cualquier parte, sea en su propio nombre o por cuanta de terceros o en participación con ello toda clase de operaciones y ejecutar o celebrar toda clase de actos o contratos bien sea civiles, industriales, comerciales, financieros o estatales que sean convenientes o necesarios para el logro de los fines que la empresa

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

persigue y que de manera directa se relacione con el objeto social tal como quedé determinado. H) Adquirir, enajenar, arrendar y grabar muebles o inmuebles, maquinaria y equipos nuevos y usados para el desarrollo de la empresa. J) Invertir en acciones y partes de interés social, cuotas, bonos. K) Diseño, construcción, montaje y puesta en funcionamiento de todo tipo de obras civiles. L) Presentación de servicios profesionales a fines de la ingeniería tales como consultoría, interventoría, estudios de factibilidad, ingeniería básica de diseño y detalle, gerencia de proyectos, estudios de impacto ambiental, presupuestos, programación de obras, administración, desarrollo y ejecución de proyectos industriales, etc. M) Ofrecer, participar y desarrollar proyectos de construcción mantenimiento de obras civiles y de arquitectura. N) Transporte de escombros, transporte de materiales para la construcción en general, transporte de maquinaria y todo lo relacionado con el transporte: vías, carreteras, puentes, estructuras, vivienda, edificaciones, urbanizaciones, obras de urbanismos, oleoducto, acueducto y alcantarillado, redes y distritos de riego. Ñ) Diseños arquitectónicos, pavimentos, instalaciones hidráulicas y sanitarias, acueductos y alcantarillados, estructurales, sistema de riego y aguas subterráneas. O) Interventoría para la construcción de vivienda, carretera, puentes, estructuras de concreto y acero, aeropuertos, obras de urbanismo, edificaciones, acueductos y alcantarillados, sistema de riego y posos profundos. P) Asesoría, implementación, ejecución de programas de seguridad, medio ambiente y salud ocupacional de empresas del sector de hidrocarburos, mantenimiento ocupacional en empresas del sector hidrocarburos, mantenimiento de edificaciones industriales y de vivienda, montajes industriales, eléctricos y mecánicos, preparación y elaboración de pliegos de licitación, normas y especificaciones técnicas. Q) Evaluación de costos, suministro de productos y materiales de construcción, asesoría y asistencia técnica en la instalación de los mismos. R) Representación de productos de ingeniería y construcción de reconocidas firmas nacionales y extranjeras. S) Estudio de suelos y ensayos de laboratorio para suelos y concretos. T) Realizar promociones y planificaciones que proyecte adelantar o para el establecimiento o construcción de empresas las que haya que invertir como socio o accionista y efectuar los aportes correspondientes o participar con el mismo título en sociedades que tengan el mismo o similar objeto social. U) Fusionarse con otras sociedades, participar como ponente o contratante en toda clase de licitaciones públicas o privadas. W) Celebrar y ejecutar todos los actos y contratos que se

relacionen con la existencia y el funcionamiento de la sociedad demás que sean conducentes para el logro de sus fines.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : $100.000.000,00
No. de acciones : 100.000,00
Valor nominal : $1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $100.000.000,00
No. de acciones : 100.000,00
Valor nominal : $1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $100.000.000,00
No. de acciones : 100.000,00
Valor nominal : $1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un Gerente quien a su vez será el representante legal. De igual forma, tendrá un Subgerente quien lo reemplazará en sus faltas absolutas o temporales. Ambos cargos serán elegidos por la Asamblea De Accionistas. La sociedad tendrá un representante legal judicial nombrado por la Asamblea General De Accionistas para un periodo de un (1) año, pudiendo ser reelegido indefinidamente y podrá renunciar al cargo en cualquier momento.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

La sociedad tendrá un Gerente de libre nombramiento y remoción por parte de la Asamblea De Accionistas. La administración directa de la sociedad estará a cargo del Gerente, quien será el representante legal de la sociedad, uno de los gestores y ejecutores de los

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

negocios y asuntos sociales. Todos los funcionarios y empleados de la sociedad, quedan bajo la subordinación del Gerente. Podrá ejecutar todos los actos y contratos acordes con la naturaleza de su cago y que se relacionen directamente con el giro ordinario de los negocios de la empresa. En especial, tendrá las siguientes funciones: A) Usar la firma o razón social. B) Designar los empleados que requiera el normal funcionamiento de la compañía y señalarles su remuneración. C) Rendir cuentas de su gestión a los accionistas en la forma establecida en los presentes estatutos. D) Constituir los apoderados judiciales necesarios para la defensa de los intereses sociales. E) Representar a la sociedad ante los accionistas ante terceros y ante autoridades de los órdenes administrativo o jurisdiccional, con facultades para transigir, comprometer y desistir y para comparecer en juicio. F) Supervisar el comportamiento de los empleados de la sociedad para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones. G) Cumplir y hacer cumplir las determinaciones de la Asamblea De Accionistas. H) Presentar en las reuniones ordinarias de Asamblea General, el balance general de los negocios el respectivo ejercicio junto con el estado de la cuenta de pérdidas y ganancias, un proyecto sobre distribución de utilidades o sobre cancelación de pérdidas, junto con un informe sobre el estado de los negocios de la sociedad. I) Suministrar a la asamblea los informes que esta solicite. L) Someter las diferencias que puedan surgir entre la sociedad y terceros a la decisión de árbitros y concurrir a la designación de dichos árbitros y del apoderado que haya que representarla ante la respectiva autoridad. M) Ejercer las demás atribuciones que confieren las leyes y los estatutos sociales y las demás que le correspondan en razón de la naturaleza de su cargo. Parágrafo: Se deja constancia que no requerirá de autorización de la asamblea para contratar. Es decir, tiene plena facultad para contratar o celebrar negocios jurídicos sin importar el límite de la cuantía de la operación. Funciones del representante legal judicial: El Representante Legal Judicial tendrá como funciones las siguientes: Absolver interrogatorios de parte, sustituir o reemplazar al representante legal (Gerente) en la audiencia obligatoria de conciliación; decisión de excepciones previas y fijación del litigio de la que trata el Art. 77 del Código Procesal Del Trabajo y en la audiencia prevista en el Art. 101 del C.P.C. En cuyo caso se le otorgan amplias facultades para conciliar, pues en tales audiencias representara a la sociedad relevando al Gerente de la misma.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 35 del 7 de octubre de 2009, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 28 de octubre de 2009 con el No. 01337173 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Nelson Gaona Avila	C.C. No. 000000079803931

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Subgerente	Olga Lucia Zambrano Jimenez	C.C. No. 000000052186398

Por Acta No. 004 del 9 de febrero de 2012, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 22 de marzo de 2012 con el No. 01618161 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Judicial	Nairo Arnulfo Fajardo Cabrejo	C.C. No. 000000074242233

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 50 del 18 de febrero de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 12 de marzo de 2021 con el No. 02672657 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Omar Antonio Garzon Rodriguez	C.C. No. 000000004097054 T.P. No. 25533-T

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Revisor Fiscal	Maria Cristina Pulido	C.C. No. 000000041489756
Suplente	De Cuellar	T.P. No. 25504-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Doc. Priv. No. 0000SIN del 15 de julio de 2005 de la Empresario	01001381 del 15 de julio de 2005 del Libro IX
Acta No. 0000001 del 24 de julio de 2006 de la Junta de Socios	01073090 del 17 de agosto de 2006 del Libro IX
Acta No. 0000009 del 12 de marzo de 2007 de la Junta de Socios	01116452 del 14 de marzo de 2007 del Libro IX
Acta No. 0000010 del 14 de mayo de 2008 de la Junta de Socios	01221635 del 17 de junio de 2008 del Libro IX
Acta No. 0000017 del 15 de agosto de 2008 de la Junta de Socios	01246163 del 1 de octubre de 2008 del Libro IX
Acta No. 35 del 7 de octubre de 2009 de la Junta de Socios	01337173 del 28 de octubre de 2009 del Libro IX
Acta No. 004 del 9 de febrero de 2012 de la Asamblea de Accionistas	01617931 del 21 de marzo de 2012 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4311
Actividad secundaria Código CIIU: 4923
Otras actividades Código CIIU: 4390, 4663

ESTABLECIMIENTO(S) DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s)en esta Cámara de Comercio de Bogotá el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre: A B C DEMOLICIONES ABECOL
Matrícula No.: 01111017
Fecha de matrícula: 10 de julio de 2001
Último año renovado: 2023
Categoría: Establecimiento de comercio
Dirección: Cl 77 68G 15
Municipio: Bogotá D.C.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 21.382.524.067

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4311

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 30 de marzo de 2022. Fecha de envío de información a Planeación : 12 de julio de 2023. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

****

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de octubre de 2023 Hora: 16:18:24
Recibo No. AB23818280
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B238182805A74F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



Señores:
TRANSMILENIO SA
Ciudad

Contrato de Obra IDU- 1731-2022, cuyo objeto es contratar: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

El suscrito revisor fiscal de **GESTION VIAL INTEGRAL SAS** con NIT. **900.515.890-4**, certifica que el pago de los salarios y de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje; del personal empleado para sus contratos de obra de la compañía.

Por lo tanto, se certifica que se han pagado oportunamente los aportes y se encuentra al día en las obligaciones laborales de los últimos seis meses.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los 13 días del mes octubre de 2023.

Atentamente,

HEYDER CABALLERO
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No 45962-T
GESTION VIAL INTEGRAL SAS

Señores:
TRANSMILENIO SA
Ciudad

Contrato de Obra IDU- 1731-2022, cuyo objeto es contratar: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

El suscrito revisor fiscal de **GESTION INTEGRAL DEL AGUA SAS** con NIT. **900.831.917-9**, certifica que el pago de los salarios y de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje; del personal empleado para sus contratos de obra de la compañía.

Por lo tanto, se certifica que se han pagado oportunamente los aportes y se encuentra al día en las obligaciones laborales de los últimos seis meses.

La presente se expide en Bogotá DC, al 13 días del mes de octubre de 2023.

Atentamente,

HEYDER CABALLERO
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No 45962-T
GESTION INTEGRAL DEL AGUA SAS

Bogotá D.C., 5 De Octubre de 2023

Señores

A quien interese

Ciudad

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL

CERTIFICA

En mi condición de Revisor Fiscal de **ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS**, identificada con NIT **830.099.423-9**, hago constar que durante la ejecución del contrato **1731-2022**; se efectúan en forma correcta y oportuna los aportes a los Sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones y aportes a la Caja de Compensación Familiar, según lo señalado en el art. 50 de la Ley 789 de 2002, el Art. 1 de la Ley 828 de 2003 y se encuentra a PAZ Y SALVO por los últimos seis (6) meses en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de seguridad social y de acuerdo con el artículo 6 del Decreto 2375 de 1974, artículo 1 del Decreto 1047 de 1983 y el artículo 32 de la ley 789 de 2002 se está al día con los aportes al fondo nacional de formación profesional de la industria de la construcción – FIC y pago a las cajas de compensación familiar, cuando corresponda, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. De igual manera, ha realizado los pagos correspondientes a salarios y prestaciones sociales hasta la fecha, según los valores y plazos pactados en los respectivos contratos celebrados y la Normatividad Legal vigente.

Cordialmente



OMAR ANTONIO GARZÓN RODRÍGUEZ

Revisor Fiscal

TP: 25533-T

UT DEMOLICIONES GA 2022
NIT: 901.667.931-3

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
N.I.T. 901.667.931-3
PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS C.C. 79.436.839

CERTIFICA QUE:

DANDO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES PREVISTOS EN LA LEY 100 DE 1993, LEY 1562 DE 2012 Y SUS DECRETOSD REGRAMENTARIOS Y EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY 1150 DE 2007 Y DEMAS NORMATIVIDAD QUE LA ACLERE, ADICIONE O MODIFIQUE. Y OBLIGACIONES DEL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002 RELATIVOS AL PAGO DE CONTRIBUCIONES PARAFISCALES Y PORTES A LOS REGIMENES DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD Y PENSIONES, CERTIFICA:

CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES: Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022Ha** pagado y se encuentra a PAZ Y SALVO con ló correspondiente a nómina de personal contratado para el desarrollo de la labor contratada con el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022.

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3** ha efectuado el pago y se encentra a PAZ Y SALVO con ló correspondiente a los aportes del sistema de salud, pensión, riesgos profesionales y caja de compensación para el desarrollo de la labor contratada con INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3**, de acuerdo con planillas de pago, han cumplido y se encentra a PAZ Y SALVO con sus obligaciones legales provenientes del sistema de seguridad social en salud, pensión, riesgos laborales, aportes a caja de compensación familiar para el desarrollo de la labor contratada INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022.

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3**, de acuerdo con los registros de nómina, está en situación de cumplimiento y a PAZ Y SALVO con el pago de sus obligaciones laborales legales o extralegales, tales como salarios, prestaciones sociales, auxílios, entre otros, en relación con los trabajadores vinculados a la entidad para el desarrollo de la labor contratada con INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3**, ha cumplido con la entrega oportuna de dotación y elementos de protección personal a los trabajadores vinculados a la entidad para el desarrollo de la labor contratada con INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022.

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3 con N.I.T. 901.552.716-1**, ha cumplido con el pago al SENA **FONDO PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION FIC**, para el desarrollo de la labor contratada con INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022.

aclara que según el artículo 114-1 del estatuto tributario *"Los consorcios y uniones temporales empleadores en los cuales la totalidad de sus miembros estén exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional de Aprendizaje (Sena) y el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) de acuerdo con los incisos anteriores y estén exonerados del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social en salud de acuerdo con el inciso anterior o con el parágrafo 4° del artículo 204 de la Ley 100 de 1993, estarán exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Sena y el ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, hasta diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes".*

Por lo tanto, se certifica que se han pagado oportunamente los aportes y se encuentra al día en las obligaciones laborales de los últimos seis meses

La presente certificación se expide en BOGOTA D.C., a los (13) dia del mes de octubre de DOS MIL VEINTITRES (2023).

Cordialmente,

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

DIRECCIÓN CARRERA 70F No. 125B-43 TELÉFONOS 7552782- 7552783
CORREO ELECTRÓNICO recepcion@g-vial.com

UT DEMOLICIONES GA 2022
NIT: 901.667.931-3

Señores:
TRANSMILENIO SA
Ciudad

Contrato de Obra IDU- 1731-2022, cuyo objeto es contratar: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

El suscrito Contador de la **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**, certifica bajo juramento el pago de la Contribución al Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción (FIC), desde la iniciación del Contrato de la referencia hasta la fecha, acorde con lo establecido en el Decreto 2375 de 1984, Decreto 083 de 1976, Decreto 1047 de 1983 y resoluciones 662 de 1986, 945 de 2002 y 2370 de 2008 expedidas por el Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA y demás normatividad vigente y que durante el inicio del contrato 13 de enero de 2023 ha realizado todos los aportes y han sido declarados y pagados, según la siguiente relación:

MES	VALOR BASE	No. DE TRABAJADORES	VALOR PAGADO
ENERO	$ 1.366.667	2	$ 61.000
FEBRERO	$ 5.741.998	6	$ 174.000
MARZO	$ 11.040.000	10	$ 290.000
ABRIL	$ 7.560.000	7	$ 203.000
MAYO	$ 7.774.359	9	$ 261.000
JUNIO	$ 11.087.907	9	$ 263.000
JULIO	$ 10.378.132	8	$ 232.000
AGOSTO	$ 5.800.000	5	$ 145.000
SEPTIEMBRE	$10.402.848	9	$ 263.000

La presente certificación se expide en BOGOTA D.C., a los (13) dias del mes de octubre de DOS MIL VEINTITRES (2023).

Cordialmente,

FREDDY ALEXANDER VINASCO AGUILAR
Contador Publico
T.P 250809-T
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

DIRECCIÓN CARRERA 70F No. 125B-43 TELÉFONOS 7552782- 7552783
CORREO ELECTRÓNICO recepcion@g-vial.com

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DE OCCIDENTE	98175521	218134859	13/10/2023

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901667931**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **201.245.175.226**

Su transacción fue APROBADA por la

Total Pagado **$ 263,000.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 263,000.00	COP$ 263,000.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DE OCCIDENTE	98175521	218134859	13/10/2023

Número de Identificación 901667931	**Primer Nombre ó Razón Social** UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Primer Apellido (si es Persona natural)	**Tipo de documento** 01
Dígito de Verificación (Si es persona 3	**Naturaleza Juridica** 01
Departamento BOGOTA	**Ciudad Capital** BOGOTÁ D.C.
Dirección de Domicilio CR 70 F No 125B 43	**Ciudad de Domicilio** BOGOTA
Localización Nacional	**Teléfono de Contacto** +57,7552783
Correo electrónico asistcontabilidad2@g-vial.com	**Código SIIF** 3-2-07-1-02-1-04-43
Regional Bogota D.C.	**Regional Centros SIIF** 36-02-00-011-000000
Número Licencia de Obra 1731-2022	**Número Contrato de Obra** 1731-2022
Nombre Obra PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO	**Fecha Inicio Obra** 13/01/2023
Fecha Terminación Obra 31/10/2023	**Ciudad de Ejecución de la Obra** 901667931
Tipo FIC Mensual	**Año Periodo a Pagar** 2023
Mes Periodo a Pagar 9	**Costo Total de Obra a Todo Costo** 715344822.00
Costo Total Mano de Obra 10402848.00	**Número de Trabajadores en el Periodo** 9
Valor Intereses Moratorios 2000.00	**Aporte FIC** 261000.00
Aporte SENA 0.00	**Valor del Pago** 261000.00

ecollect
Seguro para ti

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14911702656

(415)7707212489984(8020) 000001491170265 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GESTION VIAL INTEGRAL SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
	G - VIAL S.A.S.

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
C R 70 F 125 B 43

42. Correo electrónico contador@g-vial.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 5 5 2 7 8 3	3 0 1 4 0 2 2 1 3 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades				
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 1 2 0 3 0 1	4 2 2 0	2 0 1 2 0 3 0 1		7 1 1 2	4 2 9 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	0	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5											

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 3									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 05 - 02 / 13 : 00: 23

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUIROGA SALINAS PEDRO ALONSO
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 4
72. Número	0	6
73. Fecha	2 0 1 2 0 3 0 1	2 0 1 4 0 7 2 8
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 2 0 4 0 2	2 0 1 4 0 8 2 5
77. No. Matrícula mercantil	0 2 2 0 0 0 5 3	0 2 2 0 0 0 5 3
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 2 0 3 0 1	
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 8 1 1 1 4		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 3 0 4 2 6		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 4 3 6 8 3 9		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
QUIROGA	SALINAS	PEDRO	ALONSO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 2 0 3 0 1		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Pasaporte 4 1	A E 5 1 2 3 2 3		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
ARBONA	ABASCAL	ANGEL	MANUEL
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 2 0 3 0 1		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Pasaporte 4 1	A A D 8 4 0 1 4 3		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
ARBONA	ABASCAL	MANUEL	MARIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 9 4 8 8 7 0 8		4 5 9 6 2 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
CABALLERO	TORRES	HEYDER	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
8 3 0 1 1 9 4 5 4	4	CYC ORGANIZACION PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS LTDA

135. Fecha de nombramiento: 2 0 1 3 0 4 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	7 7 1 7 3 5 8 7		7 6 0 7 0 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
POTES	PALACIO	YONIS	RAFAEL

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada
8 3 0 1 1 9 4 5 4	4	CYC ORGANIZACION PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS LTDA

147. Fecha de nombramiento: 2 0 1 3 0 4 0 1

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 3 6 9 2 4 9 9		2 5 0 8 0 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
VINASCO	AGUILAR	FREDDY	ALEXANDER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 0 1 1 3 0

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14914389577

(415)7707212489984(8020) 000001491438957 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 77 68 G 15

42. Correo electrónico facturacionelectronica@abecol.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 9 3 0 2 2	3 2 0 3 0 6 7 6 8 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 3 1 1	2 0 1 3 0 3 2 7	4 9 2 3	2 0 1 3 0 3 2 7	4 3 9 0	4 6 6 3		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	8	9	1	4	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 55 - Informante de Beneficiarios Finales
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 05 - 15 / 11 : 45: 49

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre GAONA AVILA NELSON
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0 0 0 1	
73. Fecha	2 0 0 2 0 3 0 7	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 2 0 3 0 7	
77. No. Matrícula mercantil	1 1 6 4 3 1 4	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 0 2 0 3 0 7	
81. Hasta	2 0 3 2 0 3 0 7	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá	3 2

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 0 2 0 3 0 7

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 8 0 3 9 3 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GAONA	AVILA	NELSON	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 0 6 0 7 2 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	5 2 1 8 6 3 9 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ZAMBRANO	JIMENEZ	OLGA	LUCIA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá	3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 9 8 0 3 9 3 1		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GAONA	AVILA	NELSON	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 2 0 3 0 7	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	5 2 1 8 6 3 9 8		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ZAMBRANO	JIMENEZ	OLGA	LUCIA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 6 0 7 2 4	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 0 9 7 0 5 4		2 5 5 3 3 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
GARZON	RODRIGUEZ	OMAR	ANTONIO

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 2 1 8

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 1 4 8 9 7 5 6		2 5 5 0 4 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
PULIDO	DE CUELLAR	MARIA	CRISTINA

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 2 1 8

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá	3 2	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Demolición 4 3 1 1	

162. Nombre del establecimiento: A B C DEMOLICIONES ABECOL E U

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1	

165. Dirección: CL 184 31 47

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
1 1 1 1 0 1 7	2 0 0 2 0 3 0 7	
168. Teléfono: 6 7 7 2 2 7 7	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14932092307

(415)7707212489984(8020) 000001493209230 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 70 F 125 B 43

42. Correo electrónico contador@g-vial.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 7 5 5 2 7 8 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 2 1 2 3 0					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 7	1 4	4 2	4 8	5 5																					

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros										Exportadores					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código												57. Modo			
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 07 - 29 / 11 : 43: 27

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUIROGA SALINAS PEDRO ALONSO
985. Cargo Representante legal Certificado

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14932092307

(415)7707212489984(8020) **000001493209230 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá	3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	7	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	9 9	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 2 1 1 2 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 2 1 1 2 1	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 2 1 1 2 1	
81. Hasta	2 0 2 5 0 1 1 5	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 2 1 2 3 0		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14932092307

(415)7707212489984(8020) **000001493209230 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 1 1 2 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 4 3 6 8 3 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
QUIROGA	SALINAS	PEDRO	ALONSO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 1 1 2 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 7 1 5 9 6 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
COVARIA	ESTRADA	JOSE	LUIS

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 1 1 2 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 9 8 0 3 9 3 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GAONA	AVILA	NELSON	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14932092307

(415)7707212489984(8020) **000001493209230 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: GESTION VIAL INTEGRAL SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	5 0	2 0 2 2 1 1 2 1	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 8 3 1 9 1 7	9	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: GESTION INTEGRAL DEL AGUA S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	3 0	2 0 2 2 1 1 2 1	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	2 0	2 0 2 2 1 1 2 1	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14932092307

(415)7707212489984(8020) **000001493209230 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 3 6 9 2 4 9 9		2 5 0 8 0 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
VINASCO	AGUILAR	FREDDY	ALEXANDER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 3 0 2 2 8

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14927881141

(415)7707212489984(8020) 000001492788114 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 3 1 9 1 7	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GESTION INTEGRAL DEL AGUA S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla
	G-AGUA S.A.S

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 19 166 52

42. Correo electrónico contador@g-vial.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 5 5 2 7 8 3	7 5 5 2 7 8 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 2 0	2 0 1 4 0 7 1 4	7 1 1 1	2 0 1 4 0 7 1 4					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 07 - 19 / 17 : 07: 10

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUIROGA SALINAS PEDRO ALONSO
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14927881141

(415)7707212489984(8020) **000001492788114 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 3 1 9 1 7	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 4 0 7 1 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 4 0 7 1 4	
77. No. Matrícula mercantil	0 2 4 7 4 8 8 5	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	4	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 4 0 7 1 4	
81. Hasta	2 0 2 5 0 3 1 4	

Composición del Capital

82. Nacional	5 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	5 0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	1 0 0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 1 4 0 6 3 0		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14927881141

(415)7707212489984(8020) **000001492788114 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 3 1 9 1 7	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 4 0 6 2 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 4 3 6 8 3 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
QUIROGA	SALINAS	PEDRO	ALONSO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 4 0 6 2 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	6 9 0 0 6 4 1 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
JIMENEZ	HUESO	DORA	ELVIRA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14927881141

(415)7707212489984(8020) **000001492788114 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 3 1 9 1 7	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 9 4 8 8 7 0 8		4 5 9 6 2 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
CABALLERO	TORRES	HEYDER	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
8 3 0 1 1 9 4 5 4	4	CYC ORGANIZACION PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS LTDA

135. Fecha de nombramiento
2 0 1 4 0 6 2 4

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 3 6 9 2 4 9 9	0	2 5 0 8 0 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
VINASCO	AGUILAR	FREDDY	ALEXANDER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 2 0 1 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Banco de Occidente
NIT. 890.300.279-4

CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que nuestro cliente **UT DEMOLICIONES GA2022-CONT1731** con **NIT.901667931,** es cuentahabiente del **BANCO DE OCCIDENTE** desde el día 06 de Febrero de 2023 por medio de la Cuenta Corriente **No. 261-872956** la cual se encuentra activa y vigente.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de **UT DEMOLICIONES GA2022 CONT1731** es ser un "Cliente activo del Banco de Occidente".

Se expide en Bogota hoy Febrero 06 de 2023 a solicitud **UT DEMOLICIONES GA2022**

Cordialmente,

Banco de Occidente

MONICA MARCELA CHAVES ARDILA
Gerente de Relación/Banca Empresarial
Av.82

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

FORMATO		
RADICACIÓN WEB		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-DO-42	Gestión Documental	1

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

www.idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 Tel.: 3386660

Radicado No:

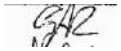
202352601850422

Fecha de Radicado:	17-10-2023	**Canal de Recepción**	Virtual - Formulario WEB

Remitente:	UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	**Documento No.: (cc, ce, nit, pass.)**	901667931
Dirección:	KR 70 F 125 B 43	**Teléfono / Celular:**	7552783 / 3114855972
Departamento:	Bogotá DC	**Municipio:**	Bogotá
Correo electrónico:	asistcontabilidad2@g-vial.com	**No Contrato / Convenio:**	
Asunto:	ACTA 11 PARCIAL 8		
Anexos:	Hay 0 archivo(s) anexos a parte del radicado principal		

MEMORIAS DE CANTIDADES - ACTA 11 RPO 8

DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN 1,02	DEMOLICIÓN 1,03	DEMOLICIÓN 1,04	DEMOLICIÓN 1,05	DEMOLICIÓN 1,06	DEMOLICIÓN MUROS e=0,25 1,10	CERRAMIENTO 2,01	CERRAMIENTO ALAMBRE 2,02	EXCAVACION 4,02	LIMPIEZA 4,06	DISPOSICIÓN RESPEL 4,07	ADECUACIÓN 4,12	CESPED 5,01	MATAMALEZA 5,02
PREDIO	**1,02**	**1,03**	**1,04**	**1,05**	**1,06**	**1,10**	**2,01**	**2,02**	**4,02**	**4,06**	**4,07**	**4,12**	**5,01**	**5,02**
RT	**M2**	**M2**	**M2**	**M2**	**M2**	**M2**		**M2**	**M3**	**M2**	**KG**	**M3**	**M2**	**M2**
47620	76,48	5,07	426,72	10,16		29,96		16,50						
47652									4445,35			5778,04		
47470				1804,52										
47491				1509,42										
42972	26,88	3,74	143,90		2,98			6,00			2880,00			
42973	19,68	2,62	137,87		36,35			6,80			2050,00			
42974	53,18	50,56	41,33			29,25		8,50						
42975	49,16	6,98	301,80		34,40	40,48		8,90						
42976	70,01	17,14	382,13		19,15	34,87		8,90						
42991								6,40						
42992								6,45						
42993	0,00							5,35						
42994	25,15	38,25	5,18											
43002	44,37	2,23	321,33		6,00									
43003	69,98	4,85	248,04											
43004	4,56	4,04	368,44		7,32						7380,00			
43006	147,97	44,03									11840,00			
7073							18,00							1483,80
47535										959,73				959,73
47536										866,88				866,88
47575										416,23			416,23	416,23
47567										181,54			181,54	181,54
47713-47593										2951,28			2951,28	2951,28
Total	**587,42**	**179,51**	**2376,74**	**3324,10**	**106,20**	**134,56**	**18,00**	**73,80**	**4445,35**	**5375,66**	**24150,00**	**5778,04**	**3549,05**	**6859,46**
	$ 21.631,00	$ 22.767,00	$ 48.530,00	$ 56.433,00	$ 34.572,00	$ 21.360,00	$ 74.318,00	$ 21.986,00	$ 3.696,00	$ 177,00	$ 725,00	$ 43.203,00	$ 469,00	$ 226,00
$ 616.965.212,00	$ 12.706.482,00	$ 4.086.904,00	$ 115.343.192,00	$ 187.588.935,00	$ 3.671.546,00	$ 2.874.202,00	$ 1.337.724,00	$ 1.622.567,00	$ 16.430.014,00	$ 951.492,00	$ 17.508.750,00	$ 249.628.662,00	$ 1.664.504,00	$ 1.550.238,00



CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

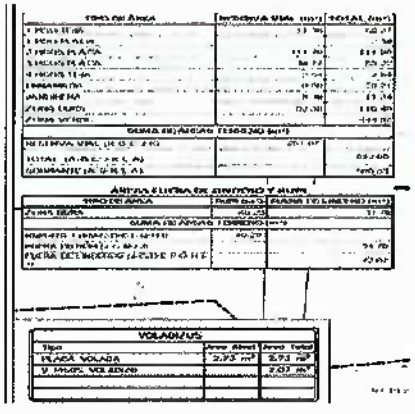
INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUÉN	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47620	NOMENCLATURA:	AK 7 190 53

LOCALIZACION





ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	76,48	$ 21.631,00	$ 1.654.339,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	5,07	$ 22.767,00	$ 115.429,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	426,72	$ 48.530,00	$ 20.708.722,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	10,16	$ 56.433,00	$ 573.359,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0,25M (INCLUYE CARGUE)	M2	28,96	$ 21.360,00	$ 638.946,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	16,50	$ 21.986,00	$ 362.769,00
	COSTO TOTAL RT				$ 24.054.564

ITEM 2,02=16.50ML
CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



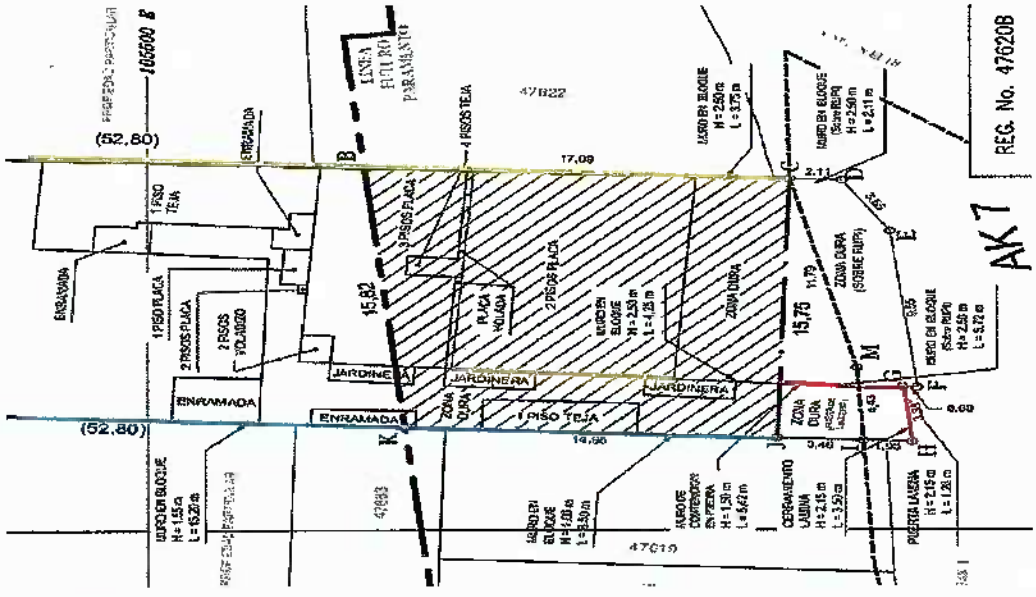


1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
5,72	2,5	14,3
5,42	1,5	8,13
3,5	2,15	7,53
TOTAL		29,96

Demolido parcialmente

Muro no demolido



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

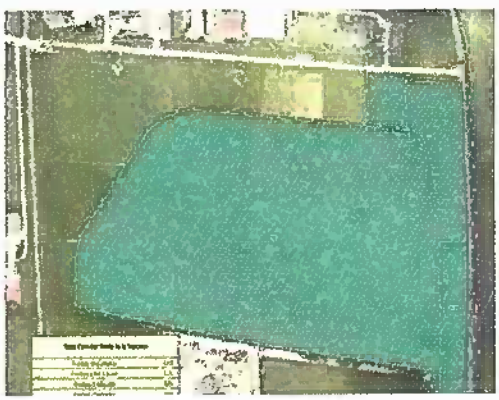
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUÉN	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47652	NOMENCLATURA:	AK 7 -CALLE 200

LOCALIZACION



TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
ZONA LIBRE	85277,90	85277,90
ENRAMADA	64,50	64,50
1 PISO TEJA	299,80	299,80
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D H-I-J-A)	85.642,20	
TOTAL (A-B-C-D H-I-J-A)		85642,20
SOBRANTE ( )		0,00

ANTES



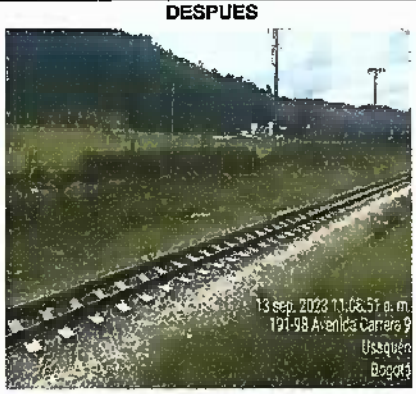
DURANTE



DURANTE

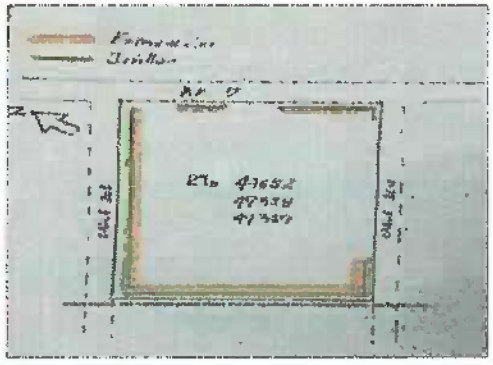


DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	4445,35	$ 3.696,00	$ 16.430.014,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	5778,04	$ 43.203,00	$ 249.628.662,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 266.058.676**

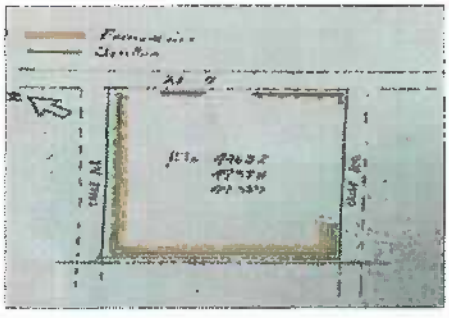
4,02 EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)





SE ADJUNTA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

4,12 ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)





SE ADJUNTA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47470	NOMENCLATURA:	AK 1 84A - 13

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093FORJ
Código de Sector	009304209800101001
Cedula Catastral	83 6 7 12
Matricula Inmobiliaria	50C-909919

DATOS ESCRITURA P.H. AP 101			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611.380	4.682%	
Area Total Construida	2577.882	4.682%	120.696

DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1804,52	$ 56.433,00	$ 101.834.477,00
	COSTO TOTAL RT				$ 101.834.477

NOTA 1: SE RECONOCE PARA PAGO EL 35% DEL AREA CONSTRUIDA DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA.
NOTA 2: POR TRATARSE DE UNA EDIFICACIÓN MAYOR DE 6 PISOS (9 NIVELES) SE ACUERDA PAGAR LA ACTIVIDAD COMO EL RESULTADO DEL AREA TOTAL MULTIPLICADA POR DOS ASI: 2577.88 X 2 = 5.155,76 M2
5.155,72 X 0,35 = 1804,52 M2

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

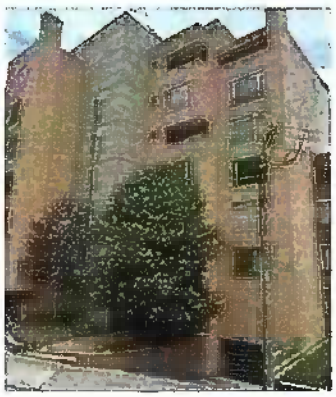
MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47491	NOMENCLATURA:	AK 1 84 A - 35

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CAWF
Código de Sector	008304 2007 00101 002
Cedula Catastral	008304 2007 00101 002
Matricula Inmobiliaria	50C-1576112

DATOS ESCRITURA PH			
UNIDAD PREDIAL AP 102			
	m²	CPH	m²
SUELO O TERRENO	470.25	6.23%	29.30
CUBIERTA	110.00	6.23%	6.85
ÁREA TOTAL	2156.31	6.23%	134.34

DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1509,42	$ 56.433,00	$ 85.181.099,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 85.181.099**

NOTA 1: SE RECONOCE PARA PAGO EL 35% DEL AREA CONSTRUIDA DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA.
NOTA 2: POR TRATRASE DE UNA EDIFICACIÓN MAYOR DE 6 PISOS (9 NIVELES) SE ACUERDA PAGAR LA ACTIVIDAD COMO EL RESULTADO DEL AREA TOTAL MULTIPLICADA POR DOS ASI: 2156,31 X 2 = 4.312,62 M2
4.312,62 X 0,35 = 1509,42 M2

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

ING. VLADIMIR ROLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

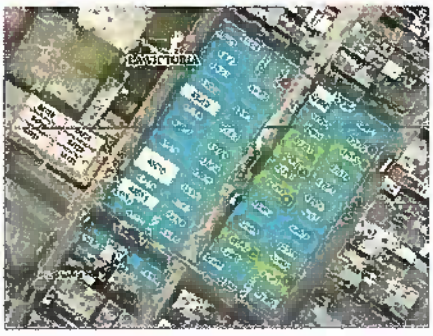
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42972	NOMENCLATURA:	CL 40 SUR 3A 13 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
1 PISO VOLADIZO	1.28 m²	1.28 m²
2 PISOS VOLADIZO	2.56 m²	2.56 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	44.60	44.60
2 PISOS TEJA	78.24	78.24
1 PISO PLACA + 1 PISO TEJA DOBLE ALTURA	4.96	4.96
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	128.00	128.00
TOTAL (A-B-C-D-A)		126.00
SOBRANTE ( )		0.00

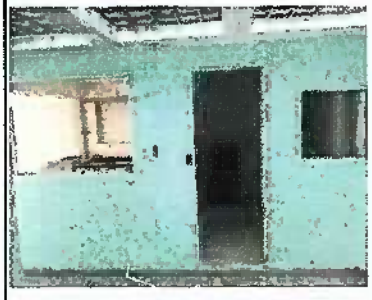
ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



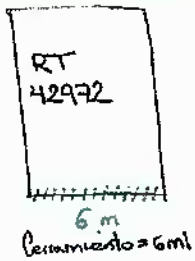
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	26,88	$ 21.631,00	$ 581.441,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	3,74	$ 22.767,00	$ 85.149,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	143,90	$ 48.530,00	$ 6.983.467,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2,98	$ 34.572,00	$ 103.025,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIAMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	6,00	$ 21.986,00	$ 131.916,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	2880,00	$ 725,00	$ 2.088.000,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 9.972.998**

NOTA: SE RECONOCE EL 60% DE LA DEMOLICION PARA COMPLETAR EL 100%

ITEM 2,02=6ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)





GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42973	NOMENCLATURA:	CL 40 SUR 3A 19 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect	Area Total
1 PISO VOLADIZO	1.28 m²	1.28 m²
2 PISOS VOLADIZO	3.20 m²	3.20 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	31.30	31.30
1 PISO TEJA TRIPLE ALTURA	1.44	1.44
1 PISO PLACA DOBLE ALTURA + 2 PISOS TEJA	59.14	59.14
2 PISOS PLACA (Uso Residencial) + 1 PISO PLACA	3.05	3.05
2 PISOS TEJA	2.99	2.99
3 PISOS PLACA	29.99	29.99
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	128.00	128.00
TOTAL (A-B-C-D-A)		128.00
SOBRANTE( )		0.00

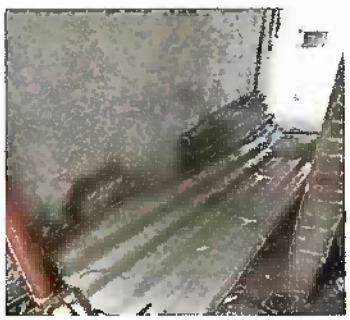
ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	19,68	$ 21.631,00	$ 425.696,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2,62	$ 22.767,00	$ 59.650,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	137,87	$ 48.530,00	$ 6.690.831,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	36,35	$ 34.572,00	$ 1.256.692,00
2,02	CERRAMIENTO (6 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	6,80	$ 21.986,00	$ 149.505,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	2050,00	$ 725,00	$ 1.486.250,00
	COSTO TOTAL RT				$ 10.068.626

NOTA: SE RECONOCE EL 60% DE LA DEMOLICION PARA COMPLETAR EL 100%

ITEM 2,02=6.8ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT
42973
Cerramiento

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42974	NOMENCLATURA:	CL 40 SUR 3A 27 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
PLACA VOLADA	4.80 m²	4.80 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	62.68	62.68
1 PISO PLACA	53.53	53.53
1 PISO PLACA+ 1 PISO TEJA (Casa prefabricada)	20.40	20.40
1 PISO PLACA + ENRAMADA	5.54	5.54
2 PISOS TEJA	34.44	34.44
ZONA DURA	15.40	15.40
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	192.00	192.68
TOTAL (A-B-C-D-A)		192.00
SOBRANTE ( )		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	53,18	$ 21.631,00	$ 1.150.337,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	50,56	$ 22.787,00	$ 1.151.100,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	41,33	$ 48.530,00	$ 2.005.745,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	29,25	$ 21.360,00	$ 624.780,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	8,50	$ 21.986,00	$ 186.881,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 5.118.843**

NOTA: SE RECONOCE EL 60% DE LA DEMOLICION PARA COMPLETAR EL 100%

ITEM 2,02=8.5ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)

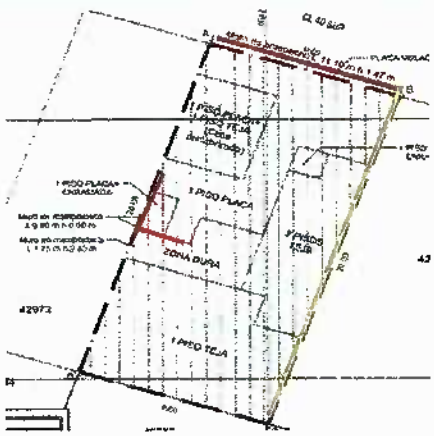


RT
42974
Cerramiento
8,50 ml

1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0,25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
11,1	1,47	16,32
1,75	2,35	4,11
9,8	0,9	8,82
TOTAL		29,25

Demolido parcialmente



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: **UNION TEMPORAL DEMOLICION GA**
	INTERVENTORIA: **JESAK SAS**

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42975	**NOMENCLATURA:**	CL 40 SUR 3A 35 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Aferr.	Area Total
PLACA VOLADA	1.50 m²	1.50 m²
1 PISO VOLADIZO	2.50 m²	2.50 m²
PLACA VOLADA+ENRAMADA	1.09 m²	1.09 m²
1 PISO VOLADIZO + ENRAMADA	1.00 m²	1.00 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA DOBLE ALTURA	34.40	34.40
1 PISO TEJA	5.19	5.19
2 PISOS PLACA	69.74	69.74
2 PISOS PLACA + ENRAMADA	49.16	49.16
3 PISOS TEJA	15.00	15.00
3 PISOS PLACA	2.69	2.69
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	176.69	176.69
TOTAL (A-B-C-D-A)		176.69
SOBRANTE ( )		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	49,16	$ 21.631,00	$ 1.063.380,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6,98	$ 22.767,00	$ 158.914,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	301,80	$ 48.530,00	$ 14.646.354,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	34,40	$ 34.572,00	$ 1.189.277,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	40,48	$ 21.360,00	$ 864.653,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	8,90	$ 21.986,00	$ 195.675,00
	COSTO TOTAL RT				$ 18.118.253

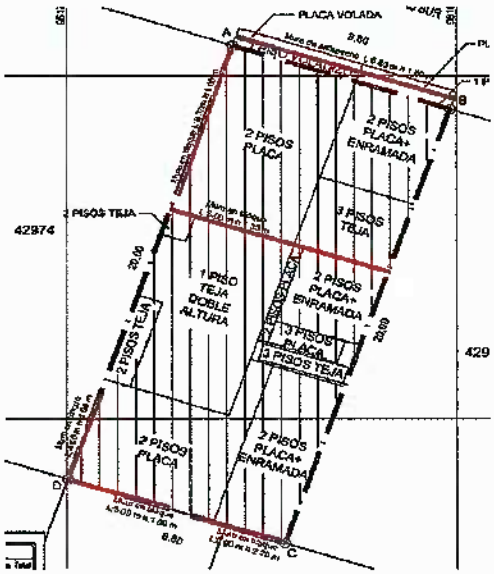
ITEM 2,02=8.9ML
CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT
42975
Cerramiento
8.90 m.

1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
8,8	1	8,8
2,9	2,2	6,38
5,9	1	5,9
4,6	1	4,6
8,3	1	8,3
5	1,3	6,5
TOTAL		40,48



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42976	NOMENCLATURA:	CL 40 SUR 3A 41 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Adicional	Area Total
PLACA VOLADA	2.84 m²	2.84 m²
1 PISO VOLADIZO	5.72 m²	5.72 m²

TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA TRIPLE ALTURA	10.37	10.37
1 PISO PLACA + 1 PISO TEJA DOBLE ALTURA	6.78	6.78
2 PISOS PLACA	28.79	28.79
2 PISOS PLACA + ENTRESUELO	8.17	8.17
2 PISOS PLACA + 1 PISO TEJA (Cubierta prefabricada)	50.47	50.47
3 PISOS TEJA	59.39	59.39
3 PISOS PLACA	9.04	9.04
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	176.00	176.00
TOTAL (A-B-C-D-A)		176.00
SOBRANTE ( )		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	70,01	$ 21.631,00	$ 1.514.366,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	17,14	$ 22.767,00	$ 390.226,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	382,13	$ 48.530,00	$ 18.544.769,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	19,15	$ 34.572,00	$ 662.054,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	34,87	$ 21.360,00	$ 744.823,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	8,90	$ 21.986,00	$ 195.675,00
	COSTO TOTAL RT				$ 22.051.933

ITEM 2,02=8.9ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MÍN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)

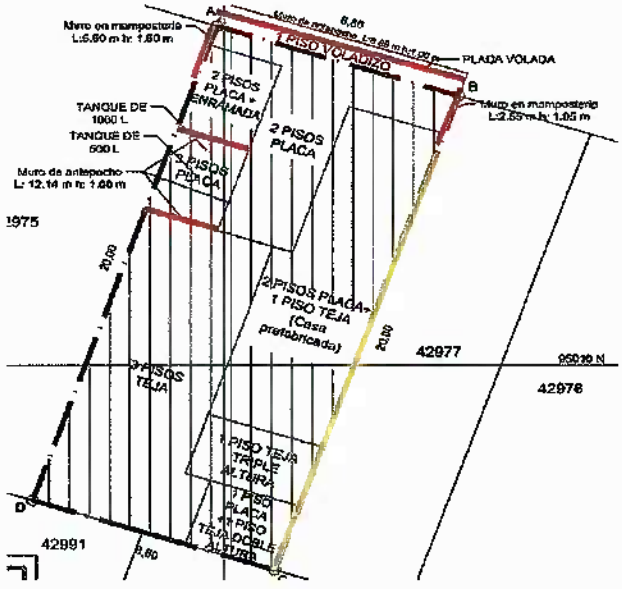


RT
42976
Cerramiento
8.90m.

1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
8,8	1	8,8
2,55	1,95	4,97
12,14	1	12,14
5,6	1,6	8,96
TOTAL		34,87

Demolido parcialmente



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	LOCALIDAD	20	SEPTIEMBRE	2023
	SAN CRISTOBAL	DIA	MES	AÑO

RT:	42991	NOMENCLATURA:	CALLE 40 A SUR 3 A - 36 ESTE

LOCALIZACION



TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	46.72	46.72
1 PISO TEJA 2 ALTURAS	8.65	8.65
2 PISOS TEJA	16.50	16.50
2 PISOS PLACA	22.35	22.35
3 PISOS TEJA	33.77	33.77
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	123.00	
TOTAL (A-B-C-D-A)		123.00
SOBRANTE (-)		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



ESQUEMA

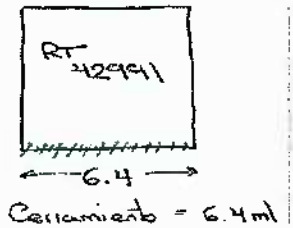


ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2,00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0,40, CON 2,00 M., ENTRE POSTES)	ML	6,40	$ 21.986,00	$ 140.710,00
	COSTO TOTAL RT				$ 140.710

ITEM 2,02=6.4ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2,00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)





GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

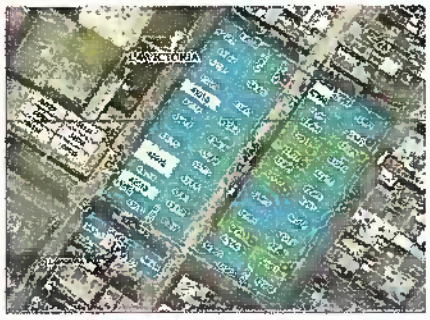
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42992	NOMENCLATURA:	CALLE 40 A SUR 3 A - 28 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Mod.	Area Total
1 PISO VOLADIZO	3.84 m²	3.84 m²
PLACA VOLADA	1.28 m²	1.28 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA 2 ALTURAS	5.76	5.76
2 PISOS TEJA	18.00	18.00
2 PISOS PLACA	73.00	73.00
3 PISOS TEJA	28.40	28.40
3 PISOS PLACA	3.84	3.84
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	170.00	
TOTAL (A-B-C-D-A)		129.00
SOBRANTE (-)		0.00

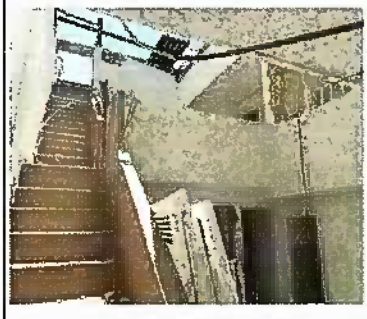
ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	6,45	$ 21.986,00	$ 141.810,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 141.810**

ITEM 2,02=6.45ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT 42992

6.45ml

GAR

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

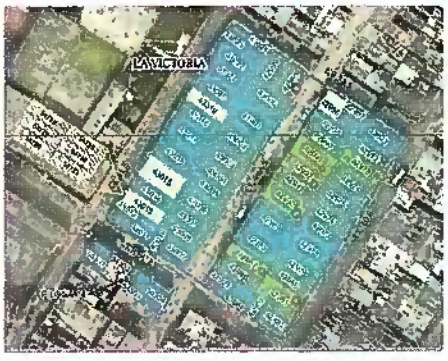
ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42993	NOMENCLATURA:	CALLE 40 A SUR 3 A - 24 ESTE

LOCALIZACION



TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	102.73	102.73
ZONA DURA + ENRAMADA	15.64	15.64
ZONA LIBRE	73.63	73.63
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	192,00	
TOTAL (A-B-C-D-A)		192,00
SOBRANTE ( )		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	5,35	$ 21.986,00	$ 117.625,00
	COSTO TOTAL RT				$ 117.625

ITEM 2,02=5.35ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT
42993

5.35m.

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42994	**NOMENCLATURA:**	CALLE 40 A SUR 3 A - 16 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS

Tipo	Area Area	Area Tejo
Placa voladiz	2,52 m2	2,52 m2

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL(m2)	TOTAL(m2)
1 Piso teja	41,91 m2	41,91 m2
1 Piso placa	61,21 m2	61,21 m2
2 Piso teja	4,32 m2	4,32 m2
Curubloyo	1,64 m2	1,64 m2
Escalera	2,25 m2	2,25 m2
Zona dura	13,20 m2	13,20 m2
Zona libre	3,45 m2	3,45 m2

SUMA DE AREAS TERRENO(m2)

Reserva Vial (A+B+C+D+ A)	128,00 m2
Total (A+B+C+D+A)	128,00 m2
Soporte	

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



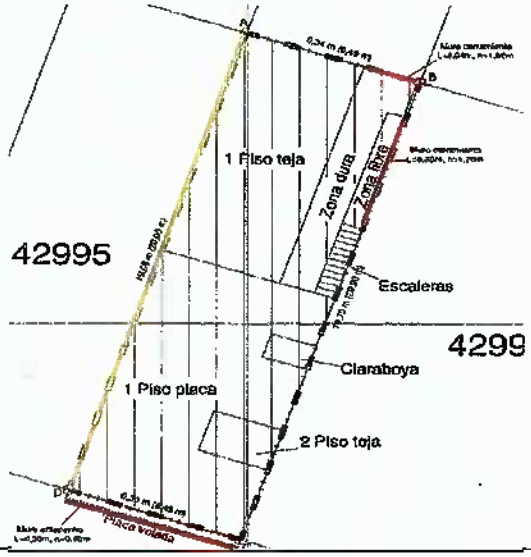
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	25,15	$ 21.631,00	$ 544.020,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	38,25	$ 22.767,00	$ 870.838,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	5,18	$ 48.530,00	$ 251.385,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	20,37	$ 21.360,00	$ 435.103,00
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	6,62	$ 34.297,00	$ 227.046,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 2.328.392**

NOTA: SE RECONOCE EL 60% DE LA DEMOLICION PARA COMPLETAR EL 100%

1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0,25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
2,04	1,8	3,67
6,3	1,7	10,71
6,3	0,95	5,99
TOTAL		20,37

Demolido parcialmente



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	43002	NOMENCLATURA:	CL 40A SUR 3A 47 ESTE

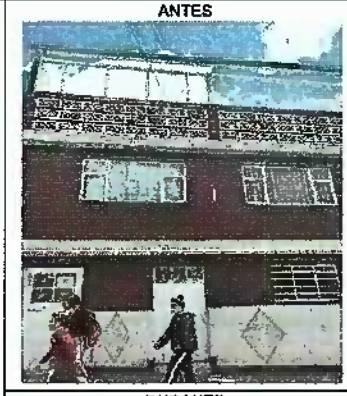
LOCALIZACION



VOLADIZOS			
Tipo	Area Afect.	Area Total	
2 PISOS VOLADIZO	3.72 m²	3.72 m²	
1 PISO VOLADIZO	2.23 m²	2.23 m²	

TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	36,37	36,37
1 PISO TEJA 3 ALTURAS	6,00	6,00
2 PISOS TEJA	98,60	98,60
2 PISOS PLACA	6,00	6,00
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	149,00	
TOTAL (A-B-C-D-A)		149,00
SOBRANTE ( )		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44,37	$ 21.631,00	$ 959.767,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2,23	$ 22.767,00	$ 50.770,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	321,33	$ 48.530,00	$ 15.594.145,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6,00	$ 34.572,00	$ 207.432,00
	COSTO TOTAL RT				$ 16.812.114

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	43003	NOMENCLATURA:	CL 40A SUR 3A 51 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
1 PISO VOLADIZO	4.65 m²	4.65 m²

TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	69,98	69,98
2 PISOS TEJA	124,02	124,02
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	194,00	
TOTAL (A-B-C-D-A)		194,00
SOBRANTE ( )		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	69,98	$ 21.631,00	$ 1.513.737,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4,65	$ 22.767,00	$ 110.420,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	248,04	$ 48.530,00	$ 12.037.381,00
	COSTO TOTAL RT				$ 13.661.538

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

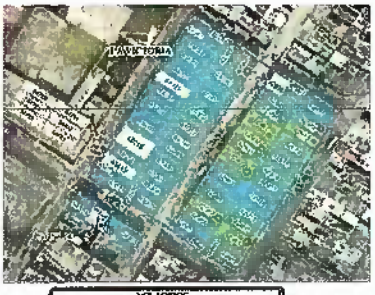
ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	43008	**NOMENCLATURA:**	CL 40A SUR 3A 59 ESTE

LOCALIZACION



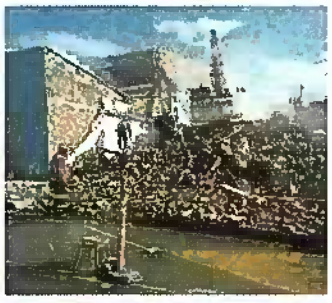
VOLADIZOS		
Tipo	Area Alt1	Area Total
1 PISO VOLADIZO	1,28 m²	128 m²
2 PISOS VOLADIZO	3,20 m²	3,20 m²

TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA 3 ALTURAS	4,56	4,56
1 PISO PLACA + 1 PISO TEJA 2 ALT	2,70	2,70
3 PISOS TEJA	120,00	120,00
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	128,00	
TOTAL (A-B-C-D-A)		128,00
SOBRANTE ( )		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4,56	$ 21.631,00	$ 98.637,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4,04	$ 22.767,00	$ 91.979,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	368,44	$ 48.530,00	$ 17.880.393,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	7,32	$ 34.572,00	$ 253.067,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	7380,00	$ 725,00	$ 5.350.500,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 23.674.576**

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	43006	NOMENCLATURA:	CL 40A SUR 3A 69 ESTE

LOCALIZACION



TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	147,97	147,97
1 PISO PLACA	44,03	44,03
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	192,00	
TOTAL (A-B-C-D-A)		192,00
SOBRANTE ( )		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	147,97	$ 21.631,00	$ 3.200.739,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44,03	$ 22.767,00	$ 1.002.431,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	11840,00	$ 725,00	$ 8.584.000,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 12.787.170**

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUEN	20	SEPTIEMBRE	2023
	SECTOR	DIA	MES	AÑO

RT:	7073	NOMENCLATURA:	KR 7A 146 93

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



7073

RT	7073
IDRT	007073R1
IDPREDIO	007073R1P1
NOMBRE_OBRA	Av Cedritos
NOMBRE_LOCALIDAD	1-USAQUEN
CHIP	AAA0110ADEP
DIRECCION_ADQUISICION	KR 7A 146 93
CODIGO_LOTE	008509003010
FOLIO_MATRICULA	050N20198078
TIPO_PREDIO	NPH
TIPO_ADQUISICION	Total
AREA_TERRENO	1483,8

DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12,5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2,5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	18,00	$ 74.318,00	$ 1.337.724,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	1483,80	$ 226,00	$ 335.339,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 1.673.063**

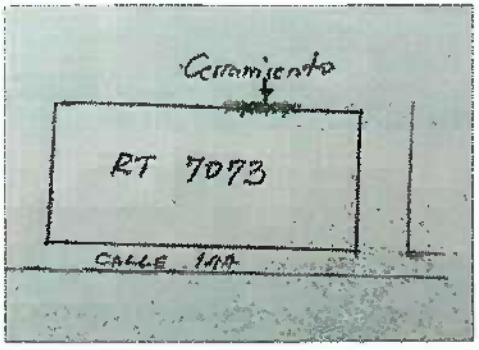
ITEM 2,01=25MI
CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)





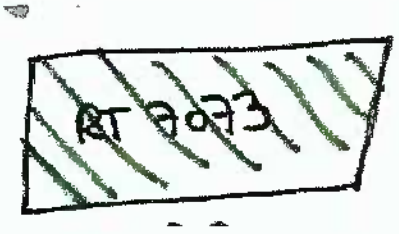


Cerramiento
18 m.



ITEM 5,02=1483.8M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





Area matamaleza: 1483.8m2

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

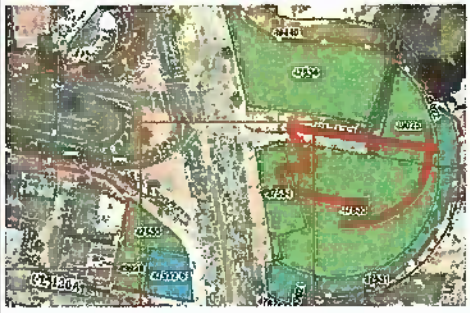
ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	LOCALIDAD	20	SEPTIEMBRE	2023
	USAQUEN	DIA	MES	AÑO

RT:	47535	NOMENCLATURA:	AK 7 126 30 IN 2

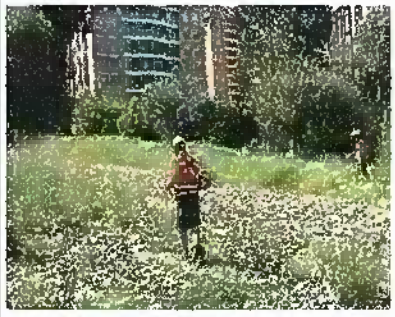
LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	897,82	897,82
ZONA BLANDA	1936,14	1936,14
ZONA DURA	170,72	170,72
ZONA DURA (ADOQUIN)	284,80	284,80
ENRAMADA	53,20	53,20
ZONA VERDE	959,73	959,73
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F-G-H A1	3.372,41	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-G-H A)		3.372,41
SOBRANTE ()		0,00

DURANTE



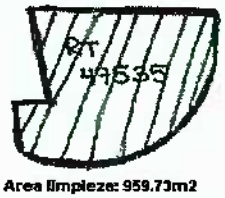
DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	959,73	$ 177,00	$ 169.872,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	959,73	$ 226,00	$ 216.899,00
	COSTO TOTAL RT				$ 386.771

ITEM 4,06=959.73M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS





Area limpieze: 959.73m2

ZONA VERDE	959,73	959,73

ITEM 5,02=959.73M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





Area matamaleza: 959.73m2

ZONA VERDE	959,73	959,73

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	LOCALIDAD	20	SEPTIEMBRE	2023
	USAQUEN	DIA	MES	AÑO

RT:	47536	NOMENCLATURA:	AK 7 127 08

LOCALIZACION



TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
CUARTO DE BASURA	2,76	2,76
1 PISO TEJA	280,50	280,50
ENRAMADA	37,31	37,31
CAMARA DE LODOS	14,00	14,00
ZONA VERDE	666,88	666,88
ZONA DURA	1261,40	1261,40
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-A)	2.362,79	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-A)		2362,79
SOBRANTE		

ANTES



DURANTE



DURANTE



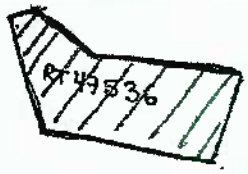
DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	866,88	$ 177,00	$ 153.438,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	866,88	$ 226,00	$ 195.915,00
	COSTO TOTAL RT				$ 153.438

ITEM 4,06=866.88M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS





Area limpieza: 866.88m2

ZONA VERDE	866.88	866.88

ITEM 5,02=866.88M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





Area matamaleza: 866.88 m2

ZONA VERDE	866.88	866.88

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

ING. VLADIMIR POLO PAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUEN	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47575	NOMENCLATURA:	AK 7 170

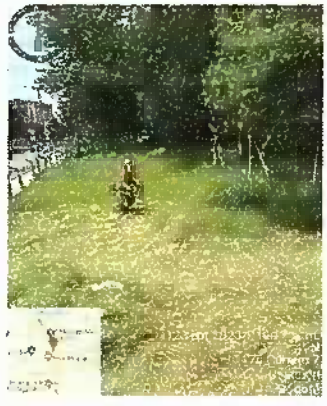
LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F-G...H-A)	416.23	
TOTAL		
SOBRANTE()		

Área extraida del RT correspondiente al predio

DURANTE



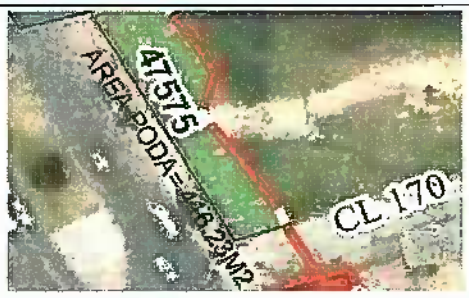
DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	416,23	$ 177,00	$ 73.673,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	416,23	$ 469,00	$ 195.211,90
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	416,23	$ 226,00	$ 94.068,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 362.953**

ITEM 4,06=416,23M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS





ITEM 5,02=416,23M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





ITEM 5,01=416,23M2
CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.



ESQUEMA



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUEN	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47567	NOMENCLATURA:	AK 7 170

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



DESPUES



SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-G-H-S-F-A)	181,10	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)		181,54

Área extraida del RT del predio

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	181,54	$ 177,00	$ 32.133,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	181,54	$ 469,00	$ 85.142,30
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	181,54	$ 226,00	$ 41.028,00
	COSTO TOTAL RT				$ 158.303

ITEM 4,06=181,54M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESQUEMA

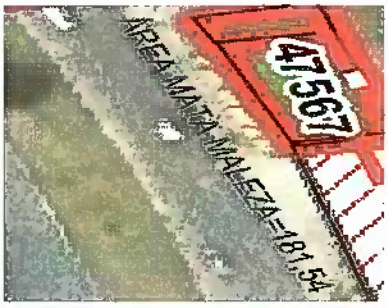




ITEM 5,02=181,54M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)

REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESQUEMA





ITEM 5,01=181,54M2
CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS), NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.

ANTES



DESPUES



ESQUEMA



SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-G-H-E-F-A)	181,10	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)		181,54

GAR

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

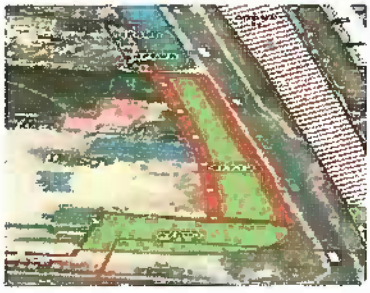
ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUEN			2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47713-47593	NOMENCLATURA:	AK 7 183

LOCALIZACION



SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F- ..A)	1.576,10	
TOTAL ()		
SOBRANTE ()		

SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F- ..A)	1.373,10	
TOTAL (A-B-C-D-E-F- ..A)		1.402,58

Área extraida del RT del predio, la sumatoria de ambas áreas da como resultado 2951,28m2

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	2951,28	$ 177,00	$ 522.377,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	2951,28	$ 469,00	$ 1.384.150,30
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	2951,28	$ 226,00	$ 666.989,30
	COSTO TOTAL RT				$ 2.573,517

ITEM 4,06=2951,28M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS





ITEM 5,02=2951,28M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





ITEM 5,01=2951,28M2
CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.

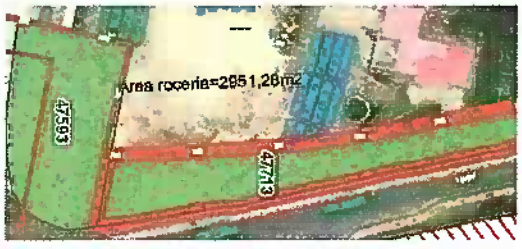
ANTES



DESPUES



ESQUEMA



SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F- J-A)	1.578,10	
TOTAL ()		
SOBRANTE ()		

SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F- I-A)	1 373,16	
TOTAL (A-B-C-D-E-F- I-A)		1.402,58

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DE LA INTERVENTORÍA

FORMATO		
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FOEO07	Construcción de Proyectos	4.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No 11 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** 8 **Pago del periodo**
Pago de Ajustes

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **25/08/2023 al 20/09/2023**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL CONTRATO

Preconstrucción **Preliminares** **Construcción** **Por avance de obra** **Otro**

CONTRATO No **1736 DE 2022**
(Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-1731-2022
(Indique en este espacio el número del contrato de obra asociado)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 12 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) DE 1 (Mes) DE 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 28 (Día) DE 1 (Mes) DE 2024 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 536.280.535,00
(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 883.518.443,00
(Indique en este espacio el valor actual del contrato en números)

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR IDU **OSCAR RAMIREZ MARIN**
(Escriba el nombre del Supervisor IDU delegado para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO SUPERVISION IDU **ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO**
(Escriba el nombre del profesional de apoyo a la supervision IDU delegado para el contrato)

VALOR PAGO MENSUAL

Valor Base Etapa de Pre construcción / Fase de Preliminares		N.A.
Número de meses etapa	**N.A.**	
% aprobacion de informe mensual	**N.A.**	
Valor mensual preconstruccion/Preliminares		N.A.
% aprobacion Informe final etapa/Fase	**N.A.**	
Valor contra aprobacion informe final		N.A.
Valor Base Etapa Construcción		$883.518.443,00
Número de meses etapa	**12**	
% contra aprobacion de informe mensual	**50%**	
de Salud y Seguridad en el trabajo + Medidas de Bioseguridad)		$24.517.051,00
% contrato a pagar con avance de obra	**40%**	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No 11 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** 8 **Pago del periodo**
Pago de Ajustes

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **25/08/2023 al 20/09/2023**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

Valor Base por avance de obra **12,44%** (Escriba el %) $36.944.435,00

Valor a pagar por otros conceptos N.A.
(por ejemplo - fondo de cubrimiento valor de etapa estudios y diseños - Se debe adjuntar el soporte y el calculo correspondiente.

VALOR BASE TOTAL $61.461.486,00
VALOR IVA 19,00% (Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA) $11.677.682,00

VALOR DE PAGO SIN AJUSTES $73.139.168,00

PAGO DE AJUSTES

CONCEPTO	VALOR BASE A AJUSTAR	% DEL IPC ANUAL		VALOR A PAGAR DE AJUSTE	% IVA POR AJUSTE	VALOR DE IVA POR AJUSTE
		Año	%			
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00

VALOR TOTAL A PAGAR DE AJUSTES PRESENTE ACTA $0,00

VALOR TOTAL A PAGAR DE IVA POR AJUSTES PRESENTE ACTA $0,00

RESUMEN VALORES A PAGAR

VALOR BASE PAGO DEL PERIODO $61.461.486,00

VALOR IVA PAGO DEL PERIODO $11.677.682,00

VALOR BASE POR AJUSTES $0,00

VALOR IVA DE AJUSTES $0,00

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA $73.139.168,00

VALOR FACTURADO ACTAS ANTERIORES $353.926.138,00

VALOR ACUMULADO $427.065.306,00

En Bogotá D.C ; a los VEINTINUEVE (29) (Indique el día en en letras y números) días del mes SEPTIEMBRE (Mes) de 2023 (Año)

acordaron dejar constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato para el pago mensual de interventoría de acuerdo con la cláusula 8 establecida en el contrato mencionado.

Escriba No. de Clausula del contrato

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No **11** **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** **8** **Pago del periodo**

Pago de Ajustes

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **25/08/2023 al 20/09/2023**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría y funciones del IDU.

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ

Representante Legal o Director de Interventoría

(Firma)

(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN

DIRECTOR TÉCNICO DE PREDIOS-IDU

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * **Teléfonos** 3108118774
gerencia ksp@hotmail.com
BOGOTÁ D.C

FORMATO CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-GP-51	**PROCESO** GESTION PREDIAL	**VERSIÓN** 1.0	

CONTRATO No 1736 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No 8 **FECHA** 27/09/2023

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA JESAK S.A.S.

(Escriba el nombre o razón social del contratista)

SUPERVISOR IDU OSCAR RAMIREZ MARIN

(Escriba el nombredel Coordinador)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA				RECIBO PARCIAL		VALOR GLOBAL			REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y Social	Plan de Manejo de Tráfico	Redes de Servicios Públicos	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	13/01/2023 - 20/02/2023	1/03/2023	20235260333842	$ 53.123.083	$ 53.123.083										$ 53.123.083
3	21/02/2023 - 25/03/2023	4/04/2023	20235260529212	$ 64.052.055	$ 117.175.138										$ 64.052.055
4	26/03/2023 - 20/04/2023	5/05/2023	20235260707852	$ 45.821.852	$ 162.996.990										$ 45.821.852
5	21/04/2023 - 20/05/2023	7/06/2023	20235260910842	$ 56.432.035	$ 219.429.025										$ 56.432.035
6	21/05/2023 - 20/06/2023	14/07/2023	202352601142412	$ 45.684.972	$ 265.113.997										$ 45.684.972
7	21/06/2023 - 20/07/2023	2/08/2023	202352601270042	$ 55.895.754	$ 321.009.751										$ 55.895.754
10	21/07/2023 - 10/08/2023	11/09/2023	202352601608782	$ 32.916.388	$ 353.926.139										$ 32.916.388
11	25/08/2023 - 20/09/2023			$ 73.139.168	$ 427.065.306										$ 73.139.168

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA RESERVA	*No. RESERVA*	*VALOR*	*FECHA RESERVA*	*No. RESERVA*	*VALOR*	SI	NO
INICIAL	*06-ene.-23*	*3955*	$ 536.280.535					x
ADICIÓN	*06-sep.-23*	*7236*	$ 347.237.908					x
	VALOR DEL CONTRATO				**TOTAL**	883.518.443,00		

D. RELACIÓN DE PAGOS

Factura	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
31	3955			53.123.083	483.157.452
32	3955			64.052.054	419.105.398
38	3955			45.821.852	373.283.546
39	3955			56.432.035	316.851.511
42	3955			45.684.972	271.166.539
43	3955			55.895.754	215.270.785
48	3955			32.916.388	182.354.397
JKB-1	3955			73.139.168	109.215.229
TOTAL				427.065.306	

Nota: El presente cuadro de control financiero se firma por los responsables del proceso, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los VEINTINUEVE (29) días del mes de SEPTIEMBRE de 2023

(Firma)

(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN

Supervisor IDU - DIRECTOR TÉCNICO DE PREDIOS DTDP - IDU

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ

REPRESENTANTE LEGAL - JESAK SAS

DISTRIBUCIÓN DE COSTOS

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * **Teléfonos** 3108118774
gerencia ksp@hotmail.com
BOGOTÁ D.C

FORMATO

ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSULTORIA

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GF-23	GESTION FINANCIERA	3.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO IDU	**1736**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
CONTRATISTA:	**JESAK S.A.S.**				
NIT	**901.320.986-8**			**PERIODO FACTURADO**	DEL 25 DE AGOSTO DE 2023 AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023
ACTA No.	**11**				

TIPO DE MALLA*	RUBRO	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)**	VALOR BRUTO (Incluidos ajustes)	IVA	TOTAL
ARTERIAL	4230116044900725176	CORREDOR VERDE CARERRA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (antes) TRONCAL CARRERA SÉPTIMA	CORREDOR VERDE CARERRA 7MA ENTRE CALLES 80 Y 127 (antes) TRONCAL CARRERA SÉPTIMA	N/A	1941005	BIENES Y SERVICIOS	$ 61.461.486	$ 11.677.682	$ 73.139.168
						SUBTOTAL	**$ 61.461.486**	**$ 11.677.682**	**$ 73.139.168**
						TOTAL	**$ 61.461.486**	**$ 11.677.682**	**$ 73.139.168**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

Apoyo Supervisor IDU
Nombre: ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Nota: Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

FORMATO DE RECIBO A SATISFACCIÓN

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * **Teléfonos** 3108118774
gerencia ksp@hotmail.com
BOGOTÁ D.C

GESTION FINANCIERA
EJECUCION DEL PRESUPUESTO
CERTIFICADO RECIBO A SATISFACCIÓN

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCIÓN GENERAL	DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA	DE PREDIOS
OFICINA ASESORA	N/A
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	N/A

CERTIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE

SUPERVISIÓN DEL CONTRATO 1736/2022. " INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.." - ACTA 11 PAGO 8

Correspondiente al periodo del 25/08/2023 al 20/09/2023

En Bogotá, a los VEINTINUEVE 29 días del mes de SEPTIEMBRE de 2023

entre nosotros ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Apoyo a la supervisión del contrato No. 1736 de 2022

Valor a pagar $73.139.168

Número del registro presupuestal 202301 3955 del 06/01/2023

Certificamos que el presente contrato ha sido recibido a satisfacción.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente certificación bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.



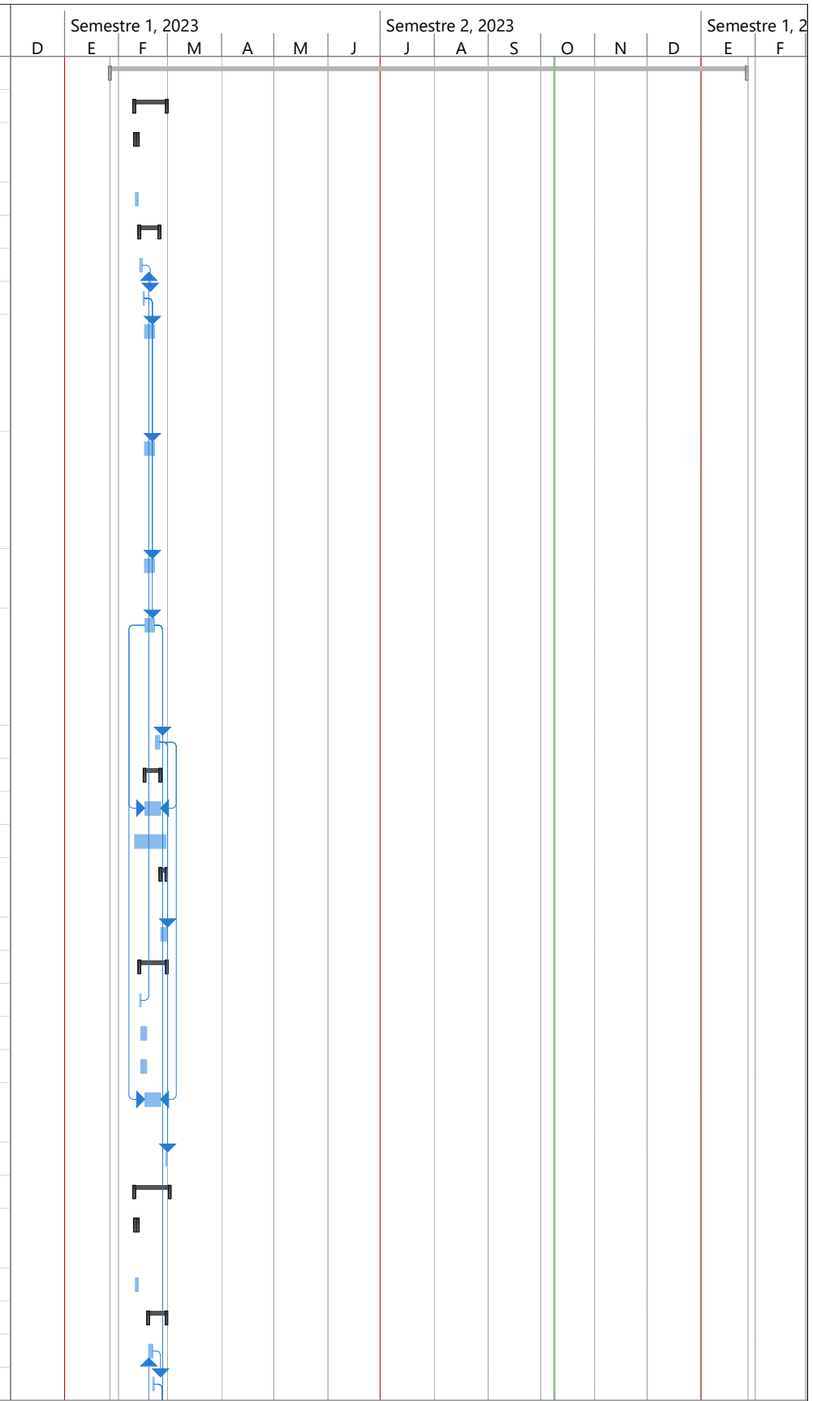
Ing. ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Apoyo a la Supervisión del Contrato de Interventoría

ANEXO 8: REPROGRAMACIÓN GENERAL

ANEXO 9: PROGRAMACIÓN ESPECIFICA

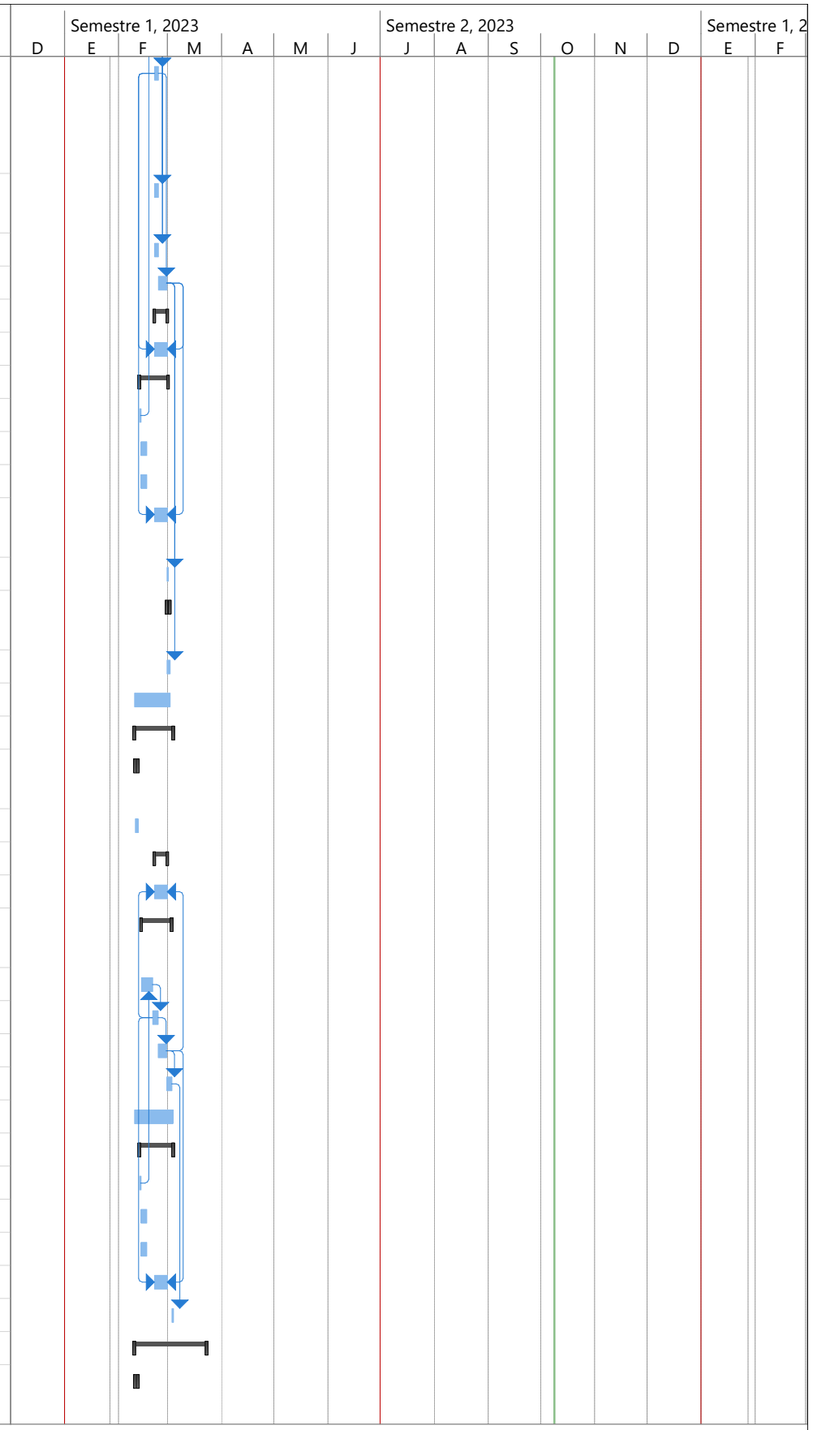
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
0	**0**	**PROGRAMACIÓN POR RT**	**0,00%**	**342,19 días**	**vie 27/01/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 5.183.952.655,00**	**$ 0,00**
133	**7**	**RT 47534**	**0,00%**	**18,06 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 63.059.624,00**	**$ 0,00**
134	**7.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1.532.124,70**	**$ 0,00**
135	7.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1.532.124,70	$ 0,00
144	**7.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12,44 días**	**lun 13/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 12.706.420,81**	**$ 0,00**
145	7.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	lun 13/02/23	mar 14/02/23	$ 0,00	$ 0,00
146	7.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mié 15/02/23	mié 15/02/23	$ 0,00	$ 0,00
148	7.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 12.706.420,81	$ 0,00
149	7.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
150	7.4.6	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
147	7.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	jue 16/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
151	7.4.7	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
142	**7.3**	**PMT**	**0,00%**	**9,31 días**	**jue 16/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 9.509.387,28**	**$ 0,00**
143	7.3.1	Implementación PMT	0,00%	9,31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 9.509.387,28	$ 0,00
154	7.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	17 días	vie 10/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
152	**7.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**sáb 25/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 22.836.243,64**	**$ 0,00**
153	7.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	sáb 25/02/23	mar 28/02/23	$ 22.836.243,64	$ 0,00
136	**7.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,13 días**	**lun 13/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 16.475.447,57**	**$ 0,00**
139	7.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
137	7.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
140	7.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
141	7.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	9,31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
138	7.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 16.475.447,57	$ 0,00
155	**8**	**RT 47535**	**0,00%**	**20 días**	**vie 10/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 57.195.859,00**	**$ 0,00**
156	**8.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1.230.598,00**	**$ 0,00**
157	8.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1.230.598,00	$ 0,00
166	**8.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9,5 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 21.154.104,05**	**$ 0,00**
167	8.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	sáb 18/02/23	lun 20/02/23	$ 0,00	$ 0,00
168	8.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 20/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

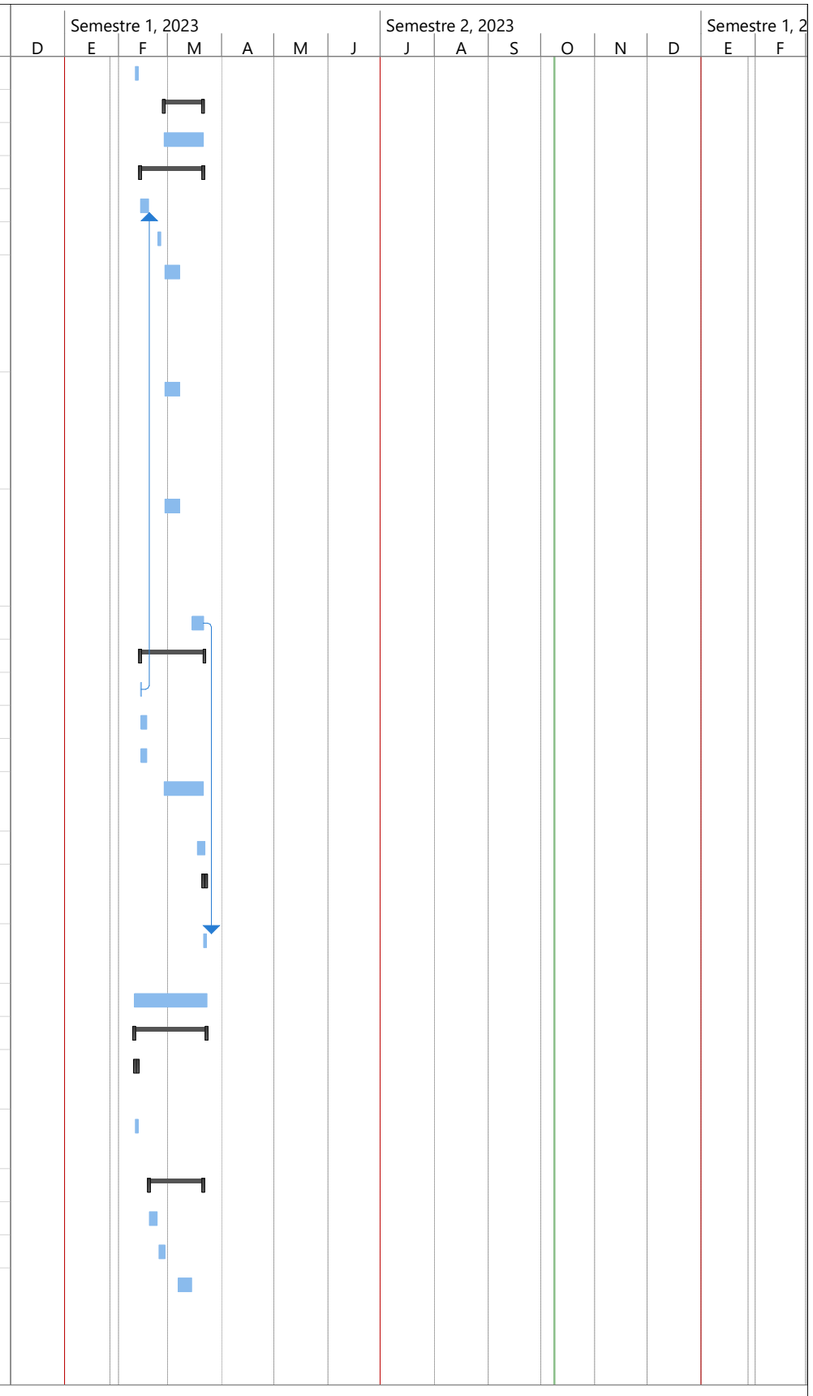
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
169	8.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 21.154.104,05	$ 0,00
170	8.4.4	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0,00	$ 0,00
171	8.4.5	ADECUACIÓN DE TERRENO	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0,00	$ 0,00
172	8.4.6	Cargue de RCD	0,00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
164	**8.3**	**PMT**	**0,00%**	**7,5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 1.507.291,00**	**$ 0,00**
165	8.3.1	Implementación PMT	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 1.507.291,00	$ 0,00
158	**8.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,75 días**	**lun 13/02/23**	**mié 1/03/23**	**$ 7.973.597,00**	**$ 0,00**
161	8.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 7.973.597,00	$ 0,00
159	8.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
162	8.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
163	8.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
160	8.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mié 1/03/23	$ 0,00	$ 0,00
173	**8.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 28/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 25.330.268,95**	**$ 0,00**
174	8.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	mar 28/02/23	jue 2/03/23	$ 25.330.268,95	$ 0,00
175	8.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	vie 10/02/23	jue 2/03/23	$ 0,00	$ 0,00
197	**10**	**RT 47536**	**0,00%**	**22,19 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 83.759.719,00**	**$ 0,00**
198	**10.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 2.315.936,93**	**$ 0,00**
199	10.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 2.315.936,93	$ 0,00
206	**10.3**	**PMT**	**0,00%**	**7,5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 11.579.684,65**	**$ 0,00**
207	10.3.1	Implementación PMT	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 11.579.684,65	$ 0,00
208	**10.4**	**ACTIVIDADES MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**18 días**	**mar 14/02/23**	**vie 3/03/23**	**$ 38.598.948,85**	**$ 0,00**
209	10.4.1	Rocería	0,00%	6 días	mar 14/02/23	lun 20/02/23	$ 0,00	$ 0,00
210	10.4.2	Levantamiento de placa	0,00%	4 días	lun 20/02/23	jue 23/02/23	$ 38.598.948,85	$ 0,00
211	10.4.3	Cargue	0,00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
212	10.4.4	Explanación y extendida	0,00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0,00	$ 0,00
213	10.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	22 días	vie 10/02/23	sáb 4/03/23	$ 0,00	$ 0,00
200	**10.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**20,25 días**	**lun 13/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 31.265.148,57**	**$ 0,00**
203	10.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
201	10.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
204	10.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
205	10.2.5	Alquiler de carrotanques para m	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
202	10.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/03/23	sáb 4/03/23	$ 31.265.148,57	$ 0,00
89	**5**	**RT 49020**	**0,00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 34.169.179,00**	**$ 0,00**
90	**5.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 306.945,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

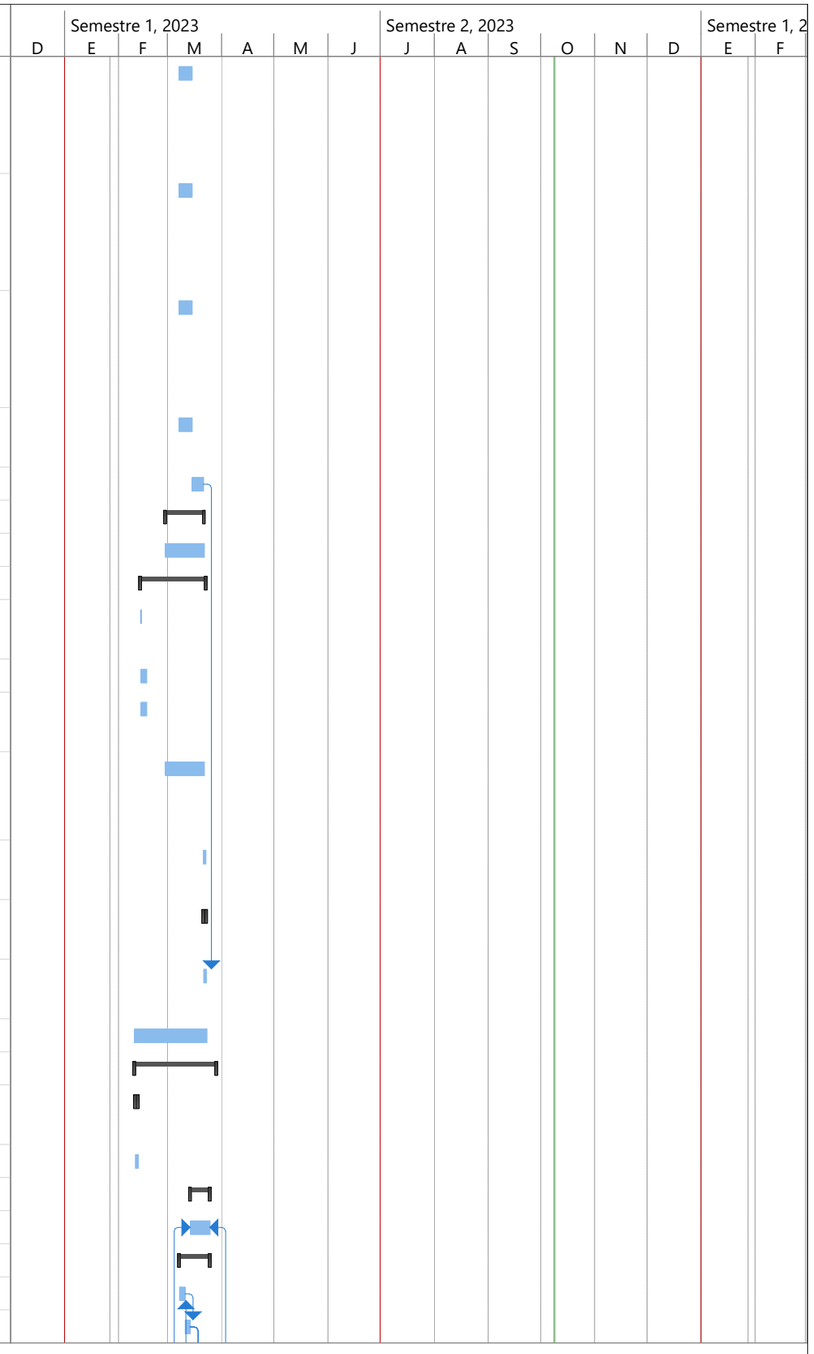
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
91	5.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 306.945,00	$ 0,00
98	**5.3**	**PMT**	**0,00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 375.960,00**	**$ 0,00**
99	5.3.1	Implementación PMT	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 375.960,00	$ 0,00
100	**5.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**34,92 días**	**lun 13/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 26.365.700,17**	**$ 0,00**
101	5.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5,8 días	lun 13/02/23	vie 17/02/23	$ 0,00	$ 0,00
102	5.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
103	5.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
104	5.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
105	5.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 26.365.700,17	$ 0,00
106	5.4.6	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
92	**5.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**35,88 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 1.988.834,00**	**$ 0,00**
95	5.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 1.988.834,00	$ 0,00
93	5.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
96	5.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
97	5.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
94	5.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 18/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
107	**5.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 5.131.739,83**	**$ 0,00**
108	5.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 5.131.739,83	$ 0,00
109	5.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
110	**6**	**RT 47533**	**0,00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 56.551.765,00**	**$ 0,00**
111	**6.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
112	6.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 0,00	$ 0,00
121	**6.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**28,69 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 56.551.765,00**	**$ 0,00**
122	6.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	sáb 18/02/23	mié 22/02/23	$ 0,00	$ 0,00
123	6.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	vie 24/02/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
124	6.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

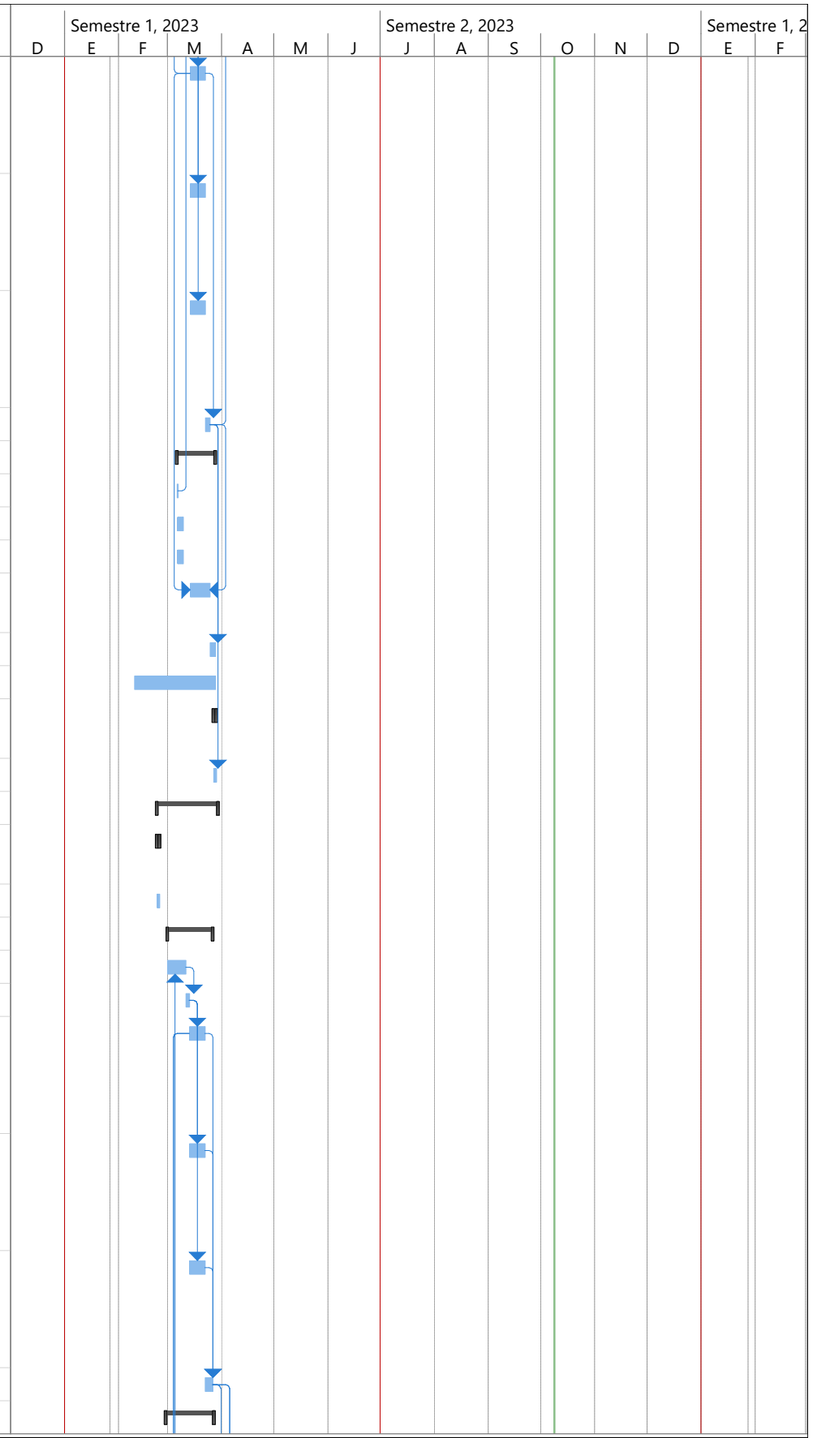
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
125	6.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
126	6.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 56.551.765,00	$ 0,00
127	6.4.6	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
128	6.4.7	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
129	6.4.8	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
119	**6.3**	**PMT**	**0,00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
120	6.3.1	Implementación PMT	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
113	**6.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**36,94 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
116	6.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
114	6.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
117	6.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
118	6.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
115	6.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
130	**6.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
131	6.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
132	6.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
176	**9**	**RT 47672**	**0,00%**	**44,69 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/03/23**	**$ 30.221.690,00**	**$ 0,00**
177	**9.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 295.777,00**	**$ 0,00**
178	9.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 295.777,00	$ 0,00
185	**9.3**	**PMT**	**0,00%**	**11 días**	**mar 14/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 362.281,00**	**$ 0,00**
186	9.3.1	Implementación PMT	0,00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 362.281,00	$ 0,00
187	**9.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**17 días**	**mar 7/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 18.184.229,28**	**$ 0,00**
188	9.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 7/03/23	vie 10/03/23	$ 0,00	$ 0,00
189	9.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 11/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

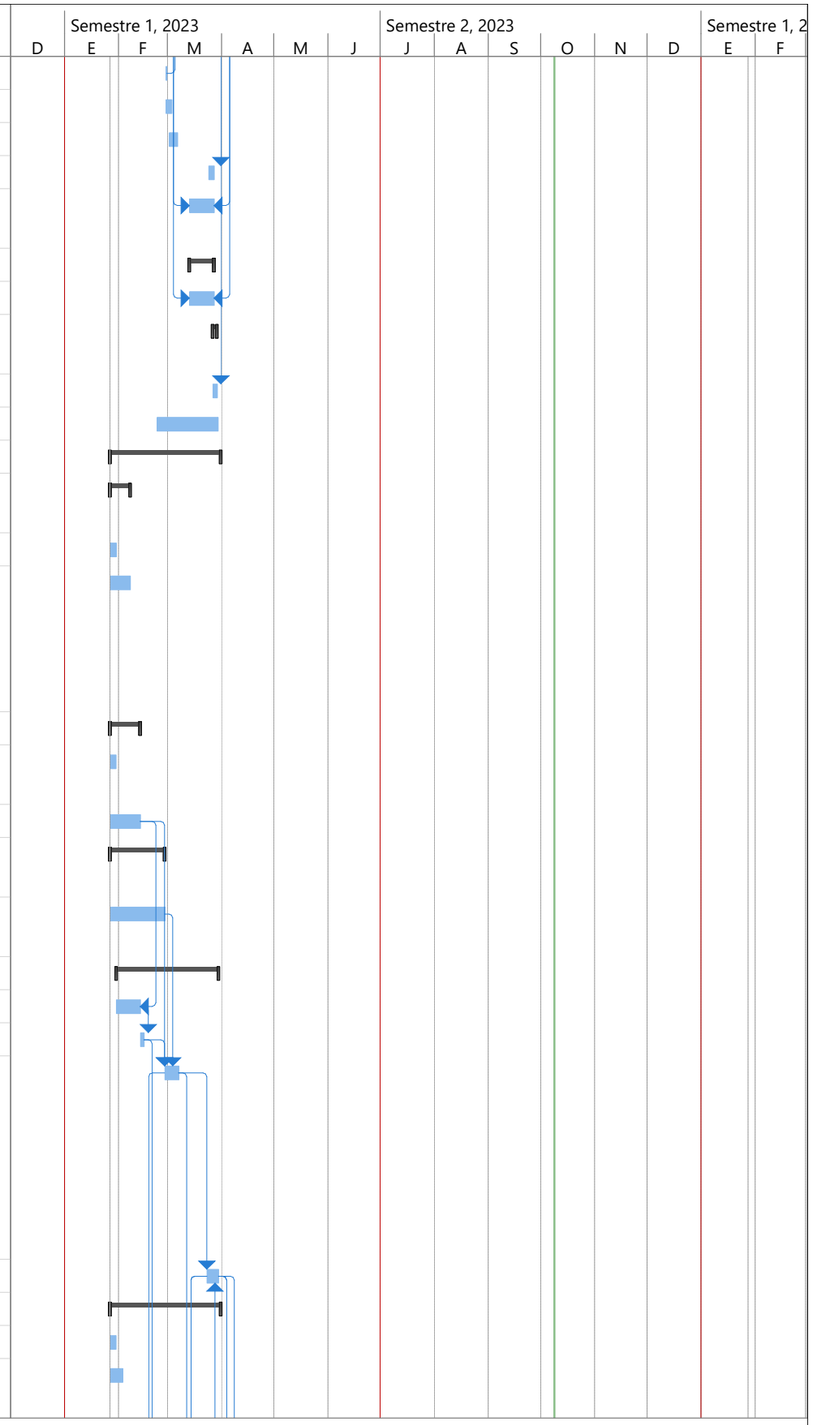
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
190	9.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 18.184.229,28	$ 0,00
191	9.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
192	9.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
193	9.4.6	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
179	**9.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**21 días**	**lun 6/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 1.916.474,00**	**$ 0,00**
182	9.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 6/03/23	lun 6/03/23	$ 1.916.474,00	$ 0,00
180	9.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0,00	$ 0,00
183	9.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0,00	$ 0,00
184	9.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
181	9.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 25/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
196	**9.6**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0,00%**	**44 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/03/23**	$ 0,00	$ 0,00
194	**9.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 27/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 9.462.928,72**	**$ 0,00**
195	9.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	lun 27/03/23	mar 28/03/23	$ 9.462.928,72	$ 0,00
214	**11**	**RT 47425**	**0,00%**	**33,31 días**	**jue 23/02/23**	**mié 29/03/23**	**$ 48.390.880,00**	**$ 0,00**
215	**11.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**jue 23/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 1.076.113,00**	**$ 0,00**
216	11.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 1.076.113,00	$ 0,00
225	**11.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24 días**	**mié 1/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 23.529.636,50**	**$ 0,00**
226	11.4.1	Desmantelamiento	0,00%	11 días	mié 1/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
227	11.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	sáb 11/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
228	11.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 23.529.636,50	$ 0,00
229	11.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
230	11.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
231	11.4.6	Cargue de RCD	0,00%	4 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
217	**11.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,25 días**	**mar 28/02/23**	**lun 27/03/23**	**$ 6.972.625,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

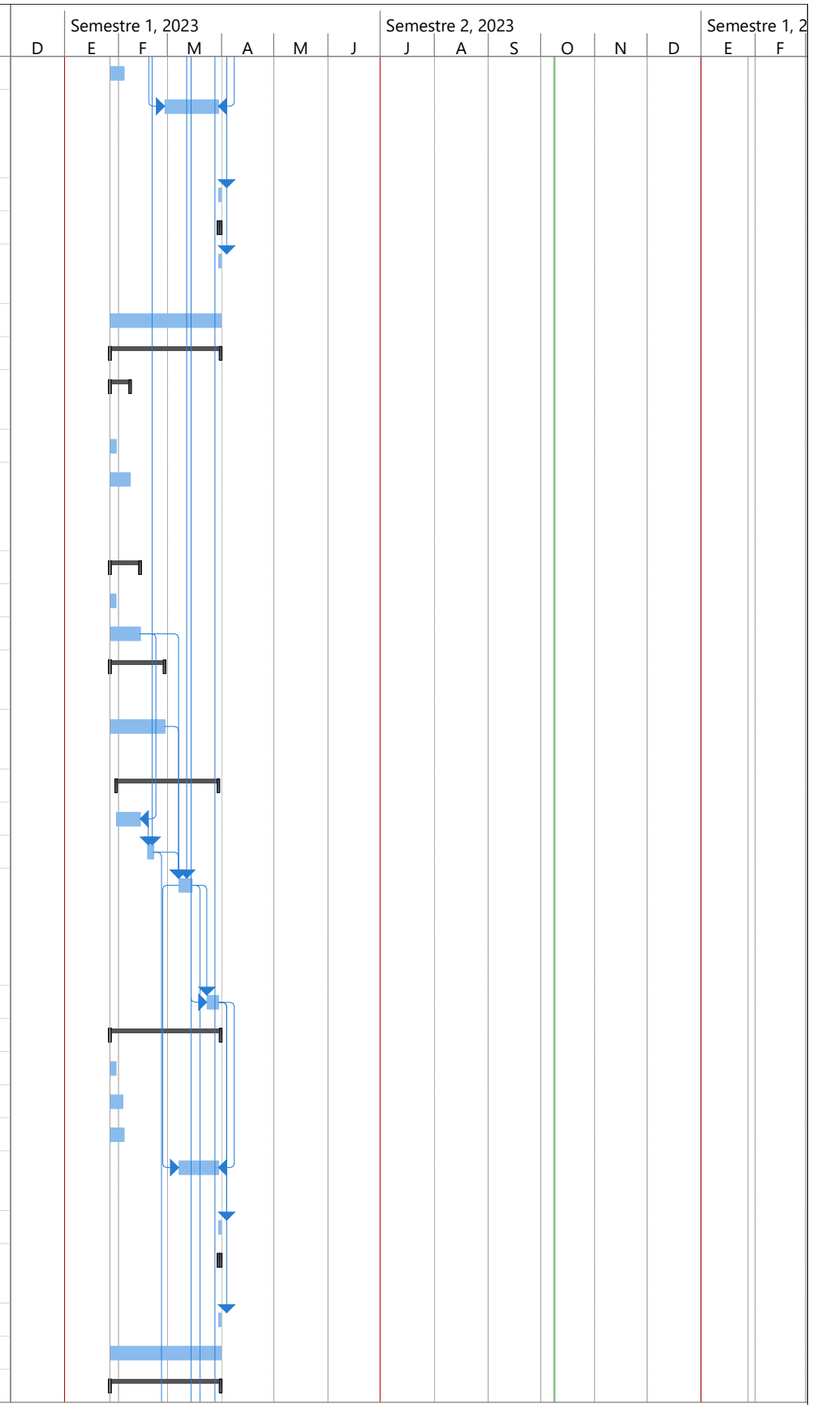
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
220	11.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 6.972.625,00	$ 0,00
218	11.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0,00	$ 0,00
221	11.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 2/03/23	lun 6/03/23	$ 0,00	$ 0,00
219	11.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	vie 24/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
222	11.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
223	**11.3**	**PMT**	**0,00%**	**13 días**	**lun 13/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 1.318.072,00**	**$ 0,00**
224	11.3.1	Implementación PMT	0,00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 1.318.072,00	$ 0,00
232	**11.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**lun 27/03/23**	**mié 29/03/23**	**$ 15.494.433,50**	**$ 0,00**
233	11.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	$ 15.494.433,50	$ 0,00
234	11.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	33,31 días	jue 23/02/23	mié 29/03/23	$ 0,00	$ 0,00
1	**1**	**RT 47457 - 47460**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89.936.825,00**	**$ 0,00**
4	**1.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
5	1.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
6	1.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería, fotografía y video)	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
13	**1.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
14	1.4.1	Adquisición de señalizaciones a implementar	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
15	1.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
2	**1.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
3	1.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
16	**1.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89.936.825,00**	**$ 0,00**
17	1.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
18	1.5.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 13/02/23	mié 15/02/23	$ 0,00	$ 0,00
19	1.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	8 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 89.936.825,00	$ 0,00
20	1.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
7	**1.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
10	1.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
11	1.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

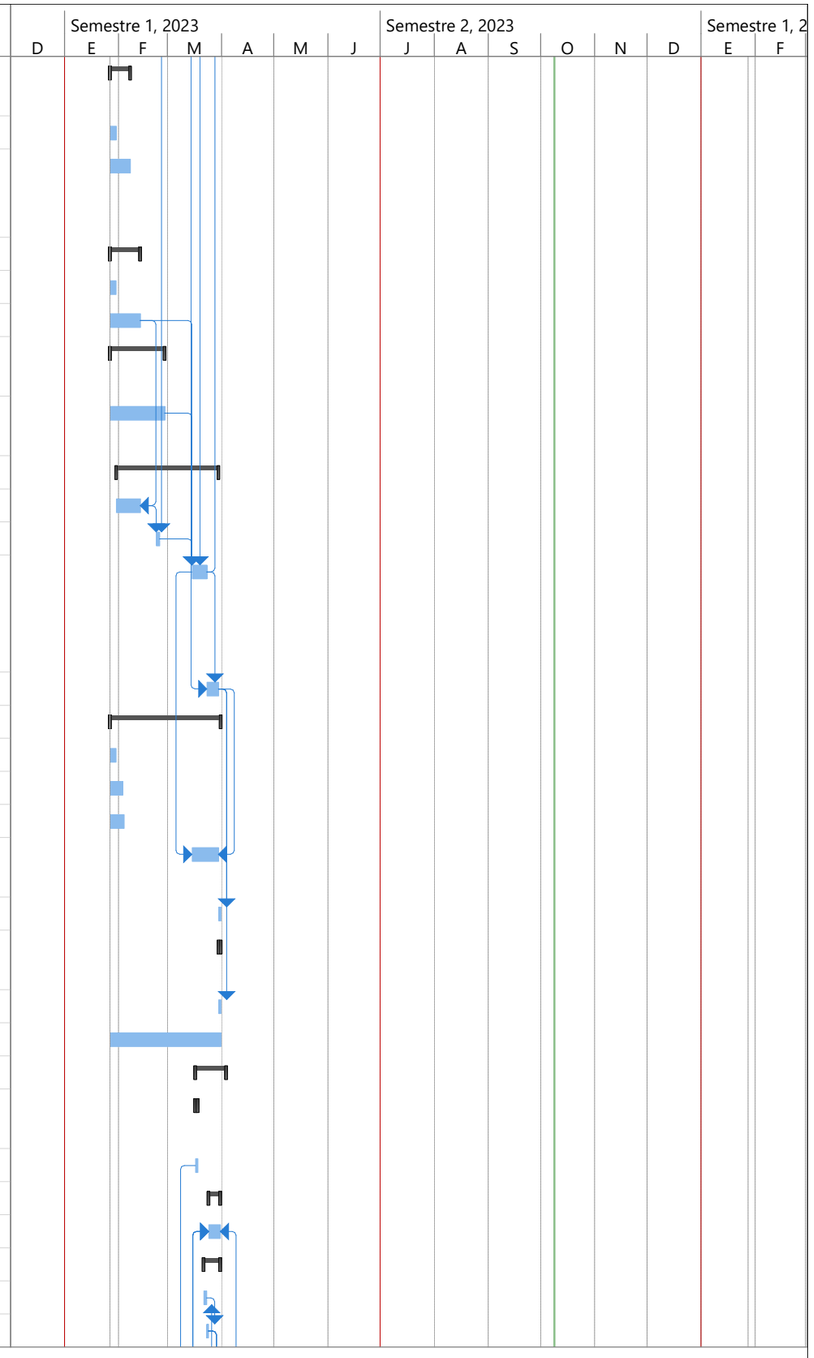
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
8	1.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
12	1.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	30 días	lun 27/02/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
9	1.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
21	**1.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
22	1.6.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
23	1.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
24	**2**	**RT 47461 - 47468**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 143.456.823,00**	**$ 0,00**
27	**2.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
28	2.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
29	2.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
36	**2.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
37	2.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
38	2.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
25	**2.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
26	2.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
39	**2.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 143.456.823,00**	**$ 0,00**
40	2.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
41	2.5.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 17/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
42	2.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mié 15/03/23	$ 143.456.823,00	$ 0,00
43	2.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
30	**2.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
33	2.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
34	2.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
31	2.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
35	2.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	mar 7/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
32	2.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
44	**2.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
45	2.6.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
46	2.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
47	**3**	**RT 47453 - 47456**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89.450.853,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
50	**3.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
51	3.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
52	3.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
59	**3.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
60	3.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
61	3.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
48	**3.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
49	3.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
62	**3.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89.450.853,00**	**$ 0,00**
63	3.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
64	3.5.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
65	3.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mié 15/03/23	jue 23/03/23	$ 89.450.853,00	$ 0,00
66	3.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
53	**3.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
56	3.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
57	3.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
54	3.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
58	3.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	14 días	mié 15/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
55	3.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
67	**3.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
68	3.6.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
69	3.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
313	**16**	**RT 47396**	**0,00%**	**15,64 días**	**vie 17/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 45.781.326,00**	**$ 0,00**
314	**16.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 17/03/23**	**sáb 18/03/23**	**$ 414.025,00**	**$ 0,00**
315	16.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 17/03/23	sáb 18/03/23	$ 414.025,00	$ 0,00
322	**16.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**vie 24/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 507.116,00**	**$ 0,00**
323	16.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 507.116,00	$ 0,00
324	**16.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9,7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 19.960.519,07**	**$ 0,00**
325	16.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
326	16.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	jue 23/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

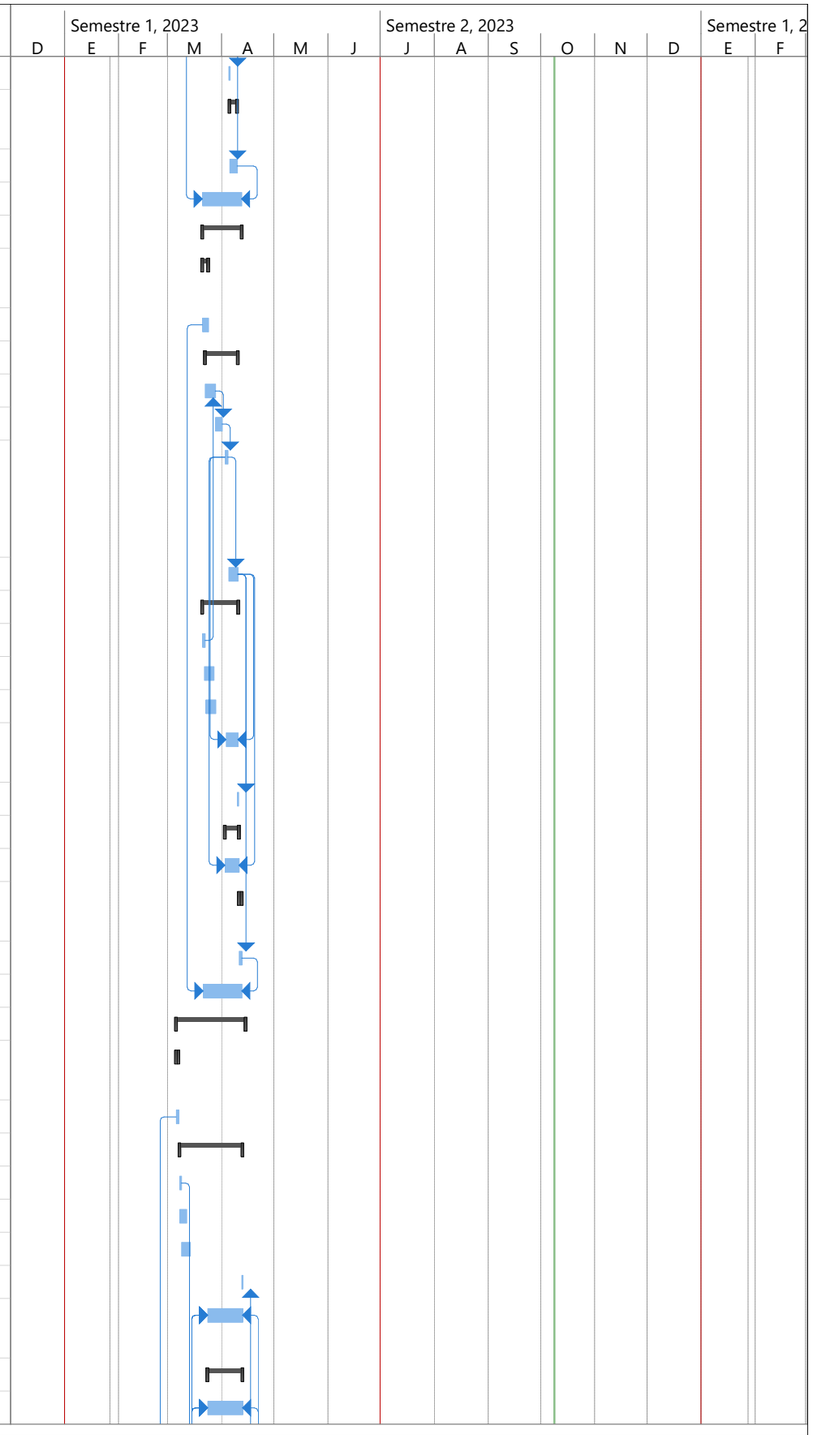
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
327	16.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
328	16.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
329	16.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 19.960.519,07	$ 0,00
330	16.4.6	Cargue de RCD	0,00%	3,7 días	mar 28/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
316	**16.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**11,7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 2.682.653,00**	**$ 0,00**
319	16.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 21/03/23	mar 21/03/23	$ 2.682.653,00	$ 0,00
317	16.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
320	16.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 23/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
321	16.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
318	16.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
331	**16.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**vie 31/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 22.217.012,93**	**$ 0,00**
332	16.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	vie 31/03/23	lun 3/04/23	$ 22.217.012,93	$ 0,00
333	**16.6**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	**vie 17/03/23**	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00
353	**18**	**RT 47658 - 47662**	**0,00%**	**20,13 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 84.650.429,00**	**$ 0,00**
354	**18.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 777.494,00**	**$ 0,00**
355	18.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 777.494,00	$ 0,00
362	**18.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**sáb 1/04/23**	**mié 5/04/23**	**$ 952.310,00**	**$ 0,00**
363	18.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 952.310,00	$ 0,00
364	**18.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**14 días**	**mié 22/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 75.176.751,30**	**$ 0,00**
365	18.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
366	18.4.2	Demolición manual	0,00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0,00	$ 0,00
367	18.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	sáb 1/04/23	mar 4/04/23	$ 75.176.751,30	$ 0,00
368	18.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mar 4/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
356	**18.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,25 días**	**mar 21/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 5.037.736,00**	**$ 0,00**
359	18.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 5.037.736,00	$ 0,00
357	18.2.1	Protección a sumideros	0,00%	5 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
360	18.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
361	18.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

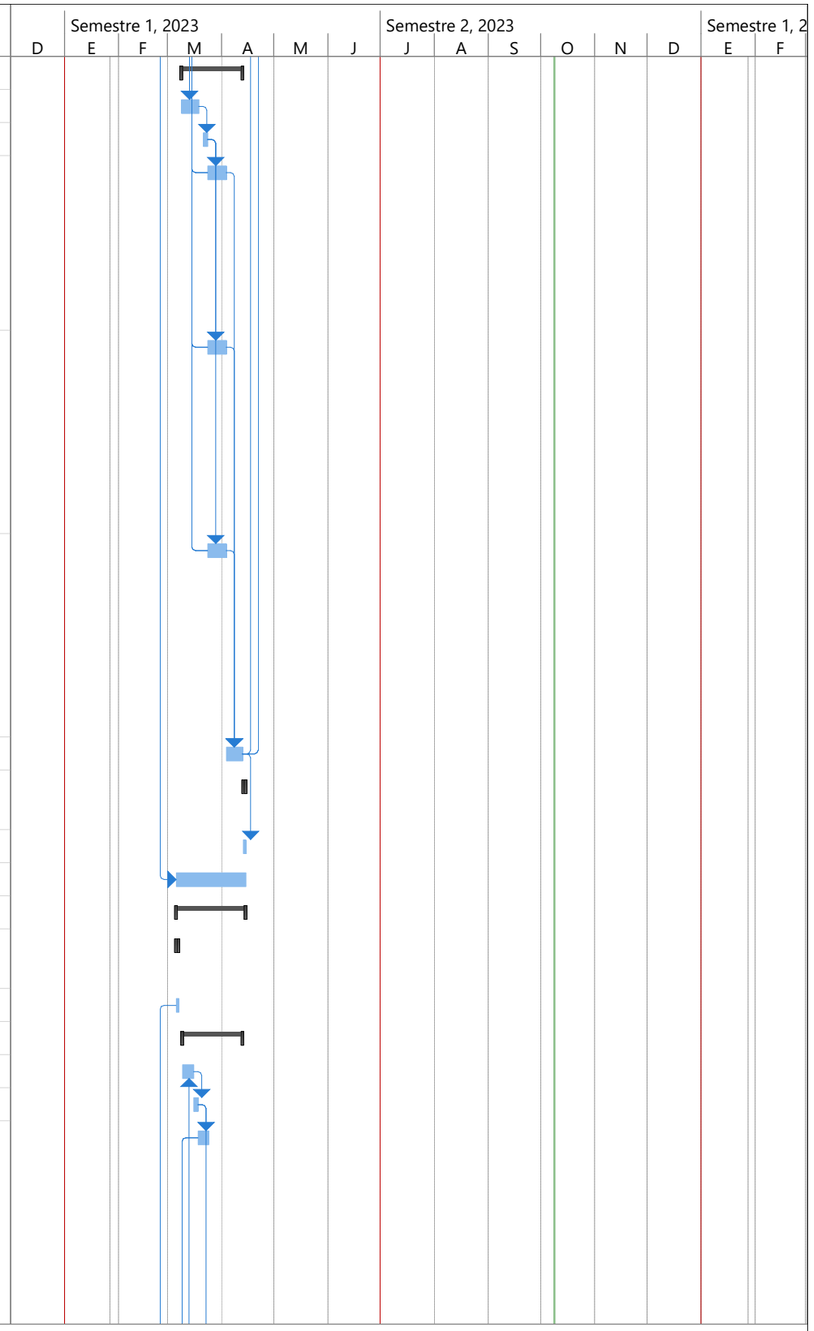
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
358	18.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 5/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
369	**18.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 5/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 2.706.137,70**	**$ 0,00**
370	18.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	1 día	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 2.706.137,70	$ 0,00
371	18.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
334	**17**	**RT 47663 - 47668**	**0,00%**	**20,31 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 129.127.786,00**	**$ 0,00**
335	**17.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
336	17.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
345	**17.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15,13 días**	**mié 22/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 129.127.786,00**	**$ 0,00**
346	17.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
347	17.4.2	Demolición manual	0,00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0,00	$ 0,00
348	17.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	lun 3/04/23	mar 4/04/23	$ 129.127.786,00	$ 0,00
349	17.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
337	**17.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**18,06 días**	**mar 21/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
340	17.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
338	17.2.1	Protección a sumideros	0,00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
341	17.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	5 días	jue 23/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
342	17.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
339	17.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 10/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
343	**17.3**	**PMT**	**0,00%**	**5,56 días**	**lun 3/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
344	17.3.1	Implementación PMT	0,00%	5,56 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
350	**17.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 11/04/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
351	17.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	mar 11/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
352	17.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
253	**13**	**RT 47390**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 71.362.299,00**	**$ 0,00**
254	**13.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
255	13.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
256	**13.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,06 días**	**mié 8/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
259	13.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1,13 días	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
257	13.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4,31 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
260	13.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4,31 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
258	13.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 12/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
261	13.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16,94 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
262	**13.3**	**PMT**	**0,00%**	**17 días**	**vie 24/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
263	13.3.1	Implementación PMT	0,00%	17 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

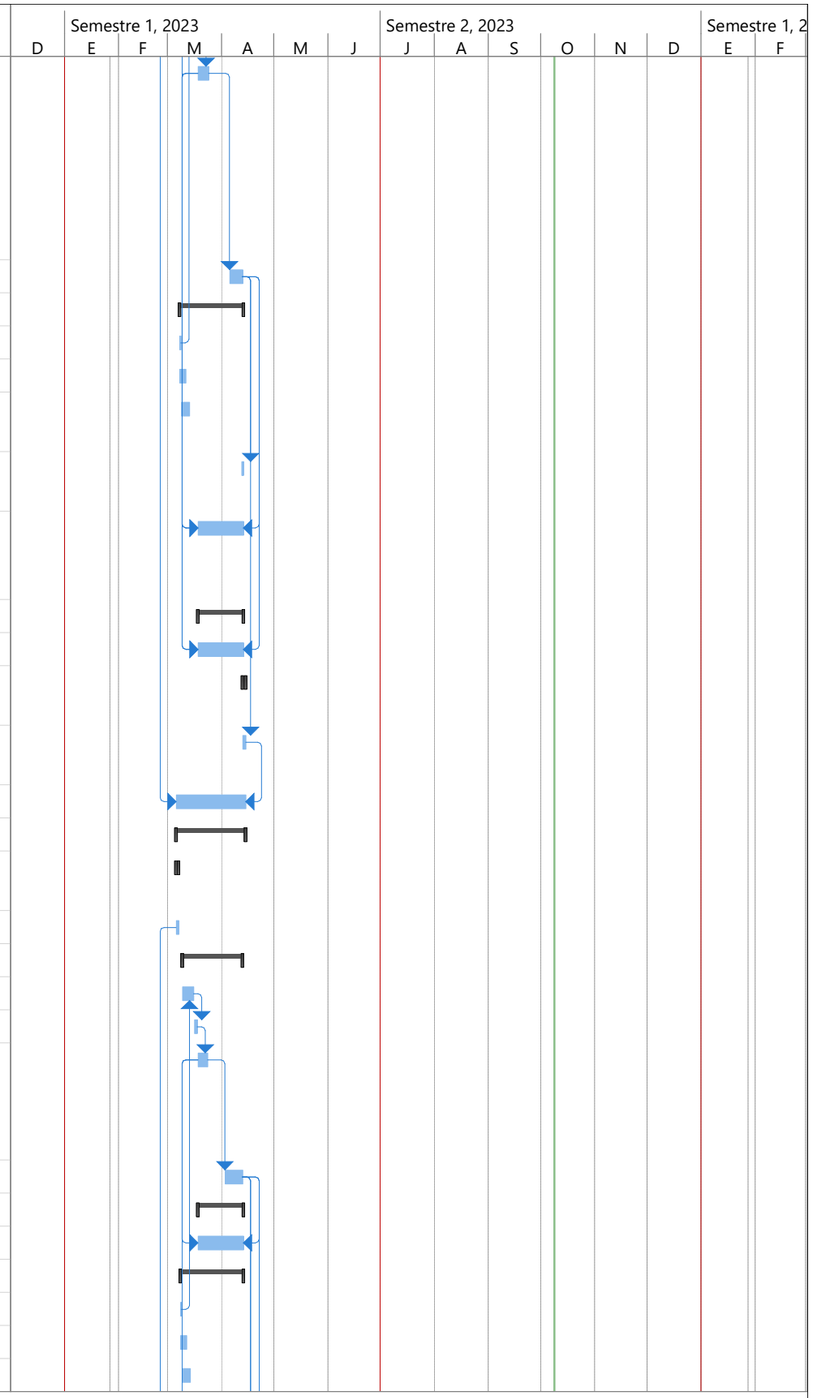
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
264	**13.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30,81 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 71.362.299,00**	**$ 0,00**
265	13.4.1	Desmantelamiento	**0,00%**	10 días	jue 9/03/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	**$ 0,00**
266	13.4.2	Demolición manual	**0,00%**	3,5 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	**$ 0,00**
267	13.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	**0,00%**	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	**$ 0,00**
268	13.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	**0,00%**	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	**$ 0,00**
269	13.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	**0,00%**	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 71.362.299,00	**$ 0,00**
270	13.4.6	Cargue de RCD	**0,00%**	7 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	**$ 0,00**
271	**13.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
272	13.5.1	Instalación de cerramiento nylo	**0,00%**	2 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	**$ 0,00**
273	**13.6**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
274	**14**	**RT 47391**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 43.918.020,00**	**$ 0,00**
275	**14.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
276	14.1.1	Actividades de socialización	**0,00%**	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	**$ 0,00**
285	**14.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 43.918.020,00**	**$ 0,00**
286	14.4.1	Desmantelamiento	**0,00%**	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	**$ 0,00**
287	14.4.2	Demolición manual	**0,00%**	3 días	jue 16/03/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	**$ 0,00**
288	14.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	**0,00%**	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 43.918.020,00	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

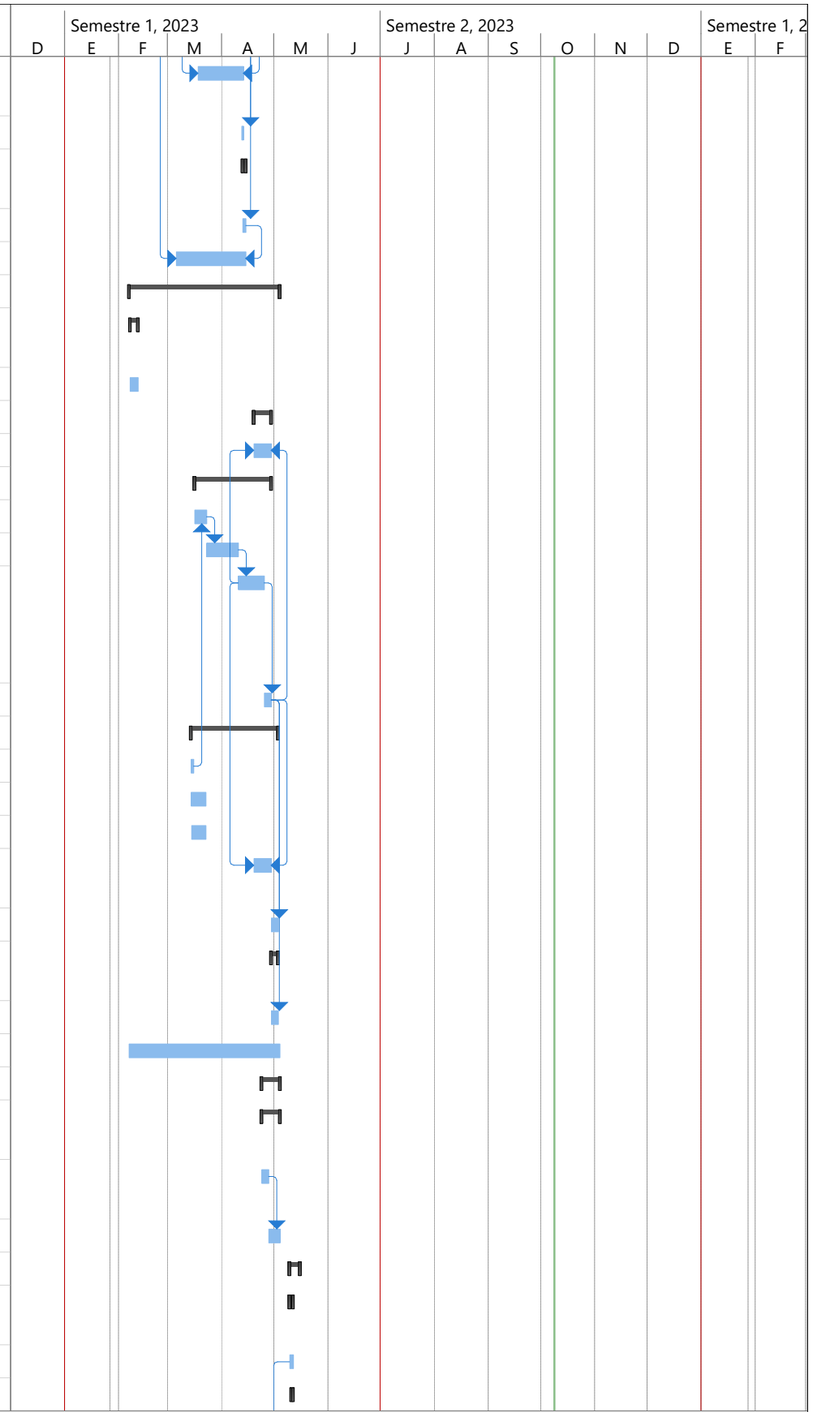
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
289	14.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
290	14.4.5	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 5/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
277	**14.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**33,06 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
280	14.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
278	14.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
281	14.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
279	14.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
282	14.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
283	**14.3**	**PMT**	**0,00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
284	14.3.1	Implementación PMT	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
291	**14.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2,5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
292	14.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2,5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
293	14.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
294	**15**	**RT 47392**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 32.187.741,00**	**$ 0,00**
295	**15.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
296	15.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
305	**15.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 32.187.741,00**	**$ 0,00**
306	15.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
307	15.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	jue 16/03/23	vie 17/03/23	$ 0,00	$ 0,00
308	15.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	sáb 18/03/23	jue 23/03/23	$ 32.187.741,00	$ 0,00
309	15.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8,06 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
303	**15.3**	**PMT**	**0,00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
304	15.3.1	Implementación PMT	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
297	**15.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,94 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
300	15.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
298	15.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
301	15.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

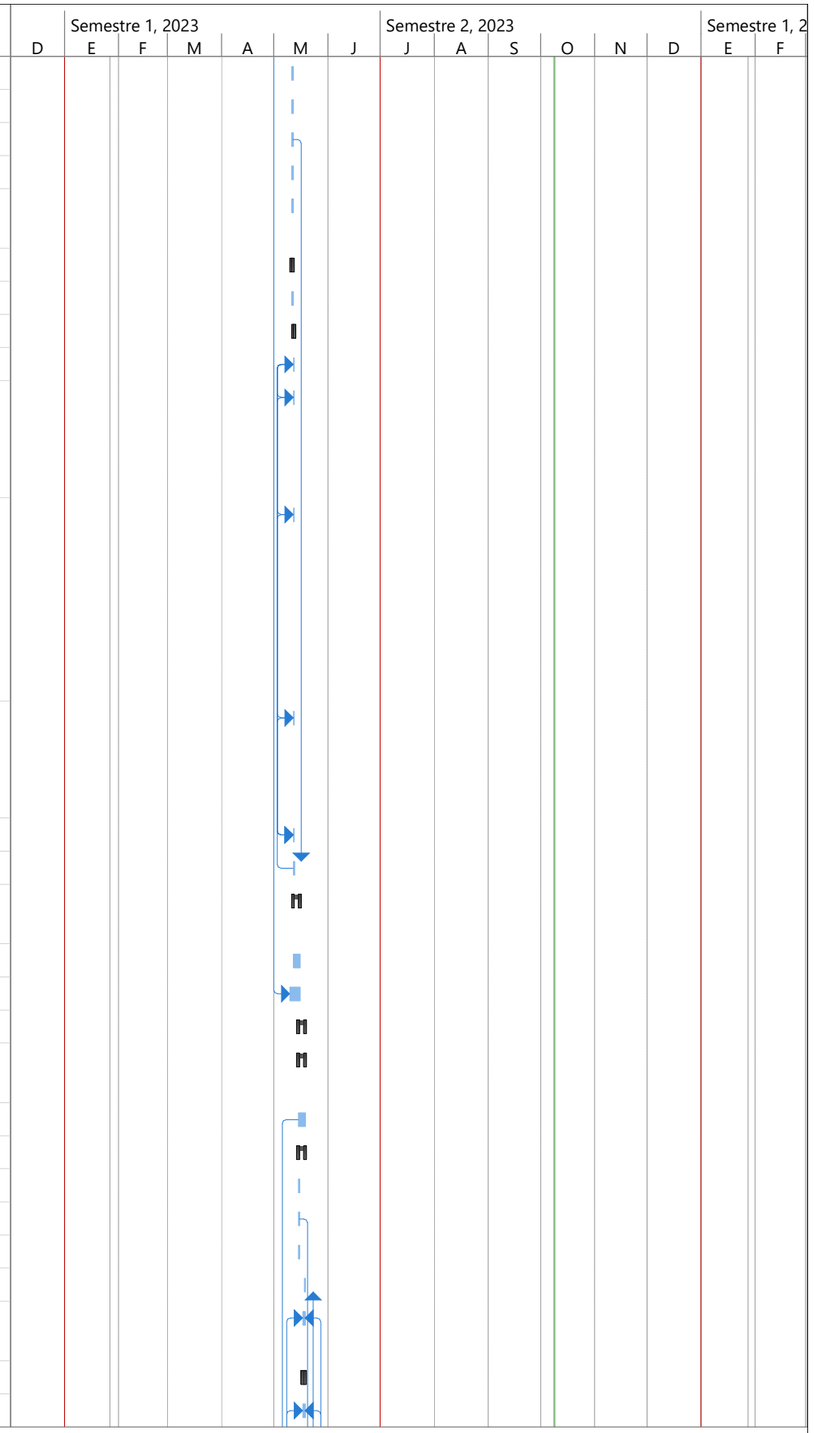
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
302	15.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
299	15.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
310	**15.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2,5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
311	15.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2,5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
312	15.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
70	**4**	**RT 47448 - 47451**	**0,00%**	**80,86 días**	**mar 7/02/23**	**jue 4/05/23**	**$ 160.523.568,00**	**$ 0,00**
71	**4.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**5 días**	**mar 7/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
72	4.1.1	Actividades de socialización	0,00%	5 días	mar 7/02/23	sáb 11/02/23	$ 0,00	$ 0,00
79	**4.3**	**PMT**	**0,00%**	**11 días**	**mié 19/04/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
80	4.3.1	Implementación PMT	0,00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
81	**4.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**40 días**	**jue 16/03/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 160.523.568,00**	**$ 0,00**
82	4.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	jue 16/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
83	4.4.2	Demolición manual	0,00%	15 días	jue 23/03/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
84	4.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	15 días	lun 10/04/23	mar 25/04/23	$ 160.523.568,00	$ 0,00
85	4.4.4	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mar 25/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
73	**4.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**45,31 días**	**mar 14/03/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
76	4.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 14/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
74	4.2.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
77	4.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
78	4.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
75	4.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0,00	$ 0,00
86	**4.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**sáb 29/04/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
87	4.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0,00	$ 0,00
88	4.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	80,86 días	mar 7/02/23	jue 4/05/23	$ 0,00	$ 0,00
646	**36**	**RT 47426-47427**	**0,00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20.483.286,00**	**$ 0,00**
647	**36.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20.483.286,00**	**$ 0,00**
648	36.1.1	Desmonte y retiro de reja de cerramiento	0,00%	5 días	lun 24/04/23	vie 28/04/23	$ 10.241.643,00	$ 0,00
649	36.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	0,00%	5 días	vie 28/04/23	jue 4/05/23	$ 10.241.643,00	$ 0,00
483	**28**	**RT 49758**	**0,00%**	**5,56 días**	**mié 10/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 29.614.058,00**	**$ 0,00**
484	**28.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mié 10/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 267.816,00**	**$ 0,00**
485	28.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2,38 días	mié 10/05/23	jue 11/05/23	$ 267.816,00	$ 0,00
486	**28.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**1,13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 1.735.298,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
487	28.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
488	28.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
489	28.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 1.735.298,00	$ 0,00
490	28.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
491	28.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
492	**28.3**	**PMT**	**0,00%**	**1,13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 328.033,00**	**$ 0,00**
493	28.3.1	Implementación PMT	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 328.033,00	$ 0,00
494	**28.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**1,25 días**	**vie 12/05/23**	**vie 12/05/23**	**$ 17.703.663,14**	**$ 0,00**
496	28.4.2	Demolición manual	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
497	28.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
498	28.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
499	28.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 17.703.663,14	$ 0,00
500	28.4.6	Cargue de RCD	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
495	28.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
501	**28.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3,06 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 9.579.247,86**	**$ 0,00**
502	28.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3,06 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 9.579.247,86	$ 0,00
503	28.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5,56 días	mié 10/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
409	**21**	**RT 50758**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 25.037.182,00**	**$ 0,00**
410	**21.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
411	21.1.1	Actividades de socialización	0,00%	5 días	lun 15/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
412	**21.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
413	21.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
415	21.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
416	21.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
414	21.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
417	21.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
418	**21.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**mié 17/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
419	21.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
420	**21.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**4 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 25.037.182,00**	**$ 0,00**
421	21.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 15/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
422	21.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
423	21.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 25.037.182,00	$ 0,00
424	21.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
425	21.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5 días	lun 15/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
426	**22**	**RT 51683**	**0,00%**	**9,94 días**	**jue 11/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 44.730.571,00**	**$ 0,00**
427	**22.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
428	22.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
442	**22.5**	**DESMONTE DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 18/05/23**	**jue 18/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
443	22.5.1	Desmonte de cerramiento	0,00%	1 día	jue 18/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
429	**22.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8,94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
430	22.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
432	22.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
433	22.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
431	22.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
434	22.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
435	**22.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**jue 18/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
436	22.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
437	**22.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**7,94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 44.730.571,00**	**$ 0,00**
438	22.4.1	Desmantelamiento y/o limpieza	0,00%	2 días	jue 11/05/23	sáb 13/05/23	$ 0,00	$ 0,00
439	22.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 13/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
440	22.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	mar 16/05/23	jue 18/05/23	$ 44.730.571,00	$ 0,00
441	22.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
444	**22.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 19/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
445	22.6.1	Instalación de cerramiento alambre de puas	0,00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
446	22.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	6 días	lun 15/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
461	**26**	**RT 49797**	**0,00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 14.075.528,00**	**$ 0,00**
462	**26.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
463	26.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
477	26.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5 días	vie 12/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
464	**26.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

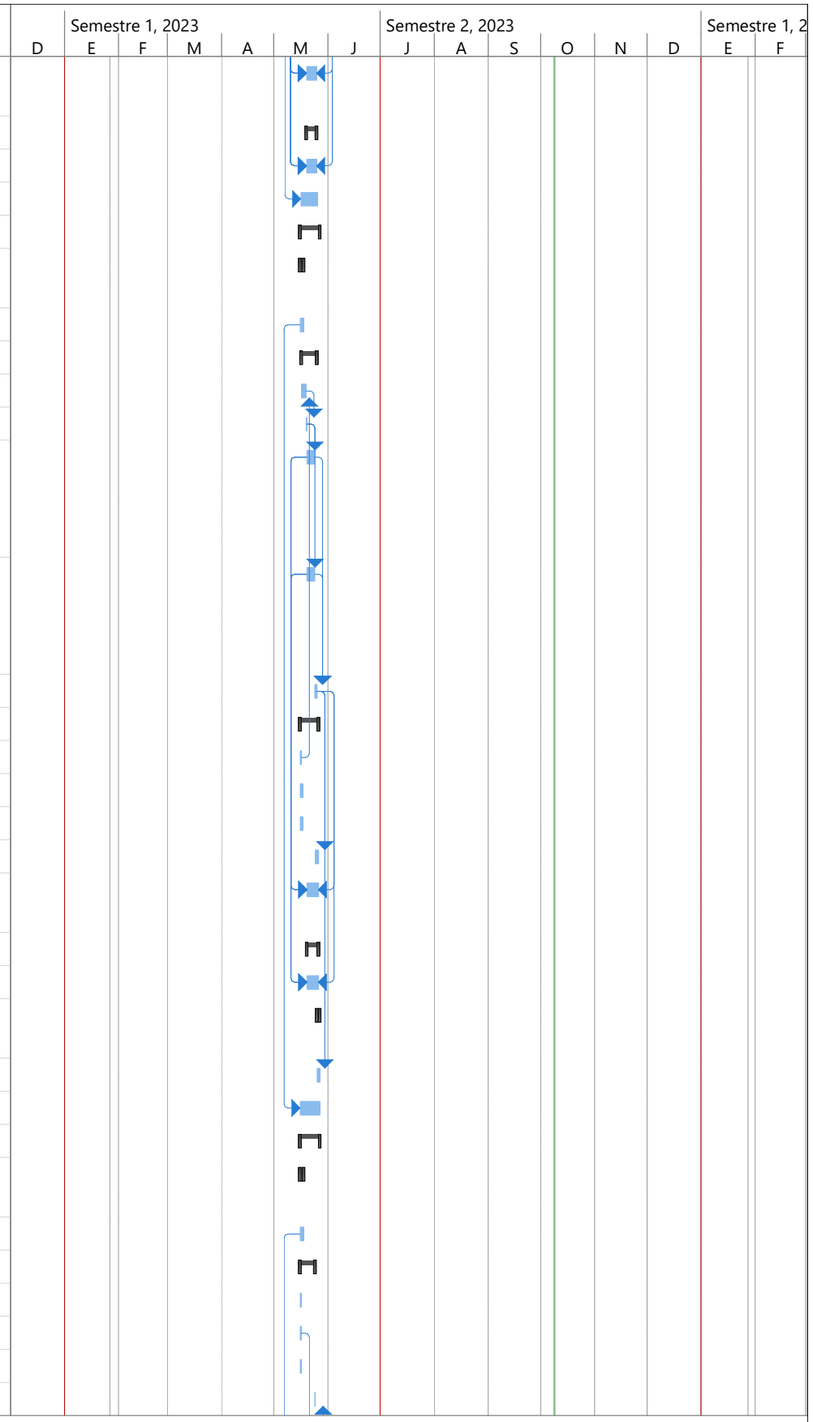
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
465	26.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
467	26.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
468	26.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
466	26.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
469	26.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
470	**26.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**vie 19/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
471	26.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
472	**26.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 14.075.528,00**	**$ 0,00**
473	26.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
474	26.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	lun 15/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
475	26.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 14.075.528,00	$ 0,00
476	26.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
504	**29**	**RT 50714**	**0,00%**	**9,31 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 19.777.608,00**	**$ 0,00**
505	**29.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 178.859,00**	**$ 0,00**
506	29.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 178.859,00	$ 0,00
515	**29.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**5,5 días**	**mié 17/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 15.825.950,37**	**$ 0,00**
516	29.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
517	29.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 19/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
518	29.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
519	29.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
520	29.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 15.825.950,37	$ 0,00
521	29.4.6	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mar 23/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
522	**29.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 24/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 2.394.812,63**	**$ 0,00**
523	29.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	1 día	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 2.394.812,63	$ 0,00
507	**29.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8,5 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 1.158.911,00**	**$ 0,00**
510	29.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.158.911,00	$ 0,00
508	29.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
511	29.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
509	29.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mar 23/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

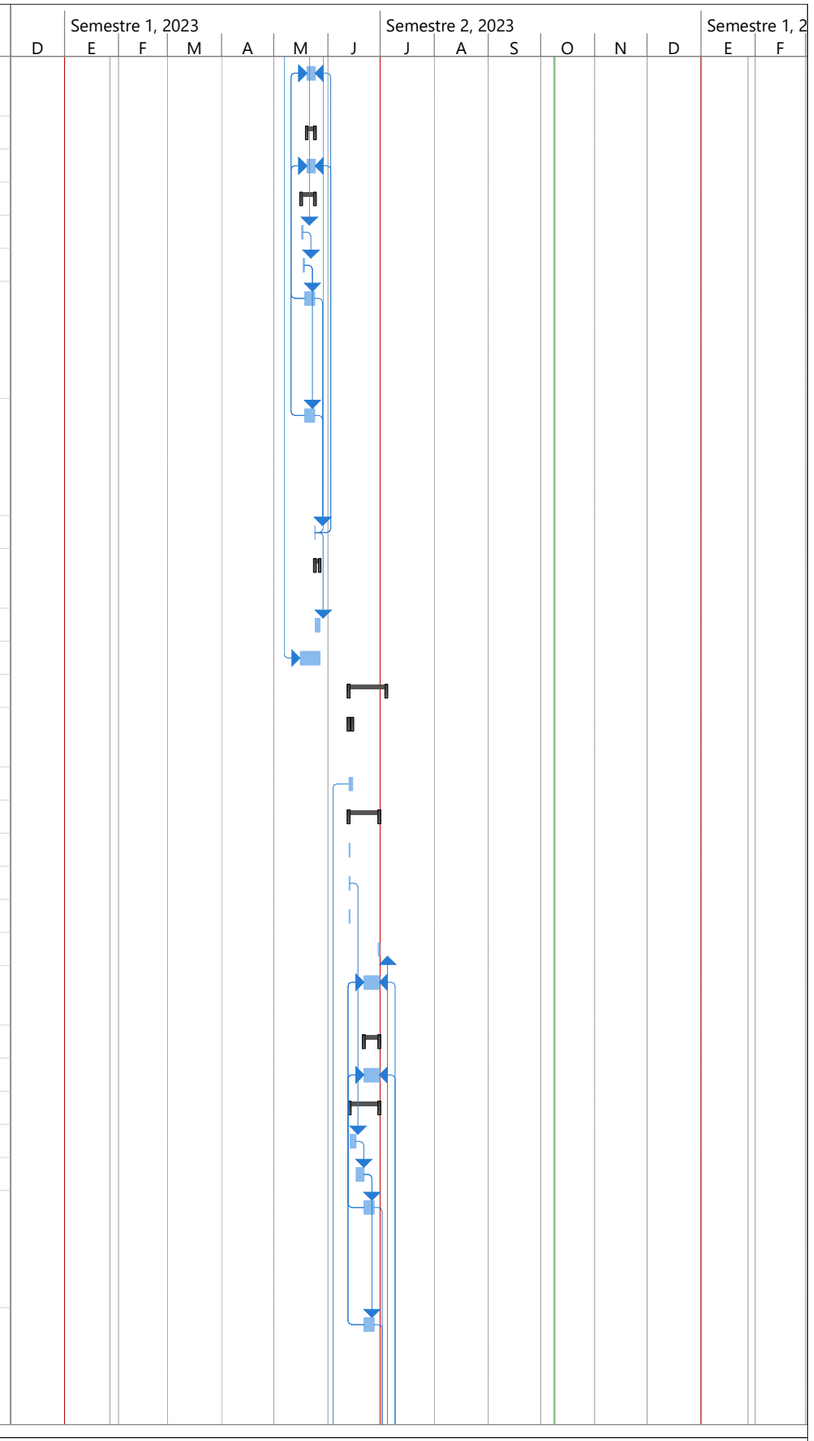
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
512	29.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
513	**29.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**vie 19/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 219.075,00**	**$ 0,00**
514	29.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 219.075,00	$ 0,00
524	29.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	9 días	mar 16/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
525	**30**	**RT 50715**	**0,00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 23.967.584,00**	**$ 0,00**
526	**30.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 216.752,00**	**$ 0,00**
527	30.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 216.752,00	$ 0,00
536	**30.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 19.446.620,24**	**$ 0,00**
537	30.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 16/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
538	30.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
539	30.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
540	30.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 19.446.620,24	$ 0,00
541	30.4.5	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
528	**30.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**10 días**	**mar 16/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 1.404.431,00**	**$ 0,00**
531	30.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.404.431,00	$ 0,00
529	30.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
532	30.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
530	30.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 24/05/23	vie 26/05/23	$ 0,00	$ 0,00
533	30.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 0,00	$ 0,00
534	**30.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**sáb 20/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 265.487,00**	**$ 0,00**
535	30.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 265.487,00	$ 0,00
542	**30.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	2 días	**jue 25/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2.634.293,76**	**$ 0,00**
543	30.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	**2 días**	jue 25/05/23	sáb 27/05/23	$ 2.634.293,76	$ 0,00
544	30.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0,00	$ 0,00
545	**31**	**RT 50716**	**0,00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 25.462.535,00**	**$ 0,00**
546	**31.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 230.271,00**	**$ 0,00**
547	31.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 230.271,00	$ 0,00
548	**31.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 1.492.031,00**	**$ 0,00**
549	31.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
551	31.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.492.031,00	$ 0,00
552	31.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
550	31.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

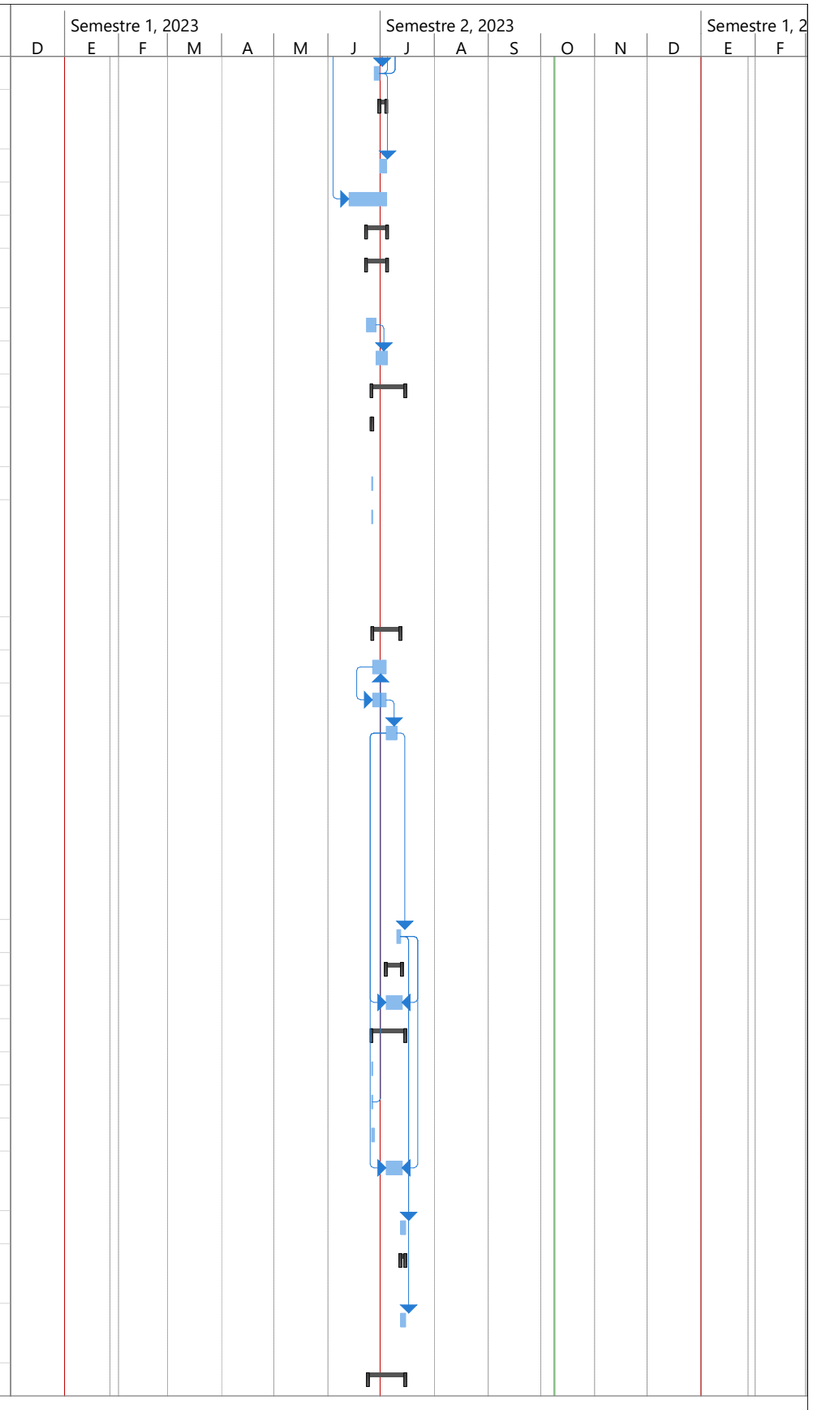
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
553	31.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
554	**31.3**	**PMT**	**0,00%**	**3 días**	**sáb 20/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 282.047,00**	**$ 0,00**
555	31.3.1	Implementación PMT	0,00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 282.047,00	$ 0,00
556	**31.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**7 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 20.858.103,83**	**$ 0,00**
557	31.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
558	31.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
559	31.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
560	31.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 20.858.103,83	$ 0,00
561	31.4.5	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
562	**31.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 24/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2.600.082,17**	**$ 0,00**
563	31.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mié 24/05/23	sáb 27/05/23	$ 2.600.082,17	$ 0,00
564	**31.6**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0,00	$ 0,00
626	**35**	**RT 49821**	**0,00%**	**19 días**	**mar 13/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 144.612.842,00**	**$ 0,00**
627	**35.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 13/06/23**	**mié 14/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
628	35.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 13/06/23	mié 14/06/23	$ 0,00	$ 0,00
629	**35.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
630	35.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
632	35.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
633	35.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
631	35.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 29/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
634	35.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
635	**35.3**	**PMT**	**0,00%**	**9 días**	**mié 21/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
636	35.3.1	Implementación PMT	0,00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
637	**35.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 144.612.842,00**	**$ 0,00**
638	35.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 13/06/23	sáb 17/06/23	$ 0,00	$ 0,00
639	35.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	sáb 17/06/23	mié 21/06/23	$ 0,00	$ 0,00
640	35.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 0,00	$ 0,00
641	35.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 144.612.842,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

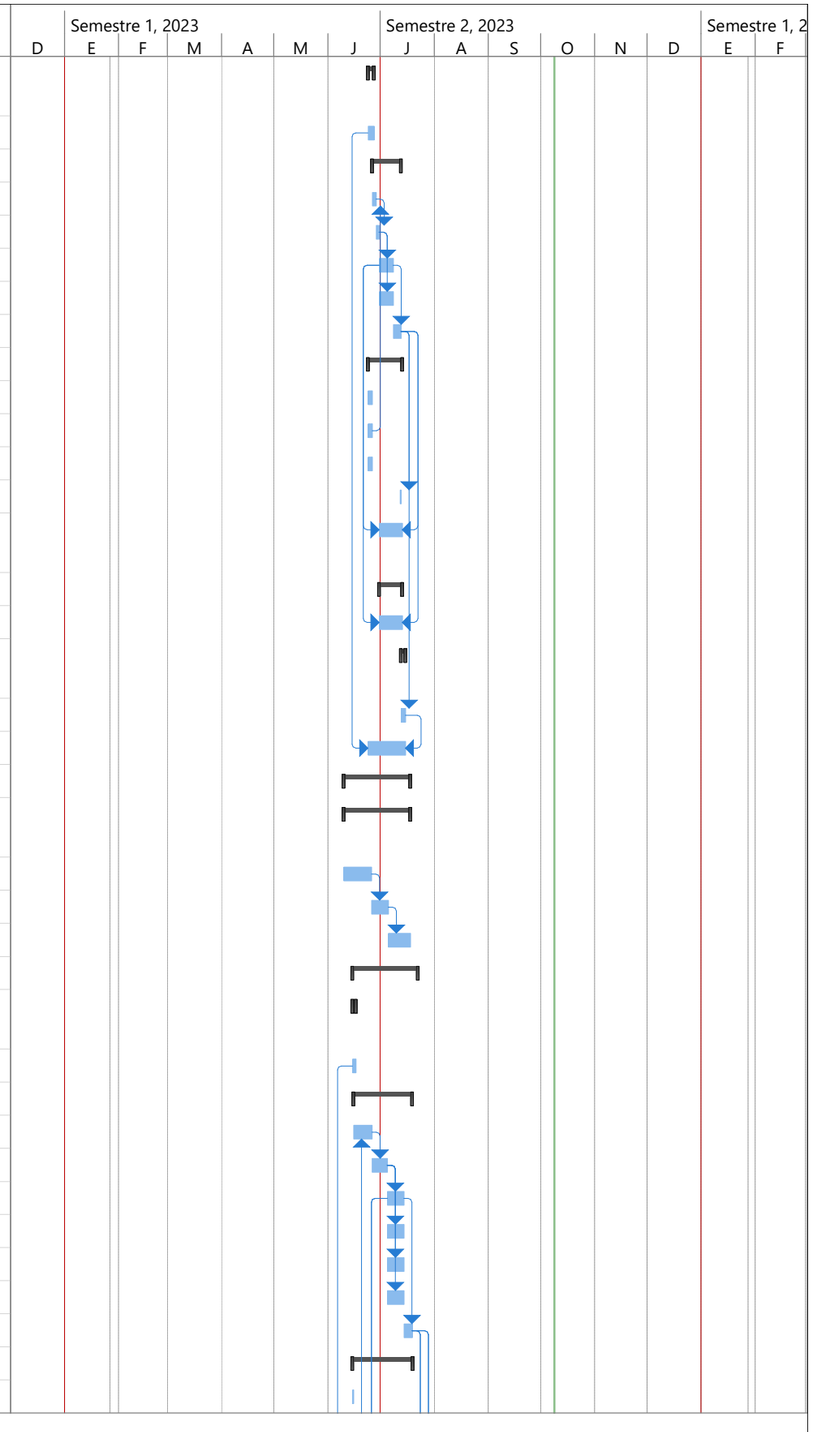
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
642	35.4.5	Cargue de RCD	0,00%	4 días	mar 27/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
643	**35.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**vie 30/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
644	35.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	vie 30/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
645	35.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	19 días	mar 13/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
457	**25**	**RT 47423**	**0,00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6.154.288,00**	**$ 0,00**
458	**25.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6.154.288,00**	**$ 0,00**
459	25.1.1	Desmonte y retiro de reja de ce	0,00%	5 días	vie 23/06/23	mié 28/06/23	$ 0,00	$ 0,00
460	25.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	0,00%	5 días	mié 28/06/23	mar 4/07/23	$ 6.154.288,00	$ 0,00
390	**20**	**RT 47510**	**0,00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 94.316.387,00**	**$ 0,00**
391	**20.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 26/06/23**	**lun 26/06/23**	**$ 852.953,00**	**$ 0,00**
392	20.1.1	Volanteo y socialización	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
393	20.1.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería,	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 852.953,00	$ 0,00
402	**20.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15 días**	**lun 26/06/23**	**mié 12/07/23**	**$ 70.675.732,02**	**$ 0,00**
403	20.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
404	20.4.2	Demolición manual	0,00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
405	20.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	6 días	mar 4/07/23	lun 10/07/23	$ 70.675.732,02	$ 0,00
406	20.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 10/07/23	mié 12/07/23	$ 0,00	$ 0,00
400	**20.3**	**PMT**	**0,00%**	**10 días**	**mar 4/07/23**	**jue 13/07/23**	**$ 1.044.735,00**	**$ 0,00**
401	20.3.1	Implementación PMT	0,00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1.044.735,00	$ 0,00
394	**20.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 5.526.668,00**	**$ 0,00**
395	20.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
397	20.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
398	20.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	lun 26/06/23	mar 27/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
399	20.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
396	20.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
407	**20.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 12/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 16.216.298,98**	**$ 0,00**
408	20.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 16.216.298,98	$ 0,00
606	**34**	**RT 50719**	**0,00%**	**20 días**	**sáb 24/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 62.104.786,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

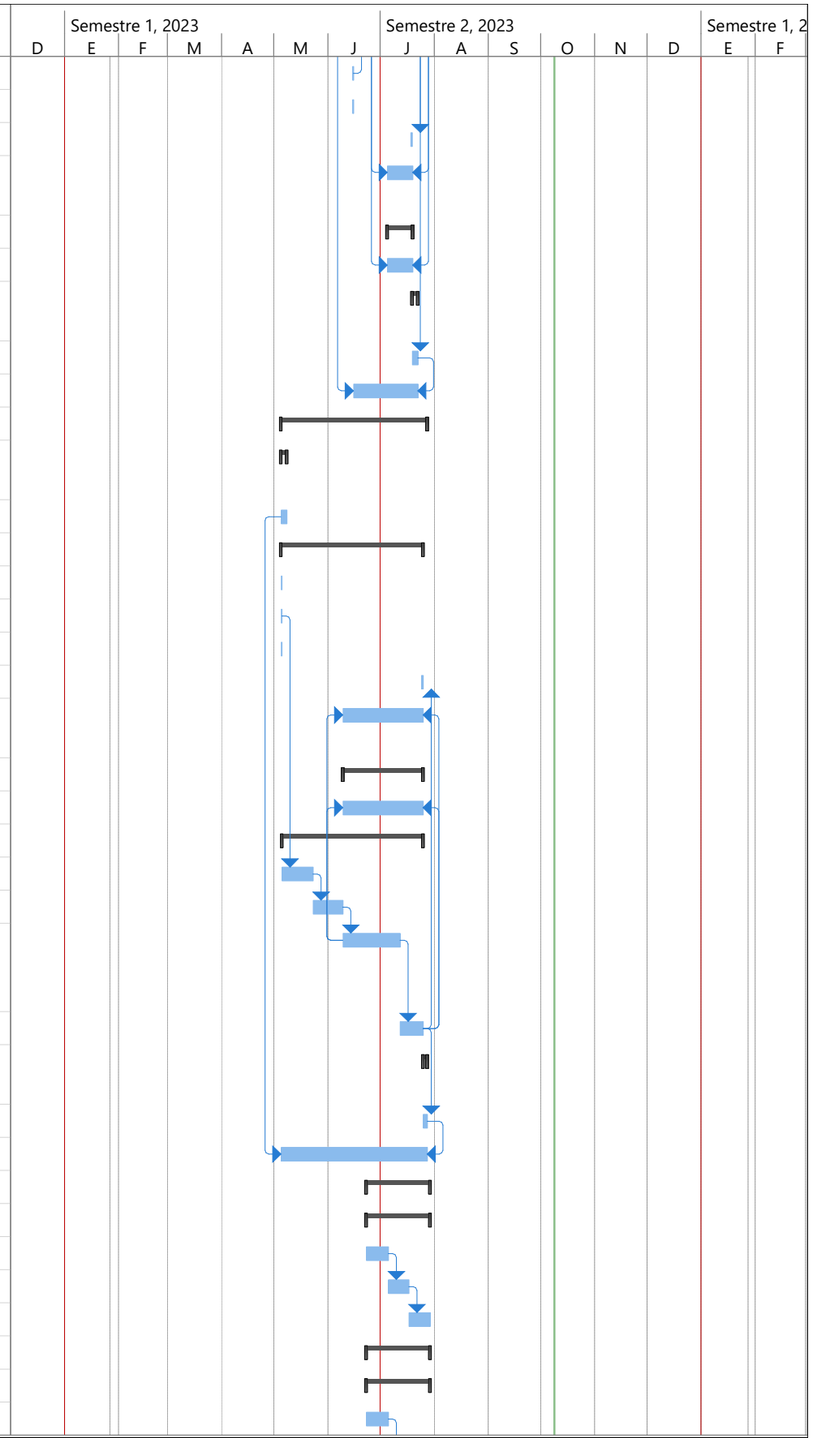
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
607	**34.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**sáb 24/06/23**	**mar 27/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
608	34.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2,38 días	sáb 24/06/23	mar 27/06/23	$ 0,00	$ 0,00
617	**34.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**lun 26/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 62.104.786,00**	**$ 0,00**
618	34.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 26/06/23	mié 28/06/23	$ 0,00	$ 0,00
619	34.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 28/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
620	34.4.3	Demolición 1 piso teja doble alt	0,00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 62.104.786,00	$ 0,00
621	34.4.4	Demolición 1 piso teja triple alt	0,00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	**$ 0,00**	$ 0,00
622	34.4.5	Cargue de RCD	0,00%	4 días	sáb 8/07/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
609	**34.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**18 días**	**sáb 24/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
610	34.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
612	34.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
613	34.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
611	34.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 12/07/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
614	34.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
615	**34.3**	**PMT**	**0,00%**	**12 días**	**vie 30/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
616	34.3.1	Implementación PMT	0,00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
623	**34.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**jue 13/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
624	34.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 13/07/23	sáb 15/07/23	$ 0,00	$ 0,00
625	**34.6**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	sáb 24/06/23	sáb 15/07/23	$ 0,00	$ 0,00
478	**27**	**RT 51728**	**0,00%**	**33 días**	**sáb 10/06/23**	**mar 18/07/23**	**$ 16.205.041,00**	**$ 0,00**
479	**27.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**33 días**	**sáb 10/06/23**	**mar 18/07/23**	**$ 16.205.041,00**	**$ 0,00**
480	27.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	12 días	sáb 10/06/23	lun 26/06/23	$ 16.205.041,00	$ 0,00
481	27.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	9 días	lun 26/06/23	mié 5/07/23	$ 0,00	$ 0,00
482	27.1.3	Mata maleza (Una aplicación)	0,00%	12 días	mié 5/07/23	mar 18/07/23	$ 0,00	$ 0,00
584	**33**	**RT 49640**	**0,00%**	**34 días**	**jue 15/06/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 40.619.032,00**	**$ 0,00**
585	**33.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**jue 15/06/23**	**vie 16/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
586	33.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	jue 15/06/23	vie 16/06/23	$ 0,00	$ 0,00
595	**33.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 40.619.032,00**	**$ 0,00**
596	33.4.1	Desmantelamiento	0,00%	8 días	jue 15/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
597	33.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	lun 26/06/23	mié 5/07/23	$ 0,00	$ 0,00
598	33.4.3	Demolición 1 piso teja doble alt	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
599	33.4.4	Demolición 2 pisos teja	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	**$ 0,00**	$ 0,00
600	33.4.5	Demolición 2 pisos placa	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	**$ 0,00**	$ 0,00
601	33.4.6	Demolición 3 pisos placa	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 40.619.032,00	$ 0,00
602	33.4.7	Cargue de RCD	0,00%	4 días	vie 14/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
587	**33.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
588	33.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

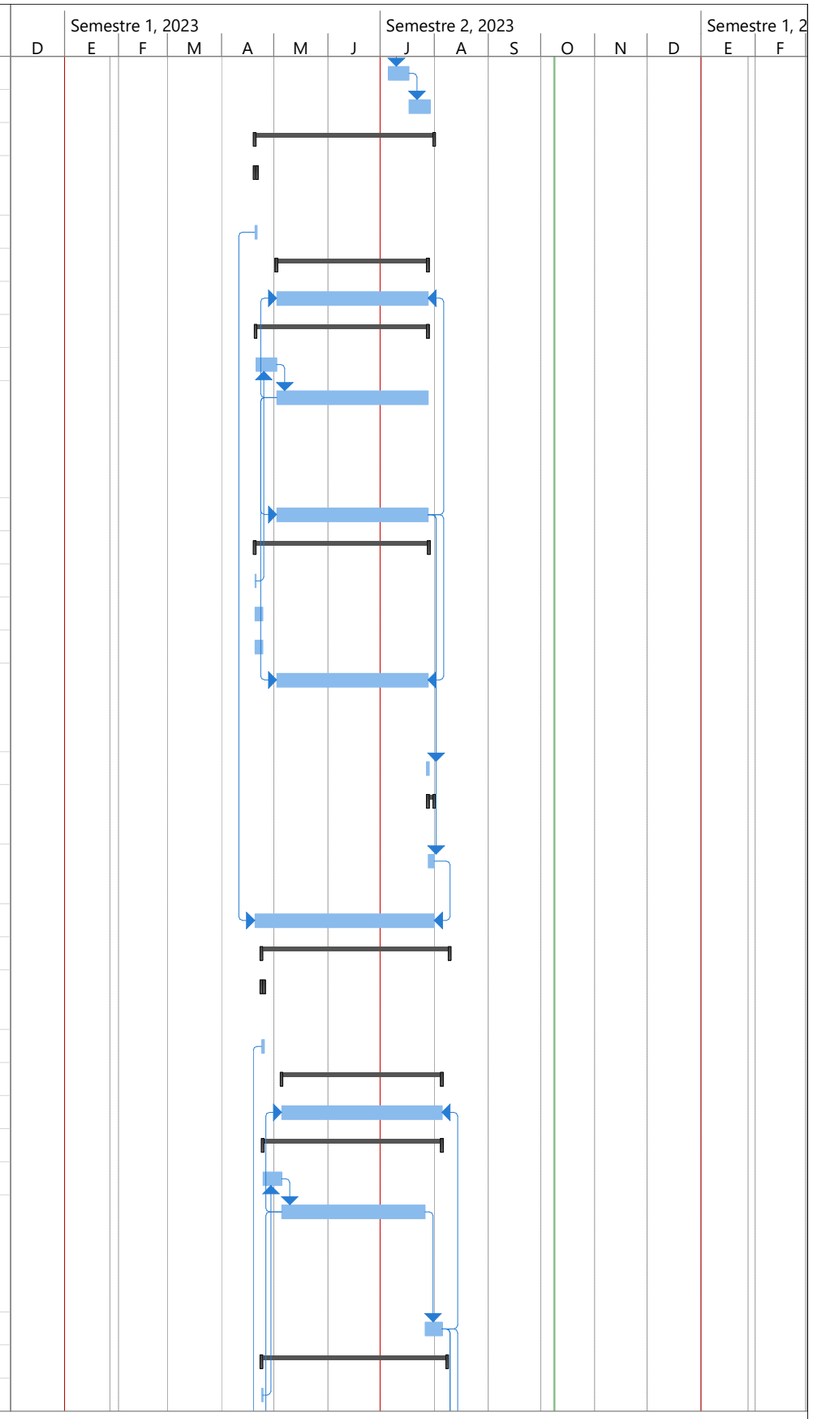
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
590	33.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
591	33.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
589	33.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 18/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
592	33.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
593	**33.3**	**PMT**	**0,00%**	**15 días**	**mié 5/07/23**	**mié 19/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
594	33.3.1	Implementación PMT	0,00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
603	**33.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 19/07/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
604	33.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mié 19/07/23	sáb 22/07/23	$ 0,00	$ 0,00
605	33.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	33 días	jue 15/06/23	sáb 22/07/23	$ 0,00	$ 0,00
565	**32**	**RT 50615 - 50620**	**0,00%**	**77 días**	**vie 5/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 54.221.742,00**	**$ 0,00**
566	**32.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**vie 5/05/23**	**lun 8/05/23**	**$ 490.356,00**	**$ 0,00**
567	32.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	vie 5/05/23	lun 8/05/23	$ 490.356,00	$ 0,00
568	**32.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**74 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 3.177.237,00**	**$ 0,00**
569	32.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
571	32.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
572	32.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
570	32.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 24/07/23	mar 25/07/23	$ 635.447,40	$ 0,00
573	32.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 635.447,40	$ 0,00
574	**32.3**	**PMT**	**0,00%**	**40 días**	**vie 9/06/23**	**mar 25/07/23**	**$ 600.610,00**	**$ 0,00**
575	32.3.1	Implementación PMT	0,00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 600.610,00	$ 0,00
576	**32.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**73 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 49.208.160,45**	**$ 0,00**
577	32.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	vie 5/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
578	32.4.2	Demolición manual	0,00%	18 días	mar 23/05/23	vie 9/06/23	$ 0,00	$ 0,00
579	32.4.3	Demolición construcciones de 4 hasta 6 pisos. Incluye cargue, transporte y disposición final	0,00%	28 días	vie 9/06/23	mié 12/07/23	$ 49.208.160,45	$ 0,00
580	32.4.4	Cargue de RCD	0,00%	12 días	mié 12/07/23	mar 25/07/23	$ 0,00	$ 0,00
581	**32.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mar 25/07/23**	**vie 28/07/23**	**$ 745.378,55**	**$ 0,00**
582	32.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mar 25/07/23	vie 28/07/23	$ 745.378,55	$ 0,00
583	32.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	77 días	vie 5/05/23	vie 28/07/23	$ 0,00	$ 0,00
447	**23**	**RT 47397**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 24.656.790,00**	**$ 0,00**
448	**23.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 24.656.790,00**	**$ 0,00**
449	23.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	11 días	vie 23/06/23	mié 5/07/23	$ 4.109.465,00	$ 0,00
450	23.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	11 días	mié 5/07/23	lun 17/07/23	$ 4.109.465,00	$ 0,00
451	23.1.3	Cerramiento nylofor	0,00%	12 días	lun 17/07/23	sáb 29/07/23	$ 16.437.860,00	$ 0,00
452	**24**	**PREDIOS DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 52.100.462,00**	**$ 0,00**
453	**24.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 52.100.462,00**	**$ 0,00**
454	24.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	11 días	vie 23/06/23	mié 5/07/23	$ 17.366.820,67	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

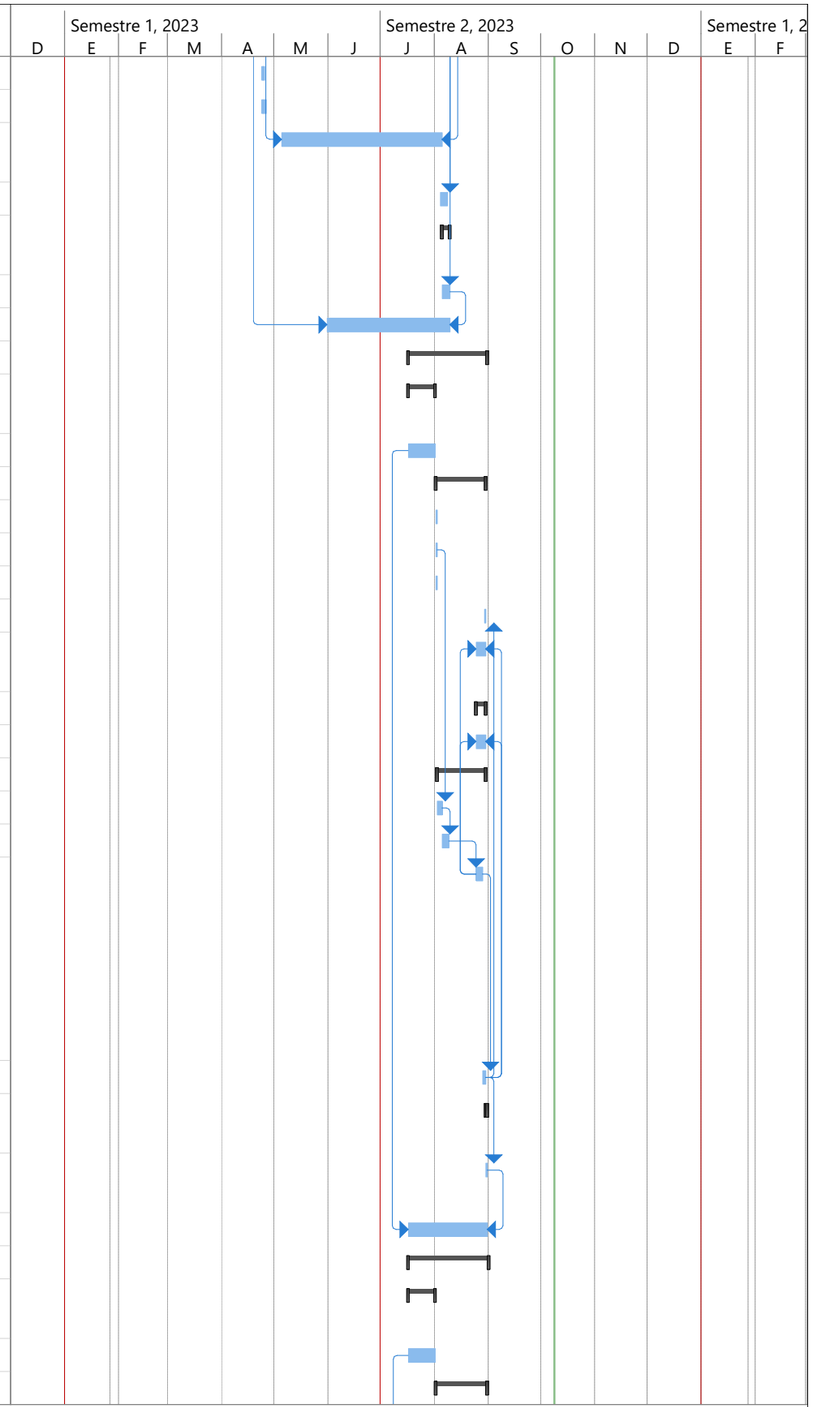
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
455	24.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	11 días	mié 5/07/23	lun 17/07/23	$ 17.366.820,67	$ 0,00
456	24.1.3	Mata maleza (Una aplicación)	0,00%	12 días	lun 17/07/23	sáb 29/07/23	$ 17.366.820,66	$ 0,00
235	**12**	**RT 47432 - 47439**	**0,00%**	**94 días**	**jue 20/04/23**	**mar 1/08/23**	**$ 143.686.375,00**	**$ 0,00**
236	**12.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**jue 20/04/23**	**vie 21/04/23**	**$ 3.770.214,00**	**$ 0,00**
237	12.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	jue 20/04/23	vie 21/04/23	$ 3.770.214,00	$ 0,00
244	**12.3**	**PMT**	**0,00%**	**80 días**	**mar 2/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3.770.215,00**	**$ 0,00**
245	12.3.1	Implementación PMT	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 3.770.215,00	$ 0,00
246	**12.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**90 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 132.375.732,00**	**$ 0,00**
247	12.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	jue 20/04/23	mar 2/05/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
248	12.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
249	12.4.3	Cargue de RCD	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
238	**12.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**92 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3.770.214,00**	**$ 0,00**
241	12.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 20/04/23	jue 20/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
239	12.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
242	12.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
243	12.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 754.042,80	$ 0,00
240	12.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 27/07/23	vie 28/07/23	$ 754.042,80	$ 0,00
250	**12.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**vie 28/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
251	12.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	vie 28/07/23	mar 1/08/23	$ 0,00	$ 0,00
252	12.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	94 días	jue 20/04/23	mar 1/08/23	$ 0,00	$ 0,00
372	**19**	**RT 47405 - 47420**	**0,00%**	**99 días**	**lun 24/04/23**	**jue 10/08/23**	**$ 165.734.208,00**	**$ 0,00**
373	**19.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 24/04/23**	**mar 25/04/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
374	19.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 4.348.731,00	$ 0,00
381	**19.3**	**PMT**	**0,00%**	**85 días**	**vie 5/05/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
382	19.3.1	Implementación PMT	0,00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 4.348.731,00	$ 0,00
383	**19.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**95 días**	**lun 24/04/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 152.688.015,00**	**$ 0,00**
384	19.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	lun 24/04/23	vie 5/05/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
385	19.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	75 días	vie 5/05/23	mié 26/07/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
386	19.4.3	Cargue de RCD	0,00%	10 días	mié 26/07/23	sáb 5/08/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
375	**19.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**97 días**	**lun 24/04/23**	**mar 8/08/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
378	19.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 24/04/23	lun 24/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

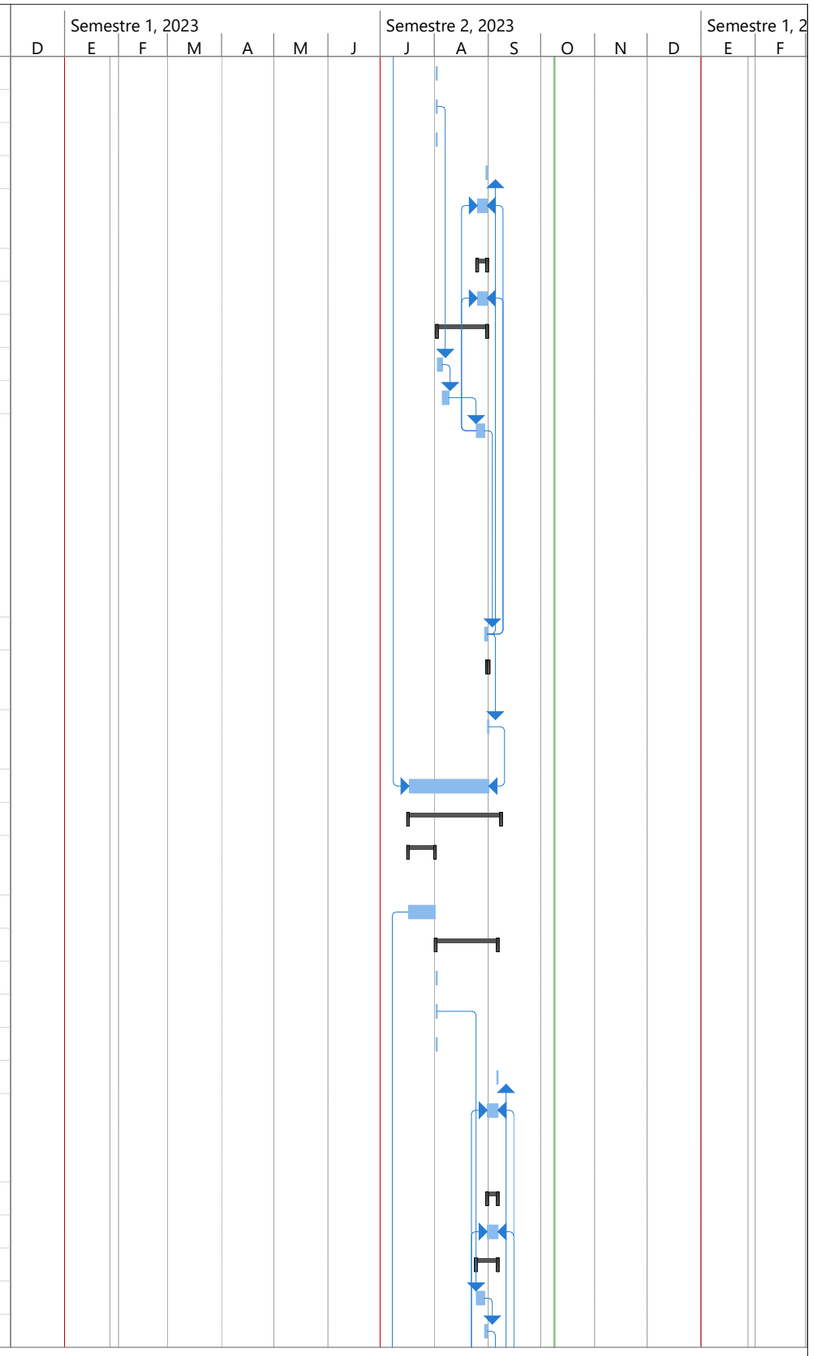
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
376	19.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
379	19.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	3 días	lun 24/04/23	mié 26/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
380	19.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 869.746,20	$ 0,00
377	19.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	vie 4/08/23	mar 8/08/23	$ 869.746,20	$ 0,00
387	**19.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**sáb 5/08/23**	**jue 10/08/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
388	19.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	sáb 5/08/23	jue 10/08/23	$ 0,00	$ 0,00
389	19.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	64 días	**mié 31/05/23**	jue 10/08/23	$ 0,00	$ 0,00
650	**37**	**RT 42972**	**0,00%**	**42 días**	**lun 17/07/23**	**jue 31/08/23**	**$ 19.613.658,00**	**$ 0,00**
651	**37.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 177.640,00**	**$ 0,00**
652	37.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 177.640,00	$ 0,00
653	**37.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**25,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 1.121.926,00**	**$ 0,00**
654	37.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
656	37.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
657	37.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
655	37.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
658	37.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
659	**37.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 217.581,00**	**$ 0,00**
660	37.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 217.581,00	$ 0,00
661	**37.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 17.909.362,71**	**$ 0,00**
662	37.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
663	37.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
664	37.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	vie 25/08/23	lun 28/08/23	$ 17.909.362,71	$ 0,00
665	37.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 28/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
666	**37.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 30/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
667	37.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 187.148,29	$ 0,00
668	37.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	42 días	lun 17/07/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
669	**38**	**RT 42973**	**0,00%**	**42,94 días**	**lun 17/07/23**	**vie 1/09/23**	**$ 21.379.129,00**	**$ 0,00**
670	**38.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 193.606,00**	**$ 0,00**
671	38.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 193.606,00	$ 0,00
672	**38.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 1.225.377,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

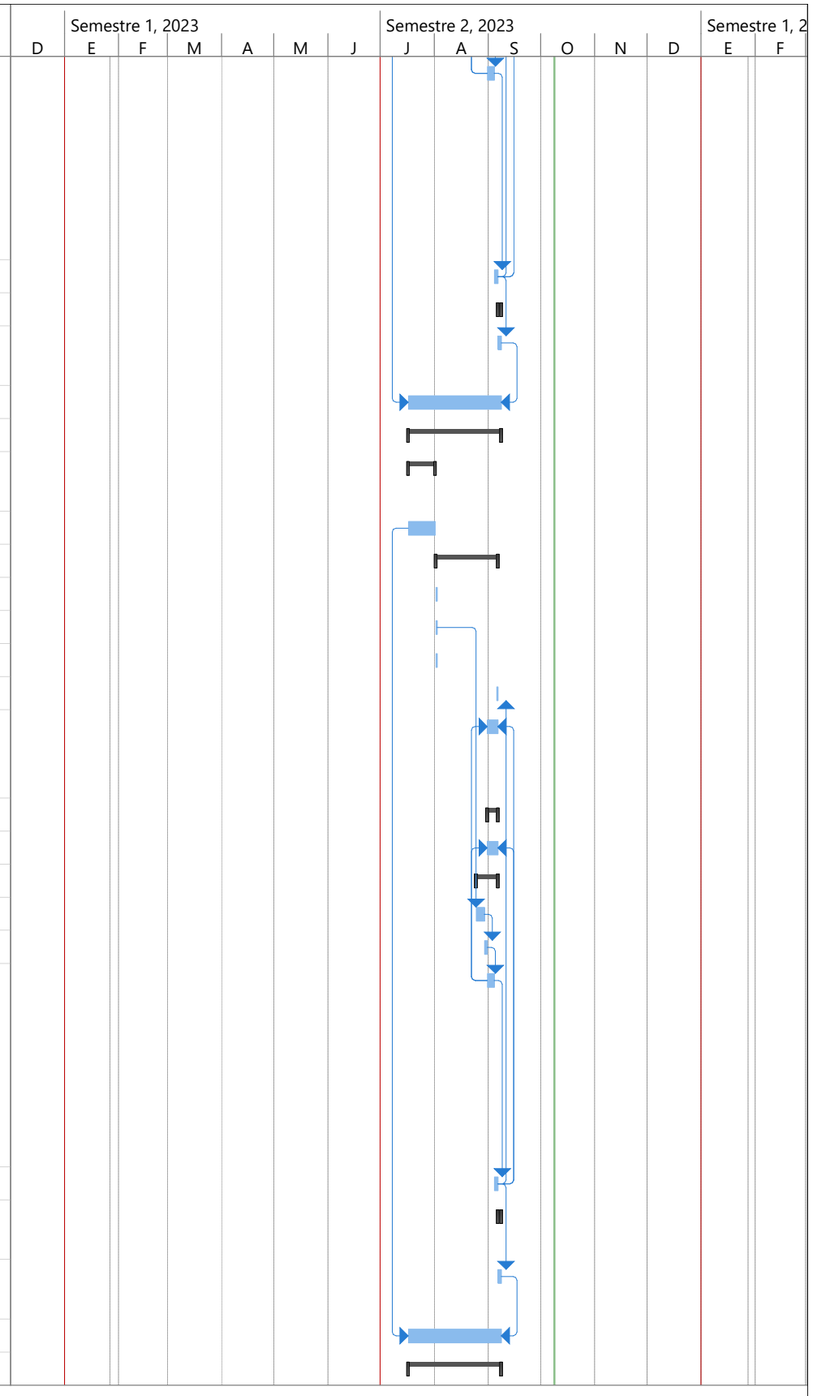
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
673	38.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
675	38.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
676	38.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
674	38.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
677	38.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
678	**38.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 237.137,00**	**$ 0,00**
679	38.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 237.137,00	$ 0,00
680	**38.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25,81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 19.535.860,71**	**$ 0,00**
681	38.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
682	38.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
683	38.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 19.535.860,71	$ 0,00
684	38.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
685	**38.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 31/08/23**	**vie 1/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
686	38.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	jue 31/08/23	vie 1/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
687	38.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	42 días	lun 17/07/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
745	**42**	**RT 42993**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5.458.163,00**	**$ 0,00**
746	**42.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 45.207,00**	**$ 0,00**
747	42.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 45.207,00	$ 0,00
748	**42.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 263.836,00**	**$ 0,00**
749	42.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
751	42.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
752	42.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
750	42.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 52.767,20	$ 0,00
753	42.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 52.767,20	$ 0,00
754	**42.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 55.372,00**	**$ 0,00**
755	42.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 55.372,00	$ 0,00
756	**42.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4.813.025,00**	**$ 0,00**
757	42.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
758	42.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

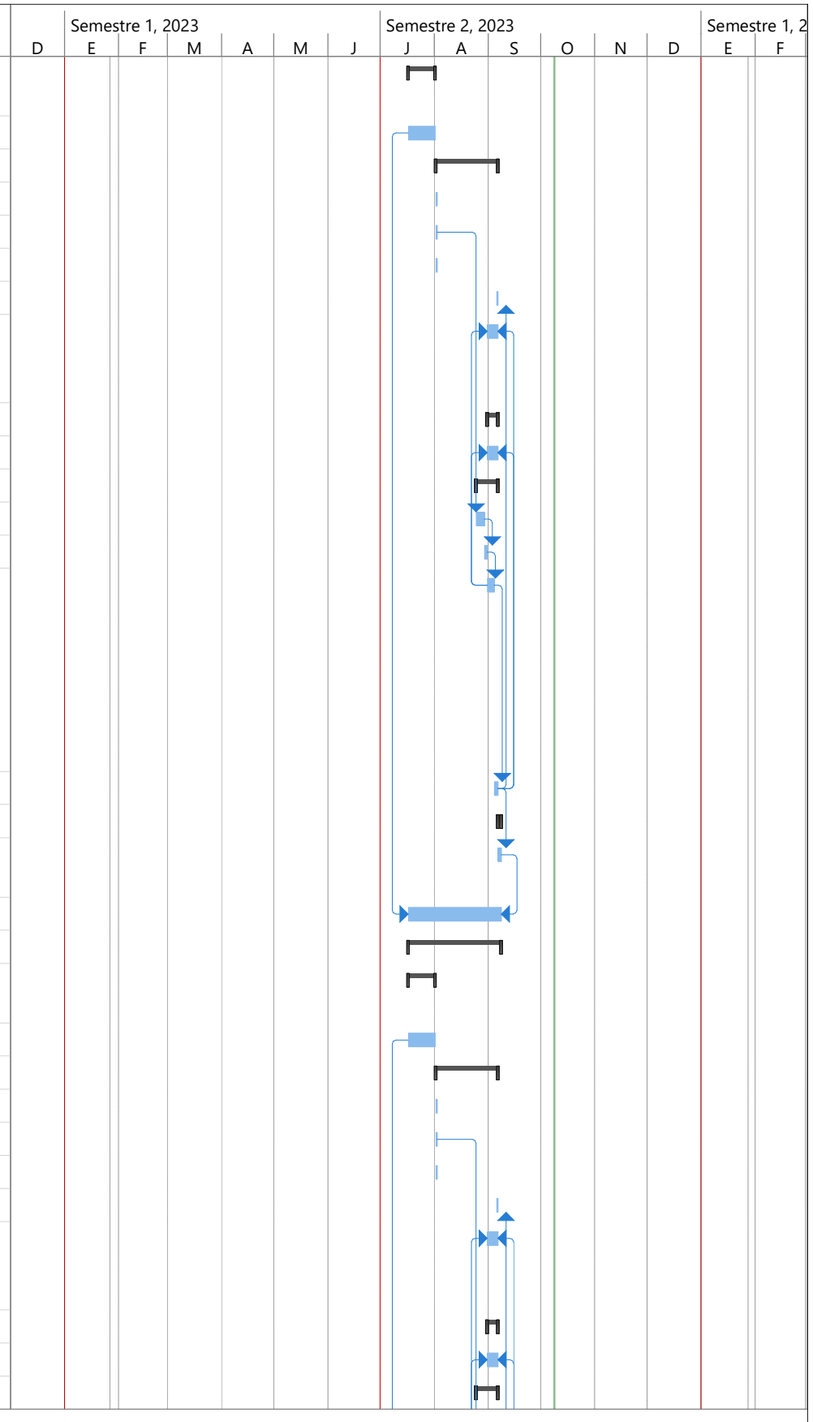
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
759	42.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4.813.025,00	$ 0,00
760	42.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
761	**42.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 280.723,00**	**$ 0,00**
762	42.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 280.723,00	$ 0,00
763	42.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
764	**43**	**RT 42994**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5.545.350,00**	**$ 0,00**
765	**43.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 50.413,00**	**$ 0,00**
766	43.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 50.413,00	$ 0,00
767	**43.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 297.564,00**	**$ 0,00**
768	43.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
770	43.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
771	43.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
769	43.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 59.512,80	$ 0,00
772	43.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 59.512,80	$ 0,00
773	**43.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 61.748,00**	**$ 0,00**
774	43.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 61.748,00	$ 0,00
775	**43.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4.948.476,71**	**$ 0,00**
776	43.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
777	43.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
778	43.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4.948.476,71	$ 0,00
779	43.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
780	**43.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
781	43.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
782	43.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
783	**44**	**RT 42992**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 21.752.198,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

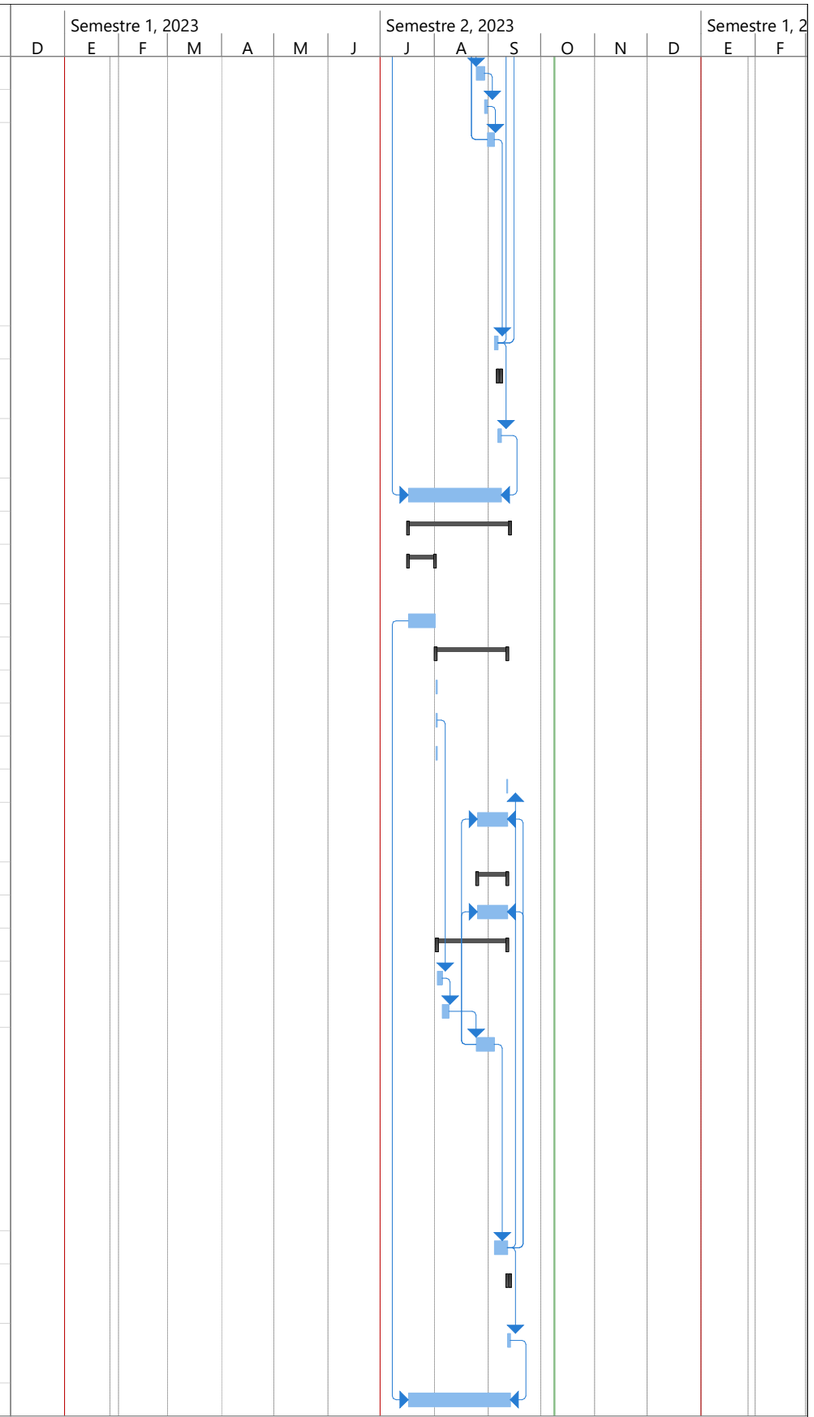
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
784	**44.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 198.657,00**	**$ 0,00**
785	44.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 198.657,00	$ 0,00
786	**44.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 1.258.106,00**	**$ 0,00**
787	44.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
789	44.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
790	44.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
788	44.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 251.621,20	$ 0,00
791	44.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 251.621,20	$ 0,00
792	**44.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 243.324,00**	**$ 0,00**
793	44.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 243.324,00	$ 0,00
794	**44.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 19.864.962,71**	**$ 0,00**
795	44.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
796	44.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
797	44.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 19.864.962,71	$ 0,00
798	44.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
799	**44.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
800	44.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
801	44.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
802	**45**	**RT 42991**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 15.676.114,00**	**$ 0,00**
803	**45.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 142.030,00**	**$ 0,00**
804	45.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 142.030,00	$ 0,00
805	**45.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 891.197,00**	**$ 0,00**
806	45.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
808	45.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
809	45.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
807	45.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 178.239,40	$ 0,00
810	45.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 178.239,40	$ 0,00
811	**45.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 173.965,00**	**$ 0,00**
812	45.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 173.965,00	$ 0,00
813	**45.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 14.281.773,71**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

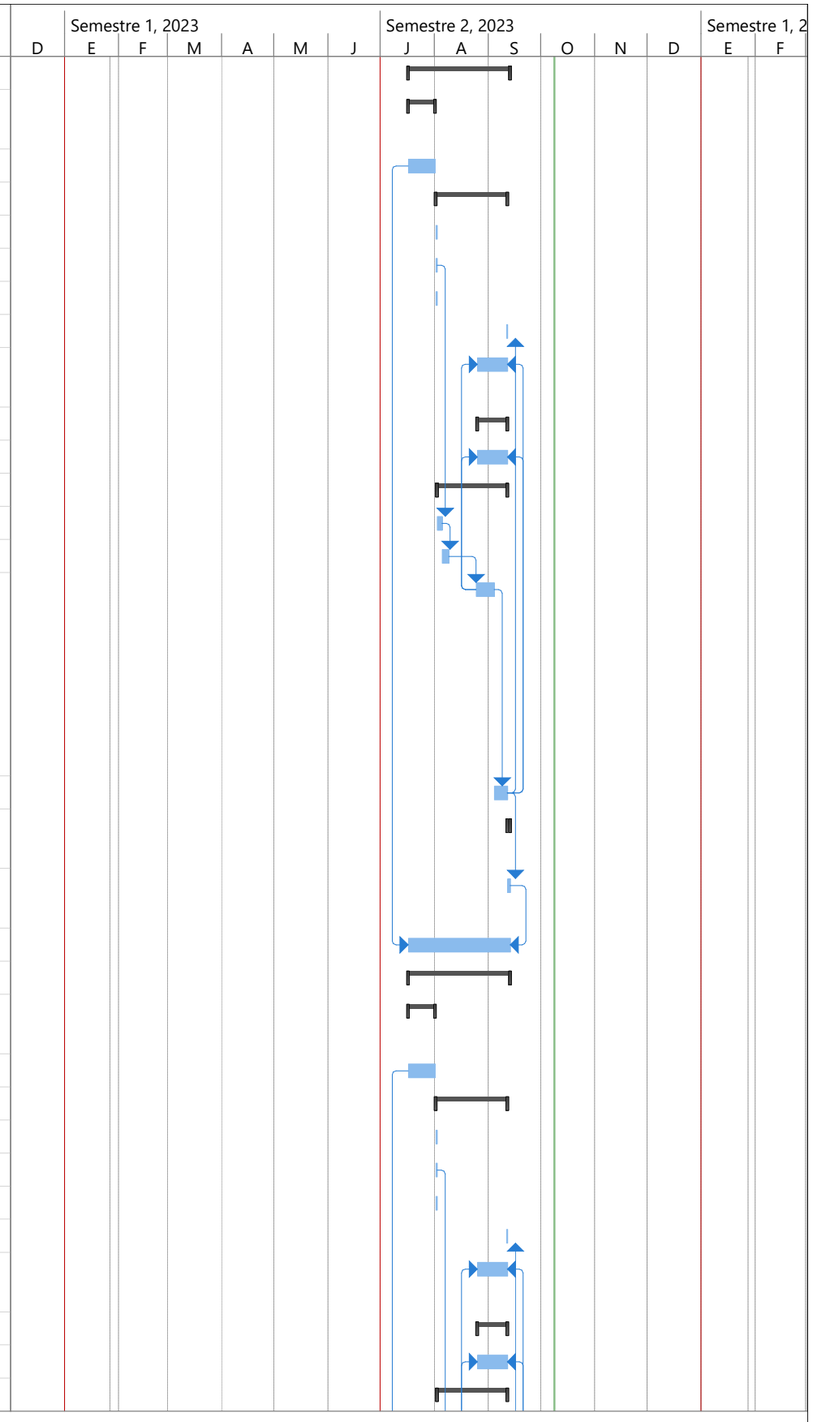
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
814	45.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
815	45.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
816	45.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 14.281.773,71	$ 0,00
817	45.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
818	**45.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
819	45.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
820	45.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
688	**39**	**RT 42974**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 12.195.250,00**	**$ 0,00**
689	**39.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 110.551,00**	**$ 0,00**
690	39.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 110.551,00	$ 0,00
691	**39.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 687.229,00**	**$ 0,00**
692	39.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
694	39.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
695	39.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
693	39.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 137.445,80	$ 0,00
696	39.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 137.445,80	$ 0,00
697	**39.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 135.408,00**	**$ 0,00**
698	39.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 135.408,00	$ 0,00
699	**39.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 10.981.338,90**	**$ 0,00**
700	39.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
701	39.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
702	39.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 10.981.338,90	$ 0,00
703	39.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
704	**39.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
705	39.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
706	39.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

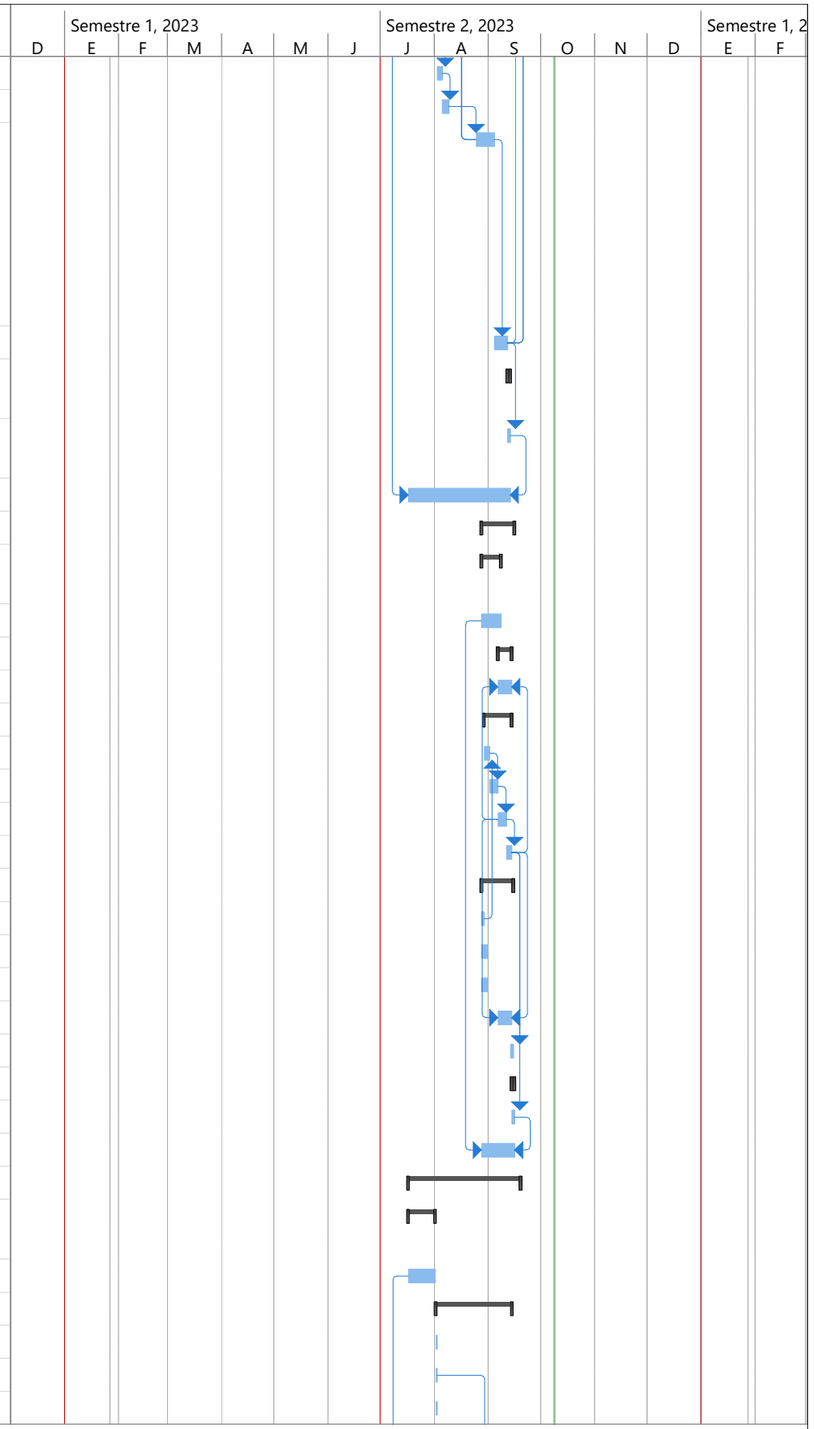
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
707	**40**	**RT 42975**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 26.678.277,00**	**$ 0,00**
708	**40.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 241.529,00**	**$ 0,00**
709	40.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 241.529,00	$ 0,00
710	**40.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1.535.892,00**	**$ 0,00**
711	40.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
713	40.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
714	40.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
712	40.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 307.178,40	$ 0,00
715	40.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 307.178,40	$ 0,00
716	**40.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 295.835,00**	**$ 0,00**
717	40.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 295.835,00	$ 0,00
718	**40.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 24.347.691,27**	**$ 0,00**
719	40.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
720	40.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
721	40.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 24.347.691,27	$ 0,00
722	40.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
723	**40.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257.329,73**	**$ 0,00**
724	40.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257.329,73	$ 0,00
725	40.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
726	**41**	**RT 42976**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 32.407.169,00**	**$ 0,00**
727	**41.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 293.338,00**	**$ 0,00**
728	41.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 293.338,00	$ 0,00
729	**41.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1.871.589,00**	**$ 0,00**
730	41.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
732	41.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
733	41.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
731	41.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 374.317,80	$ 0,00
734	41.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 374.317,80	$ 0,00
735	**41.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 359.294,00**	**$ 0,00**
736	41.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 359.294,00	$ 0,00
737	**41.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 29.625.618,27**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

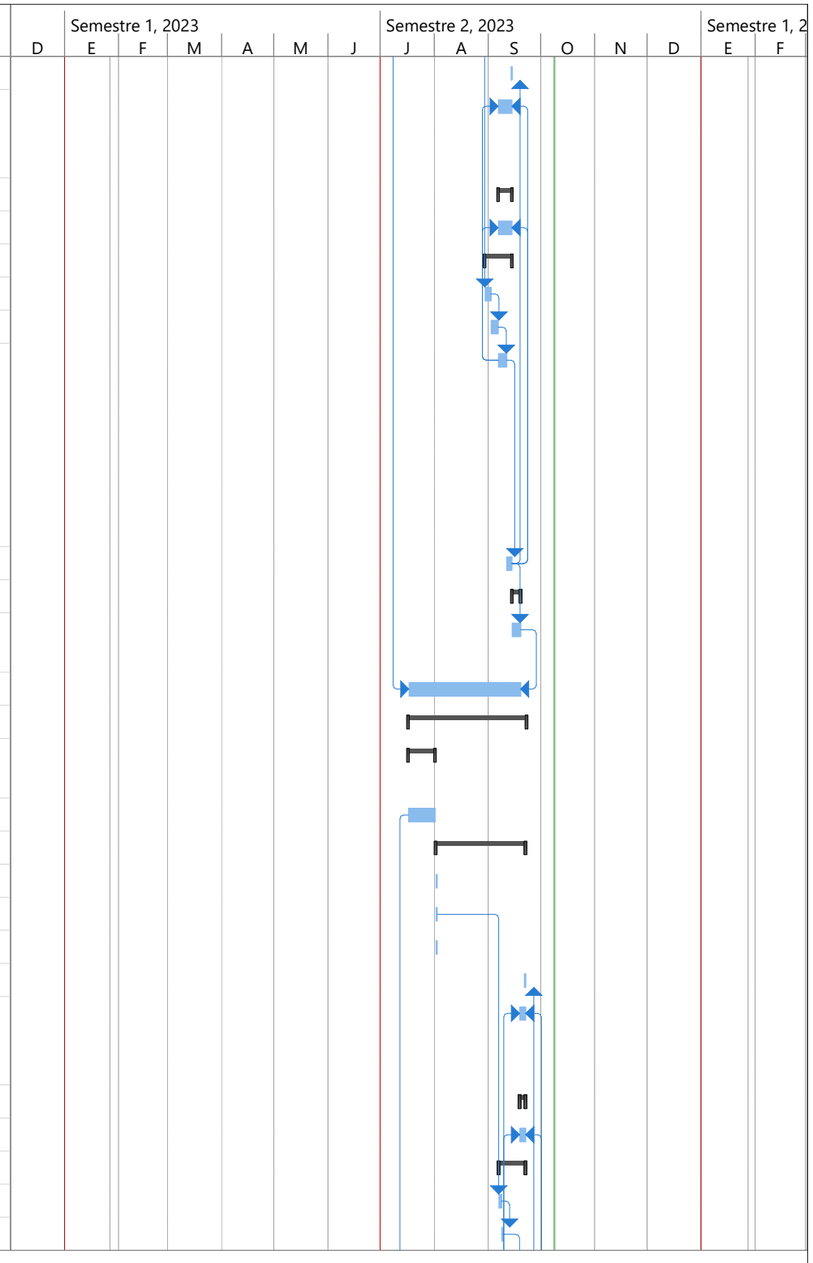
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
738	41.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
739	41.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
740	41.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 29.625.618,27	$ 0,00
741	41.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
742	**41.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257.329,73**	**$ 0,00**
743	41.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257.329,73	$ 0,00
744	41.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1226	**67**	**RT 47620**	**0,00%**	**20 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 36.638.406,00**	**$ 0,00**
1227	**67.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**12 días**	**lun 28/08/23**	**vie 8/09/23**	**$ 340.391,00**	**$ 0,00**
1228	67.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	12 días	lun 28/08/23	vie 8/09/23	$ 340.391,00	$ 0,00
1235	**67.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 417.089,00**	**$ 0,00**
1236	67.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 417.089,00	$ 0,00
1237	**67.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mar 29/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 33.243.902,29**	**$ 0,00**
1238	67.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1239	67.4.2	Demolición manual	0,00%	4 días	vie 1/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1240	67.4.3	Demolución mecánica de predi	0,00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 33.243.902,29	$ 0,00
1241	67.4.4	Cargue de RCD	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1229	**67.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**19 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 2.176.462,00**	**$ 0,00**
1232	67.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	lun 28/08/23	mar 29/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1230	67.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1233	67.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1234	67.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1231	67.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 13/09/23	vie 15/09/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1242	**67.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 14/09/23**	**vie 15/09/23**	**$ 460.561,71**	**$ 0,00**
1243	67.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 14/09/23	vie 15/09/23	$ 460.561,71	$ 0,00
1244	67.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	20 días	lun 28/08/23	vie 15/09/23	$ 0,00	$ 0,00
821	**46**	**RT 42990**	**0,00%**	**60,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 19/09/23**	**$ 39.006.250,00**	**$ 0,00**
822	**46.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 343.033,00**	**$ 0,00**
823	46.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 343.033,00	$ 0,00
824	**46.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**41,25 días**	**mié 2/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 2.193.583,00**	**$ 0,00**
825	46.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
827	46.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
828	46.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

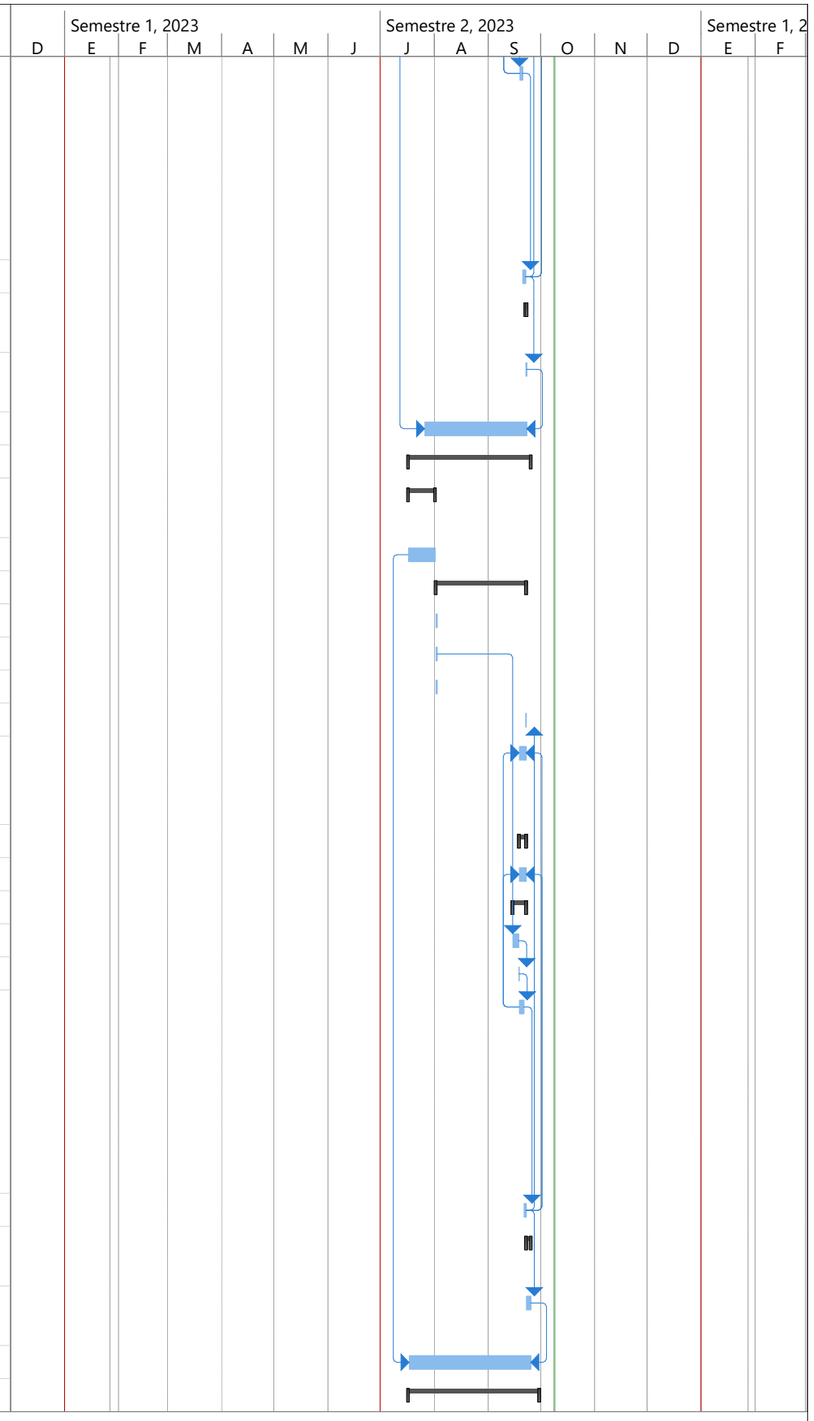
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
826	46.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 14/09/23	jue 14/09/23	$ 438.716,60	$ 0,00
829	46.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 438.716,60	$ 0,00
830	**46.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 420.162,00**	**$ 0,00**
831	46.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 420.162,00	$ 0,00
832	**46.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mié 30/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 35.768.748,90**	**$ 0,00**
833	46.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mié 30/08/23	sáb 2/09/23	$ 0,00	$ 0,00
834	46.4.2	Demolición manual	0,00%	4 días	sáb 2/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
835	46.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 35.768.748,90	$ 0,00
836	46.4.4	Cargue de RCD	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
837	**46.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**4 días**	**jue 14/09/23**	**mar 19/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
838	46.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	4 días	jue 14/09/23	mar 19/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
839	46.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	60 días	lun 17/07/23	mar 19/09/23	$ 0,00	$ 0,00
840	**47**	**RT 42987**	**0,00%**	**64,94 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 16.460.500,00**	**$ 0,00**
841	**47.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 149.124,00**	**$ 0,00**
842	47.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 149.124,00	$ 0,00
843	**47.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**48,81 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 937.160,00**	**$ 0,00**
844	47.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
846	47.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
847	47.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
845	47.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 187.432,00	$ 0,00
848	47.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 187.432,00	$ 0,00
849	**47.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 19/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 182.654,00**	**$ 0,00**
850	47.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 182.654,00	$ 0,00
851	**47.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15,38 días**	**jue 7/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 14.910.838,90**	**$ 0,00**
852	47.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	jue 7/09/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
853	47.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 8/09/23	sáb 9/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

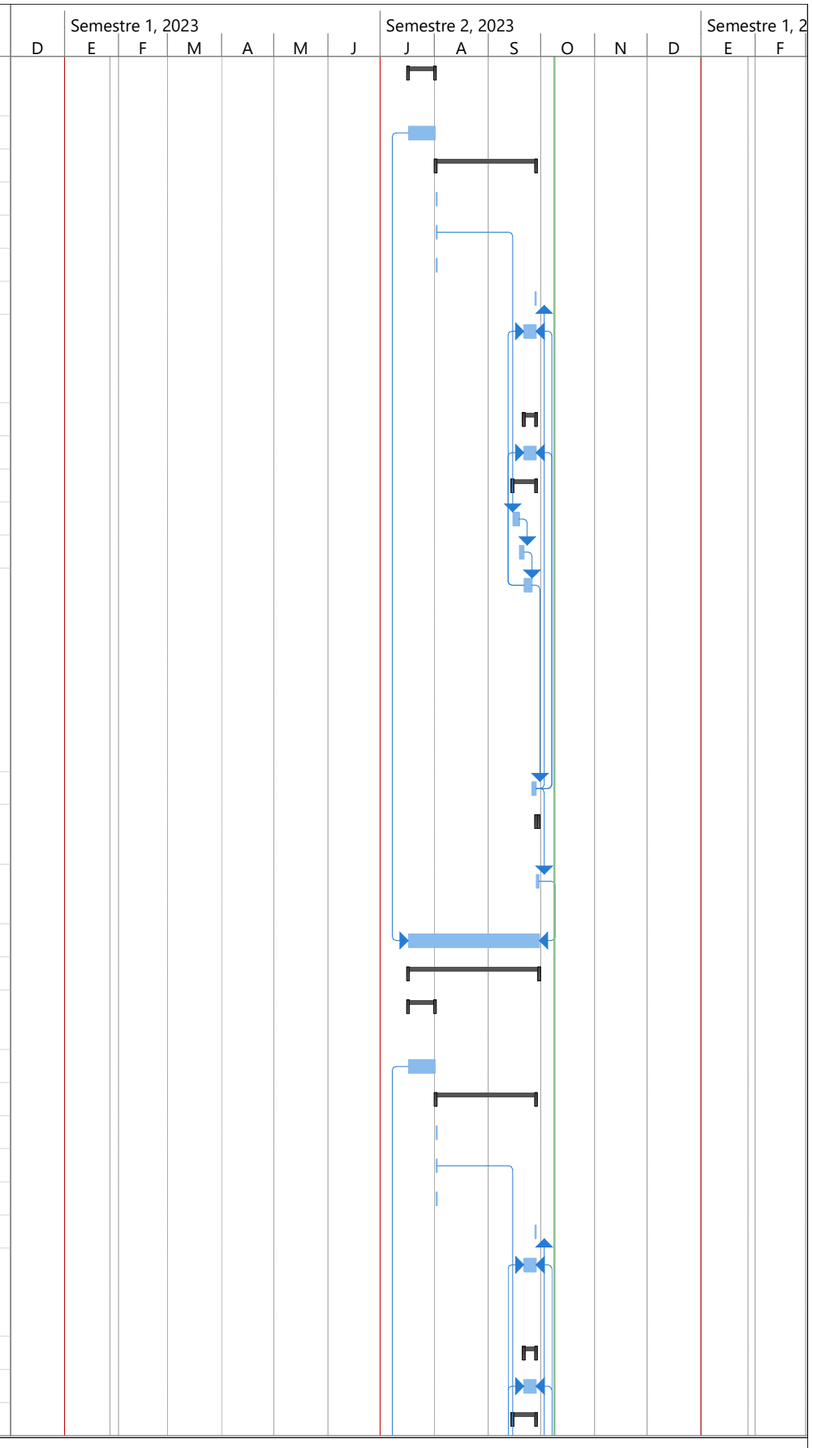
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
854	47.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 19/09/23	mié 20/09/23	$ 14.910.838,90	$ 0,00
855	47.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 20/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
856	**47.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
857	47.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 22/09/23	sáb 23/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
858	47.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	56 días	mié 26/07/23	sáb 23/09/23	$ 0,00	$ 0,00
859	**48**	**RT 42981**	**0,00%**	**65,75 días**	**lun 17/07/23**	**lun 25/09/23**	**$ 7.104.761,00**	**$ 0,00**
860	**48.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 64.515,00**	**$ 0,00**
861	48.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 64.515,00	$ 0,00
862	**48.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**49,63 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 388.941,00**	**$ 0,00**
863	48.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
865	48.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
866	48.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
864	48.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 22/09/23	vie 22/09/23	$ 77.788,20	$ 0,00
867	48.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 77.788,20	$ 0,00
868	**48.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**lun 18/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 79.021,00**	**$ 0,00**
869	48.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 79.021,00	$ 0,00
870	**48.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**vie 15/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 6.291.560,90**	**$ 0,00**
871	48.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
872	48.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 18/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
873	48.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 6.291.560,90	$ 0,00
874	48.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
875	**48.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**lun 25/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
876	48.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 22/09/23	lun 25/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
877	48.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	65 días	lun 17/07/23	lun 25/09/23	$ 0,00	$ 0,00
878	**49**	**RT 42986**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 20.297.022,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

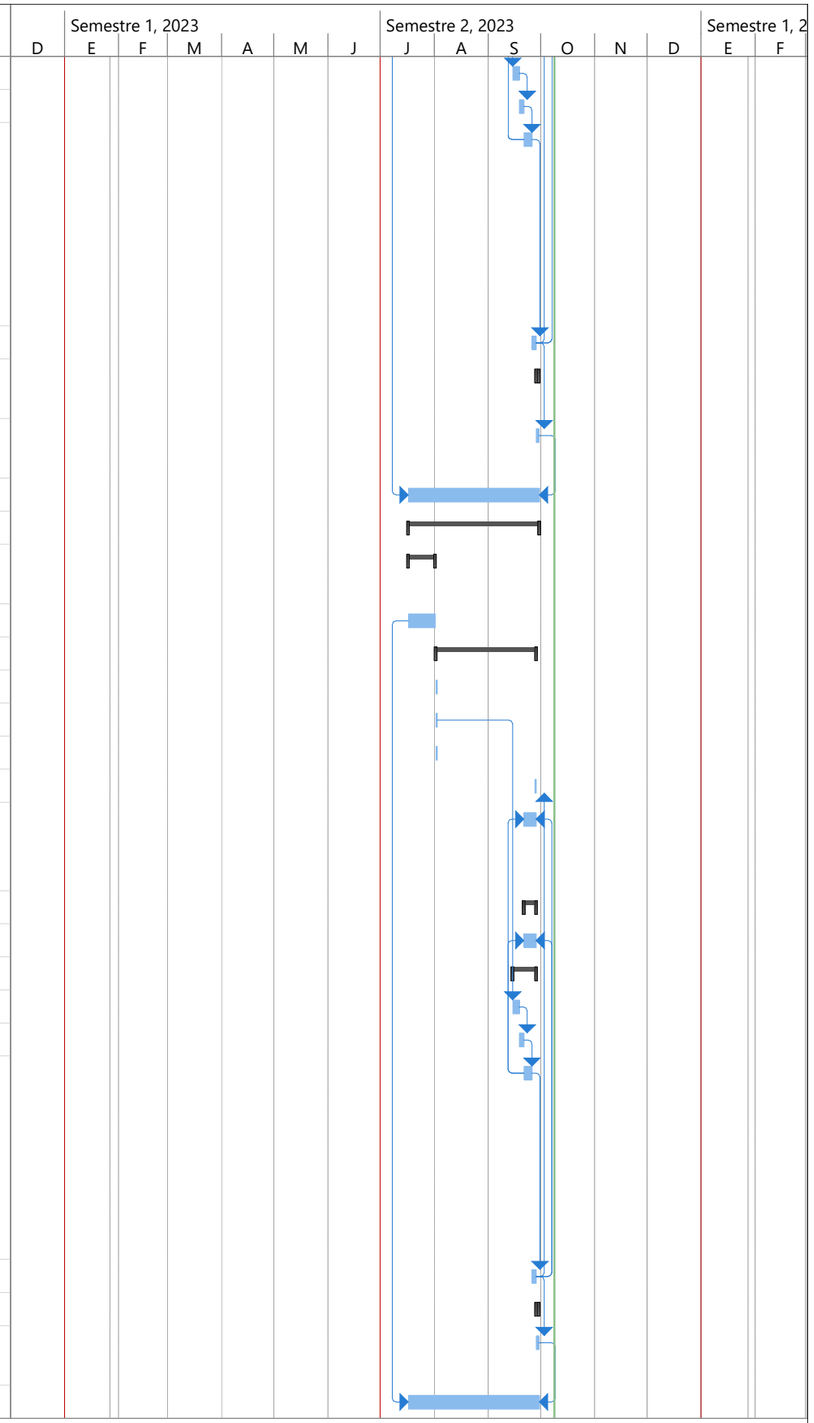
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
879	**49.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 183.820,00**	**$ 0,00**
880	49.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 183.820,00	$ 0,00
881	**49.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 1.161.969,00**	**$ 0,00**
882	49.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
884	49.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
885	49.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
883	49.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 232.393,80	$ 0,00
886	49.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 232.393,80	$ 0,00
887	**49.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 225.151,00**	**$ 0,00**
888	49.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 225.151,00	$ 0,00
889	**49.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 18.538.933,71**	**$ 0,00**
890	49.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
891	49.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
892	49.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 18.538.933,71	$ 0,00
893	49.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
894	**49.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
895	49.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
896	49.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
897	**50**	**RT 42980**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 11.356.947,00**	**$ 0,00**
898	**50.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102.970,00**	**$ 0,00**
899	50.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102.970,00	$ 0,00
900	**50.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638.106,00**	**$ 0,00**
901	50.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
903	50.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
904	50.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
902	50.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
905	50.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
906	**50.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126.122,00**	**$ 0,00**
907	50.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126.122,00	$ 0,00
908	**50.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 10.302.600,71**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

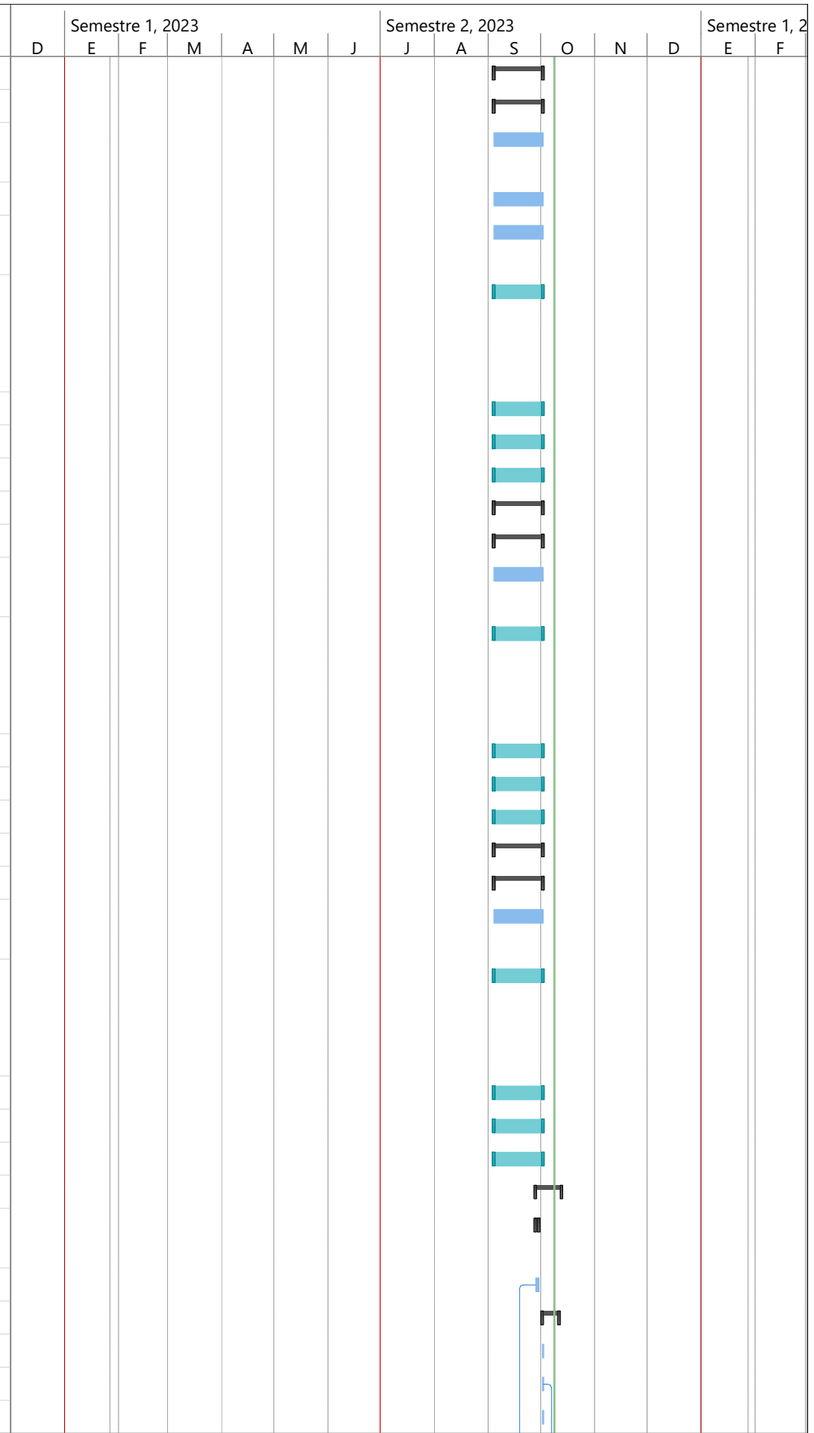
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
909	50.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
910	50.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
911	50.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 10.302.600,71	$ 0,00
912	50.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
913	**50.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
914	50.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
915	50.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
916	**51**	**RT 42979**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 8.449.322,00**	**$ 0,00**
917	**51.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102.970,00**	**$ 0,00**
918	51.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102.970,00	$ 0,00
919	**51.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638.106,00**	**$ 0,00**
920	51.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
922	51.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
923	51.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
921	51.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
924	51.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
925	**51.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126.122,00**	**$ 0,00**
926	51.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126.122,00	$ 0,00
927	**51.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 7.394.975,71**	**$ 0,00**
928	51.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
929	51.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
930	51.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 7.394.975,71	$ 0,00
931	51.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
932	**51.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
933	51.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
934	51.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

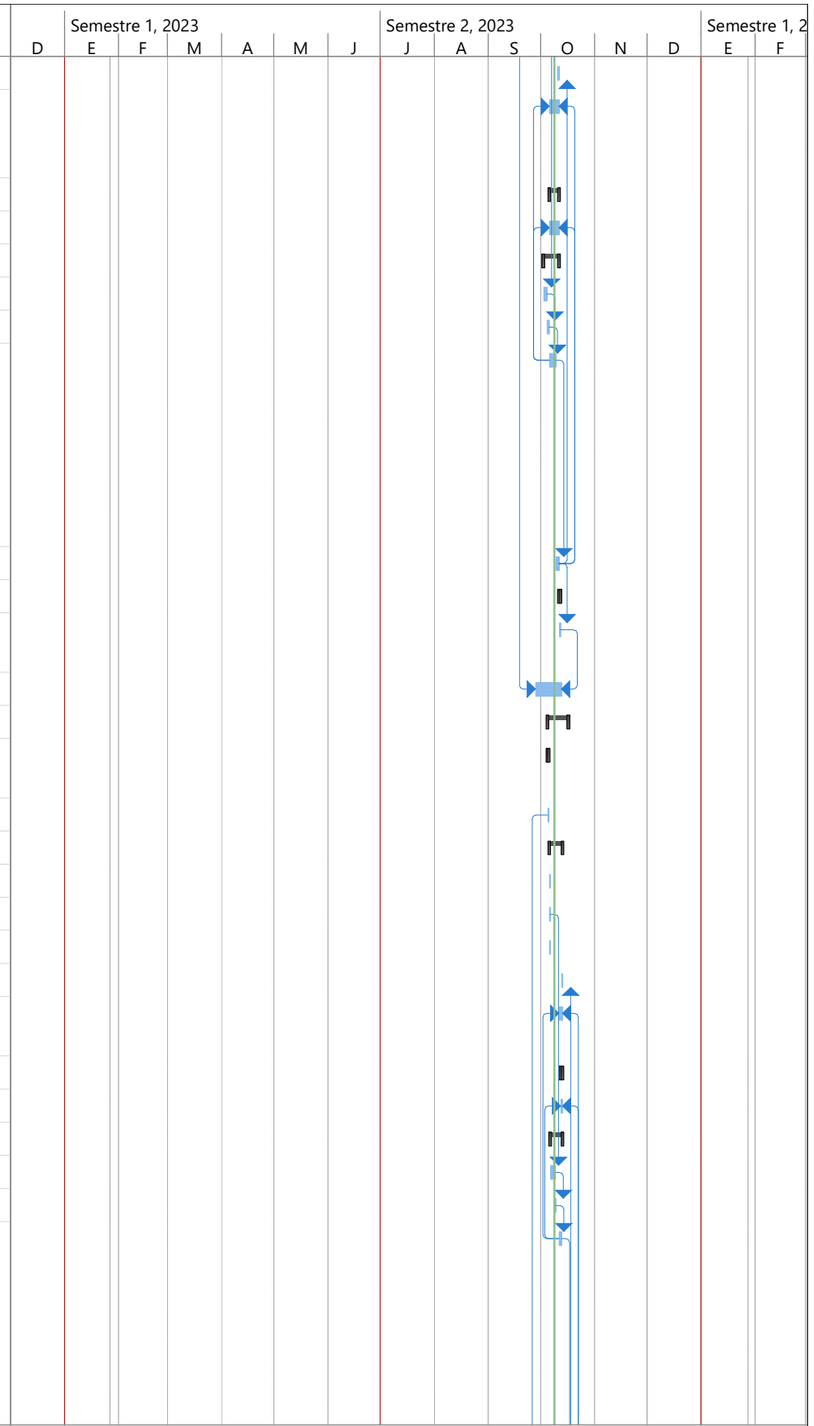
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1378	**75**	**RT 47652**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487.902.729,00**	**$ 0,00**
1379	**75.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487.902.729,00**	**$ 0,00**
1380	75.1.1	Demolición construcciones de 1 piso	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 10.480.546,30	$ 0,00
1381	75.1.2	Cerramiento en alambre de púa	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 1.023.469,58	$ 0,00
1382	75.1.3	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 27.047.832,28	$ 0,00
1383	**75.1.4**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 410.971.158,84	$ 0,00
1384	**75.1.5**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 5.404.783,00	$ 0,00
1385	**75.1.6**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.412.626,00	$ 0,00
1386	**75.1.7**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 28.562.313,00	$ 0,00
1387	**76**	**RT 49359**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73.184.902,00**	**$ 0,00**
1388	**76.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73.184.902,00**	**$ 0,00**
1389	76.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.163.163,24	$ 0,00
1390	**76.1.2**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 63.287.593,76	$ 0,00
1391	**76.1.3**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 810.986,00	$ 0,00
1392	**76.1.4**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 662.113,00	$ 0,00
1393	**76.1.5**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.261.046,00	$ 0,00
1394	**77**	**RT 49358**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72.290.241,00**	**$ 0,00**
1395	**77.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72.290.241,00**	**$ 0,00**
1396	77.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 7.674.859,43	$ 0,00
1397	**77.1.2**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 58.951.662,57	$ 0,00
1398	**77.1.3**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 801.076,00	$ 0,00
1399	**77.1.4**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 654.022,00	$ 0,00
1400	**77.1.5**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.208.621,00	$ 0,00
935	**52**	**RT 54376**	**0,00%**	**15 días**	**jue 28/09/23**	**jue 12/10/23**	**$ 13.161.200,00**	**$ 0,00**
936	**52.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 119.287,00**	**$ 0,00**
937	52.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 119.287,00	$ 0,00
938	**52.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**10 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 743.830,00**	**$ 0,00**
939	52.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
941	52.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
942	52.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

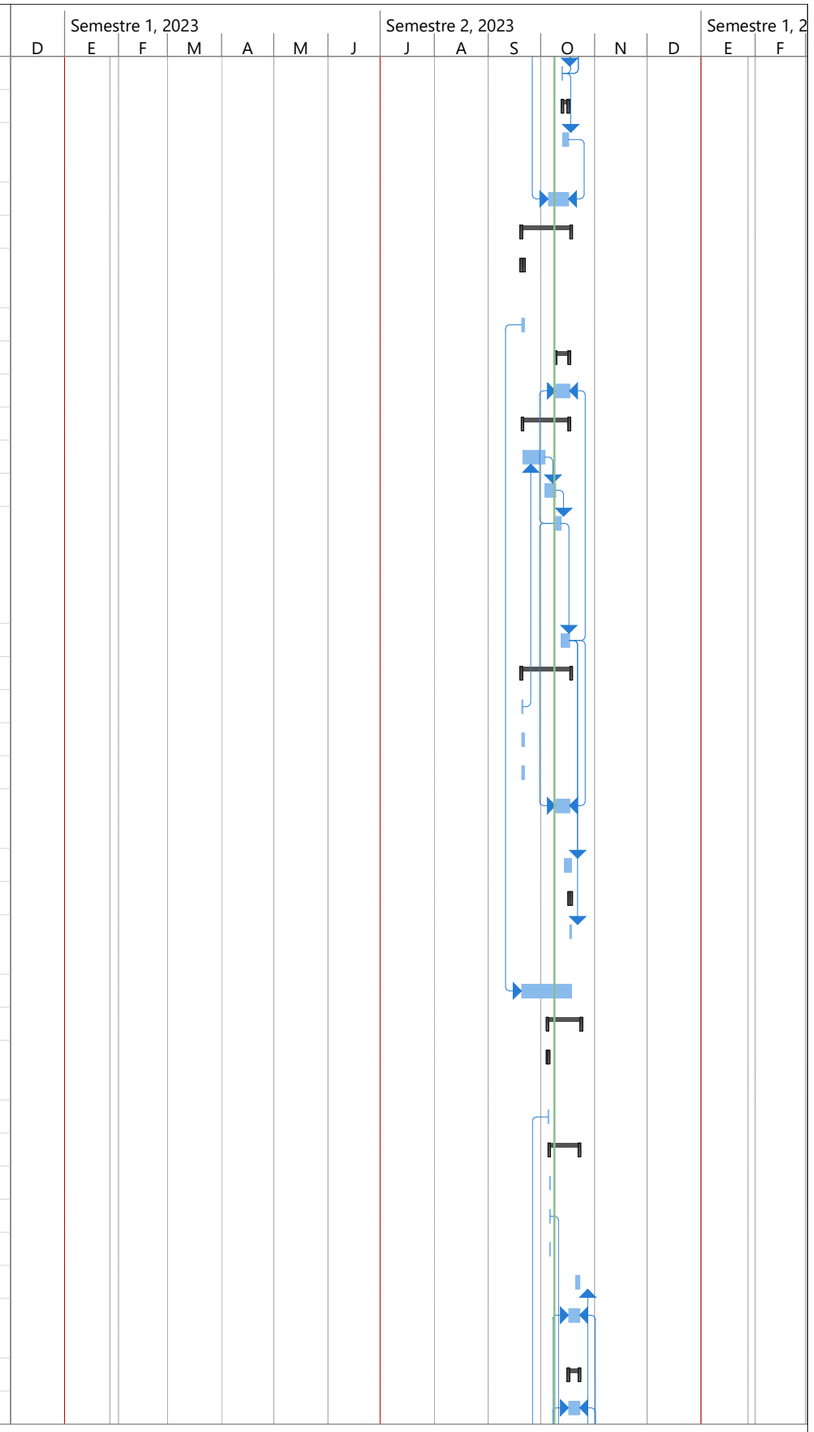
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
940	52.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 10/10/23	mié 11/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
943	52.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
944	**52.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 6/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 146.108,00**	**$ 0,00**
945	52.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 146.108,00	$ 0,00
946	**52.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 11.684.103,61**	**$ 0,00**
947	52.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	lun 2/10/23	mié 4/10/23	$ 0,00	$ 0,00
948	52.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 4/10/23	vie 6/10/23	$ 0,00	$ 0,00
949	52.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	vie 6/10/23	lun 9/10/23	$ 11.684.103,61	$ 0,00
950	52.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 9/10/23	mié 11/10/23	$ 0,00	$ 0,00
951	**52.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 467.871,39**	**$ 0,00**
952	52.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	0,00%	1 día	mié 11/10/23	jue 12/10/23	$ 467.871,39	$ 0,00
953	52.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	jue 28/09/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1245	**68**	**RT 54315**	**0,00%**	**10,06 días**	**jue 5/10/23**	**mar 17/10/23**	**$ 3.678.435,00**	**$ 0,00**
1246	**68.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 33.529,00**	**$ 0,00**
1247	68.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 33.529,00	$ 0,00
1248	**68.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**7,81 días**	**vie 6/10/23**	**vie 13/10/23**	**$ 188.168,00**	**$ 0,00**
1249	68.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1251	68.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1252	68.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1250	68.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1253	68.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	mié 11/10/23	vie 13/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1254	**68.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**jue 12/10/23**	**vie 13/10/23**	**$ 41.068,00**	**$ 0,00**
1255	68.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	jue 12/10/23	vie 13/10/23	$ 41.068,00	$ 0,00
1256	**68.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6,81 días**	**vie 6/10/23**	**vie 13/10/23**	**$ 3.210.976,35**	**$ 0,00**
1257	68.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	lun 9/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1258	68.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 9/10/23	lun 9/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1259	68.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mié 11/10/23	jue 12/10/23	$ 3.210.976,35	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

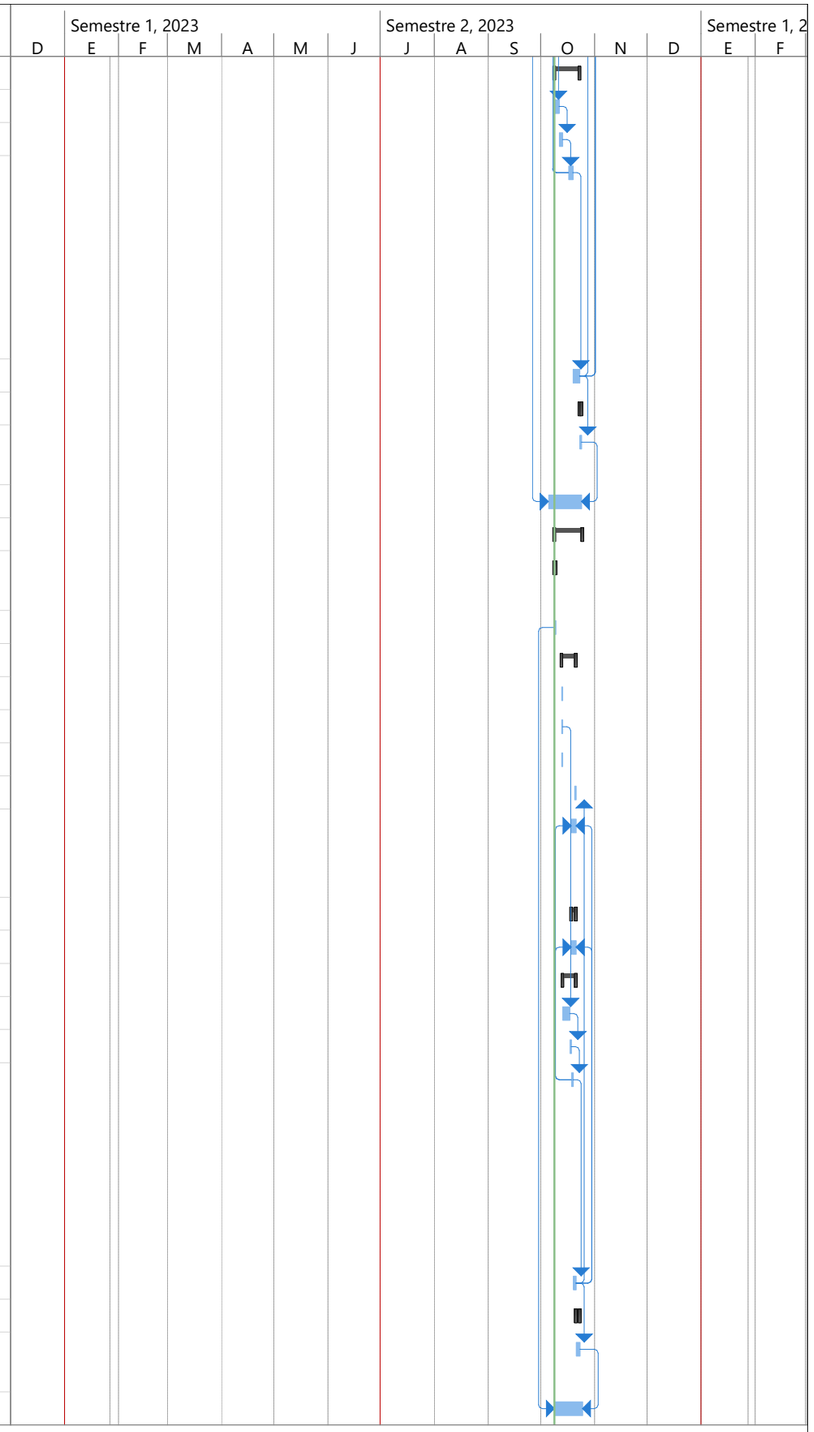
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1260	68.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1261	**68.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 13/10/23**	**mar 17/10/23**	**$ 204.693,65**	**$ 0,00**
1262	68.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 204.693,65	$ 0,00
1263	68.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	10 días	jue 5/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1401	**78**	**RT 43000**	**0,00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 5.381.528,00**	**$ 0,00**
1402	**78.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**mié 20/09/23**	**jue 21/09/23**	**$ 48.931,00**	**$ 0,00**
1403	78.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 48.931,00	$ 0,00
1410	**78.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**lun 9/10/23**	**mar 17/10/23**	**$ 59.933,00**	**$ 0,00**
1411	78.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 59.933,00	$ 0,00
1412	**78.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25 días**	**mié 20/09/23**	**mar 17/10/23**	**$ 4.751.934,04**	**$ 0,00**
1413	78.4.1	Desmantelamiento	0,00%	12 días	mié 20/09/23	mar 3/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1414	78.4.2	Demolición manual	0,00%	6 días	mar 3/10/23	lun 9/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1415	78.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	lun 9/10/23	jue 12/10/23	$ 4.751.934,04	$ 0,00
1416	78.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 12/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1404	**78.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 287.964,00**	**$ 0,00**
1407	78.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 20/09/23	mié 20/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1405	78.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1408	78.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1409	78.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1406	78.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 14/10/23	mié 18/10/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1417	**78.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 17/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 232.765,96**	**$ 0,00**
1418	78.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 232.765,96	$ 0,00
1419	78.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	27 días	mié 20/09/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1264	**69**	**RT 54323**	**0,00%**	**17,13 días**	**jue 5/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 30.057.794,00**	**$ 0,00**
1265	**69.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 272.092,00**	**$ 0,00**
1266	69.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 272.092,00	$ 0,00
1267	**69.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**14,88 días**	**vie 6/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 1.733.922,00**	**$ 0,00**
1268	69.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1270	69.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1271	69.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1269	69.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1272	69.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 17/10/23	lun 23/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1273	**69.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 17/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 333.270,00**	**$ 0,00**
1274	69.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 17/10/23	lun 23/10/23	$ 333.270,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

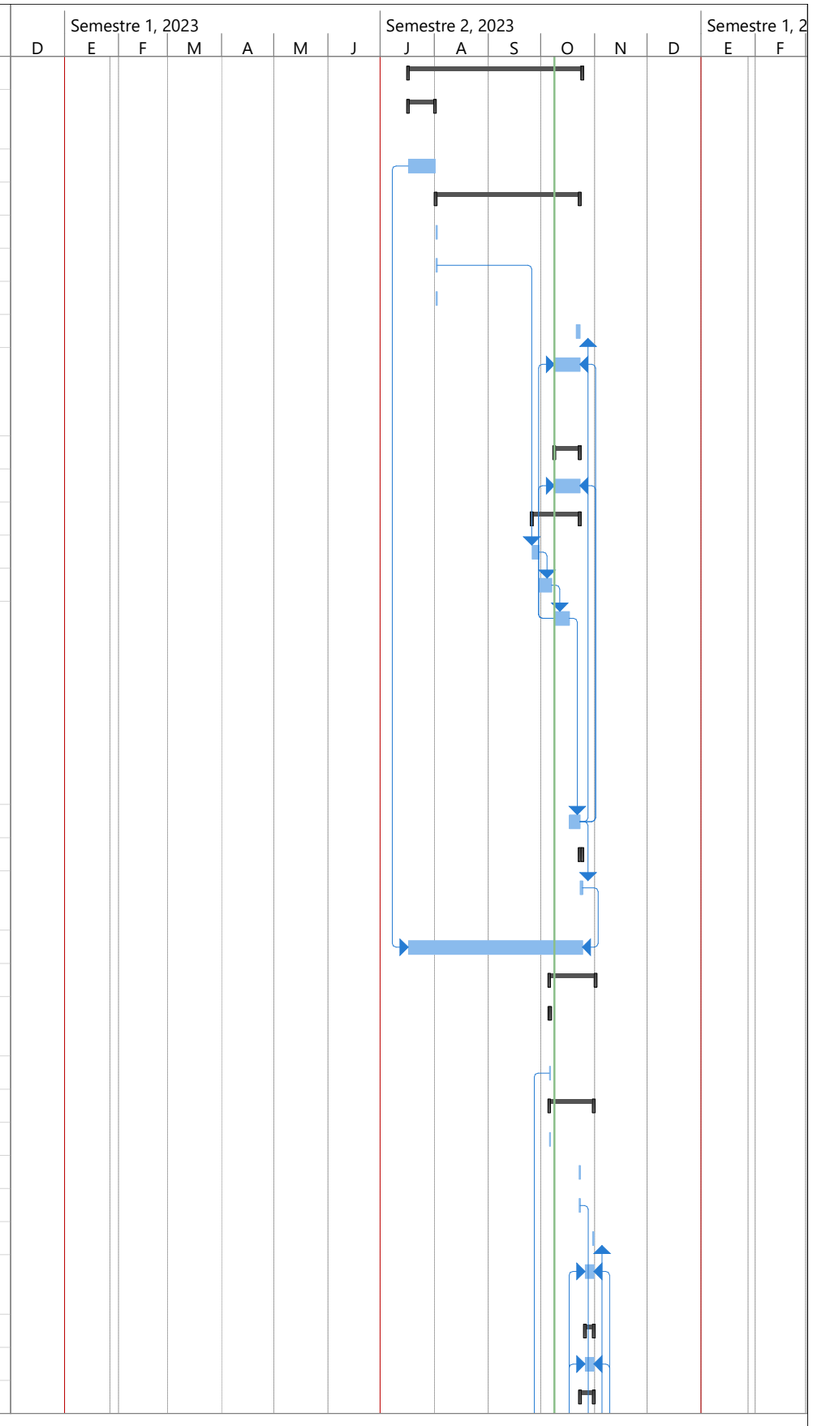
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1275	**69.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12,94 días**	**lun 9/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 26.899.734,07**	**$ 0,00**
1276	69.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 9/10/23	mié 11/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1277	69.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	mié 11/10/23	vie 13/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1278	69.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 17/10/23	jue 19/10/23	$ 26.899.734,07	$ 0,00
1279	69.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 19/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1280	**69.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 818.775,93**	**$ 0,00**
1281	69.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 818.775,93	$ 0,00
1282	69.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	17 días	jue 5/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
954	**53**	**RT 54382**	**0,00%**	**15 días**	**lun 9/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 9.069.835,00**	**$ 0,00**
955	**53.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 9/10/23**	**lun 9/10/23**	**$ 82.286,00**	**$ 0,00**
956	53.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 9/10/23	lun 9/10/23	$ 82.286,00	$ 0,00
957	**53.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**7 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 504.088,00**	**$ 0,00**
958	53.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
960	53.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
961	53.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
959	53.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 20/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
962	53.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
963	**53.3**	**PMT**	**0,00%**	**3 días**	**mié 18/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 100.788,00**	**$ 0,00**
964	53.3.1	Implementación PMT	0,00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.788,00	$ 0,00
965	**53.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 7.678.233,18**	**$ 0,00**
966	53.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
967	53.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
968	53.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	1 día	mié 18/10/23	jue 19/10/23	$ 7.678.233,18	$ 0,00
969	53.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 19/10/23	sáb 21/10/23	$ 0,00	$ 0,00
970	**53.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**sáb 21/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 704.439,82**	**$ 0,00**
971	53.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 704.439,82	$ 0,00
972	53.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	lun 9/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

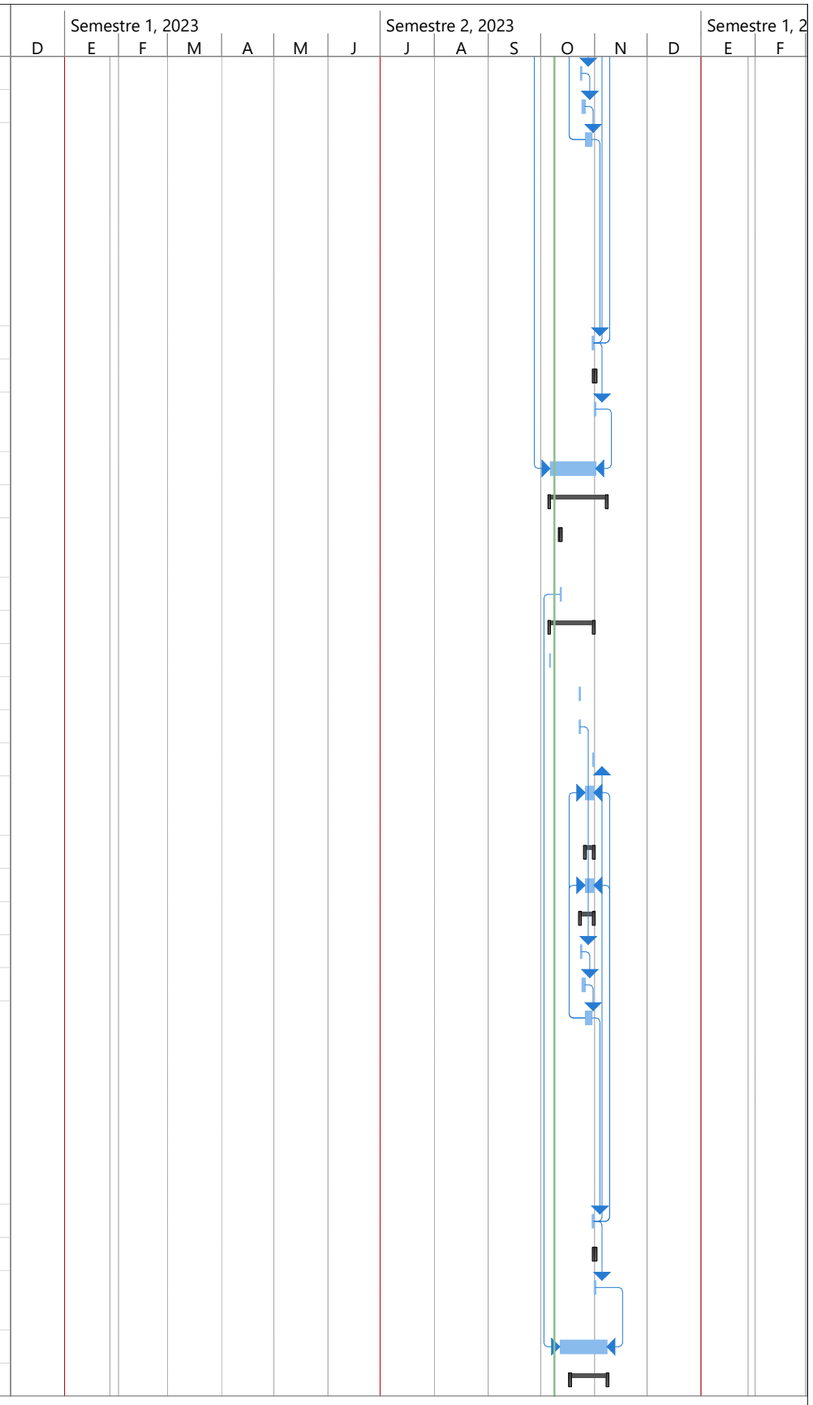
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1049	**58**	**RT 42998**	**0,00%**	**94,5 días**	**lun 17/07/23**	**mar 24/10/23**	**$ 50.112.320,00**	**$ 0,00**
1050	**58.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 441.820,00**	**$ 0,00**
1051	58.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 441.820,00	$ 0,00
1052	**58.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77,38 días**	**mié 2/08/23**	**lun 23/10/23**	**$ 2.833.672,00**	**$ 0,00**
1053	58.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1055	58.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1056	58.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1054	58.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1057	58.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1058	**58.3**	**PMT**	**0,00%**	**13 días**	**lun 9/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 541.162,00**	**$ 0,00**
1059	58.3.1	Implementación PMT	0,00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 541.162,00	$ 0,00
1060	**58.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25,63 días**	**mar 26/09/23**	**lun 23/10/23**	**$ 45.569.001,88**	**$ 0,00**
1061	58.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mar 26/09/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1062	58.4.2	Demolición manual	0,00%	7 días	sáb 30/09/23	sáb 7/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1063	58.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 45.569.001,88	$ 0,00
1064	58.4.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	mar 17/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1065	**58.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 23/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 726.664,12**	**$ 0,00**
1066	58.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 726.664,12	$ 0,00
1067	58.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	94,5 días	lun 17/07/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1283	**70**	**RT 54319**	**0,00%**	**24,56 días**	**vie 6/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 15.621.978,00**	**$ 0,00**
1284	**70.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**vie 6/10/23**	**vie 6/10/23**	**$ 141.541,00**	**$ 0,00**
1285	70.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 141.541,00	$ 0,00
1286	**70.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**23,56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 888.025,00**	**$ 0,00**
1290	70.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1287	70.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1289	70.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1288	70.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1291	70.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1292	**70.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 173.366,00**	**$ 0,00**
1293	70.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 173.366,00	$ 0,00
1294	**70.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 14.241.546,86**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1295	70.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1296	70.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1297	70.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 14.241.546,86	$ 0,00
1298	70.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1299	**70.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 177.499,14**	**$ 0,00**
1300	70.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 177.499,14	$ 0,00
1301	70.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	24 días	vie 6/10/23	mié 1/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1302	**71**	**RT 54306**	**0,00%**	**29,69 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 28.029.327,00**	**$ 0,00**
1303	**71.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 253.747,00**	**$ 0,00**
1304	71.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 253.747,00	$ 0,00
1305	**71.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**23,56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 1.615.060,00**	**$ 0,00**
1309	71.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1306	71.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1308	71.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1307	71.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1310	71.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1311	**71.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 310.801,00**	**$ 0,00**
1312	71.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 310.801,00	$ 0,00
1313	**71.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 25.291.196,14**	**$ 0,00**
1314	71.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1315	71.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1316	71.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 25.291.196,14	$ 0,00
1317	71.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1318	**71.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 558.522,86**	**$ 0,00**
1319	71.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 558.522,86	$ 0,00
1320	71.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	24 días	jue 12/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1340	**73**	**RT 54391**	**0,00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 20.929.729,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

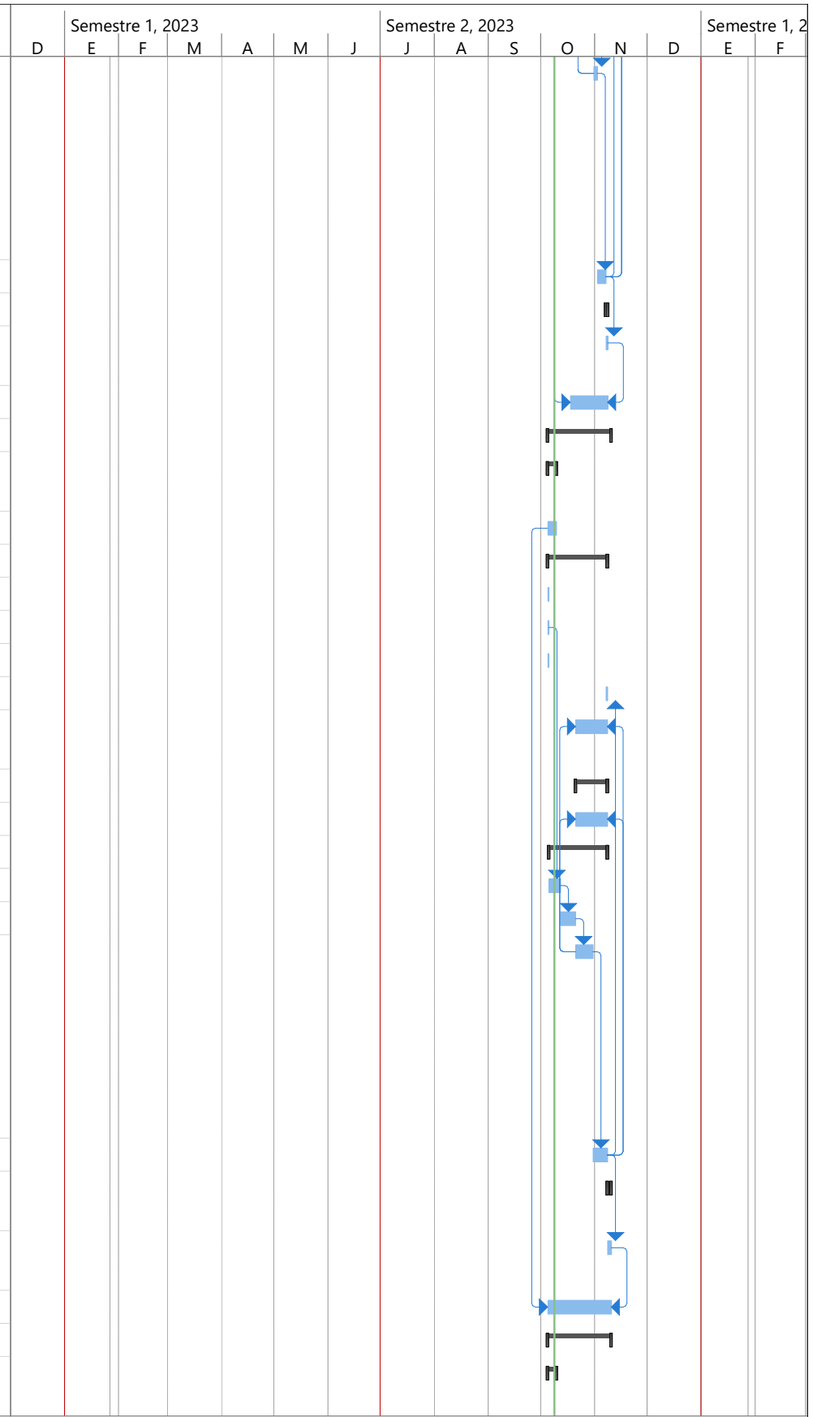
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1341	**73.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 189.279,00**	**$ 0,00**
1342	73.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 189.279,00	$ 0,00
1343	**73.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.226.422,00**	**$ 0,00**
1344	73.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1346	73.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1347	73.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1345	73.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1348	73.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1349	**73.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 231.837,00**	**$ 0,00**
1350	73.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 231.837,00	$ 0,00
1351	**73.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 19.075.157,88**	**$ 0,00**
1352	73.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1353	73.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1354	73.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 19.075.157,88	$ 0,00
1355	73.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1356	**73.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 207.033,12**	**$ 0,00**
1357	73.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 207.033,12	$ 0,00
1358	73.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1420	**79**	**RT 54380**	**0,00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 17.339.032,00**	**$ 0,00**
1421	**79.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 156.806,00**	**$ 0,00**
1422	79.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 156.806,00	$ 0,00
1423	**79.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.016.017,00**	**$ 0,00**
1424	79.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1426	79.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1427	79.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1425	79.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1428	79.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1429	**79.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 192.063,00**	**$ 0,00**
1430	79.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 192.063,00	$ 0,00
1431	**79.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 15.330.822,34**	**$ 0,00**
1432	79.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1433	79.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

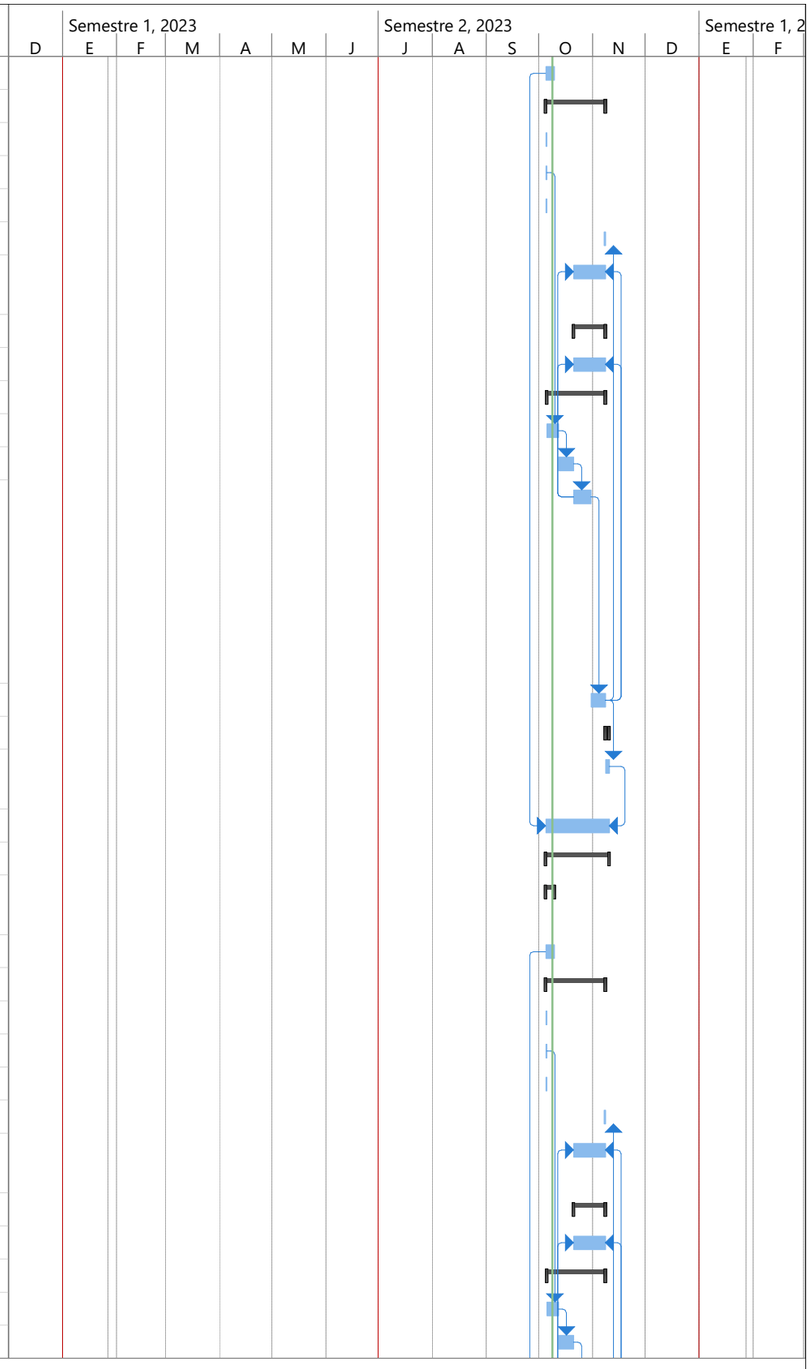
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1434	79.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 15.330.822,34	$ 0,00
1435	79.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1436	**79.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 643.323,66**	**$ 0,00**
1437	79.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 643.323,66	$ 0,00
1438	79.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
973	**54**	**RT 43004**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 27.543.076,00**	**$ 0,00**
974	**54.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 249.350,00**	**$ 0,00**
975	54.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 249.350,00	$ 0,00
976	**54.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.586.567,00**	**$ 0,00**
977	54.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
979	54.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
980	54.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
978	54.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 317.313,40	$ 0,00
981	54.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 317.313,40	$ 0,00
982	**54.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 305.415,00**	**$ 0,00**
983	54.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 305.415,00	$ 0,00
984	**54.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 25.214.595,71**	**$ 0,00**
985	54.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
986	54.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
987	54.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 25.214.595,71	$ 0,00
988	54.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
989	**54.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
990	54.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 187.148,29	$ 0,00
991	54.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
992	**55**	**RT 42997**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 22.579.239,00**	**$ 0,00**
993	**55.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 204.196,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

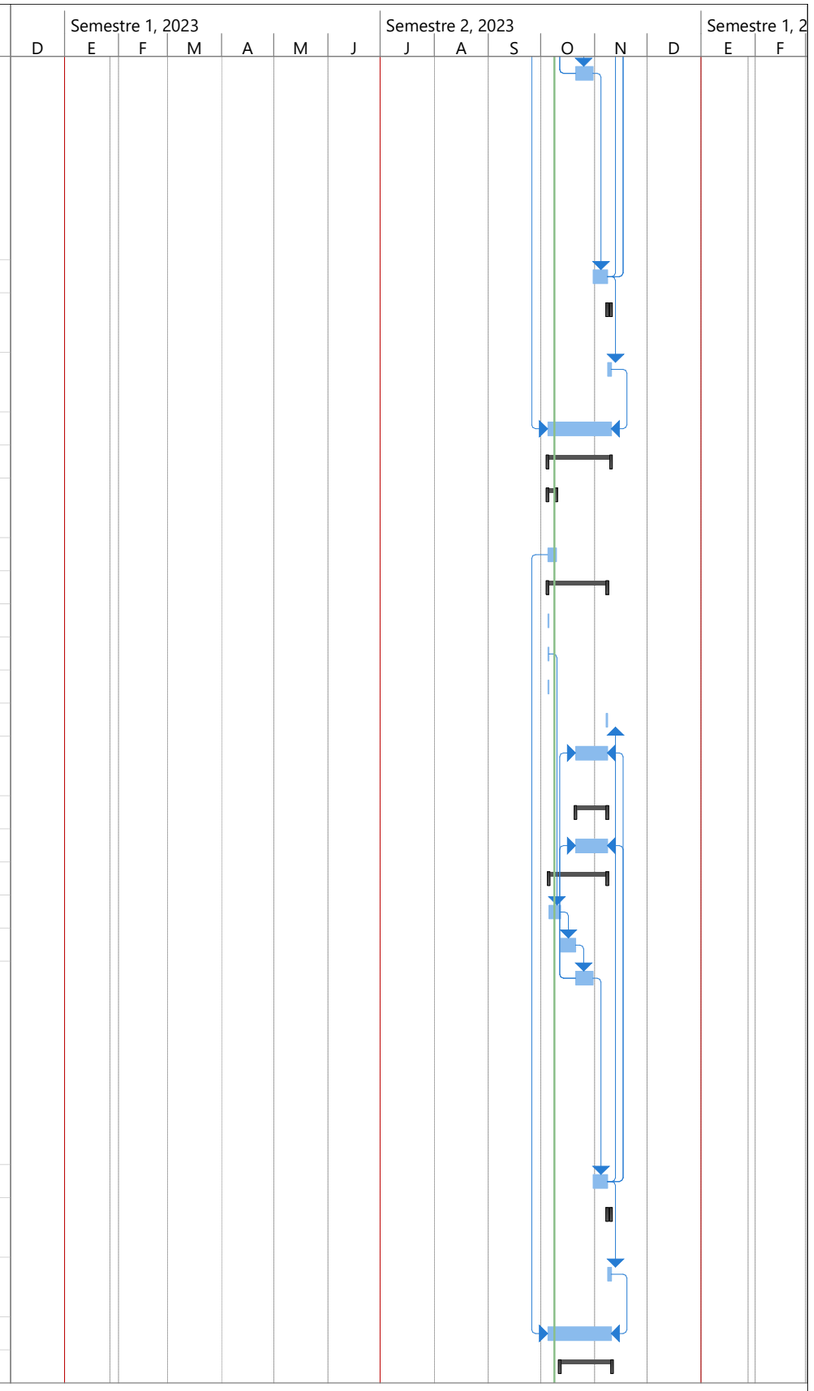
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
994	55.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 204.196,00	$ 0,00
995	**55.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.323.078,00**	**$ 0,00**
996	55.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
998	55.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
999	55.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
997	55.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 264.615,60	$ 0,00
1000	55.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 264.615,60	$ 0,00
1001	**55.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 250.108,00**	**$ 0,00**
1002	55.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 250.108,00	$ 0,00
1003	**55.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 20.509.436,55**	**$ 0,00**
1004	55.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1005	55.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1006	55.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 20.509.436,55	$ 0,00
1007	55.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1008	**55.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 292.420,45**	**$ 0,00**
1009	55.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 292.420,45	$ 0,00
1010	55.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1011	**56**	**RT 43002**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 25.393.665,00**	**$ 0,00**
1012	**56.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 229.911,00**	**$ 0,00**
1013	56.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 229.911,00	$ 0,00
1014	**56.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.460.618,00**	**$ 0,00**
1015	56.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1017	56.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1018	56.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1016	56.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1019	56.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1020	**56.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 281.606,00**	**$ 0,00**
1021	56.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 281.606,00	$ 0,00
1022	**56.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 23.203.677,33**	**$ 0,00**
1023	56.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1024	56.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

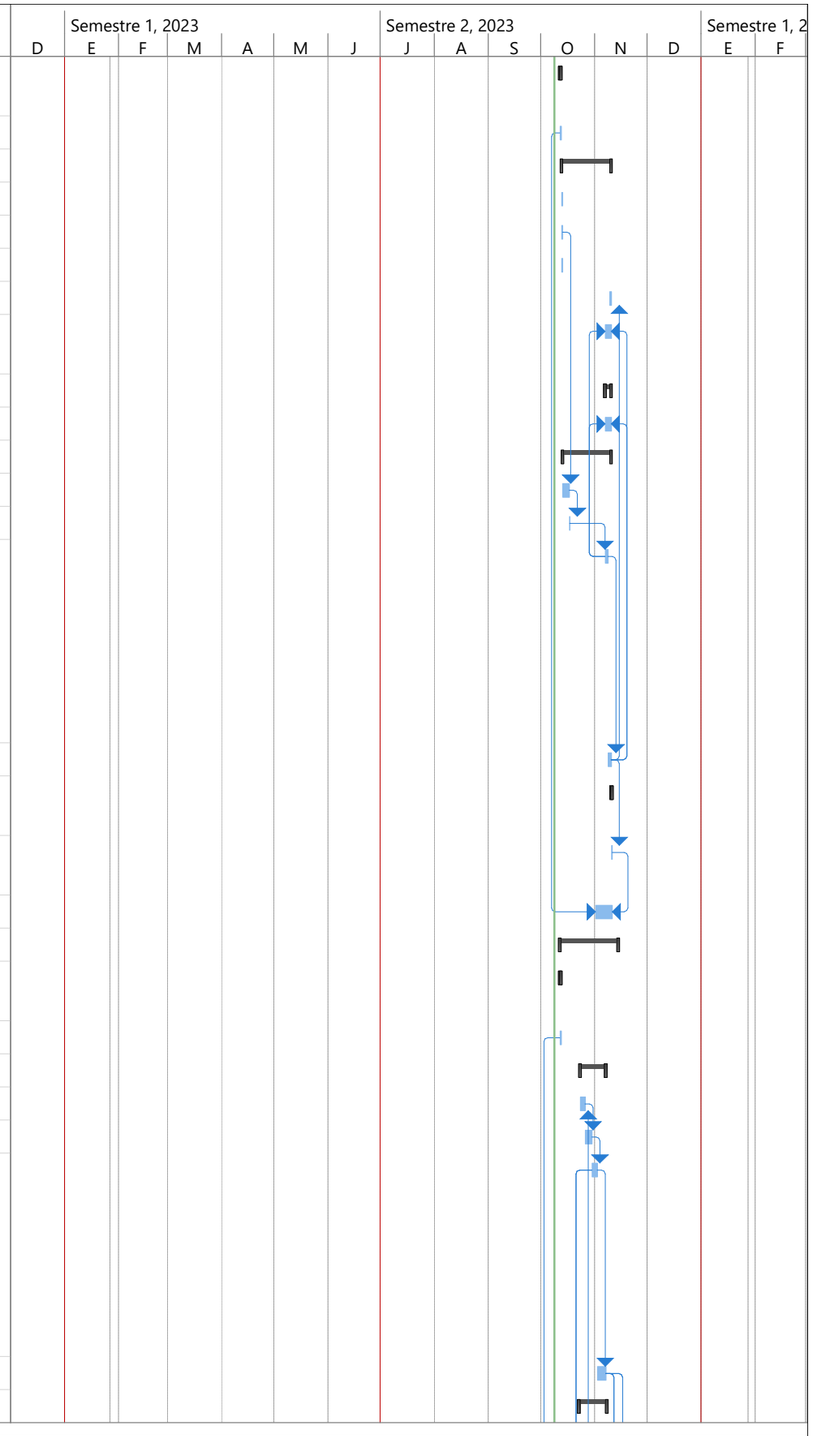
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1025	56.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 23.203.677,33	$ 0,00
1026	56.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1027	**56.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 217.852,67**	**$ 0,00**
1028	56.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 217.852,67	$ 0,00
1029	56.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1030	**57**	**RT 43003**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 20.916.777,00**	**$ 0,00**
1031	**57.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 189.424,00**	**$ 0,00**
1032	57.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 189.424,00	$ 0,00
1033	**57.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.198.285,00**	**$ 0,00**
1034	57.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1036	57.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1037	57.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1035	57.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1038	57.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1039	**57.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 232.016,00**	**$ 0,00**
1040	57.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 232.016,00	$ 0,00
1041	**57.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 19.013.404,23**	**$ 0,00**
1042	57.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1043	57.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1044	57.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 19.013.404,23	$ 0,00
1045	57.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1046	**57.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 283.647,77**	**$ 0,00**
1047	57.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 283.647,77	$ 0,00
1048	57.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1068	**59**	**RT 43006**	**0,00%**	**27,75 días**	**jue 12/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 7.259.107,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

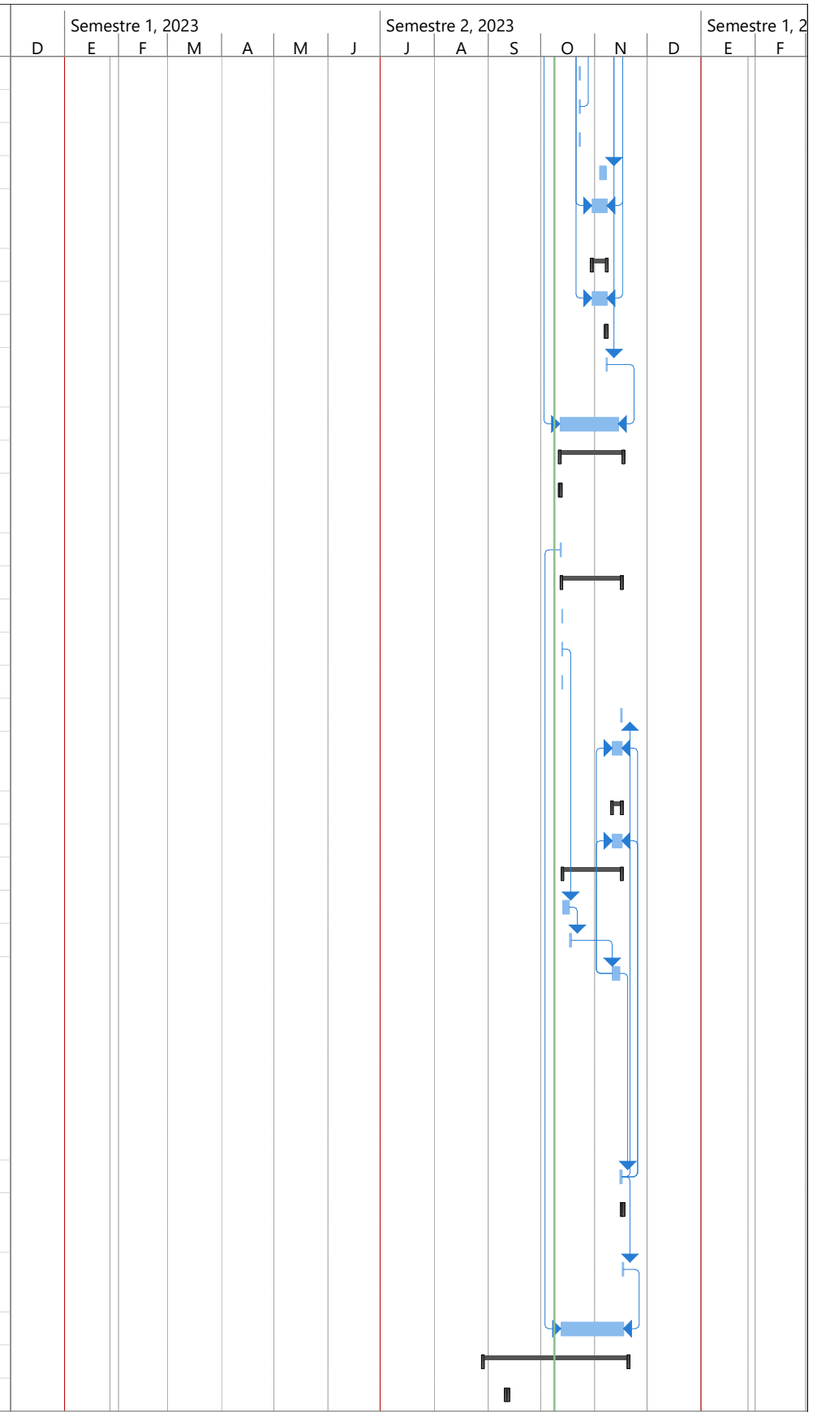
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1069	**59.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 65.911,00**	**$ 0,00**
1070	59.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 65.911,00	$ 0,00
1071	**59.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**25,5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 397.985,00**	**$ 0,00**
1072	59.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1074	59.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1075	59.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1073	59.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1076	59.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1077	**59.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 80.731,00**	**$ 0,00**
1078	59.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 80.731,00	$ 0,00
1079	**59.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24,5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 6.433.756,90**	**$ 0,00**
1080	59.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1081	59.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1082	59.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 6.433.756,90	$ 0,00
1083	59.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1084	**59.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
1085	59.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 280.723,10	$ 0,00
1086	59.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	9 días	mié 1/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1321	**72**	**RT 54284**	**0,00%**	**29 días**	**jue 12/10/23**	**mar 14/11/23**	**$ 26.626.768,00**	**$ 0,00**
1322	**72.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 241.063,00**	**$ 0,00**
1323	72.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 241.063,00	$ 0,00
1332	**72.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 24.323.629,64**	**$ 0,00**
1333	72.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1334	72.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1335	72.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 24.323.629,64	$ 0,00
1336	72.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1324	**72.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.532.874,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

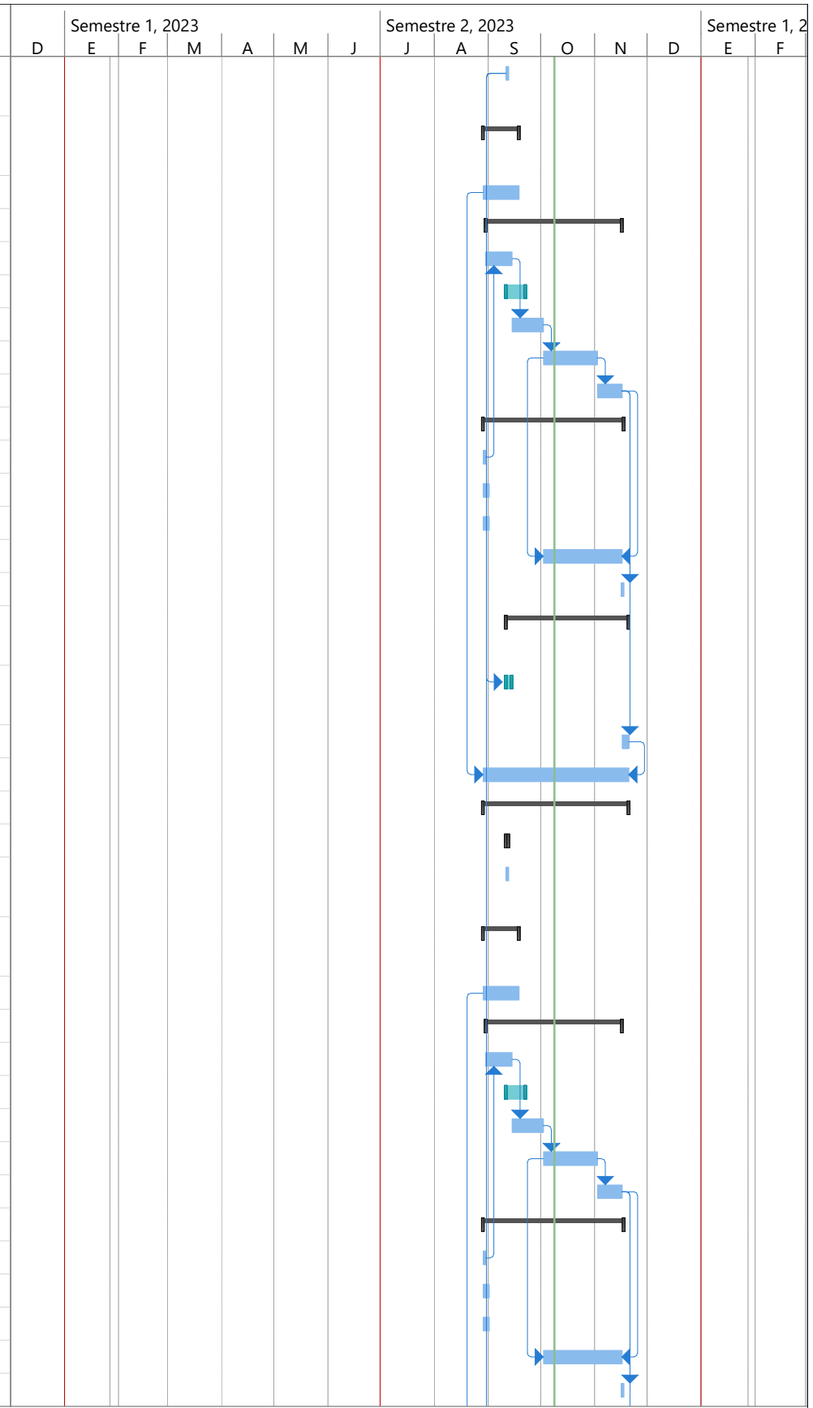
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1325	72.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1327	72.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1328	72.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1326	72.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1329	72.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1330	**72.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 295.265,00**	**$ 0,00**
1331	72.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 295.265,00	$ 0,00
1337	**72.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1338	72.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1339	72.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	29 días	jue 12/10/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1087	**60**	**RT 43008**	**0,00%**	**32,75 días**	**jue 12/10/23**	**vie 17/11/23**	**$ 22.588.187,00**	**$ 0,00**
1088	**60.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 204.540,00**	**$ 0,00**
1089	60.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 204.540,00	$ 0,00
1090	**60.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**30,5 días**	**vie 13/10/23**	**jue 16/11/23**	**$ 1.296.225,00**	**$ 0,00**
1091	60.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1093	60.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1094	60.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1092	60.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 15/11/23	jue 16/11/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1095	60.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	sáb 11/11/23	jue 16/11/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1096	**60.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**sáb 11/11/23**	**jue 16/11/23**	**$ 250.530,00**	**$ 0,00**
1097	60.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	sáb 11/11/23	jue 16/11/23	$ 250.530,00	$ 0,00
1098	**60.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**29,5 días**	**vie 13/10/23**	**jue 16/11/23**	**$ 20.649.743,71**	**$ 0,00**
1099	60.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1100	60.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1101	60.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	sáb 11/11/23	mié 15/11/23	$ 20.649.743,71	$ 0,00
1102	60.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 15/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1103	**60.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 16/11/23**	**vie 17/11/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
1104	60.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 187.148,29	$ 0,00
1105	60.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	jue 12/10/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1163	**64**	**RT 47491 - 47506 Circunvalar**	**0,00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 368.234.985,00**	**$ 0,00**
1172	**64.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 4.167.348,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

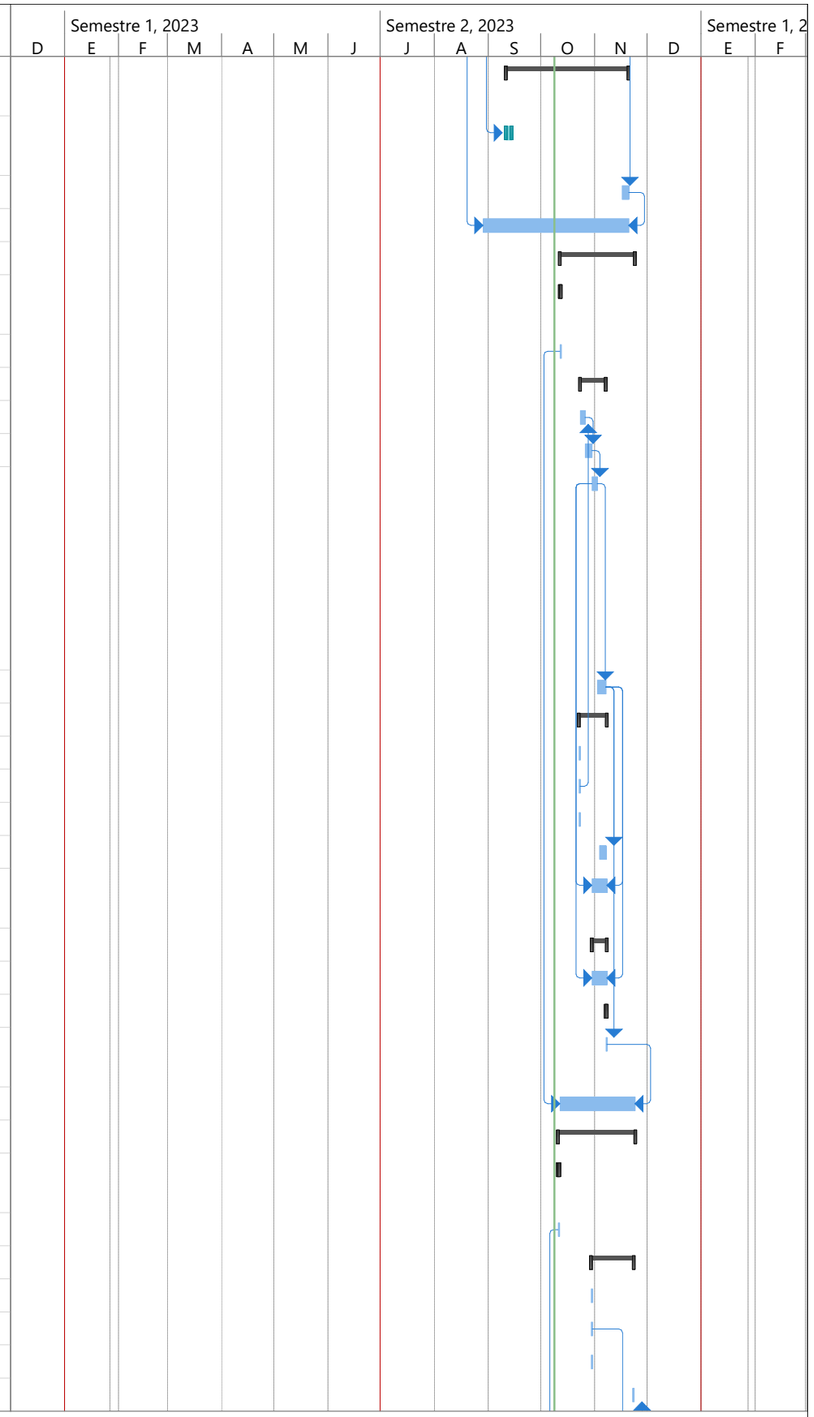
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1173	64.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 4.167.348,00	$ 0,00
1164	**64.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 3.402.347,00**	**$ 0,00**
1165	64.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 3.402.347,00	$ 0,00
1174	**64.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 331.264.451,49**	**$ 0,00**
1175	64.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1176	64.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1177	64.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1178	64.4.4	Demolición mecánica de predio	0,00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 331.264.451,49	$ 0,00
1179	64.4.5	Cargue de RCD	0,00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1166	**64.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 22.045.344,00**	**$ 0,00**
1169	64.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
1167	64.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 22.045.344,00	$ 0,00
1170	64.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1171	64.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1168	64.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1180	**64.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**66,38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 7.355.494,51**	**$ 0,00**
1181	64.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1182	64.5.2	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 7.355.494,51	$ 0,00
1183	64.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1184	**65**	**RT 47470 - 47490 Circunvalar**	**0,00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 446.223.613,00**	**$ 0,00**
1193	**65.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1194	65.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1185	**65.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1186	65.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1195	**65.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 411.097.978,00**	**$ 0,00**
1196	65.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1197	65.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1198	65.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1199	65.4.4	Demolición mecánica de predio	0,00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 411.097.978,00	$ 0,00
1200	65.4.5	Cargue de RCD	0,00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1187	**65.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1190	65.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
1188	65.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1191	65.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1192	65.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1189	65.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

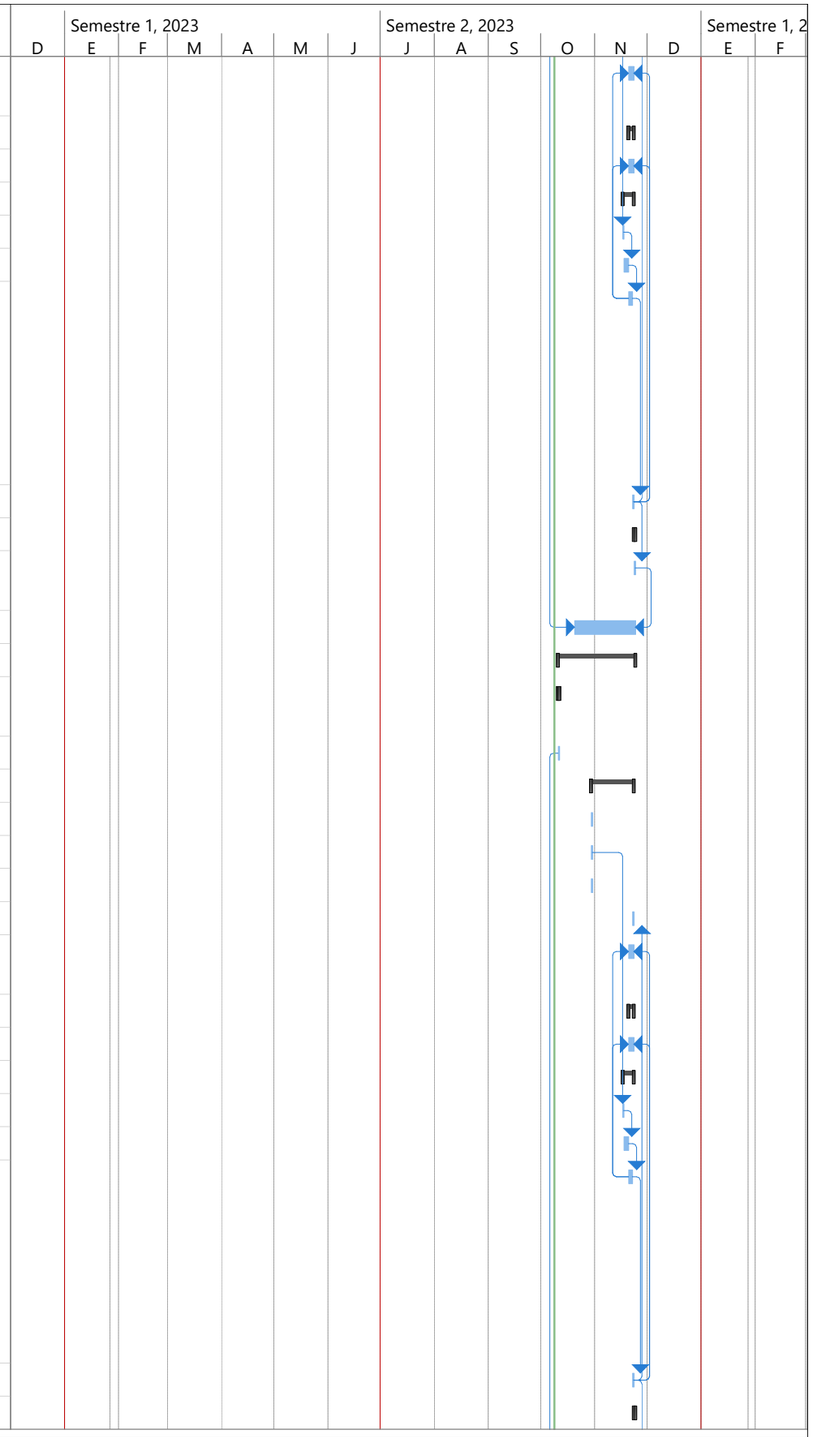
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1201	**65.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**66,38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1202	65.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1203	65.5.2	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1204	65.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1359	**74**	**RT 42970**	**0,00%**	**39 días**	**jue 12/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 3.015.372,00**	**$ 0,00**
1360	**74.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 27.533,00**	**$ 0,00**
1361	74.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 27.533,00	$ 0,00
1370	**74.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 2.570.865,64**	**$ 0,00**
1371	74.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1372	74.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1373	74.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 2.570.865,64	$ 0,00
1374	74.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1362	**74.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 149.314,00**	**$ 0,00**
1363	74.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1365	74.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1366	74.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1364	74.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1367	74.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1368	**74.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 33.723,00**	**$ 0,00**
1369	74.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 33.723,00	$ 0,00
1375	**74.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1376	74.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1377	74.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	39 días	jue 12/10/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1106	**61**	**RT 54298**	**0,00%**	**40,44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 15.607.155,00**	**$ 0,00**
1107	**61.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 141.407,00**	**$ 0,00**
1108	61.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 141.407,00	$ 0,00
1109	**61.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**22,38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 887.156,00**	**$ 0,00**
1110	61.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1112	61.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1113	61.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1111	61.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 177.431,20	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

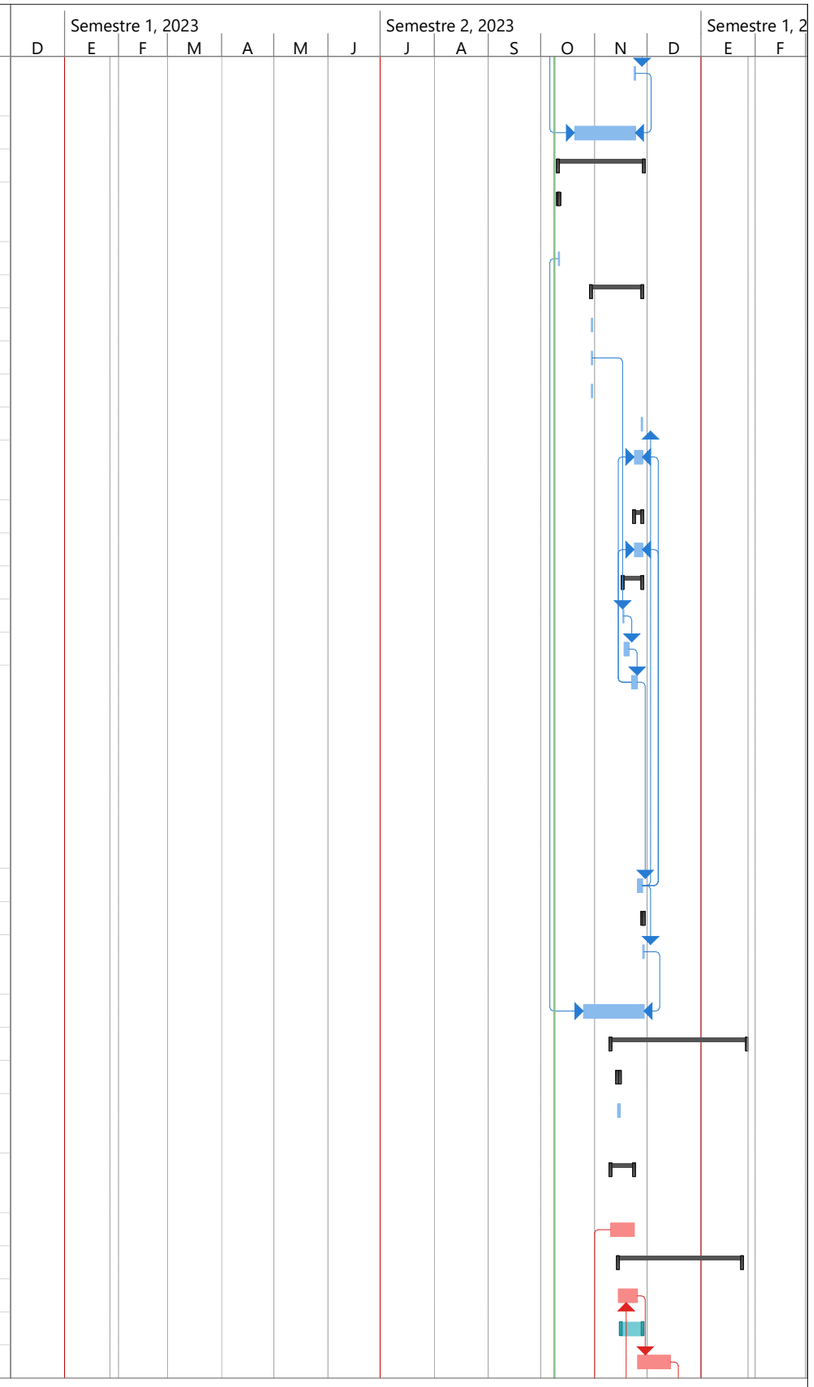
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1114	61.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1115	**61.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 173.201,00**	**$ 0,00**
1116	61.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 173.201,00	$ 0,00
1117	**61.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 14.291.347,49**	**$ 0,00**
1118	61.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1119	61.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1120	61.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 14.291.347,49	$ 0,00
1121	61.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1122	**61.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 114.043,51**	**$ 0,00**
1123	61.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 114.043,51	$ 0,00
1124	61.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1125	**62**	**RT 54299**	**0,00%**	**40,44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 3.578.215,00**	**$ 0,00**
1126	**62.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 32.360,00**	**$ 0,00**
1127	62.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 32.360,00	$ 0,00
1128	**62.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**22,38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 209.673,00**	**$ 0,00**
1129	62.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1131	62.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1132	62.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1130	62.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1133	62.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1134	**62.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 39.636,00**	**$ 0,00**
1135	62.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 39.636,00	$ 0,00
1136	**62.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 3.174.022,41**	**$ 0,00**
1137	62.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1138	62.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1139	62.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 3.174.022,41	$ 0,00
1140	62.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1141	**62.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 122.523,59**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

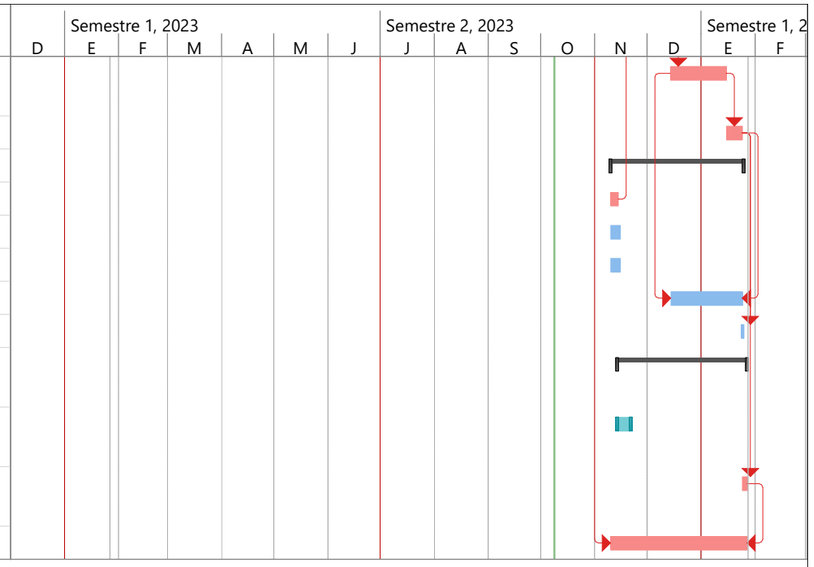
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1142	62.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 122.523,59	$ 0,00
1143	62.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1144	**63**	**RT 54301**	**0,00%**	**44,88 días**	**mié 11/10/23**	**mié 29/11/23**	**$ 24.253.373,00**	**$ 0,00**
1145	**63.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 219.599,00**	**$ 0,00**
1146	63.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 219.599,00	$ 0,00
1147	**63.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,81 días**	**lun 30/10/23**	**mar 28/11/23**	**$ 1.393.800,00**	**$ 0,00**
1148	63.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1150	63.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1151	63.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1149	63.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 27/11/23	mar 28/11/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1152	63.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1153	**63.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**jue 23/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 268.975,00**	**$ 0,00**
1154	63.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 268.975,00	$ 0,00
1155	**63.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**10,44 días**	**vie 17/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 21.812.476,14**	**$ 0,00**
1156	63.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1157	63.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1158	63.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	mié 22/11/23	sáb 25/11/23	$ 21.812.476,14	$ 0,00
1159	63.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	sáb 25/11/23	mar 28/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1160	**63.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 28/11/23**	**mié 29/11/23**	**$ 558.522,86**	**$ 0,00**
1161	63.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 28/11/23	mié 29/11/23	$ 558.522,86	$ 0,00
1162	63.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	mié 25/10/23	mié 29/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1205	**66**	**RT 47693 - 47709 Circunvalar**	**0,00%**	**74 días**	**vie 10/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 772.050.866,00**	**$ 0,00**
1214	**66.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**mar 14/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 8.551.948,00**	**$ 0,00**
1215	66.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 8.551.948,00	$ 0,00
1206	**66.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 10/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 6.982.065,00**	**$ 0,00**
1207	66.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	12 días	vie 10/11/23	jue 23/11/23	$ 6.982.065,00	$ 0,00
1216	**66.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**69 días**	**mar 14/11/23**	**mié 24/01/24**	**$ 690.305.190,68**	**$ 0,00**
1217	66.4.1	Desmantelamiento	0,00%	12 días	mar 14/11/23	sáb 25/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1218	66.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	jue 16/11/23	mar 28/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1219	66.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	sáb 25/11/23	jue 14/12/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1220	66.4.4	Demolución mecánica de predio	0,00%	30 días	jue 14/12/23	lun 15/01/24	$ 690.305.190,68	$ 0,00
1221	66.4.5	Cargue de RCD	0,00%	10 días	lun 15/01/24	mié 24/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1208	**66.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**72 días**	**vie 10/11/23**	**jue 25/01/24**	**$ 45.239.951,00**	**$ 0,00**
1211	66.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 10/11/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1209	66.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 45.239.951,00	$ 0,00
1212	66.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1213	66.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	39 días	jue 14/12/23	mié 24/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1210	66.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 24/01/24	jue 25/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1222	**66.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**72,06 días**	**mar 14/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 20.971.711,32**	**$ 0,00**
1223	66.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	8 días	mar 14/11/23	mar 21/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1224	66.5.2	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 24/01/24	sáb 27/01/24	$ 20.971.711,32	$ 0,00
1225	66.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	74 días	vie 10/11/23	sáb 27/01/24	$ 0,00	$ 0,00



Director de obra



Carlos Alberto Rodriguez Contrato 1731

Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: lun 9/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

ANEXO 10: INFORMES SEMANALES

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 32 **DEL** 4/09/2023 **AL** 10/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	7.153.448.222,00	Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	7.153.448.222,00	Valor Actualizado	883.518.443,00
No. empleos Directos generados	14	No. empleos Directos generados	13
No. empleos Indirectos generados	51	No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
Valor del contrato	$ 7.153.448.222,00				
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	0,4%	37,59%	Trabajo Ejecutado	3,60%	43,6%
Valor del Trabajo Programado	$ 32.108.709,00	$ 2.689.223.098,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 257.466.189,00	$ 3.118.845.478,00
ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCIÓN DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	37,6%	43,6%	6,0%	
AREA SST Y AMBIENTAL	37,6%	43,6%	6,0%	
AREA TECNICA	37,6%	43,6%	6,0%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 04 al 10 de septiembre de 2023, se realizaron las siguientes actividades:

- Se actualizan las pólizas de acuerdo a la prorroga otorgada al contrato por 5 meses más, tanto del contratista como de la interventoría.
- Se realizó el informe semanal No. 31.
- La secretaría distrital de movilidad, esta semana dio aprobación a PMT a implementar en la zona de la Victoria en la calle 40A SUR KR 3A ESTE costado sur, mediante COI No. 36 del 07 de septiembre de 2023.
- Se realiza Recorrido de obra y entrega de predios a intervenir el día lunes 04 de septiembre/23, con el IDU, contratista e interventoría.
- Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.
- Se continúan las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica y cargue y retiro de material en la zona de la victoria.
- Se continúan con las actividades de desmantelamiento en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre.
- Se inician terminan las actividades de demolición y cerramiento en palos rollizos y alambre de púas en el RT 47620, Zona de la calle 190.
- Se realiza acompañamiento en la visita realizada por el especialista estructural del contratista e interventoría, en el edificio Araucaria y La Cumbre de la zona de lo Rosales.
- Se realiza acompañamiento en la reunión extraordinaria, realizada en el Edificio Pirineos, el día 08 de septiembre/23. Zona de los Rosales.
- Se realiza la revisión por parte de interventoría del informe técnico del contratista No. 8
- Se remiten las cuentas de corte de obra al IDU para revisión y firma.
- Se realiza comité virtual extraordinario el día de seguimiento, el día 31 de agosto/23

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 32 **DEL** 4/09/2023 **AL** 10/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 1 al 09 de Septiembre en donde se obtuvo un porcentaje del 100 **%.**

* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana.

*Se evidencia el cumplimiento de procedimientos e implementación de medidas en la de ejecución de los predios intervenidos para esta semana de : La Victoria de la señalización de seguridad , los formatos preoperacionales de vehiculo y maquinaria FOAC-47 del IDU.

* Se realiza recorrido para verificación de la implementación de medidas en los componentes SST-MA de contratista en los frentes de obra intervenidos: que el personal tanto administrativo (residentes) cuenten y utilicen adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.

*Se realiza verificación del personal solicitando a las inspectoras de ABECOL las planillas de pago de seguridad social vIgentes de la parte operativa de demoliciones que labora en el proyecto se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en los pagos del personal reportado para el mes de AGOSTO **de 2023 el cual tiene cobertura hasta el 11 de Septiembre**, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

* Asi mismo se reporta que el personal operativo es rotativo y se encuentra distribuido en predios de demolición. También reporta la ejecución de atividades realizadas y el registro de maquinaria y volquetas.

* El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se realizan reuniones del COPASTT, reuniones CCL, capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (se solicito completar el botiquin con algi¿unos elementos faltantes , Kit de emergencias, aseo y limpieza en los frentes de obra, Inspecciones diarias y preoperacionales a los equipos, maquinaria y volquetas activas que transportan materiales generados en la actividad de demolición mecánica.

.

***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana en los frentes de obra se encuentran Tres (3) maquinarias aporbadas por la interventoría a saber: EXCAVADORA LBX130I6NLHEX1123/2021, EXCAVADORA
LBX130I6NLHEX1123/2021 LBX210I6NKHEX1193/2020. Para la presente semana el contratista reportó el traslado de maquinaria en el FOAC-43 con la actualización del certificado expedido por el ingeniero Mecánico de acuerdo a lo eatablecido en pliego de condiciones.

* Las volquetas siete (7) que se encuentran transpotando los materiales RCD a los sitios autorizados en el MAO, la camioneta WAGON WPR314, tractocamión de placas KNL918, el carrotanque aprobado SZT539. * La maquinaria y volquetas cumplen con la implementación de stickers, mantenimientos de acuerdo al tipo de equipo y se realiza diariamente la inspección preoperacional de equipos y volquetas.

***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** IDU 202352601309962 Observaciones Informe Mensual SST N5 v1 IDU 202352601536472 Observaciones Informe Mensual SST N 5 v2 IDU 202352601541872 Informe Mensual SST N 6 v2 de Interventoria

*El día 05 de septiembre mediante comunicado JSK-IDU-1736-328 - Calificación mensual #8, mediante comunicado JSK-IDU-1736-331 - Rta radicado IDU-1731-317-23_se emite concepto de Aprobación personal SINAI operativo y VEHMER empresa de vigilancia. Mediante comunicado JSK-IDU-1736-335 - Rta IDU-1731-315-23_Actualización cronograma ambiental y plan de trabajo anual SST Cto 1731

3.3 AMBIENTAL

*El día 07 de septiemnbre de 2023 se realizó reunión extraordinaria mediante enlace meet meet.google.com/jxe-knxa-qkj entre contratista, interventoría e ingeniera Vanessa Sotelo, apoyo a la supervisión ambiental de la OGA del IDU, quien en su condición de supervisora ambiental del contrato hace la solicitud de Ajustar las certificaciones RCD reportadas en los siguientes términos y relacionada: 1. Las certificaciones de aprovechamiento de RCD (tanto de los gestores como de los Centros de Tratamiento y aprovechamiento), y las certificaciones de disposición final Respel y demás, se realicen y entreguen con la información mínima requerida conforme a la estructura y formato específico del Anexo II de la Resolución 1257 de 2021; en las que se indique:

1. Nombre o razón social
2. Número del contrato IDU
3. Objeto del contrato IDU
4. PIN (SDA) del contrato
5. Periodo

* Lo anterior en En el marco de lo dispuesto en la Resolución 1257 del 23 de noviembre de 2021 , teniendo en cuenta que, para el Cierre del PIN y la Liquidación al finalizar la obra, este pueda ser finalizado de la manera correcta y adecuada, haber realizado los reportes mensuales de las certificaciones de RCD en cumplimiento con los lineamientos establecidos en la normatividad vigente en materia de RCD y haber cumplido con las metas de aprovechamiento definidas por la Resolución 1257 de 2021.

Así mismo, en cualquier caso, será necesario verificar que el contratista de obra cumpla en su integridad con las diferentes obligaciones contenidas en la Resolución 1257 de 2021 y en lo que corresponde a lo dispuesto en la Resolución 472 de 2017 que no haya sido modificado por la referida Resolución 1257 de 2021.

*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos de obra, se están realizando labores de Desmantelamiento Interno y demolición mecánica en los predios de la VICTORIA localidad de San Cristóbal, se solciitó al contratista la señalización de los acopios de materiales de aprovechamiento de RCD, se Verifica en obra la limpieza de llantas a los vehículos que salen a transportar materiales RCD a sitios de disposición final.

* Se verifica que el individuo arboreo localizados al interior del predio de la VICTORIA se encuentre con cerramiento de protección y se realice mantenimineto al mismo, el árbol se encuentra en buen estado.

* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, a los Centros de Tratamiento y Aprovechamiento de RCD de los mismo y el transporte de los mismos con las volquetas aprobadas que cuentan con PIN ante la SDA. SE EVIDENCIA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE HUMECTACIÓN CON CARROTANQUE en los frentes de obra activos y que se encuentran en proceso de DEMOLICIÓN

*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones, en el predio de la VICTORIA se evidencia la presencia de 3 BOAL: Yovany, Asly y don Amado.

* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención

* Se realiza seguimiento al cargue y transporte de materiales RCD generados en las actividades de desmantelamiento selectivo como las maderas y materiales Aprovechables que son entregados a CTA, Igualmente el acopio de chatarra, autorizado en el MAO, y demolición de predios, se realizó cargue de: materiales RCD, material de madera para aprovechamiento en un CTA autorizado, y materiales contaminados

* El contratista realiza los mantenimientos (dos veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos. Los sumideros del frente de la Victoria se encuentran protegidos y en buen estado.

***CORRESPONDENCIA GENERADA:**

* Mediante comunicado JSK-IDU-1736-335 - Rta IDU-1731-315-23_Actualización cronograma ambiental y plan de trabajo anual SST Cto 1731 del 07/09/2023, mediante

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 32 **DEL** 4/09/2023 **AL** 10/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
En el tiempo comprendido del presente informe no se realizo comité de obra.

BACHUE
El contratista continúa el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE, La interventoria realizo la revisión de los soportes de las actas de reuniones realizadas en el transcurso del contrato.

PQRS:
08 de septiembre de 2023: Se remite a las administraciones de los Edif. Los Pirineos y Coral II notificación inicio actividades de demolición sector Los Rosales mediante oficios IDU-1731-328 Y 332-2023 respectivamente.

Veeduría Ciudadana:
No se han programado comites de veeduria.

Reuniones con comunidad:
08 de septiembre de 2023: Se asiste a reunión extraordinaria citada por el IDU para dar atención a la comunidad del Edif. Los Pirineos.

Capacitación a trabajadores:
en el tiempo comprendido del presente informe no se realizo capacitacion a trabajadores

Contactos Interinstitucionales:
Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
04, 05 y 08 de septiembre de 2023: Se realiza el levantamiento de actas de vecindad en sector La Victoria (san Cristóbal) y Los Rosales (Chapinero).
Durante este periodo no se realizó el cierre de actas de vecindad.
04 al 09 de septiembre de 2023: Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frentes de obra.

Piezas comunicativas:
063: Volante notificación primera visita actas vecindad La Victoria – Volante - 4/09/2023 - 3
066: Volante notificación última visita actas vecindad Los Rosales – Volante - 5/09/2023 1
VALLAS INFORMATIVAS
Se verifica por parte de la interventoria que la firma contratista mantiene instaladas las vallas informativas en los frentes en intervención.
PUNTOS SATELITES DE INFORMACION
Se verifica que los frentes de obra cuentan con sus puntos satelites de información

Productos sociales:
06 de septiembre de 2023: Se remite a interventoría para su conocimiento oficio IDU-1731-322-2023 con el soporte de la autenticación 3 visitas actas de vecindad Edif. Los

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

El IDU se encuentra a la espera por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente del Concepto Técnico para la compensación de la Tala por emergencia del Pino Candelabro, la SDA informó que aproximadamente en un (1) mes remitía dicho concepto A la presente fecha la autoridad ambiental No se ha pronunciado

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

Zona CALLE 190: RECORRIDO DE OBRA - 04-19-2023



Descripción Foto 2.

Zona CALLE 200: ENTREGA DE LOTE POR PARTE DEL IDU - 04-09-2023

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 32 **DEL** 4/09/2023 **AL** 10/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

Zona LOS ROSALES:VISITA DE ESPECIALISTAS ESTRUCTURALES DEL CONTRATISTA E INTERVENTORIA - ED. ARAUCARIA Y ED. LA CUMBRE -05-09-2023



Descripción Foto 4.

Zona LOS ROSALES:REUNIÓN EXTRAORDINARIA EN ED. PIRINEOS. 08-09-2023



Descripción Foto 5.

ZONA CALLE 190: RT 47620 - ANTES



Descripción Foto 6.

ZONA CALLE 190: RT 47620 - DESPUES



Descripción Foto 7,

ZONA LA VICTORIA: RT 42975 - ANTES



Descripción Foto 8.

ZONA LA VICTORIA: RT 42975 -DESPUES



Descripción Foto 9.

ZONA LA VICTORIA: RT 42992 - ANTES



Descripción Foto 10.

ZONA LA VICTORIA: RT 42976 -DESPUES

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 32 **DEL** 4/09/2023 **AL** 10/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 11.

ZONA CALLE 200: RT - ANTES



Descripción Foto 12.

ZONA CALLE 200: RT -DESPUES



Descripción Foto 13.

ZONA CALLE 200: RT - ANTES



Descripción Foto 14.

ZONA CALLE 200: RT -DESPUES



Descripción Foto 15.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - ANTES



Descripción Foto 16.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - DURANTE



Descripción Foto 17.

Visita de verificación al predio de la Victoria Humectación en la actividad de cargue de materiales RCD, La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL está conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones. Verificación al individuos arbóreo de la especie CEREZO con cerramiento de protección y en buenas condiciones en el predio de la Victoria en la ocalidad de San Cristóbal SUR



Descripción Foto 18.

Unidades sanitarias identificadas por genero en los frentes de trabajo. Se evidencia el mantenimiento semanal a las unidades sanitarias en la Av. Circunvalar con calle 84A y en el frente de la Victoria.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 32 **DEL** 4/09/2023 **AL** 10/09/2023

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022
(Número de Contrato)



Descripción Foto 19.

Verificación de KIT DE EMERGENCIA en los campaman, señalización de seguridad y de los eleemntos de emergencia,



Descripción Foto 20.

Implementación del kit de emergencias especificado en los documentos contractuales requerimientos establecidos en los pliegos de condiciones relacionados con maquinaria, equipos y vehículos como los stickers, mantenimientos, preoperacionales diarios.



Descripción Foto 21.

Reunion extraordinaria Edificio Los Pirineos



Descripción Foto 22.

Desinstalación PSI

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DOCE (Día en letras) (12) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901067531	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	32			
PERIODO	4-sep-23	A	10-sep-23	

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	La Victoria - San Cristóbal	ACTIVO
2	Carrera 7 # 84	ACTIVO

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS	79.058.087	DIRECTOR DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
2	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79.333.371	CONDUCTOR	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
3	GERMAN ALFONSO RIVERA REYES	6.772.410	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
4	JUAN CARLOS ORTIZ HERNANDEZ	1.110.558.449	AUXILIAR DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
5	LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ	1.019.092.732	RESIDENTE AMBIENTAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
6	ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	86.083.111	RESIDENTE SST	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
7	LAURA CATALINA GARNICA CORTES	1.022.377.739	RESIDENTE SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
8	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	1.022.970.686	AUXILIAR SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
9	BRYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ	1.098.762.602	AUXILIAR TECNICO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
10	KATERINE SANCHEZ MENDOZA	1.108.937.270	SECRETARIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
11	ALEXARDER ROMERO	1.031.121.634	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
12	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	1.022.341.362	TOPOGRAFO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
13	LUIS CARLOS RIVEROS GARZON	1.015.430.608	CADENERO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
14	YENNY PATRICIA MORALES GARZON	52.118.280	ESPECIALISTA DE TRANSITO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
15	CHRISTIAN RAFAEL GIRON	1.013.592.969	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
16	JOHANY GOMEZ ROMERO	1.006.813.638	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
17	ASHLY NATALIA SABALA PEDRAZA	1.022.931.212	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
18	AMADO RODRIGUEZ ALVAREZ	1.074.958.570	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
19	MARTIN CONTRERAS	5.613.705	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
20	DERVIS FERER QUINTERO	5.320.585	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
21	EDNA LIZETH SOSA VEGA	1.111.201.006	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
22	JUAN FELIPE FERNANDEZ CABRERA	1.108.935.875	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
23	FLORESMIRO BUITRAGO PACHON	80.503.050	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
24	EDUAR LEONARDO CAMACHO CASTILLO	1.057.489.601	AUXILIAR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
25	JUAN DE DIOS CASTILLO HERNANDEZ	17.287.866	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTOS
26	DIAZ LEON LEYDI CAROLINA	1.012.406.366	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTOS
27	FAJARDO OSCAR MAURICIO	79.969.623	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
28	DEMETRIO GAMBOA BARON	4.107.324	AUXILIAR DE OBRA	ABECOL	INDIRECTOS
29	JAVIER ALVAREZ	17.288.081	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
30	JHON CARDENAS	1.106.779.997	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
31	OMAR SILVA LAVERDE	79.360.443	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
32	WILSON APONTE	80.018.842	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
33	JAIRO BUITRAGO	368.855	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
34	JUAN CARLOS MORENO	79.766.555	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
35	JORDAN MARTINEZ RINCON	1.023.919.921	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
36	CARLOS DE JESUS AVILA TIBADUIZA	97.610.775	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
37	CARLOS ALBERTO CONTRERAS	13.513.433	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
38	JUAN ARTURO SUAREZ	19.395.062	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
39	OSCRA JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
40	MAURICIO FLORES	80.144.541	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901067931	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 32

PERIODO 4-sep-23 A 10-sep-23

41	FABIO LUIS BELEÑO NORIEGA	1.047.437.475	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
42	DELVER ANTONIO SILVA SANCHEZ	4.281.667	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
43	JAIME AVILA TIBADUIZA	4.208.339	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
44	CARLOS ARTURO CRUZ LARA	7.302.278	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
45	HORACIO DIAZ SUAREZ	79.494.255	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
46	YERSIN RINCON RINCON	1.023.950.420	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
47	KELVIN DAVID HERNANDEZ GAVIRIA	1.010.059.324	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
48	LUIS ALFREDO MORENO LOZANO	79.638.018	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
49	ANTONIO APONTE HURTADO	1.002.728.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
50	IVAN JARA JARA	79.500.459	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
51	DEIVI ACERO PRIETO	1.012.318.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
52	LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ	1.022.381.488	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
53	RAUL GAONA AVILA	74.355.748	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
54	JHON ALEXANDER PARADA SUESCA	80.186.086	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
55	ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ CASTILLO	79.780.841	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
56	CARLOS ALBEIRO RODRIGUEZ PINILLA	1.068.954.340	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
57	EDWIN CAMILO RINCON PATIÑO	1.030.625.195	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
58	JOSE MANUEL GARCIA SANCHEZ	79.345.848	SUPERVISOR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
59	SAMUEL ALBERTO GARCIA FARFAN	1.022.980.403	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
60	WILSON ALFONSO CALDERON RODRIGUEZ	79.444.132	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
61	OSCAR JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
62	KEVIN ANDRES BAUTISTA GAONA	1.002.407.198	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTOS
63	VILLARRAGA CARDENAS JOSE JOAQUIN	80.414.880	CONDUCTOR DE VEHICULO PESADO	ABECOL	INDIRECTOS
64	BRAYAN PERILLA	1.074.187.640	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
65	PICO CATOLICO JHON FREDY	1.014.233.362	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS

Maquinaria empleada durante el periodo

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	EXCAVADORA LBX130I6NLHEX1123/2021	47	KELVIN HERNANDEZ	ABECOL	
2	EXCAVADORA LBX130I6NKHEX1116/2019	45	DANIEL GOMEZ	ABECOL	
3	EXCAVADORA LBX210I6NKHEX1201 2020	37	CARLOS TOCARRUNCHO	ABECOL	

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	camioneta	WAGON	WPR314	1	Jose David Gonzalez	G-VIAL	
2	volqueta	Platón	KSO521	4	Cárdenas Ramírez Jhon Alexander	ABECOL	
3	volqueta	Platón	KSO547	2	Omar Silva	ABECOL	
4	volqueta	Platón	KSO543	7	Jhon Alexander Parada Suesca	ABECOL	
5	volqueta	Platón	KSO520	20	Javier Alvarez	ABECOL	
6	volqueta	Platón	WCT393	15	Andrés Gustavo Rodriguez Castillo	ABECOL	
7	volqueta	Platón	WCS950	13	Carlos Albeiro Rodriguez Pinilla	ABECOL	
8	volqueta	Platón	KSO544	8	Edwin Camilo Rincón Patiño	ABECOL	
9	tractocamión	SRS	KNL918	17	Joaquín Villarraga	ABECOL	
10	camión	tanque	SZT539	18	Andrés Torres Abril	ABECOL	

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 33 **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	7.153.448.222,00	Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	7.153.448.222,00	Valor Actualizado	883.518.443,00
No. empleos Directos generados	14	No. empleos Directos generados	13
No. empleos Indirectos generados	51	No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
Valor del contrato	$ 7.153.448.222,00				
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	1,8%	38,97%	Trabajo Ejecutado	5,84%	49,4%
Valor del Trabajo Programado	$ 130.402.204,00	$ 2.787.516.593,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 417.528.606,00	$ 3.536.426.084,50

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	39,0%	49,4%	10,5%	
AREA SST Y AMBIENTAL	39,0%	49,4%	10,5%	
AREA TECNICA	39,0%	49,4%	10,5%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 11 al 17 de septiembre de 2023, se realizaron las siguientes actividades:
•Se realizó el informe semanal No. 32.
• La secretaría distrital de movilidad, esta semana no dio aprobación a PMT a implementar
•Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.
•Se continúan las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica y cargue y retiro de material en la zona de la victoria.
• Se continúan con las actividades de desmantelamiento y protección del edificio con la instalación de polisombra, en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio L Cumbre.
•Se realiza acompañamiento en la visita realizada por el especialista estructural del contratista, al RT 43001 del barrio la Victoria, por queja del propietario.
• Se realiza la revisión por parte de interventoría del informe técnico del contratista No. 8, el cual presenta observaciones.
•Se recibe por parte del IDU, el predio de la victoria identificado con RT 43012.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 33 **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)

3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 10 al 17 de Septiembre en donde se obtuvo un porcentaje del 97 **%.** Afectada por la no entrega en fechas establecidas del oficio JSK-IDU-1736-321 del 01/09/2023 .

* El día viernes 15 de septiembre, se recibe visita por parte del apoyo a la supervisión SST de la OGA del IDU, Ingeniera Johana QUIROGA, en el frente de obra de la AV. Circunvalar con calle 84 C, verificando la implementación de medidas y procedimientos SST, recomendó que todo el personal portara los EPP dentro de las instalaciones de la obra, solicito en el MEDEVAC publicado el registro también no solo del personal de la obra sino de la interventoría. Por lo cual se procedio inmediatamente a atender la solicitud de la supervisora SST.

* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana.

*Se evidencia el cumplimiento de procedimientos e implementación de medidas en la de ejecución de los predios intervenidos para esta semana de : La Victoria de la señalización de seguridad , los formatos preoperacionales de vehiculo y maquinaria FOAC-47 del IDU.

* Se realiza recorrido para verificación de la implementación de medidas en los componentes SST-MA de contratista en los frentes de obra intervenidos: que el personal tanto administrativo (residentes) cuenten y utilicen adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.

*Se realiza verificación del personal solicitando a las inspectoras de ABECOL las planillas de pago de seguridad social vlgentes de la parte operativa de demoliciones que labora en el proyecto se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en los pagos del personal reportado para el mes de AGOSTO **de 2023 el cual tiene cobertura hasta el 11 de Septiembre**, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

* Asi mismo se reporta que el personal operativo es rotativo y se encuentra distribuido en predios de demolición. También reporta la ejecución de atividades realizadas y el registro de maquinaria y volquetas.

* El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se realizan reuniones del COPASTT, reuniones CCL, capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (se solicito completar el botiquin con algi¿unos elementos faltantes , Kit de emergencias, aseo y limpieza en los frentes de obra, Inspecciones diarias y preoperacionales a los equipos, maquinaria y volquetas activas que transportan materiales generados en la actividad de demolición mecánica.

.

***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana en los frentes de obra se encuentran Dos (2) maquinarias aprobadas por la interventoría a saber: EXCAVADORA LBX130I6NLHEX1123/2021, a la cual al reinicio de actividades se solicito la entrega del certificado expedido por ingeniero mecánico 5 días antes de su reingreso, solicitud atendida por el contratista, EXCAVADORA
LBX210I6NKHEX1201 / 2020. Para la presente semana el contratista reportó el traslado de maquinaria en el FOAC-43 con la actualización del certificado expedido por el ingeniero Mecánico de acuerdo a lo eatablecido en pliego de condiciones.

* Las volquetas siete (7) que se encuentran transpotando los materiales RCD a los sitios autorizados en el MAO, la camioneta WAGON WPR314, tractocamión de placas KNL918, el carrotanque aprobado SZT539. * La maquinaria y volquetas cumplen con la implementación de stickers, mantenimientos de acuerdo al tipo de equipo y se realiza diariamente la inspección preoperacional de equipos y volquetas. ***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** Mediantte radicado IDU 202352601613612 se radica el Informe Mensual SST #7 V1 de la interventoría Observaciones Informe Mensual SST N 5 v2 IDU 202352601541872 Informe

*El día 13 de septiembre mediante comunicado JSK-IDU-1736-351 - Rta. Rad. IDU-1731-308-2023 _Aprobación Inf. Mensual Ambiental N° 7 v2.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 33 **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.3 AMBIENTAL

*El día 12 de septiemnbre de 2023 se realizó reunión extraordinaria entre contratista, interventoría e ingeniera Vanessa Sotelo, apoyo a la supervisión ambiental de la OGA del IDU, quien en su condición de supervisora ambiental del contrato hace la solicitud de Ajustar el Anexo V de la Res 1257 de 2021 en los siguientes términos: Se debe sumar los RCD Susceptibles de aprovechamiento con los RCD No susceptible de aprovechamiento para el cálculo en el numeral 2.2 METAS: Cantidad de RCD generado en obra (t)
% (t total del trimestre)
2.2 METAS

NÚMERO	NOMBRE DEL INDICADOR	TONELADA (T)	PORCENTAJE (%)
1	Cantidad de RCD generado en obra (t)		
% (t total del trimestre)		4668,17	100,00%

Las cantidades de :

1. Residuos de construcción y demolición - RCD susceptibles de aprovechamiento:
2. 2. Residuos de construcción y demolición - RCD NO susceptibles de aprovechamiento:

La suma de los dos items, generará el total que se debe ajustar el numeral 1 de metas de aprovechamiento Cantidad de RCD generado en obra (t)
% (t total del trimestre).
* Lo anterior en En el marco de lo dispuesto en la Resolución 1257 del 23 de noviembre de 2021 , teniendo en cuenta que, para el Cierre del PIN y la Liquidación al finalizar la obra, este pueda ser finalizado de la manera correcta y adecuada, haber realizado los reportes mensuales de las certificaciones de RCD en cumplimiento con los lineamientos establecidos en la normatividad vigente en materia de RCD y haber cumplido con las metas de aprovechamiento definidas por la Resolución 1257 de 2021.
* La anterior solicitud debe presentarse ajustada en el informe mensual ambiental N°7 correspondiente al mes de Julio de 2021, de acuerdo a lo manifestado por el apoyo a la supervisión ambiental del IDU y a lo establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente.

Así mismo, en cualquier caso, será necesario verificar que el contratista de obra cumpla en su integridad con las diferentes obligaciones contenidas en la Resolución 1257 de 2021 y en lo que corresponde a lo dispuesto en la Resolución 472 de 2017 que no haya sido modificado por la referida Resolución 1257 de 2021.
*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , se están realizando labores de Desmantelamiento Interno y demolición mecánica en los predios de la VICTORIA localidad de San Cristóbal, se Verifica en obra la limpieza de llantas a los vehículos que salen a transportar materiales RCD a sitios de disposición final.
* Se verifica que el individuo arboreo localizados al interior del predio de la VICTORIA se encuentre con cerramiento de protección y se realice mantenimineto al mismo, el árbol se encuentra en buen estado. En el frente de la Av. Circunvalar existen dos individuos arbóreos con cerramiento de protección, uno de los individuos se encuentra seco, situación evidenciada desde inico de intervención en el predio, el día 28 de agosto, el otro individuo forestal se encuentra con ceramiento de protección y en buen estado , de acuerdo con el registro fotográfico que se presenta dentro del presente informe.
* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, a los Centros de Tratamiento y Aprovechamiento de RCD de los mismo y el transporte de los mismos con las volquetas aprobadas que cuentan con PIN ante la SDA. SE EVIDENCIA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE HUMECTACIÓN CON CARROTANQUE en los frentes de obra activos y que se encuentran en proceso de DEMOLICIÓN
*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones, en el predio de la VICTORIA se evidencia la presencia de 3 BOAL: Yovany, Asly y Cristian Girón, en el frente de Av. Circuanvalar se encuentra Amado y Dervis.
* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención
* Se realiza seguimiento al cargue y transporte de materiales RCD generados en las actividades de desmantelamiento selectivo como las maderas y materiales Aprovechables que son entregados a CTA, Igualmente el acopio de chatarra, autorizado en el MAO, y demolición de predios, se realizó cargue de: materiales RCD, material de madera para aprovechamiento en un CTA autorizado, y materiales contaminados
* El contratista realiza los mantenimientos (dos veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos. Los sumideros del frente de la Victoria se encuentran protegidos y en buen estado.

***CORRESPONDENCIA GENERADA:**

* Mediante comunicado JSK-IDU-1736-338 - Solicitud de ajustes certificaciones de aprovechamiento de RCD -Resolución 1257 de 2021. Mediante comunicado JSK-IDU-1736-354 - Rta IDU-1731-336-2023_Aprobación Actualización cronogramas ambiental y Plan de trabajo anual SST del 13/09/2023

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. **33** **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
En el tiempo comprendido del presente informe no se realizo comité de obra.

BACHUE
El contratista continúa el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE, La interventoria realizo la revisión de los soportes de las actas de reuniones realizadas en el transcurso del contrato.

PQRS:
12 de septiembre de 2023: Se recibe por parte de la firma contratista area de gestion social cumplimiento de compromisos con la administración Edif. Los Pirineos en donde remiten pólizas de responsabilidad civil del contratista e interventoría según acuerdo reunión extraordinaria.

Veeduría Ciudadana:
No se han programado comites de veeduria.

Reuniones con comunidad:
13 de septiembre de 2023: La residente social de la firma contratista remite a la administración Edif. Los Pirineos acta de reunión extraordinaria para su conocimiento y

Capacitación a trabajadores:
en el tiempo comprendido del presente informe no se realizo capacitacion a trabajadores

Contactos Interinstitucionales:
Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
11 al 15 de septiembre de 2023Se realiza el levantamiento de actas de vecindad en sector La Victoria (san Cristóbal) y Los Rosales (Chapinero).
12 y 13 de septiembre de 2023Se inicia proceso de subsanación afectación en parqueadero Edificio LMG para cierre de acta de vecindad.
11 al 16 de septiembre de 2023Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frentes de obra.

Piezas comunicativas:
064Volante notificación segunda visita actas vecindad La VictoriaVolante11/09/20239
VALLAS INFORMATIVAS
Se verifica por parte de la interventoria que la firma contratista mantiene instaladas las vallas informativas en los frentes en intervención.
PUNTOS SATELITES DE INFORMACION
Se verifica que los frentes de obra cuentan con sus puntos satelites de información

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

Zona LA VICTORIA: RT 43012: Entrega de predio por parte del IDU-14-09-2023



Descripción Foto 2.

Zona LA VICTORIA: RT 43001: Visita de Esp. Estructural, por petición de la propietaria. 15/09/2023

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 33 **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)



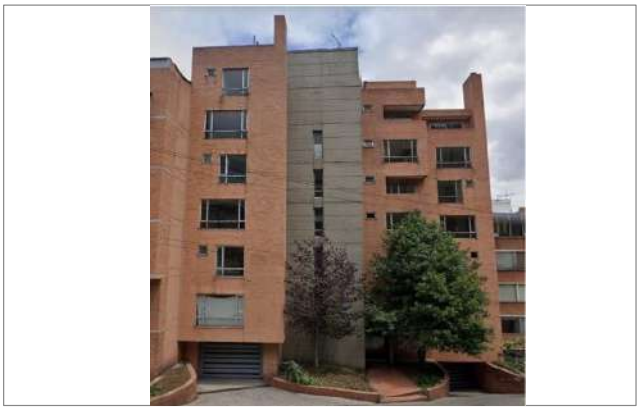
Descripción Foto 3.

Zona LOS ROSALES:VISITA DE COMUNIDAD DEL ED. PIRINEOS -14-09-2023



Descripción Foto 4.

Visita de verificación al predio de la Victoria Humectación en la actividad de cargue de materiales RCD, La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL está conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones. Limpieza de llantas.



Descripción Foto 5.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - ANTES



Descripción Foto 6.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - DURANTE



Descripción Foto 7,

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - ANTES



Descripción Foto 8.

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - DURANTE

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 33 **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

ZONA CALLE 200: RT - ANTES



Descripción Foto 10.

ZONA CALLE 200: RT -DESPUES



Descripción Foto 11.

ZONA LA VICTORIA: RT 43004 - ANTES



Descripción Foto 12.

ZONA LA VICTORIA: RT 43004 -DESPUES



Descripción Foto 13.

ZONA LA VICTORIA: RT 43003 - ANTES



Descripción Foto 14.

ZONA LA VICTORIA: RT 43003 -DESPUES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 33 **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 15.
ZONA LA VICTORIA: RT 43002 - ANTES



Descripción Foto 16.
ZONA LA VICTORIA: RT 43002 -DESPUES



Descripción Foto 17.
CALLE 170 - MANTENIMIENTO - RT 47567 -ANTES



Descripción Foto 18.
CALLE 170 - MANTENIMIENTO - RT 47567 - DESPUES



Descripción Foto 19.
CALLE 170 - MANTENIMIENTO - RT 47574



Descripción Foto 20.
CALLE 170 - MANTENIMIENTO - RT 47574



Descripción Foto 21.
CALLE 170 - MANTENIMIENTO - RT 47575



Descripción Foto 22.
CALLE 170 - MANTENIMIENTO - RT 47575

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 33 **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 23.

CALLE 58: RT 47427 - VISITA - VERIFICACIÓN DE CERRAMIENTO



Descripción Foto 24.

CALLE 58: RT 47427 - VISITA - CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA



Descripción Foto 25.

Av. Circunvalar con calle 84, cerramiento de protección a dos individuos arbóreos, 1 seco y el otro en buen estado,



Descripción Foto 26.

Verificación de Cartelera SST en el frente de obra Av. Circuanvalar con Calle 84, de de listado de emergencia, MEDEVAC, Planillas de SS del personal operativo y administrativo



Descripción Foto 27.

Verificación de la Implementación del kit de emergencias, inspección al Botiquin de obra, señalización de seguridad y Hojas de seguridad de las sustancias químicas



Descripción Foto 28.

atencion cierre acta de vecindad calle 51 edificio LMG





FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. **33** **DEL** 11/09/2023 **AL** 17/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

Descripción Foto 29.

Acompañamiento al levantamiento de actas de vecindad edificio Pirineos

Descripción Foto 30.

Verificación de la Implementación del kit de emergencias, inspección al Botiquin de obra, señalización de seguridad y Hojas de seguridad de las sustancias químicas

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECINUEVE (19) días del mes de SEPTIEMBRE de 2023
(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901067531	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	33			
PERIODO	10-sep-23	A	16-sep-23	

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	Carrera 7 # 200	ACTIVO
2	La Victoria - San Cristóbal	ACTIVO
	Carrera 7 # 84	ACTIVO

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS	79.058.087	DIRECTOR DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
2	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79.333.371	CONDUCTOR	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
3	GERMAN ALFONSO RIVERA REYES	6.772.410	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
4	JUAN CARLOS ORTIZ HERNANDEZ	1.110.558.449	AUXILIAR DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
5	LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ	1.019.092.732	RESIDENTE AMBIENTAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
6	ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	86.083.111	RESIDENTE SST	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
7	LAURA CATALINA GARNICA CORTES	1.022.377.739	RESIDENTE SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
8	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	1.022.970.686	AUXILIAR SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
9	BRYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ	1.098.762.602	AUXILIAR TECNICO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
10	KATERINE SANCHEZ MENDOZA	1.108.937.270	SECRETARIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
11	ALEXARDER ROMERO	1.031.121.634	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
12	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	1.022.341.362	TOPOGRAFO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
13	LUIS CARLOS RIVEROS GARZON	1.015.430.608	CADENERO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
14	YENNY PATRICIA MORALES GARZON	52.118.280	ESPECIALISTA DE TRANSITO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
15	CHRISTIAN RAFAEL GIRON	1.013.592.969	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
16	JOHANY GOMEZ ROMERO	1.006.813.638	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
17	ASHLY NATALIA SABALA PEDRAZA	1.022.931.212	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
18	AMADO RODRIGUEZ ALVAREZ	1.074.958.570	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
19	MARTIN CONTRERAS	5.613.705	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
20	DERVIS FERER QUINTERO	5.320.585	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
21	EDNA LIZETH SOSA VEGA	1.111.201.006	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
22	JUAN FELIPE FERNANDEZ CABRERA	1.108.935.875	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
23	FLORESMIRO BUITRAGO PACHON	80.503.050	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
24	EDUAR LEONARDO CAMACHO CASTILLO	1.057.489.601	AUXILIAR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
25	JUAN DE DIOS CASTILLO HERNANDEZ	17.287.866	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTOS
26	DIAZ LEON LEYDI CAROLINA	1.012.406.366	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTOS
27	FAJARDO OSCAR MAURICIO	79.969.623	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
28	DEMETRIO GAMBOA BARON	4.107.324	AUXILIAR DE OBRA	ABECOL	INDIRECTOS
29	JAVIER ALVAREZ	17.288.081	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
30	JHON CARDENAS	1.106.779.997	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
31	OMAR SILVA LAVERDE	79.360.443	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
32	WILSON APONTE	80.018.842	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
33	JAIRO BUITRAGO	368.855	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
34	JUAN CARLOS MORENO	79.766.555	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
35	JORDAN MARTINEZ RINCON	1.023.919.921	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
36	CARLOS DE JESUS AVILA TIBADUIZA	97.610.775	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
37	CARLOS ALBERTO CONTRERAS	13.513.433	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901067931	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 33

PERIODO 10-sep-23 A 16-sep-23

38	JUAN ARTURO SUAREZ	19.395.062	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
39	OSCRA JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
40	MAURICIO FLORES	80.144.541	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
41	FABIO LUIS BELEÑO NORIEGA	1.047.437.475	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
42	DELVER ANTONIO SILVA SANCHEZ	4.281.667	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
43	JAIME AVILA TIBADUIZA	4.208.339	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
44	CARLOS ARTURO CRUZ LARA	7.302.278	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
45	HORACIO DIAZ SUAREZ	79.494.255	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
46	YERSIN RINCON RINCON	1.023.950.420	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
47	KELVIN DAVID HERNANDEZ GAVIRIA	1.010.059.324	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
48	LUIS ALFREDO MORENO LOZANO	79.638.018	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
49	ANTONIO APONTE HURTADO	1.002.728.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
50	IVAN JARA JARA	79.500.459	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
51	DEIVI ACERO PRIETO	1.012.318.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
52	LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ	1.022.381.488	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
53	RAUL GAONA AVILA	74.355.748	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
54	JHON ALEXANDER PARADA SUESCA	80.186.086	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
55	ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ CASTILLO	79.780.841	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
56	CARLOS ALBEIRO RODRIGUEZ PINILLA	1.068.954.340	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
57	EDWIN CAMILO RINCON PATIÑO	1.030.625.195	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
58	JOSE MANUEL GARCIA SANCHEZ	79.345.848	SUPERVISOR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
59	SAMUEL ALBERTO GARCIA FARFAN	1.022.980.403	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
60	WILSON ALFONSO CALDERON RODRIGUEZ	79.444.132	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
61	OSCAR JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
62	KEVIN ANDRES BAUTISTA GAONA	1.002.407.198	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTOS
63	VILLARRAGA CARDENAS JOSE JOAQUIN	80.414.880	CONDUCTOR DE VEHICULO PESADO	ABECOL	INDIRECTOS
64	BRAYAN PERILLA	1.074.187.640	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
65	PICO CATOLICO JHON FREDY	1.014.233.362	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS

Maquinaria empleada durante el periodo

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	EXCAVADORA LBX130I6NLHEX1123/2021	47	KELVIN HERNANDEZ	ABECOL	
2	EXCAVADORA LBX210I6NKHEX1201 2020	37	CARLOS TOCARRUNCHO	ABECOL	
3					

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	camioneta	WAGON	WPR314	1	Jose David Gonzalez	G-VIAL	
2	volqueta	Platón	KSO521	4	Cárdenas Ramírez Jhon Alexander	ABECOL	
3	volqueta	Platón	KSO547	2	Omar Silva	ABECOL	
4	volqueta	Platón	KSO543	7	Jhon Alexander Parada Suesca	ABECOL	
5	volqueta	Platón	KSO520	20	Javier Alvarez	ABECOL	
6	volqueta	Platón	WCT393	15	Andrés Gustavo Rodriguez Castillo	ABECOL	
7	volqueta	Platón	WCS950	13	Carlos Albeiro Rodriguez Pinilla	ABECOL	
8	volqueta	Platón	KSO544	8	Edwin Camilo Rincón Patiño	ABECOL	
9	tractocamión	SRS	KNL918	17	Joaquín Villarraga	ABECOL	
10	camión	tanque	SZT539	18	Andrés Torres Abril	ABECOL	

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022 (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	7.153.448.222,00	Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	7.153.448.222,00	Valor Actualizado	883.518.443,00
No. empleos Directos generados	14	No. empleos Directos generados	13
No. empleos Indirectos generados	60	No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
Valor del contrato	$ 7.153.448.222,00				
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	1,4%	40,38%	Trabajo Ejecutado	4,39%	53,8%
Valor del Trabajo Programado	$ 101.193.496,00	$ 2.888.710.089,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 314.048.588,00	$ 3.850.474.673,00

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	40,4%	53,8%	13,4%	
AREA SST Y AMBIENTAL	40,4%	53,8%	13,4%	
AREA TECNICA	40,4%	53,8%	13,4%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 18 al 24 de septiembre de 2023, se realizaron las siguientes actividades:

•Se realizó el informe semanal No. 33.

• La secretaría distrital de movilidad, esta semana no dio aprobación a PMT a implementar

• Se realiza visita al frente ubicado en la carrera 7 con calle 200, en donde el coordinador del contrato, autoriza realizar la construcción del Jarillón en todo el perímetro de predio.

•Se realiza comité de seguimiento de manera presencial el día 19/09/2023 en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre

• Se realiza acompañamiento en la reunión realizada por el IDU, para socialización del proyecto Corredor Verde, con la comunidad del Ed. El Bosque, en la Zona de lo Rosales. El día 19/19/2023

• Se realiza acompañamiento en la reunión de realizada por el IDU, para realizar seguimiento de las actividades ejecutadas en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria Edificio La Cumbre. Y el manejo de la comunidad del ed. Pirineos. 19/09/2023

•Acompañamiento a capacitación SST, con el personal operativo en ed. Araucaria, el día 20/09/2023, por parte del contratista.

•Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.

•Se continúan las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica y cargue y retiro de material en la zona de la victoria.

• Se continúan con las actividades de desmantelamiento y protección del edificio con la instalación de polisombras y mamparas, en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre.

• Se realiza acompañamiento en la visita realizada por el especialista estructural y operadores de plumagrua, del contratista, con el fin de socializar actividades de izaje de maquinaria en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre, el día 22/09/2023

•Se realiza el informe mensual técnico No. 8 de interventoría.

•Se reciben por parte del IDU, dos (2) predios correspondientes al PROYECTO PUENTE SAN AGUSTIN.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 18 al 24 de Septiembre en donde se obtuvo un porcentaje del 100 **%.** .
* De acuerdo con la solicitud realizada por parte del apoyo a la supervisión SST de la OGA del IDU, Ingeniera Johana QUIROGA, de la visita realizada el día 15 de septiembre, en el frente de obra de la AV. Circunvalar con calle 84 C, se acató por parte de la interventoría el porte del casco en todos los sitios de la obra, asi mismo el personal de obra se verifica en visita de inspección que se porte adecuadamente los EPP dentro de las instalaciones de la obra, en el MEDEVAC se registró todo el personal que visita la obra incluido la residente SST-MA de la interventoría. publicado el registro también no solo del personal de la obra sino de la interventoría. Por lo cual se procedió inmediatamente a atender la solicitud de la supervisora SST.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realizaron capacitaciones del programa de capacitación a todo el personal de obra, .
*Se evidencia el cumplimiento implementacióndne procedimientos e implementación de medidas en la de ejecución de los predios intervenidos para esta semana de : La Victoria de la señalización de seguridad , los formatos preoperacionales de vehiculo y maquinaria FOAC-47 del IDU. isnpecciones de seguridad, Permisos de trabajo en alturas para instalación de Mampara en el frente de la AV. Circunvalar con calle 84 C, Permisos de trabajo en caliente en el frente de la VICTORIA
* Se realiza recorrido para verificación de la implementación de medidas en los componentes SST-MA de contratista en los frentes de obra intervenidos: que el personal tanto administrativo (residentes) cuenten y utilicen adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realiza verificación del personal solicitando a las inspectoras de ABECOL las planillas de pago de seguridad social vlgentes de la parte operativa de demoliciones que labora en el proyecto se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en los pagos del personal reportado para el mes de SEPTIEMBRE **de 2023 el cual tiene cobertura hasta el** 11 de OCTUBRE, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
* Asi mismo se reporta que el personal operativo es rotativo y se encuentra distribuido en predios de demolición. También reporta la ejecución de atividades realizadas y el registro de maquinaria y volquetas.
* El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se realizan reuniones del COPASTT, reuniones CCL, capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (se solicito completar el botiquin con algi¿unos elementos faltantes , Kit de emergencias, aseo y limpieza en los frentes de obra, Inspecciones diarias y preoperacionales a los equipos, maquinaria y volquetas activas que transportan materiales generados en la actividad de demolición mecánica.

*__**MAQUINARIA Y EQUIPOS:**__ Para la presente semana en los frentes de obra se encuentran Dos (2) maquinarias aprobadas por la interventoría a saber: EXCAVADORA LBX130I6NLHEX1123/2021, a la cual al reinicio de actividades se solicito la entrega del certificado expedido por ingeniero mecánico 5 días antes de su reingreso, solicitud atendida por el contratista, EXCAVADORA LBX210I6NKHEX1201 / 2020. Para la presente semana el contratista reportó el traslado de maquinaria en el FOAC-43 con la actualización del certificado expedido por el ingeniero Mecánico de acuerdo a lo eatablecido en pliego de condiciones.
* Las volquetas siete (7) que se encuentran transpotando los materiales RCD a los sitios autorizados en el MAO, la camioneta WAGON WPR314, tractocamión de placas KNL918, el carrotanque aprobado SZT539.
* La maquinaria y volquetas cumplen con la implementación de stickers, mantenimientos de acuerdo al tipo de equipo y se realiza diariamente la inspección preoperacional de equipos y volquetas.
*__**CORRESPONDENCIA ENVIADA:**__ Mediante radicado IDU 2023526016136l2 se radica el Informe Mensual SST #7 V1 de la interventoría
*El día 22 de septiembre mediante comunicado JSK-IDU-1736--366 - Rta Rad. IDU-1731-355-2023_aprobación ingreso personal operativo demoliciones Sinai S.A S oficial de demolición. Mediante comunicado el día 22 de septiembre JSK-IDU-1736-368 - Aprobación Doc. de ingreso de Julio Eduardo Rivas Contrato 1731 de 2022, en reemplazo del ingeniero auxiliar técnico Juan Carlos Ortiz de la plantilla mínima del contratista.

3.3 AMBIENTAL

*El día 21 de septiembre de 2023 se realizóComité integral de obra, en el cual se socializa los nuevos ajustes solicitados en el ANEXO V, deonde se requiere sumar los RCD Susceptibles de aprovechamiento con los RCD No susceptible de aprovechamiento para el cálculo en el numeral 2.2 METAS: Cantidad de RCD generado en obra (t)
% (t total del trimestre)
2.2 METAS
NÚMERONOMBRE DEL INDICADORTONELADA (T)PORCENTAJE (%)
1Cantidad de RCD generado en obra (t)
% (t total del trimestre)

Las cantidades de :

1. Residuos de construcción y demolición - RCD susceptibles de aprovechamiento:
2. 2. Residuos de construcción y demolición - RCD NO susceptibles de aprovechamiento:

La suma de los dos items, generará el total que se debe ajustar el numeral 1 de metas de aprovechamiento Cantidad de RCD generado en obra (t)
% (t total del trimestre).
* Lo anterior en En el marco de lo dispuesto en la Resolución 1257 del 23 de noviembre de 2021 , teniendo en cuenta que, para el Cierre del PIN y la Liquidación al finalizar la obra, este pueda ser finalizado de la manera correcta y adecuada, haber realizado los reportes mensuales de las certificaciones de RCD en cumplimiento con los lineamientos establecidos en la normatividad vigente en materia de RCD y haber cumplido con las metas de aprovechamiento definidas por la Resolución 1257 de 2021.
* La anterior solicitud debe presentarse ajustada en el informe mensual ambiental N°7 correspondiente al mes de Julio de 2021, y de ahi en adelante en todos los Anexo V de cada informe mensual, de acuerdo a lo manifestado por el apoyo a la supervisión ambiental del IDU y a lo establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente.
* Por solicitud del DIRECTOR DE OBRA, manifiesta que requiere un documento escrito en el cual queden plasmados los reuerimientos por parte del IDU frente a los ajustes del ANEXO V de la Res 1257 de 2021, queda como compromiso en el comité integral realizar una Reunión presencial con el apoyo a la supervisión ambinetal del IDU y levantar acta de la reunión.
Así mismo, en cualquier caso, será necesario verificar que el contratista de obra cumpla en su integridad con las diferentes obligaciones contenidas en la Resolución 1257 de 2021 y en lo que corresponde a lo dispuesto en la Resolución 472 de 2017 que no haya sido modificado por la referida Resolución 1257 de 2021.
*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , se están realizando labores de Desmantelamiento Interno y demolición mecánica en los predios de la VICTORIA localidad de San Cristóbal, se Verifica en obra la limpieza de llantas a los vehículos que salen a transportar materiales RCD a sitios de disposición final.
* Se verifica que el individuo arboreo localizados al interior del predio de la VICTORIA se encuentre con cerramiento de protección y se realice mantenimineto al mismo, el árbol se encuentra en buen estado. En el frente de la Av. Circunvalar existen dos individuos arbóreos con cerramiento de protección, uno de los individuos se encuentra seco, situación evidenciada desde inico de intervención en el predio, ,el otro individuo forestal se encuentra con ceramiento de protección y en buen estado , de acuerdo con el registro fotográfico que se presenta dentro del presente informe.
* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, a los Centros de Tratamiento y Aprovechamiento de RCD de los mismo y el transporte de los mismos con las volquetas aprobadas que cuentan con PIN ante la SDA. SE EVIDENCIA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE HUMECTACIÓN CON CARROTANQUE en los frentes de obra activos y que se encuentran en proceso de DEMOLICIÓN
*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones, en el predio de la VICTORIA se evidencia la presencia de 3 BOAL: Yovany, Asly y Cristian Girón, en el frente de Av. Circuanvalar se encuentra Amado y Dervis.
* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención
* Se realiza seguimiento al cargue y transporte de materiales RCD generados en las actividades de desmantelamiento selectivo como las maderas y materiales Aprovechables que son entregados a CTA, Igualmente el acopio de chatarra, autorizado en el MAO, y demolición de predios, se realizó cargue de: materiales RCD, material de madera para aprovechamiento en un CTA autorizado, y materiales contaminados
* El contratista realiza los mantenimientos (dos veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos. Los sumideros del frente de la Victoria se encuentran protegidos y en buen estado.

__*CORRESPONDENCIA GENERADA:__

* Mediante comunicado JSK-IDU-1736-361 de 18/09/2023 se emite Respuesta IDU-1731-338-2023 Aprobación Gestor VECOAGREINT SAS- para ser utilizado en el aprovechamiento de materiales RCD, y se actualiza el Formato No. 1 de requerimientos ambientales y SST del IDU. Mediante comunicado JSK-IDU-1736-363 de

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
19 de septiembre de 2023: Se asiste a Comité de Avance de Obra, con la asistencia de los profesionales de la firma contratista, la interventoria y supervisión al contrato del IDU en frente de obra Av. Circunvalar con Cll 84.en la cual se presenta el avance de las actividades sociales realizadas

BACHUE
El contratista continúa el proceso de cargue de información a la plataforma BACHUE, La interventoria realizo la revisión de los soportes de las actas de reuniones realizadas en el transcurso del contrato.

PQRS:
20 de septiembre de 2023: Se confirma en conjunto con interventoría y supervisión al contrato del IDU citación a reunión extraordinaria por el señor José Ganem para el día 06 de octubre del año en curso.

Veeduría Ciudadana:
No se han programado comites de veeduria.

Reuniones con comunidad:
18 de septiembre de 2023: Se remite a la administración Edif. Coral I socialización inicio de instalación de mamparas de protección muros costado occidental antiguos

Capacitación a trabajadores:
en el tiempo comprendido del presente informe no se realizo capacitacion a trabajadores

Contactos Interinstitucionales:
Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
18 y 19 de septiembre de 2023: Se realiza el levantamiento de actas de vecindad en sector Los Rosales (Chapinero).
19 de septiembre de 2023: Se realiza el cierre de acta de vecindad de áreas comunes del Edificio LMG.
19 de septiembre de 2023: Se hace recorrido de frentes de obra con interventoría social para verificación de PSI y acompañamiento actividades de obra.
18 al 23 de septiembre de 2023: Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frentes de obra.

Piezas comunicativas:
065Volante notificación última visita actas vecindad La VictoriaVolante22/09/20236
VALLAS INFORMATIVAS
Se verifica por parte de la interventoria que la firma contratista mantiene instaladas las vallas informativas en los frentes en intervención.
19 de septiembre de 2023: Se realiza instalación de 2 adhesivos reemplazo valla social en frente de obra Av Circunvalar con Calle 84.
PUNTOS SATELITES DE INFORMACION
Se verifica que los frentes de obra cuentan con sus puntos satelites de información

Productos sociales:

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

La autoridad ambiental SDA No se ha pronunciado, frente al tema de la solicitud de tratamiento integral de Poda aerea de los individuos vegetales para el frente de la cra 6 con calle 80

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

Zona CALLE 200: RT : Visita de obra. 18/09/2023



Descripción Foto 2.

Zona LOS ROSALES: RT : Comité de seguimiento de manera presencial 19/09/2023

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

Zona LOS ROSALES:REUNIÓN CON COMUNIDAD DEL ED. PIRINEOS, PARA SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES -19-09-2023



Descripción Foto 4.

Zona LOS ROSALES:REUNIÓN CON COMUNIDAD DEL ED. EL BOSQUE, PARA SOCIALIZACIÓN DEL CORREDOR VERDE -19-09-2023



Descripción Foto 5.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - ANTES



Descripción Foto 6.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - DURANTE



Descripción Foto 7,

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - ANTES



Descripción Foto 8.

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - DURANTE

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

ZONA CALLE 200: RT - ANTES



Descripción Foto 10.

ZONA CALLE 200: RT -DESPUES



Descripción Foto 11.

ZONA LA VICTORIA: RT 43004 - ANTES



Descripción Foto 12.

ZONA LA VICTORIA: RT 43004 -DESPUES



Descripción Foto 13.

ZONA LA VICTORIA: RT 43003 - ANTES



Descripción Foto 14.

ZONA LA VICTORIA: RT 43003 -DESPUES

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 15.

ZONA LA VICTORIA: RT 43002 - ANTES



Descripción Foto 16.

ZONA LA VICTORIA: RT 43002 -DESPUES



Descripción Foto 17.

ZONA LA VICTORIA: RT 43006 - ANTES



Descripción Foto 18.

ZONA LA VICTORIA: RT 43006 - DESPUES



Descripción Foto 19.

ZONA LA VICTORIA: RT 42986 - ANTES



Descripción Foto 20.

ZONA LA VICTORIA: RT 42986 - DURANTE



Descripción Foto 21.

ZONA LA VICTORIA: RT 42987 - ANTES



Descripción Foto 22.

ZONA LA VICTORIA: RT 42987 - DURANTE

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 23.

CALLE 58: RT 47427 - VISITA - VERIFICACIÓN DE CERRAMIENTO



Descripción Foto 24.

CALLE 58: RT 47427 - VISITA - INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO DEFINITIVO



Descripción Foto 25.

Zona LOS ROSALES: RT : Capacitación SST, con personal operativo, por parte del contratista.



Descripción Foto 26.

Zona LOS ROSALES: RT : socialización de actividades de izaje de maquinaria con especialista



Descripción Foto 27.

ZONA LOS ROSALES: ED.SIMON BOLIVAR - RT 47693 - ANTES



Descripción Foto 28.

ZONA LOS ROSALES: ED.SIMON BOLIVAR - RT 47693 - ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES - DESPUES



Descripción Foto 29.

ZONA LA VICTORIA: RT 42979 - ANTES



Descripción Foto 30.

ZONA LA VICTORIA: RT 42979 - DURANTE

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 17.

ZONA LA VICTORIA: RT 42980 - ANTES



Descripción Foto 18.

ZONA LA VICTORIA: RT 42980 - DURANTE



Descripción Foto 17.

ZONA LA VICTORIA: RT 42981 - ANTES



Descripción Foto 18.

ZONA LA VICTORIA: RT 42981 - DURANTE



Descripción Foto 17.

Zona Calle 187: RT 47600: Antes de Mantenimiento - Poda



Descripción Foto 18.

Zona Calle 187: RT 47600: Despues de Mantenimiento - Poda



Descripción Foto 19

Implementación de medidas del MAO en los frentes de obra de Av. Circunvalar con calle 84 C y la Victoria, cerramiento de protección a dos individuos arbóreos, 1 seco y el otro en buen estado, y proceso de humectación en la actividad de Demolición mecánica en el frente de obra de la Victoria.



Descripción Foto 20

Visita de verificación al predio de la Victoria Humectación en la actividad de cargue de materiales RCD, La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL está conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones, implementación de los puntos ecológicos para selección en la fuente.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 34 **DEL** 18/09/2023 **AL** 24/09/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 21.

Verificación del cerramiento de obra SST-MA en el frente Av. Circanvalar con Calle 84C, el personal tanto admiistrativo como operativo con el porte adecuado de EPP



Descripción Foto22

Verificación de la Implementación de unidades sanitarias por género, se les realiza mantenimientos semanles, en el MEDEVAC del frente de obra se registra el personal de obra, administrativo y la interventoría.



Descripción Foto 23

Participacion en comité integral de obra



Descripción Foto 24

Acompañamiento a seguimiento de compromisos en el Edificio Pirineos

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTISEIS (Día en letras) (26) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901607331	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	33		
PERIODO	18-sep-23	A	24-sep-23

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	La Victoria - San Cristóbal	ACTIVO
2	Carrera 7 # 84C	ACTIVO

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS	79.058.087	DIRECTOR DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
2	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79.333.371	CONDUCTOR	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
3	GERMAN ALFONSO RIVERA REYES	6.772.410	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
4	JUAN CARLOS ORTIZ HERNANDEZ	1.110.558.449	AUXILIAR DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
5	LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ	1.019.092.732	RESIDENTE AMBIENTAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
6	ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	86.083.111	RESIDENTE SST	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
7	LAURA CATALINA GARNICA CORTES	1.022.377.739	RESIDENTE SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
8	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	1.022.970.686	AUXILIAR SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
9	BRYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ	1.098.762.602	AUXILIAR TECNICO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
10	JULIO EDUARDO RIVAS PERILLA	80.248.222	AUXILIAR TECNICO DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
11	KATERINE SANCHEZ MENDOZA	1.108.937.270	SECRETARIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
12	ALEXARDER ROMERO	1.031.121.634	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
13	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	1.022.341.362	TOPOGRAFO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
14	LUIS CARLOS RIVEROS GARZON	1.015.430.608	CADENERO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
15	YENNY PATRICIA MORALES GARZON	52.118.280	ESPECIALISTA DE TRANSITO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
16	CHRISTIAN RAFAEL GIRON	1.013.592.969	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
17	JOHANY GOMEZ ROMERO	1.006.813.638	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
18	ASHLY NATALIA SABALA PEDRAZA	1.022.931.212	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
19	AMADO RODRIGUEZ ALVAREZ	1.074.958.570	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
20	MARTIN CONTRERAS	5.613.705	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
21	DERVIS FERER QUINTERO	5.320.585	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
22	EDNA LIZETH SOSA VEGA	1.111.201.006	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
23	JUAN FELIPE FERNANDEZ CABRERA	1.108.935.875	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
24	FLORESMIRO BUITRAGO PACHON	80.503.050	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
25	EDUAR LEONARDO CAMACHO CASTILLO	1.057.489.601	AUXILIAR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
26	JUAN DE DIOS CASTILLO HERNANDEZ	17.287.866	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTOS
27	DIAZ LEON LEYDI CAROLINA	1.012.406.366	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTOS
28	FAJARDO OSCAR MAURICIO	79.969.623	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
29	DEMETRIO GAMBOA BARON	4.107.324	AUXILIAR DE OBRA	ABECOL	INDIRECTOS
30	JAVIER ALVAREZ	17.288.081	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
31	JHON CARDENAS	1.106.779.997	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
32	OMAR SILVA LAVERDE	79.360.443	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
33	WILSON APONTE	80.018.842	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
34	JAIRO BUITRAGO	368.855	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
35	JUAN CARLOS MORENO	79.766.555	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
36	JORDAN MARTINEZ RINCON	1.023.919.921	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
37	CARLOS DE JESUS AVILA TIBADUIZA	97.610.775	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
38	CARLOS ALBERTO CONTRERAS	13.513.433	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901607931	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	33			
PERIODO	18-sep-23	A	24-sep-23	

39	JUAN ARTURO SUAREZ	19.395.062	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
40	OSCRA JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
41	MAURICIO FLORES	80.144.541	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
42	FABIO LUIS BELEÑO NORIEGA	1.047.437.475	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
43	DELVER ANTONIO SILVA SANCHEZ	4.281.667	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
44	JAIME AVILA TIBADUIZA	4.208.339	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
45	CARLOS ARTURO CRUZ LARA	7.302.278	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
46	HORACIO DIAZ SUAREZ	79.494.255	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
47	YERSIN RINCON RINCON	1.023.950.420	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
48	KELVIN DAVID HERNANDEZ GAVIRIA	1.010.059.324	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
49	LUIS ALFREDO MORENO LOZANO	79.638.018	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
50	ANTONIO APONTE HURTADO	1.002.728.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
51	IVAN JARA JARA	79.500.459	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
52	DEIVI ACERO PRIETO	1.012.318.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
53	LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ	1.022.381.488	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
54	RAUL GAONA AVILA	74.355.748	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
55	JHON ALEXANDER PARADA SUESCA	80.186.086	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
56	ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ CASTILLO	79.780.841	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
57	CARLOS ALBEIRO RODRIGUEZ PINILLA	1.068.954.340	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
58	EDWIN CAMILO RINCON PATIÑO	1.030.625.195	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
59	JOSE MANUEL GARCIA SANCHEZ	79.345.848	SUPERVISOR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
60	SAMUEL ALBERTO GARCIA FARFAN	1.022.980.403	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
61	WILSON ALFONSO CALDERON RODRIGUEZ	79.444.132	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
62	OSCAR JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
63	KEVIN ANDRES BAUTISTA GAONA	1.002.407.198	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTOS
64	VILLARRAGA CARDENAS JOSE JOAQUIN	80.414.880	CONDUCTOR DE VEHICULO PESADO	ABECOL	INDIRECTOS
65	BRAYAN PERILLA	1.074.187.640	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
66	PICO CATOLICO JHON FREDY	1.014.233.362	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
67	MORA ALARCON ELIECER YESID	1.026.274.539	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
68	NOGUERA GARCIA JULIO ALBERTO	74.355.194	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
69	RAMIREZ SIERRA EDWIN ALEXANDER	1.010.019.043	AYUDANTE DE OBRA	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
70	RUIZ HERRERA JOSE GIOVANY	1.019.059.979	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
71	SANCHEZ SUAREZ SIMON	4.281.100	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
72	VENTURA MANUEL ALFONSO	80.372.995	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
73	RATIVA CIFUENTES LUIS ALFONSO	80.168.819	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
74	JAIME ANDRES SUAREZ BUITRAGO	1.022.939.142	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS

Maquinaria empleada durante el periodo

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901607931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 33

PERIODO 18-sep-23 A 24-sep-23

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	EXCAVADORA LBX130I6NLHEX1123/2021	47	KELVIN HERNANDEZ	ABECOL	
2	EXCAVADORA LBX210I6NKHEX1201 2020	37	CARLOS TOCARRUNCHO	ABECOL	
3					

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	camioneta	WAGON	WPR314	1	Jose David Gonzalez	G-VIAL	
2	volqueta	Platón	KSO521	4	Cárdenas Ramírez Jhon Alexander	ABECOL	
3	volqueta	Platón	KSO547	2	Omar Silva	ABECOL	
4	volqueta	Platón	KSO543	7	Jhon Alexander Parada Suesca	ABECOL	
5	volqueta	Platón	KSO520	20	Javier Alvarez	ABECOL	
6	volqueta	Platón	WCT393	15	Andrés Gustavo Rodriguez Castillo	ABECOL	
7	volqueta	Platón	WCS950	13	Carlos Albeiro Rodriguez Pinilla	ABECOL	
8	volqueta	Platón	KSO544	8	Edwin Camilo Rincón Patiño	ABECOL	
9	tractocamión	SRS	KNL918	17	Joaquín Villarraga	ABECOL	
10	camión	tanque	SZT539	18	Andrés Torres Abril	ABECOL	

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 35 **DEL** 25/09/2023 **AL** 1/10/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	7.153.448.222,00	Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	7.153.448.222,00	Valor Actualizado	883.518.443,00
No. empleos Directos generados	14	No. empleos Directos generados	13
No. empleos Indirectos generados	59	No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
Valor del contrato	$ 7.153.448.222,00				
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	1,4%	41,77%	Trabajo Ejecutado	1,47%	55,3%
Valor del Trabajo Programado	$ 99.497.274,00	$ 2.988.207.363,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 105.294.280,00	$ 3.955.768.953,00

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	41,8%	55,3%	13,5%	
AREA SST Y AMBIENTAL	41,8%	55,3%	13,5%	
AREA TECNICA	41,8%	55,3%	13,5%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 25 de septiembre al 01 de octubre de 2023, se realizaron las siguientes actividades:
•Se realizó el informe semanal No. 35.
• La secretaría distrital de movilidad, esta semana dio aprobación al PMT a implementar en la kr. 7 con calle 200 y en la victoria en la calle 41 sur entre carrera 3c este y 3ª este
•Se realiza recorrido en San Cristóbal, para entrega de predios. El día 26/09/2023.
•Se reciben predios en la localidad de Rafael Uribe. Zona San Agustín, en la Victoria y en la Calle 51 con carrera 7ma.
•Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.
•Se continúan las actividades de desmantelamiento, demolición mecánica y cargue y retiro de material en la zona de la victoria.
• Se continúan con las actividades de desmantelamiento y protección del edificio con la instalación de polisombras y mamparas, en la Zona de los Rosales, Edifici Araucaria y Edificio La Cumbre.
•Se ingresa la maquinaria a los edificios Edificio Araucaria y Edificio La Cumbre.
•Se realiza la revisión y conciliación del corte de obra No. 8 y se remite al coordinador.
•Se terminan la construcción del Jarillón en la kr. 7ma con calle 200. □

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 35 **DEL** 25/09/2023 **AL** 1/10/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 25 al 30 de Septiembre en donde se obtuvo un porcentaje del 100 **%.**

* El cerramineto del frente de Obra de los Rosales Av. Circunvalar con calle 84 C, cumple con el cerramiento ambiental y SST establecido, adicionalmente el contratitsta de la Unión Temporal implementó con tejas de zinc por seguridad del personal.

* Se verifica en visita de inspección que se porte adecuadamente los EPP dentro de las instalaciones de la obra, en el MEDEVAC se registró todo el personal que visita la obra incluido la residente SST-MA de la interventoría publicado el registro también no solo del personal de la obra sino de la interventoría.

* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realizaron Charlas diarias, capacitaciones del programa de capacitación a todo el personal de obra, inspecciones periodicas, reuniones, se tramitaron Permisos de trabajo.

*Se evidencia el cumplimiento implementaciónde procedimientos e implementación de medidas en la de ejecución de los predios intervenidos para esta semana de : La Victoria de la señalización de seguridad , los formatos preoperacionales de vehiculo y maquinaria FOAC-47 del IDU. isnpecciones de seguridad, Permisos de trabajo en alturas para instalación de Mampara en el frente de la AV. Circunvalar con calle 84 C, Permisos de trabajo en caliente en el frente de la VICTORIA

* Se realiza recorrido para verificación de la implementación de medidas en los componentes SST-MA de contratista en los frentes de obra intervenidos: que el personal tanto administrativo (residentes) cuenten y utilicen adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.

*Se realiza verificación del personal solicitando a las inspectoras de ABECOL las planillas de pago de seguridad social vIgentes de la parte operativa de demoliciones que labora en el proyecto se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en los pagos del personal reportado para el mes de SEPTIEMBRE **de 2023 el cual tiene cobertura hasta el 11 de OCTUBRE**, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

* Asi mismo se reporta que el personal operativo es rotativo y se encuentra distribuido en predios de demolición y de mantenimiento. También reporta la ejecución de atividades realizadas y el registro de maquinaria y volquetas.

* El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se realizan reuniones del COPASTT, reuniones CCL, capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (se solicito completar el botiquin con algi¿unos elementos faltantes , Kit de emergencias, aseo y limpieza en los frentes de obra, Inspecciones diarias y preoperacionales a los equipos, maquinaria y volquetas activas que transportan materiales generados en la actividad de demolición mecánica.

.

***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana en los frentes de obra se encuentran Cuatro (4) maquinarias aprobadas por la interventoría a saber:
EXCAVADORA
LBX130I6NLHEX1123/2021, EXCAVADORA BF930/2020 laa cual fue aprobada por la interventoría esta semana luego del cumpliento de laa revisión y verificación con el cumplimiento de los requisitos, solicitud atendida por el contratista, EXCAVADORA
LBX210I6NKHEX1201 / 2020. EXCAVADORA
LBX130I6NLHEX1193/2020. Para la presente semana el contratista reportó el traslado de maquinaria en el FOAC-43 con la actualización del certificado expedido por el ingeniero Mecánico de acuerdo a lo establecido en pliego de condiciones.

* Las volquetas siete (7) que se encuentran transpotando los materiales RCD a los sitios autorizados en el MAO, la camioneta WAGON WPR314, tractocamión de placas KNL918, el carrotanque aprobado SZT539. * La maquinaria y volquetas cumplen con la implementación de stickers, mantenimientos de acuerdo al tipo de equipo y se realiza diariamente la inspección preoperacional de equipos y volquetas. ***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** Mediante radicado IDU 202352601731512 se radica el Informe Mensual SST #7 V2 de la interventoría dando respuesta al comunicado OGA. Mediante comunicado JSK-IDU-1736-377 - Rta Rad. IDU-1731-331-2023_Aprobación Inf. Mensual SST N° 8 v1.

*El día 27 de septiembre mediante comunicado JSK-IDU-1736-473 se emite Respuesta al comunicado IDU-1731-359-2023 Aprobación de Maquinaria Excavadora 35 Referencia VIO35-
6B modelo 2020 . Mediante comunicado IDU 202352601734432 se remiten documentos de aprobación de Maquinaria Excavadora 35 Referencia VIO35-
6B modelo 2020.

3.3 AMBIENTAL

*Teniendo en cuenta el compromiso del componente ambiental del comité integral celebrado el día 19 de septiembre de 2023 , por solicitud del Director de obra arquitecto Carlos Rodríguez se estableció realizar una reunión presencial con la Supervisora ambiental del Idu ing. Vannessa Sotelo, la interventoría y el contartista ambiental con el fin de dejar plasmado en un acta los reuerimientos de ajustes en le marco de la Resolución 1257 de 2021 que se han venido realizando en el desarrollo del contrato para la entrega de los informes mensuales ambientales.
Así las cosas el día 25 de septiembre de 2023 a las 10:30 am en las intastalciones de la Entidad se reunieron IDU, Contratista e interventorría con el fin de dar cumplimiento al compromiso del Comité Integral consignando lo que a continuación se relaciona:
1. Las certificaciones de aprovechamiento de RCD (tanto de los gestores como de los Centros de Tratamiento y aprovechamiento), y las certificaciones de disposición final Respel y demás, se realicen y entreguen con la información en las que se indique:

1. Nombre o razón social
2. Número del contrato IDU
3. Objeto del contrato IDU
4. PIN (SDA) del contrato
5. Periodo (todas las reportadas cumplen)

Se presentará en un anexo independiente del Informe Final de ejecución (Enero 2024), el ANEXO V ajustado de todos los periodos junto a las certificaciones con los ajustes indicados de los periodos en las cuales no se reportaron completas.
EL IDU a través del apoyo a la supervisión ambiental transmitirá en caso de que Minisiterio de Ambiente solicite nuevos ajustes a la norma Res. 1257 de 2021, así como los solicitados por la SDA , los cuales de deben acatar y entregar en debida forma con el objeto del CIERRE DEL PIN y la liquidación del contrato.

* Lo anterior en En el marco de lo dispuesto en la Resolución 1257 del 23 de noviembre de 2021 , teniendo en cuenta que, para el Cierre del PIN y la Liquidación al finalizar la obra, este pueda ser finalizado de la manera correcta y adecuada, haber realizado los reportes mensuales de las certificaciones de RCD en cumplimiento con los lineamientos establecidos en la normatividad vigente en materia de RCD y haber cumplido con las metas de aprovechamiento definidas por la Resolución 1257 de 2021.

*Así mismo, en cualquier caso, será necesario verificar que el contratista de obra cumpla en su integridad con las diferentes obligaciones contenidas en la Resolución 1257 de 2021 y en lo que corresponde a lo dispuesto en la Resolución 472 de 2017 que no haya sido modificado por la referida Resolución 1257 de 2021.

*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , se están realizando labores de Desmantelamiento Interno y demolición mecánica en los predios de la VICTORIA localidad de San Cristóbal, se Verifica en obra la limpieza de llantas a los vehículos que salen a transportar materiales RCD a sitios de disposición final.

* Se verifica que el individuo arboreo localizados al interior del predio de la VICTORIA se encuentre con cerramiento de protección y se realice mantenimineto al mismo, el árbol se encuentra en buen estado. En el frente de la Av. Circunvalar existen dos individuos arbóreos con cerramiento de protección, uno de los individuos se encuentra seco, situación evidenciada desde inico de intervención en el predio, ,el otro individuo forestal se encuentra con ceramiento de protección y en buen estado , de acuerdo con el registro fotográfico que se presenta dentro del presente informe.

* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, a los Centros de Tratamiento y Aprovechamiento de RCD de los mismo y el transporte de los mismos con las volquetas aprobadas que cuentan con PIN ante la SDA. SE EVIDENCIA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE HUMECTACIÓN CON CARROTANQUE en los frentes de obra activos y que se encuentran en proceso de DEMOLICIÓN

*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones, en el predio de la VICTORIA se evidencia la presencia de 3 BOAL: Yovany, Asly y Cristian Girón, en el frente de Av. Circuanvalar se encuentra Amado y Dervis.

* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención

* Se realiza seguimiento al cargue y transporte de materiales RCD generados en las actividades de desmantelamiento selectivo como las maderas y materiales Aprovechables que son entregados a CTA, Igualmente el acopio de chatarra, autorizado en el MAO, y demolición de predios, se realizó cargue de: materiales RCD, material de madera para aprovechamiento en un CTA autorizado, y materiales contaminados

* El contratista realiza los mantenimientos (dos veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos. Los sumideros del frente de la Victoria se encuentran protegidos y en buen estado.

***CORRESPONDENCIA GENERADA:**

*Se remitió al IDU PMA-RCD ACTUALIZADO del contratista

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 35 **DEL** 25/09/2023 **AL** 1/10/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
En el tiempo comprendido del presente informe no se realizo comité de obra.

BACHUE
25/09/2023: se remite a la oficina de relacionamiento y servicio a la ciudadania la solicitud de la amoliación de usuario y contraseña de plataforma BACHUE por medio de correo electornico, se recibe solicitud de remision de oficio pora parte de la interventoria solicitando la apertura de dicha plataforma por parte de la Interventoria.

PQRS . Atencion a la comunidad
En el tiempo comprendido del presente informe no se recibieron PQRS por parte de la comunidad.

Veeduría Ciudadana:
No se han programado comites de veeduria.

Reuniones con comunidad:
26 de septiembre de 2023: Se remite a la administración de los Edif. Los Pirineos, Luz Marina, Coral I y Coral II notificación cambio ingreso maquinaria pesada y prueba

Capacitación a trabajadores:
el dia 27/09/2023 se realizo capacitación a trabajadores de obra por parte del area de gestion social de la firma contratista con el apaoyo de la interventoria en el frente de obra Los Rosales.

Contactos Interinstitucionales:
Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
26 al 28 de septiembre de 2023: Se realiza el levantamiento de actas de vecindad en sectores Los Rosales, Diana Turbay y La Victoria.
27 de septiembre de 2023: Se hace recorrido de frentes de obra con interventoría social para verificación de PSI y acompañamiento actividades de obra.
25 al 30 de septiembre de 2023: Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frentes de obra.

Piezas comunicativas:
073Volante notificación primera visita actas vecindad Diana TurbayVolante27/09/20233
VALLAS INFORMATIVAS
Se verifica por parte de la interventoria que la firma contratista mantiene instaladas las vallas informativas en los frentes en intervención.
PUNTOS SATELITES DE INFORMACION
Se verifica que los frentes de obra cuentan con sus puntos satelites de información

Productos sociales:

4. PRECIOS NO PREVISTOS

El contratista se encuentra elaborando el item de demolición de construcciones mayores de 8 pisos

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

La autoridad ambiental SDA No se ha pronunciado, frente al tema de la solicitud de tratamiento integral de Poda aerea de los individuos vegetales para el frente de la cra 6 con calle 80

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

Zona SAN CRISTOBAL: RECORRIDO - ENTREGA DE PREDIOS - 26-09-23



Descripción Foto 2.

Zona CALLE 51: ENTREGA DE PREDIOS - 28-09-23 -RT 47397: K 7 #51-28

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 35 **DEL** 25/09/2023 **AL** 1/10/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - ANTES



Descripción Foto 4.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - DURANTE



Descripción Foto 5.

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - ANTES



Descripción Foto 6.

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - DURANTE



Descripción Foto 7,

ZONA CALLE 200: RT - ANTES



Descripción Foto 8.

ZONA CALLE 200: RT -DESPUES

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 35 **DEL** 25/09/2023 **AL** 1/10/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

ZONA LA VICTORIA: RT 43006 - ANTES



Descripción Foto 10.

ZONA LA VICTORIA: RT 43006 - DESPUES



Descripción Foto 11.

ZONA LA VICTORIA: RT 42986 - ANTES



Descripción Foto 12.

ZONA LA VICTORIA: RT 42986 - Despues



Descripción Foto 13.

ZONA LA VICTORIA: RT 42987 - ANTES



Descripción Foto 14.

ZONA LA VICTORIA: RT 42987 - DURANTE

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 35 **DEL** 25/09/2023 **AL** 1/10/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 15.

ZONA LA VICTORIA: RT 42979 - ANTES



Descripción Foto 16.

ZONA LA VICTORIA: RT 42979 - DURANTE



Descripción Foto 17.

ZONA LA VICTORIA: RT 42980 - ANTES



Descripción Foto 18.

ZONA LA VICTORIA: RT 42980 - DURANTE



Descripción Foto 19.

ZONA LA VICTORIA: RT 42981 - ANTES



Descripción Foto 20.

ZONA LA VICTORIA: RT 42981 - DURANTE



Descripción Foto 21.

ZONA CIRCUNVALAR: LIMPIEZA DE CANALES



Descripción Foto 22.

ZONA CIRCUNVALAR: LIMPIEZA DE CANALES

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 35 **DEL** 25/09/2023 **AL** 1/10/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 23.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - MANTENIMIENTO DE JARDINES



Descripción Foto 24.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - MANTENIMIENTO DE JARDINES



Descripción Foto 25.

ZONA CALLE 187: MANTENIMIENTO: PODA, LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN



Descripción Foto 26.

ZONA CALLE 187: MANTENIMIENTO: PODA, LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN



Descripción Foto 27.

Implementación de medidas del MAO en los frentes de obra de Av. Circunvalar con calle 84 C y la Victoria, La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL está conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones,proceso de humectación en la actividad de Demolición mecánica en el frente de obra de la Victoria. Punto ecológico, acopio de RCD y transporte y disposición de aprovechamiento y final de materiales RCD.



Descripción Foto 28.

Visita de verificación al predio de la Victoria Humectación en la actividad de cargue de materiales RCD, implementación de los puntos ecológicos para selección en la fuente.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 35 **DEL** 25/09/2023 **AL** 1/10/2023

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 29.

Maquinaria y volquetas aprobadas por la interventorría en el frente Av. Circanvalar con Calle 84C, y la Victoria. Implementación de Sticker y se lleva los respectivos preoperacionales



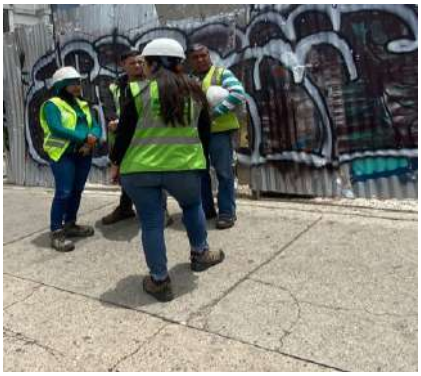
Descripción Foto 30.

Verificación de la Implementación de Hojas de seguridad de las sustancias químicas, y Kit de mergencias y antiderrames en los frentes de obra de acuerdo con lo aprobaado en el MAO



Descripción Foto 17.

Capacitacion a empleados de obra



Descripción Foto 18.

Visita a nuevo predio para mantenimiento

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TRES (Día en letras) (3) (Día en números) días del mes de OCTUBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 35

PERIODO 25-sep-23 A 1-oct-23

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	Carrera 7 # 200 Mantenimiento	ACTIVO
2	La Victoria - San Cristóbal	ACTIVO
3	Carrera 7 # 84	ACTIVO

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS	79.058.087	DIRECTOR DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
2	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79.333.371	CONDUCTOR	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
3	GERMAN ALFONSO RIVERA REYES	6.772.410	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
4	LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ	1.019.092.732	RESIDENTE AMBIENTAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
5	ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	86.083.111	RESIDENTE SST	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
6	LAURA CATALINA GARNICA CORTES	1.022.377.739	RESIDENTE SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
7	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	1.022.970.686	AUXILIAR SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
8	BRYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ	1.098.762.602	AUXILIAR TECNICO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
9	JULIO EDUARDO RIVAS PERILLA	80.248.222	AUXILIAR TECNICO DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
10	KATERINE SANCHEZ MENDOZA	1.108.937.270	SECRETARIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
11	ALEXARDER ROMERO	1.031.121.634	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
12	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	1.022.341.362	TOPOGRAFO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
13	LUIS CARLOS RIVEROS GARZON	1.015.430.608	CADENERO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
14	YENNY PATRICIA MORALES GARZON	52.118.280	ESPECIALISTA DE TRANSITO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
15	CHRISTIAN RAFAEL GIRON	1.013.592.969	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
16	JOHANY GOMEZ ROMERO	1.006.813.638	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
17	ASHLY NATALIA SABALA PEDRAZA	1.022.931.212	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
18	AMADO RODRIGUEZ ALVAREZ	1.074.958.570	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
19	MARTIN CONTRERAS	5.613.705	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
20	DERVIS FERER QUINTERO	5.320.585	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
21	EDNA LIZETH SOSA VEGA	1.111.201.006	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
22	JUAN FELIPE FERNANDEZ CABRERA	1.108.935.875	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
23	FLORESMIRO BUITRAGO PACHON	80.503.050	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
24	EDUAR LEONARDO CAMACHO CASTILLO	1.057.489.601	AUXILIAR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
25	JUAN DE DIOS CASTILLO HERNANDEZ	17.287.866	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTOS
26	DIAZ LEON LEYDI CAROLINA	1.012.406.366	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTOS
27	FAJARDO OSCAR MAURICIO	79.969.623	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
28	DEMETRIO GAMBOA BARON	4.107.324	AUXILIAR DE OBRA	ABECOL	INDIRECTOS
29	JAVIER ALVAREZ	17.288.081	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
30	JHON CARDENAS	1.106.779.997	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
31	OMAR SILVA LAVERDE	79.360.443	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
32	WILSON APONTE	80.018.842	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
33	JAIRO BUITRAGO	368.855	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
34	JUAN CARLOS MORENO	79.766.555	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 35

PERIODO 25-sep-23 A 1-oct-23

35	JORDAN MARTINEZ RINCON	1.023.919.921	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
36	CARLOS DE JESUS AVILA TIBADUIZA	97.610.775	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
37	CARLOS ALBERTO CONTRERAS	13.513.433	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
38	JUAN ARTURO SUAREZ	19.395.062	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
39	OSCRA JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
40	MAURICIO FLORES	80.144.541	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
41	FABIO LUIS BELEÑO NORIEGA	1.047.437.475	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
42	DELVER ANTONIO SILVA SANCHEZ	4.281.667	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
43	JAIME AVILA TIBADUIZA	4.208.339	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
44	CARLOS ARTURO CRUZ LARA	7.302.278	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
45	HORACIO DIAZ SUAREZ	79.494.255	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
46	YERSIN RINCON RINCON	1.023.950.420	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
47	KELVIN DAVID HERNANDEZ GAVIRIA	1.010.059.324	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
48	LUIS ALFREDO MORENO LOZANO	79.638.018	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
49	ANTONIO APONTE HURTADO	1.002.728.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
50	IVAN JARA JARA	79.500.459	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
51	DEIVI ACERO PRIETO	1.012.318.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
52	LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ	1.022.381.488	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
53	RAUL GAONA AVILA	74.355.748	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
54	JHON ALEXANDER PARADA SUESCA	80.186.086	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
55	ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ CASTILLO	79.780.841	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
56	CARLOS ALBEIRO RODRIGUEZ PINILLA	1.068.954.340	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
57	EDWIN CAMILO RINCON PATIÑO	1.030.625.195	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
58	JOSE MANUEL GARCIA SANCHEZ	79.345.848	SUPERVISOR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
59	SAMUEL ALBERTO GARCIA FARFAN	1.022.980.403	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
60	WILSON ALFONSO CALDERON RODRIGUEZ	79.444.132	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
61	OSCAR JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
62	KEVIN ANDRES BAUTISTA GAONA	1.002.407.198	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTOS
63	VILLARRAGA CARDENAS JOSE JOAQUIN	80.414.880	CONDUCTOR DE VEHICULO PESADO	ABECOL	INDIRECTOS
64	BRAYAN PERILLA	1.074.187.640	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
65	PICO CATOLICO JHON FREDY	1.014.233.362	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
66	MORA ALARCON ELIECER YESID	1.026.274.539	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
67	NOGUERA GARCIA JULIO ALBERTO	74.355.194	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
68	RAMIREZ SIERRA EDWIN ALEXANDER	1.010.019.043	AYUDANTE DE OBRA	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
69	RUIZ HERRERA JOSE GIOVANY	1.019.059.979	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
70	SANCHEZ SUAREZ SIMON	4.281.100	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
71	VENTURA MANUEL ALFONSO	80.372.995	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	INFORME SEMANAL SST	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	35		
PERIODO	25-sep-23	A	1-oct-23

72	RATIVA CIFUENTES LUIS ALFONSO	80.168.819	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
73	JAIME ANDRES SUAREZ BUITRAGO	1.022.939.142	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS

Maquinaria empleada durante el periodo

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	EXCAVADORA LBX130I6NLHEX1123/2021	47	KELVIN HERNANDEZ	ABECOL	
2	EXCAVADORA LBX210I6NKHEX1201 2020	37	CARLOS TOCARRUNCHO	ABECOL	
	EXCAVADORA LBX210I6NKHEX1193/2020	39	LUIS MORENO	ABECOL	
3	EXCAVADORA BF930/2020	48	SNEIDER MUÑOZ	ABECOL	

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	camioneta	WAGON	WPR314	1	Jose David Gonzalez	G-VIAL	
2	volqueta	Platón	KSO521	4	Cárdenas Ramírez Jhon Alexander	ABECOL	
3	volqueta	Platón	KSO547	2	Omar Silva	ABECOL	
4	volqueta	Platón	KSO543	7	Jhon Alexander Parada Suesca	ABECOL	
5	volqueta	Platón	KSO520	20	Javier Alvarez	ABECOL	
6	volqueta	Platón	WCT393	15	Andrés Gustavo Rodriguez Castillo	ABECOL	
7	volqueta	Platón	WCS950	13	Carlos Albeiro Rodriguez Pinilla	ABECOL	
8	volqueta	Platón	KSO544	8	Edwin Camilo Rincón Patiño	ABECOL	
9	tractocamión	SRS	KNL918	17	Joaquín Villarraga	ABECOL	
10	camión	tanque	SZT539	18	Andrés Torres Abril	ABECOL	

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

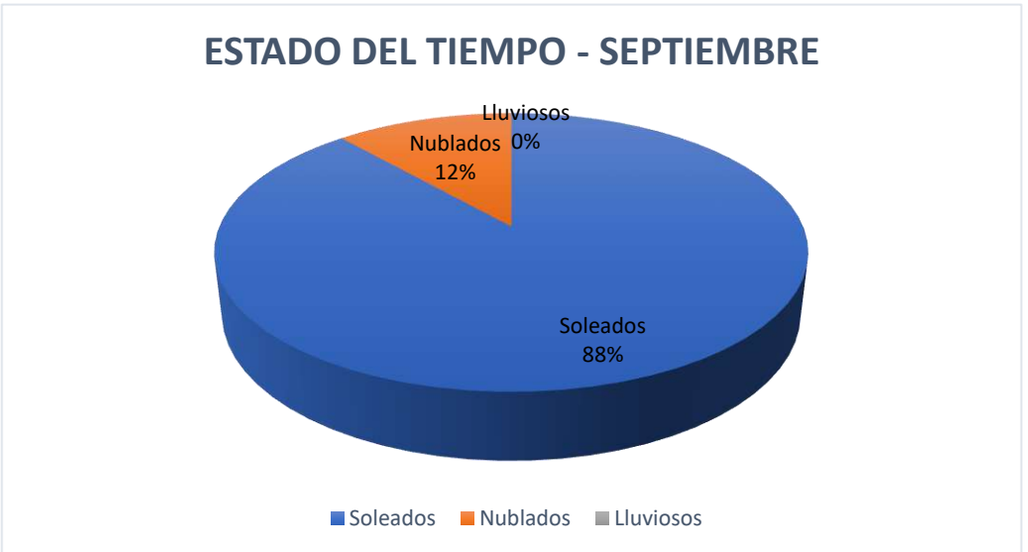
No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

ANEXO 11: ESTADO DEL TIEMPO

ESTADO DEL TIEMPO

fecha	estado del tiempo	horas de lluvia
1/09/2023	soleado	
2/09/2023	soleado	
4/09/2023	soleado	
5/09/2023	soleado	
6/09/2023	soleado	
7/09/2023	soleado	
8/09/2023	soleado	
9/09/2023	Nublado	
11/09/2023	soleado	
12/09/2023	soleado	
13/09/2023	soleado	
14/09/2023	soleado	
15/09/2023	soleado	
16/09/2023	Nublado	
18/09/2023	soleado	
19/09/2023	soleado	
20/09/2023	soleado	
21/09/2023	soleado	
22/09/2023	soleado	
23/09/2023	soleado	
25/09/2023	soleado	
26/09/2023	soleado	
27/09/2023	soleado	
28/09/2023	soleado	
29/09/2023	Nublado	



No. Días	**25**	
Soleados	**23**	
Nublados	**3**	
Lluviosos	**0**	**0**

ANEXO 12: REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO - RECORRIDOS - COMITES - REUNIONES Y VISITAS



Descripción Foto 1.

Zona CALLE 190: RECORRIDO DE OBRA - 04-19-2023



Descripción Foto 2.

Zona CALLE 200: ENTREGA DE LOTE POR PARTE DEL IDU - 04-09-2023



Descripción Foto 3.

Zona LOS ROSALES:VISITA DE ESPECIALISTAS ESTRUCTURALES DEL CONTRATISTA E INTERVENTORIA - ED. ARAUCARIA Y ED. LA CUMBRE -05-09-2023



Descripción Foto 4.

Zona LOS ROSALES:REUNIÓN EXTRAORDINARIA EN ED. PIRINEOS. 08-09-2023



Descripción Foto 5.

Zona LA VICTORIA: RT 43012: Entrega de predio por parte del IDU-14-09-2023



Descripción Foto 6.

Zona LA VICTORIA: RT 43001: Visita de Esp. Estructural, por petición de la propietaria. 15/09/2023



Descripción Foto 7

Zona LOS ROSALES:VISITA DE COMUNIDAD DEL ED. PIRINEOS -14-09-2023



Descripción Foto 8

Zona CALLE 200: RT : Visita de obra. 18/09/2023



Descripción Foto 9

Zona LOS ROSALES: RT : Comité de seguimiento de manera presencial 19/09/2023



Descripción Foto 10

Zona LOS ROSALES:REUNIÓN CON COMUNIDAD DEL ED. PIRINEOS, PARA SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES -19-09-2023



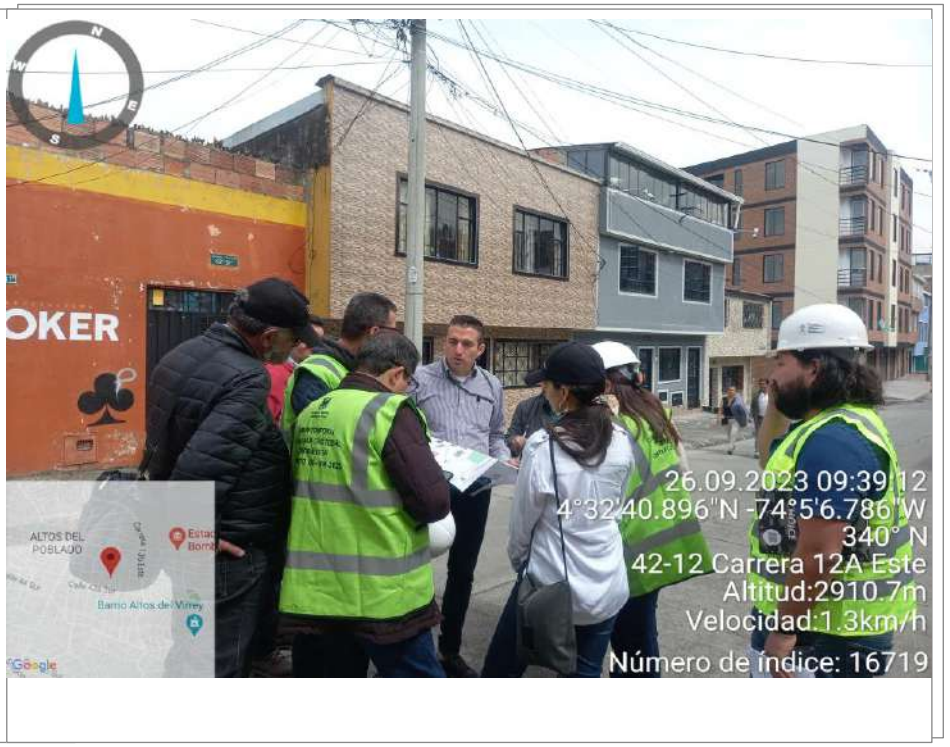


Descripción Foto 11	Descripción Foto 12
Zona LOS ROSALES:REUNIÓN CON COMUNIDAD DEL ED. EL BOSQUE, PARA SOCIALIZACIÓN DEL CORREDOR VERDE -19-09-2023	Zona LOS ROSALES: RT : Capacitación SST, con personal operativo, por parte del contratista. 20/09/2023



Descripción Foto 13.

Zona LOS ROSALES: RT : socialización de actividades de izaje de maquinaria con especialista estructural del contratista. 22/09/2023



Descripción Foto 14.

Zona SAN CRISTOBAL: RECORRIDO - ENTREGA DE PREDIOS - 26-09-23



Descripción Foto 15

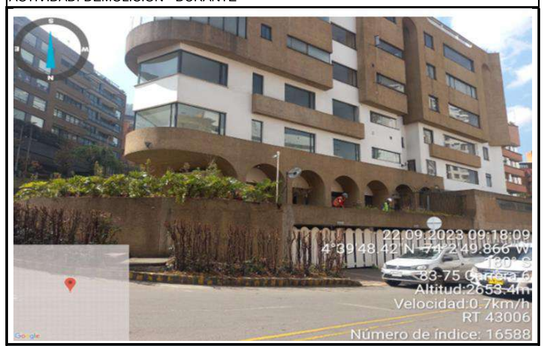
Descripción Foto 16.

Zona CALLE 51: ENTREGA DE PREDIOS - 28-09-23 -RT 47397: K 7 #51-28	

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA CALLE 190

ANTES	DURANTE	DESPUÉS
		
RT 47620	**RT 47620**	**RT 47620**
Dirección: AK 7 #190 -53	**Dirección: AK 7 #190 -53**	**Dirección: AK 7 #190 -53**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD: DESPUÉS DE DEMOLICIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LOS ROSALES

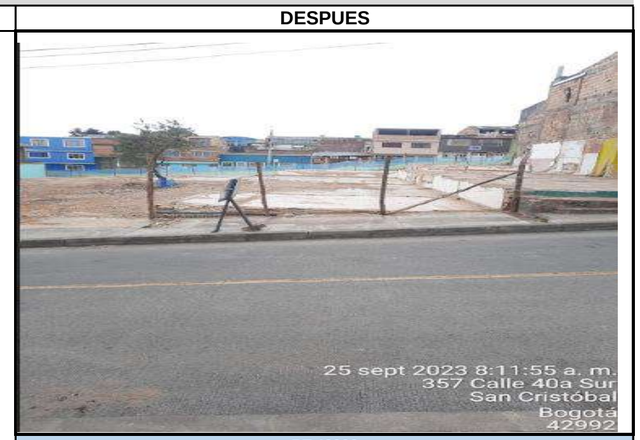
ANTES		DURANTE		
				
RT 47491		**RT 47491**		**RT 47491**
Dirección: CARRERA 1 #84C-35		**Dirección: CARRERA 1 #84C-35**		**Dirección: CARRERA 1 #84C-35**
ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - ANTES		ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - DURANTE		ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - DURANTE
				
RT47470		**RT47470**		**RT47470**
DIRECCIÓN: CARRERA 1 #84A-13		**DIRECCIÓN: CARRERA 1 #84A-13**		**DIRECCIÓN: CARRERA 1 #84A-13**
ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - ANTES		ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - DURANTE		ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - DURANTE
				
RT47693		**RT47693**		**RT47693**
DIRECCIÓN: CARRERA 6 No 84B 36		**DIRECCIÓN: CARRERA 6 No 84B 36**		**DIRECCIÓN: CARRERA 6 No 84B 36**
ACTIVIDAD: MANTENIMIENTO- ANTES		ACTIVIDAD: MANTENIMIENTO- DURANTE		ACTIVIDAD: MANTENIMIENTO - DESPUES

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES		DURANTE		DURANTE
				
RT 42990		**RT 42990**		**RT 42990**
Dirección: CL 40A SUR 3A 52 ESTE		**Dirección: CL 40A SUR 3A 52 ESTE**		**Dirección: CL 40A SUR 3A 52 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN		ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN		ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

ANTES		DURANTE		DESPUES
				
RT 42991		**RT 42991**		**RT 42991**
Dirección: CL 40A SUR 3A 36 ESTE		**Dirección: CL 40A SUR 3A 36 ESTE**		**Dirección: CL 40A SUR 3A 36 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN		ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN		ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42992	**RT 42992**	**RT 42992**
Dirección: CL 40A SUR 3A 28 ESTE	**Dirección: CL 40A SUR 3A 28 ESTE**	**Dirección: CL 40A SUR 3A 28 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42993	**RT 42993**	**RT 42993**
Dirección: CL 40A SUR 3A 24 ESTE	**Dirección: CL 40A SUR 3A 24 ESTE**	**Dirección: CL 40A SUR 3A 24 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

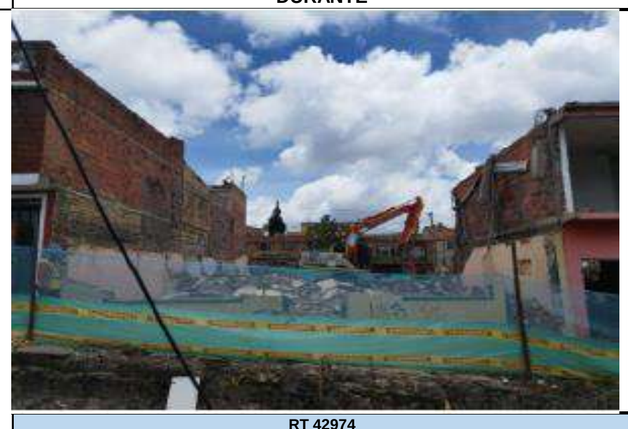
REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42994	**RT 42994**	**RT 42994**
Dirección: CL 40A SUR 3A 16 ESTE	**Dirección: CL 40A SUR 3A 16 ESTE**	**Dirección: CL 40A SUR 3A 16 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42972	**RT 42972**	**RT 42972**
Dirección: CL 40 SUR 3A 13 ESTE	**Dirección: CL 40 SUR 3A 13 ESTE**	**Dirección: CL 40 SUR 3A 13 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

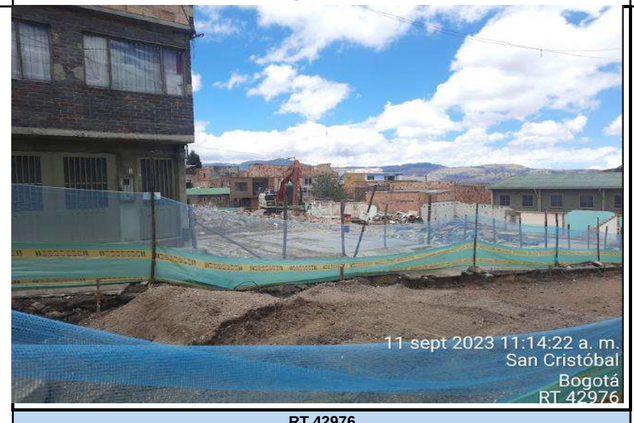
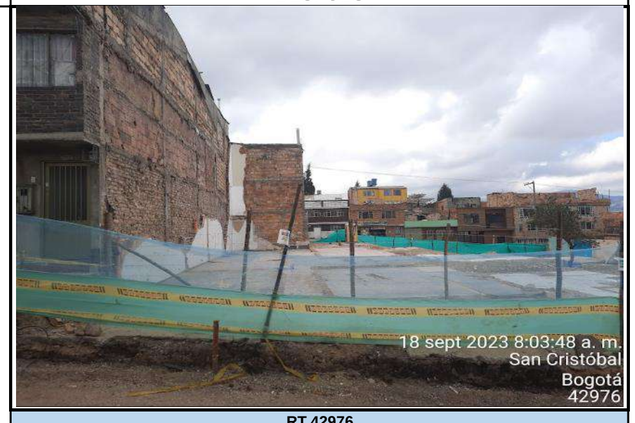
REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42973	**RT 42973**	**RT 42973**
Dirección: CL 40 SUR 3A 19 ESTE	**Dirección: CL 40 SUR 3A 19 ESTE**	**Dirección: CL 40 SUR 3A 19 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42974	**RT 42974**	**RT 42974**
Dirección: CL 40 SUR 3A 27 ESTE	**Dirección: CL 40 SUR 3A 27 ESTE**	**Dirección: CL 40 SUR 3A 27 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES		DURANTE		DESPUES
				
RT 42975		**RT 42975**		**RT 42975**
Dirección: CL 40 SUR 3A 35 ESTE		**Dirección: CL 40 SUR 3A 35 ESTE**		**Dirección: CL 40 SUR 3A 35 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN		ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN		ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

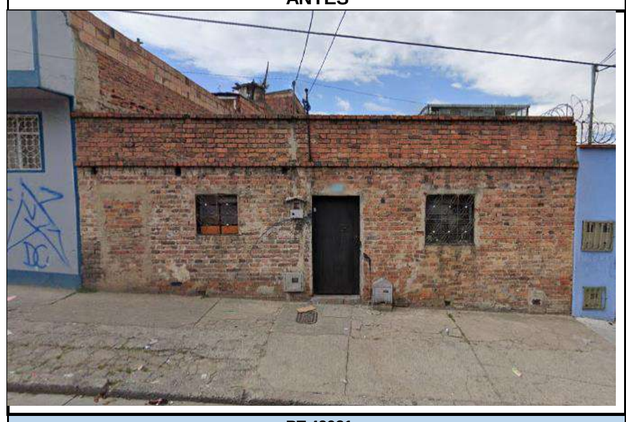
ANTES		DURANTE		DESPUES
				
RT 42976		**RT 42976**		**RT 42976**
Dirección: CL 40 SUR 3A 41 ESTE		**Dirección: CL 40 SUR 3A 41 ESTE**		**Dirección: CL 40 SUR 3A 41 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN		ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN		ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

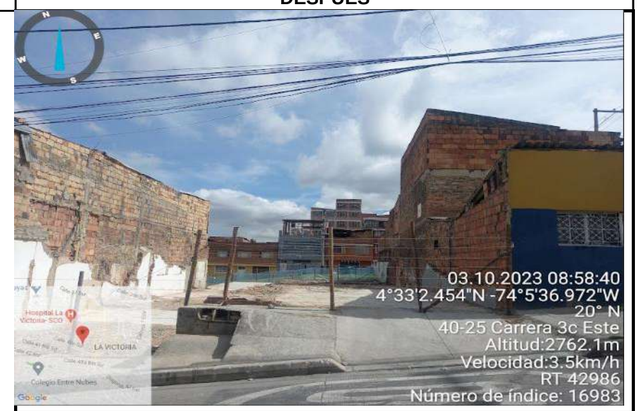
REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42979	**RT 42979**	**RT 42979**
Dirección: CL 40 SUR 3A 69 ESTE	**Dirección: CL 40 SUR 3A 69 ESTE**	**Dirección: CL 40 SUR 3A 69 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

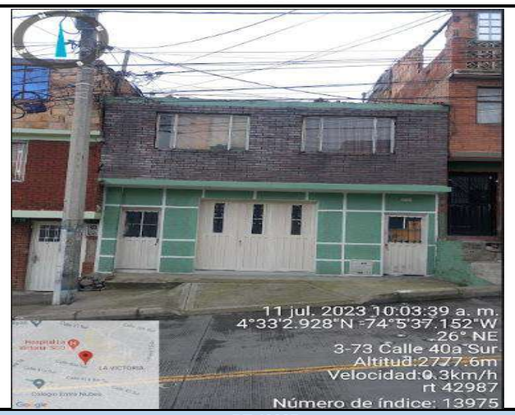
ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42980	**RT 42980**	**RT 42980**
Dirección: CL 40 SUR 3A 75 ESTE	**Dirección: CL 40 SUR 3A 75 ESTE**	**Dirección: CL 40 SUR 3A 75 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES	DURANTE	DURANTE
		
RT 42981	**RT 42981**	**RT 42981**
Dirección: CL 40 SUR 3A 83 ESTE	**Dirección: CL 40 SUR 3A 83 ESTE**	**Dirección: CL 40 SUR 3A 83 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 42986	**RT 42974**	**RT 42974**
Dirección: CL 40A SUR 3A 88 ESTE	**Dirección: CL 40A SUR 3A 88 ESTE**	**Dirección: CL 40A SUR 3A 88 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DESPUES DE DEMOLICIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES	DURANTE	DURANTE
		
RT 42987	**RT 42987**	**RT 42987**
Dirección: CL 40A SUR 3A 78 ESTE	**Dirección: CL 40A SUR 3A 78 ESTE**	**Dirección: CL 40A SUR 3A 78 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN

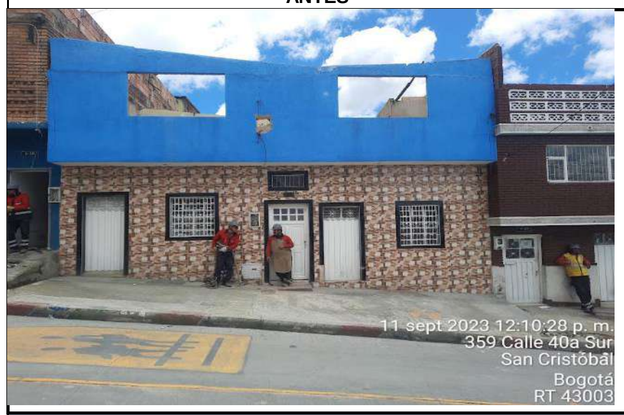
ANTES	DURANTE	DURANTE
		
RT 42998	**RT 42998**	**RT 42998**
Dirección: KR 3A ESTE 40 08 SUR	**Dirección: KR 3A ESTE 40 08 SUR**	**Dirección: KR 3A ESTE 40 08 SUR**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

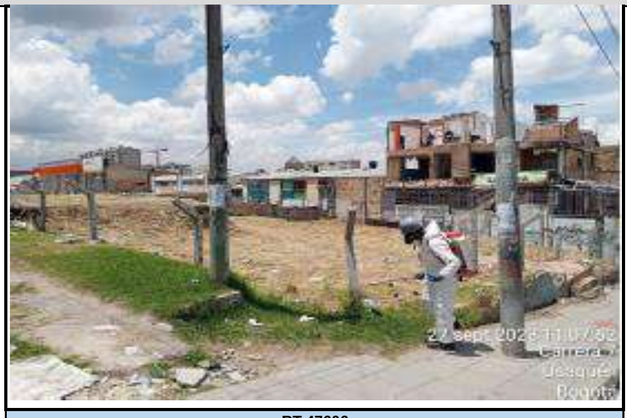
ANTES	DURANTE	DURANTE
		
RT 43006	**RT 43006**	**RT 43006**
Dirección: CL 40A SUR 3A 69 ESTE	**Dirección: CL 40 SUR 3A 69 ESTE**	**Dirección: CL 40 SUR 3A 69 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN

ANTES	DURANTE	DURANTE
		
RT 43004	**RT 43004**	**RT 43004**
Dirección: CL 40A SUR 3A 61 ESTE	**Dirección: CL 40A SUR 3A 61 ESTE**	**Dirección: CL 40A SUR 3A 61 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LA VICTORIA

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 43003	**RT 43003**	**RT 43003**
Dirección: CL 40A SUR 3A 51 ESTE	**Dirección: CL 40A SUR 3A 51 ESTE**	**Dirección: CL 40A SUR 3A 51 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 43002	**RT 43002**	**RT 43002**
Dirección: CL 40A SUR 3A 47 ESTE	**Dirección: CL 40A SUR 3A 47 ESTE**	**Dirección: CL 40A SUR 3A 47 ESTE**
ACTIVIDAD: ANTES DE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN	ACTIVIDAD:DURANTE DEMOLICIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - MANTENIMIENTOS		
MANTENIMIENTO CALLE 187		
ANTES 10248256461	**DURANTE**	**DESPUES**
		
RT 47600	**RT 47600**	**RT 47600**
Dirección: AK 7 #187	**Dirección: AK 7 #187**	**Dirección: AK 7 #187**
ACTIVIDAD: PODA, LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA, LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA, LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN
MANTENIMIENTO CALLE 187		
		
RT 47606	**RT 47606**	**RT 47606**
Dirección: AK 7 #187	**Dirección: AK 7 #187**	**Dirección: AK 7 #187**
ACTIVIDAD: PODA, LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA, LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA, LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - MANTENIMIENTOS

MANTENIMIENTO CALLE 187

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 47607	**RT 37035**	**RT 37035**
Dirección: AK 7 #187	**Dirección: AK 7 #187**	**Dirección: AK 7 #187**
ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN

MANTENIMIENTO CALLE 187

		
RT 50783	**RT 50783**	**RT 50783**
Dirección: AK 7 #187	**Dirección: AK 7 #187**	**Dirección: AK 7 #187**
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - MANTENIMIENTOS

MANTENIMIENTO CALLE 200



RT 47652
Dirección: ZONA CALLE 200: KR 7 #201
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN



RT 47652
Dirección: ZONA CALLE 200: KR 7 #201
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN



RT 47652
Dirección: ZONA CALLE 200: KR 7 #201
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN

DEMOLICIÓN CALLE 200

ANTES



RT 47652
Dirección: ZONA CALLE 200: KR 7 #201
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN

DURANTE



RT 47652
Dirección: ZONA CALLE 200: KR 7 #201
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN

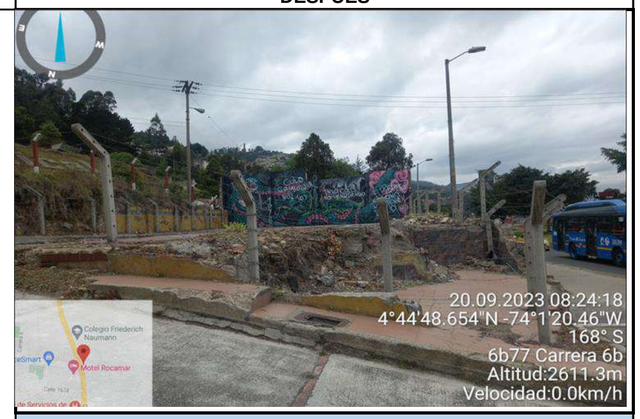
DESPUES



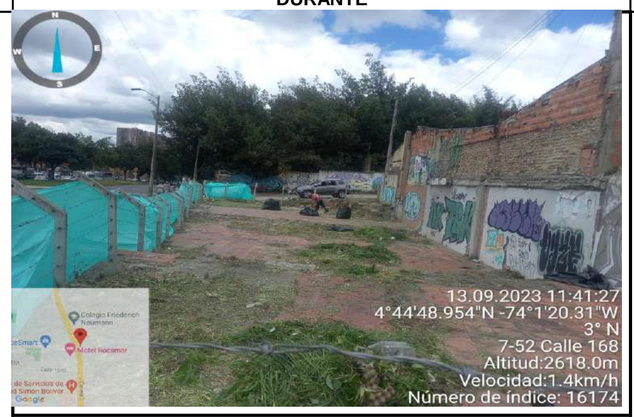
RT 47652
Dirección: ZONA CALLE 200: KR 7 #201
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN

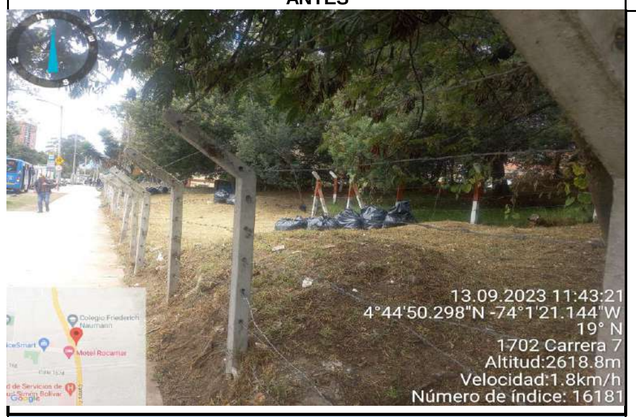
REGISTRO FOTOGRAFICO - MANTENIMIENTOS

MANTENIMIENTO CALLE 170

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 47567	**RT 47567**	**RT 47567**
Dirección: AK 7 #170	**Dirección: AK 7 #170**	**Dirección: AK 7 #170**
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN

MANTENIMIENTO CALLE 170

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 47574	**RT 47574**	**RT 47574**
Dirección: AK 7 #170	**Dirección: AK 7 #170**	**Dirección: AK 7 #170**
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN	ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - MANTENIMIENTOS				
MANTENIMIENTO CALLE 170				
ANTES		**DURANTE**		**DESPUES**
				
RT 47575		**RT 47575**		**RT 47575**
Dirección: AK 7 #170		**Dirección: AK 7 #170**		**Dirección: AK 7 #170**
ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN		ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN		ACTIVIDAD: PODA Y FUMIGACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA CALLE 58

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
RT 47426 Y 47427	**RT 47426 Y 47427**	**RT 47426 Y 47427**
Dirección: CARRERA 7 #58-18	**Dirección: CARRERA 7 #58-18**	**Dirección: CARRERA 7 #58-18**
ACTIVIDAD: ANTES DE CERRAMIENTO	ACTIVIDAD:DURANTE CERRAMIENTO	ACTIVIDAD: DESPUES DE CERRAMIENTO

ANEXO 13: PLANES DE MANEJO DE TRAFICO

No.	ZONA	RT	DIRECCIÓN	Localidad	COI	FECHA DE EMISIÓN	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	HORA
1	CALLE 127	47534	AK 7 #126A-88	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
2		47535	AK 7 #126-30	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
3		47536	AK 7 #127-08	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
4	EMBAJADA DE PERÚ	47447	AK 7 #79B-02	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
4		47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
6		47452	AK 7 #79B-34	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
5		47453	AK 7 #80-02	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
6		47457	AK 7 #80-16	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
7		47461	CL 80A #6-41	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
8	CALLE 127	47533	AC 127 #7-23	USAQUEN	COI EMERGENCIA	20/02/2023	20/02/2023	6/03/2023	24 HORAS
9		49020	CL 126A #7-24	USAQUEN	COI EMERGENCIA	20/02/2023	20/02/2023	6/03/2023	24 HORAS
10	CALLE 58	47428	AK 7 #58-20	CHAPINERO	COI No. 8	23/02/2023	24/02/2023	25/05/2023	DE 22:00 A 05:00
11		47427	AK 7 #58-18	CHAPINERO					
12		47426	CL 58 #6-40	CHAPINERO					
13		47425	AK 7 #57-58	CHAPINERO					L-V: 07:00-18:00
14		47424	AK 7 #57-54	CHAPINERO					
15		47423	AK 7 #57-34	CHAPINERO					S-D: 06:00-14:00
16		47691	AK 7 #57-32	CHAPINERO					
17	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	USAQUEN	COI EMERGENCIA	27/02/2023	27/02/2023	13/03/2023	24 HORAS
18	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	USAQUEN	COI No. 9	27/02/2023	27/02/2023	13/03/2023	24 HORAS
19	CALLE 58	47432	CL 59 3m AL OCCIDENTE DE LA AK 7	CHAPINERO	COI No. 9	2/03/2023	3/03/2023	8/06/2023	22:00 a 5:00
20			CL 59 No 7 07						L-V: 07:00-18:00
			AK 7 No 59 21						S-D: 06:00-14:00
21			AK 7 4m AL SUR DE LA CL 59						22:00 a 5:00
22	U. JAVERIANA	47390 47391 47392	AK 7 No 44 17	CHAPINERO	COI No. 10	9/03/2023	10/03/2023	8/06/2023	24 HORAS
23	CALLE 51	47405	CL 51A No 6A 54	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
24		47396	CL 51 No 6 35	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
25		47658	AK 7 No 49 52	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
26		47663							

No.	ZONA	RT	DIRECCIÓN	Localidad	COI	FECHA DE EMISIÓN	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	HORA
27	U. JAVERIANA	47390	CL 44 No 7 10	CHAPINERO	COI No. 13	30/03/2023	31/03/2023	22/06/2023	24 HORAS
28		47391							
29		47392							
30	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO	COI No. 13	30/03/2023	31/03/2023	18/05/2023	24 HORAS
31	CALLE 51	47405	AK 7 #51A-14	CHAPINERO	COI No. 14	5/04/2023	7/04/2023	6/06/2023	24 HORAS
32	EMBAJADA DE PERÚ	47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 14	5/04/2023	7/04/2023	6/06/2023	24 HORAS
33	EMBAJADA DE PERÚ	47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 15	13/04/2023	14/04/2023	6/07/2023	24 HORAS
34						13/04/2023	14/04/2023	6/07/2023	22:00 - 05:00
35	LOS ROSALES		KR 6 #84B-36	CHAPINERO	COI No. 17	27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
36		47485	AV. CIRCUNVALAR #84A-13	CHAPINERO		27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
37		47497	AV. CIRCUNVALAR #84C-35			27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
38	CARRERA 68	49758	CALLE 12SUR #63-25	PUENTE ARANDA	COI EMERGENCIA	9/05/2023	9/05/2023	22/05/2023	22:00 - 05:00
39	CARRERA 68	49758	CALLE 12SUR #63-25	PUENTE ARANDA	COI No. 20	18/05/2023	9/05/2023	22/05/2023	22:00 - 05:00
40	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO	COI No. 21	25/05/2023	26/05/2023	24/08/2023	24 HORAS
41	CARRERA 68	50758	AK 68 No 4B 36	PUENTE ARANDA		25/05/2023	26/05/2023	24/08/2023	24 HORAS
42	CARRERA 68	50715	AK 68 CALLE 44 SUR	PUENTE ARANDA	COI No. 22	1/06/2023	2/06/2023	31/08/2023	22:00 - 05:00
43	CIRCUNVALAR	47510	AK 1 #84D-20	CHAPINERO	COI No. 23	8/06/2023	9/06/2023	7/09/2023	23:30 - 04:30
44	CARRERA 9	52725	AK 9 #110-61	USAQUEN	COI No. 25	22/06/2023	23/06/2023	10/08/2023	22:00 - 05:00
45	CARRERA 9	52722	AK 9 #110-98	USAQUEN	COI No. 26	29/06/2023	30/06/2023	10/08/2023	24 HORAS
46	ENGATIVA		TV 112B BIS A No. 63-20	ENGATIVA		29/06/2023	30/06/2023	10/08/2023	24 HORAS
47	CALLE 51	47405	AK 7 #51A-14	CHAPINERO	COI No. 27	6/07/2023	7/07/2023	10/08/2023	24 HORAS
48	LA VICTORIA		CL 40A SUR - KR 3C EST	SAN CRISTOBAL	COI 31	3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
49	LA VICTORIA		CL 40A SUR No 3A 24 ESTE	SAN CRISTOBAL		3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
50	LA VICTORIA		KR 3A ESTE CL 40A SUR	SAN CRISTOBAL		3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
51	LOS ROSALES	47693	KR 6 No 84B 36	CHAPINERO	COI 32	10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	6:00 - 18:00 HORAS
52	LOS ROSALES	47485	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
53	LOS ROSALES	47497	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
54	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
55	CALLE 51	47405	AK 7 No 51A 14	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
56	CALLE 190	47620	AK 7 No 190 53	USAQUEN		10/08/2023	8/08/2023	20/08/2023	24 HORAS
57	CARRERA 68		AK 68 No 35 04 SUR N	PUENTE ARANDA	COI 33	17/08/2023	18/08/2023	14/12/2023	24 HORAS
58	U. JAVERIANA	47390	CL 44 No 7 10	CHAPINERO		17/08/2023	18/08/2023	14/12/2023	24 HORAS
59	CALLE 190	47620	AK 7 No 190 53	USAQUEN	COI 34	24/08/2023	25/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
60	LA VICTORIA		CL 40A SUR No 3A 47 ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 36	7/09/2023	8/09/2023	14/12/2023	24 HORAS
61	CALLE 200		AC 201 - AK 7	USAQUEN	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	5/10/2023	24 HORAS
62	LA VICTORIA		CL 41 SUR - KR 3C ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	18/01/2024	22:30-05:00
63	LA VICTORIA		CL 41 SUR KR 3A ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	18/01/2024	22:30-05:00

FORMATO		
INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-17	Gestión Integral de Proyectos	1

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.	**9**			
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-sep-23**	**AL**	**30-sep-23**

CONTRATISTA	UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
CONTRATO No.	1731-2022
OBJETO	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
PLAZO ACTUAL	DOCE (12) MESES
FECHA INICIO	13/01/2023
FECHA TERMINACIÓN	28/01/2024

INTERVENTORÍA	JESAK S.A.S
CONTRATO No.	1736-2022

ESPECIALISTAS DE TRÁNSITO	
CONTRATISTA	ING. YENNY PATRICIA MORALES GARZON
INTERVENTORÍA	ING. RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN

INTRODUCCIÓN

Los Planes de Manejo de Tránsito propuestos conforme la normatividad existente, corresponden a la propuesta técnica para el desarrollo de las actividades de demolición con el fin de minimizar la afectación que la obra pueda tener sobre la movilidad y desplazamiento de los usuarios de las vías, peatones, ciclistas, usuarios de transporte público, conductores y pasajeros de vehículos privados y de carga, así como la comunidad en general.

Para el periodo correspondiente al mes de septiembre, los trabajos se desarrollarán en los predios ubicados sobre la KR 1 entre la CL 84B y CL 84D y en el barrio La Victoria.

OBJETIVOS

Objetivo General

Desarrollar los Planes de Manejo de Tránsito para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, que incluye el retiro de escombros y demolición de las fachadas con la finalidad de disminuir el impacto generado en el tráfico vehicular y peatonal.

Objetivos Específicos

• Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito que permitan la circulación de vehículos y peatones de forma segura durantela ejecución de las obras.

• Proporcionar seguridad al personal que labora en los diferentes frentes de la construcción, mediante la canalización adecuada del tránsito vehicular, apoyada en un diseño de la señalización y demarcación requerida.

• Señalizar de manera clara la zona para el tránsito de vehículos y peatones.

ACTIVIDADES DE OBRA DEL PERIODO

• Demolición interna: desmonte de puertas, ventanas, baterías sanitarias y de cocina, etc.
• Demolición de las estructuras y ductos internos existentes hasta el nivel 0 definido por el IDU.
• Retiro de escombros, cargue y transporte de estos hasta las escombreras autorizadas.
• Demolición de fachadas, muros perimetrales y culatas.
• Limpieza y cerramiento del lote.
• Cierre parcial/total tanto de los andenes o calzadas con el fin de proteger a los peatones y demás usuarios.
• Estacionamiento de la volqueta para el retiro de escombros.

PMT IMPLEMENTADOS EN EL PERIODO

COI	Dirección	Objeto	Fecha Inicio	Fecha Fin	Horario
COI No. 36 07/09/2023	**CL 40A S # 3A - 47 ESTE CL 40A S # 3A - 81 ESTE**	**PMT043 RT 43002 RT 43008**	8/09/2023	7/12/2023	24 HORAS
COI No. 39 28/09/2023	**CL 41 S # 3A - 16 ESTE**	**PMT044 RT 43022**	29/09/2023	14/12/2023	22:30 - 5:00

COI No. 39 28/09/2023	**AK 7 CON AC 201**	**PMT045 RT 47652**	29/09/2023	18/01/2023	24 HORAS

AJUSTES A LOS PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN EL PERIODO

No se realizaron ajustes para ninguno de los Planes de Manejo de Tránsito.

ACTIVIDADES DE CONTINGENCIA EN EL PERIODO

No se implementaron actividades de contingencia

MANEJO PEATONAL

El manejo peatonal propuesto en cada uno de los Planes de Manejo de Tránsito, dispone de auxiliares de tránsito en el momento de entrada o salida de vehículos y maquinaria a la obra, con paletas “PARE y SIGA” para controlar y guiar el tránsito peatonal, el cual solo se detendrá cuando se requiera.

De igual manera, se habilitará el sendero peatonal sobre la calzada cuando el andén no cumpla con el ancho minimo requerido por el Manual de Señalización Vial.

RECURSOS UTILIZADOS EN LOS PMT

Personal

5 Auxiliares de Tránsito
Especialista de Tránsito
Auxiliar Técnico de Obra
Residente Técnico de obra

Dispositivos de Control y Seguridad

Los recursos físicos utilizados en los PMT en el periodo del informe corresponden a:
- SRO-30
- SPO-03
- SPO-05
- SPO-06
- SIO-01
- SIO-05
- Maletines
- Conos/Colombinas
- Barrricadas

DIVULGACIÓN DE LOS PMT

Se informará de manera visual al peatón en la valla institucional acerca del número de contrato, objeto de la obra, contratista y teléfono.
Adicionalmente, el personal operativo se encargará de la divulgación a la comunidad suministrando
la información referente a la actividad.

OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD A LOS PMT

No se han presentado observaciones por la comunidad respecto a los PMT's implementados en el periodo.

VÍAS DE DESVÍO

LISTADO DE VÍAS UTILIZADAS COMO DESVÍO EN EL PERIODO

No se han utilizado vías de desvíos en los PMT's implementados en el periodo.

ESTADO DE LAS VÍAS DE DESVÍO

No se han realizado actividades de desvío.

REGISTRO FOTOGRÁFICO VÍAS DE DESVÍO

N.A.

PARÁMETROS DE CONTROL DE TRÁNSITO	**APLICA**	**SI _____ NO __X__**

VOLÚMENES VEHICULARES

Estaciones de Aforo

Días de Aforo

Típico:

Atípico:

Volúmenes Día Típico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Típico

Volúmenes Día Atípico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Atípico

N.A.

Observaciones Volúmenes Vehiculares

N.A.

VELOCIDADES

Vehículos Livianos

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

Vehículos de Transporte Público

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

N.A.

Observaciones Velocidades

N.A.

Nota: El porcentaje máximo de reducción de velocidad, se establecerá de común acuerdo con la SDM.

ACCIDENTALIDAD

Línea Base					XXXPERIODOXXX				
Con heridos	Con Muertos	Solo Daños	Total	Equivalencia	Con heridos	Con	Solo	Total	Equivalencia

Nota: La accidentalidad no se podrá incrementar por las condiciones de obra. Las equivalencias serán definidas en la construcción de la línea base

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS DE OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADA EN EL PERIODO

Equipo oxicorte
Compresor
Herramienta menor
Andamios tubulares
Cargador y minicargador
Volqueta
Retroexcavadora
Camabaja
Carro Tanque
Martillos neumáticos o hidráulicos, herramienta menor.

RECORRIDOS Y PROTOCOLO PARA DESPLAZAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

La maquinaria y equipos de los campamentos implementados en los frentes solicitados en cada uno de los PMT's se desplazaran sobre el corredor de la AK 7 y la KR 1 entre las bocacalles establecidas de la CL 80 hasta la CL 44 y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición. Además se requiere desplazar la maquinaria entre las calles 40 y 41 sur y entre carrera 3A este y 3C Este en el Barrio la Victoria en donde se construirá el cable aéreo de San Cristóbal

CONCLUSIONES
A partir de la elaboración de PMT's se evidencia que su cumplimiento en cada frente de obra requiere de correcta señalización y adecuación para el transito vehicular y peatonal.
ANEXOS
1. COI DE APROBACIÓN PMT **2. EVALUACIÓN MENSUAL** **3. REGISTRO FOTOGRÁFICO**

COI No. 36
SEPTIEMBRE 07 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
39833	7007450	N/A	AV BOSA (CL 59 SUR) KR 77KBIS	AV BOSA (CL 59 SUR) KR 77K	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-sep-23	4-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE CONTRATISTA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. SE DEBEN GARANTIZAR EN TODO MOMENTO CONDICIONES DE SEGURIDAD DURANTE LAS ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LOS PREDIOS. 4. ESTE FRENTE DE OBRA NO CONTO CON AUTORIZACION EL 8-SEP-23, INCUMPLIENDO LO SEÑALADO EN EL ART. 101 DE LA LEY 769-02 (CODIGO NACIONAL DE TRANSITO TERRESTRE). LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN SUR (PARTE INTERNA) PARA SEGURIDAD DEL AREA DURANTE LAS ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA DE LOS PREDIOS UBICADOS EN LA AV BOSA (CL 59 SUR) ENTRE KR 77KBIS Y KR 77K PARA LAS OBRAS PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO EN BOGOTA D.C. CONFORME AL PLANO 6 DE 8. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA EL CIERRE TOTAL DE LA CALZADA. DEBE GARANTIZAR UN ANCHO MINIMO DE 3,0m LIBRE PARA LA CIRCULACION VEHICULAR. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. NO SE AUTORIZAN ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE FUERA DEL CERRAMIENTO DE LA OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. UNA VEZ FINALIZADAS LAS ACTIVIDADES SE DEBERA HABILITAR EL ANDEN Y LA CALZADA EN CONDICIONES SEGURAS DE MOVILIDAD.	SI	BOSA	JULIO E. LANDINEZ R.	202361203881632
39834	4003863	N/A	CL 40A SUR 10m AL OCCIDENTE DE LA KR 3C ESTE	CL 40A SUR 20m AL ORIENTE DE LA KR 3A ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	8-sep-23	14-dic-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO CL 40A SUR No 3A 47 ESTE, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361203874092

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 36
SEPTIEMBRE 07 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
39835	4003863	N/A	CL 40A SUR No 3A 47 ESTE	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	8-sep-23	14-dic-23	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361203874092
39836	4003863	N/A	CL 40A SUR No 3A 81 ESTE	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	8-sep-23	14-dic-23	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361203874092

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 36
SEPTIEMBRE 07 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
39837	4003863	N/A	CL 40A SUR KR 3A ESTE	CL 40A SUR 10m AL OCCIDENTE DE LA KR 3C ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	8-sep-23	14-dic-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO CL 40A SUR No 3A 81 ESTE, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361203874092
39838	50008286	13000548	KR 45 AC 53	KR 45 CL 57A	U.T. LITO TERRITORIO SOSTENIBLE	12-sep-23	12-sep-23	22:00-05:00	22:00-05:00	ETB-4600019461	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR A OTROS CONTRATISTAS EJECUTANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN LA ZONA, SE DEBERA COORDINAR EN CAMPO TANTO LA SEÑALIZACION COMO LA EJECUCION DE LAS OBRAS AL MOMENTO DE LA INTERVENCION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL CON CIERRE DE CARRIL ORIENTAL DE LA CALZADA ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE RETIRO DE CABLE Y ALAMBRE TELEFONICO DE ETB, PROYECTO RED DE COBRE FASE I. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES DE CALZADA EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES. DEBE GARANTIZAR UN (1) CARRIL DE CIRCULACION DE MINIMO 3.50m, LIBRES PARA LA CIRCULACION VEHICULAR EXISTENTE. DEBE IMPLEMENTAR EL ESQUEMA PRESENTADO CON BASE A LAS CONDICIONES DE TRAFICO EXISTENTES Y GEOMETRIA REAL QUE SE PRESENTA EN EL TRAMO, UNICAMENTE EN EL HORARIO AUTORIZADO. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO SENDERO PEATONAL DE MINIMO 1.5m SOBRE EL MISMO ANDEN INTERVENIDO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. NO SE APRUEBA REALIZAR ACTIVIDADES FUERA DEL CERRAMIENTO. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS PROPIEDAD DE LOS RESIDENTES DEL SECTOR. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. SE DEBE IMPLEMENTAR TODA LA SEÑALIZACION LUMINOSA REQUERIDA DE ACUERDO CON EL MANUAL DE SEÑALIZACION VIGENTE. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO DE TRABAJO (05:00), SE DEBERA HABILITAR EL ANDEN Y LA CALZADA EN CONDICIONES OPTIMAS DE TRANSITABILIDAD.	SI	TEUSAQUILLO	HERNAN F. BECERRA B.	SDM-202361203026572 SDM-202361203079832 SPMT-202331208084631

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

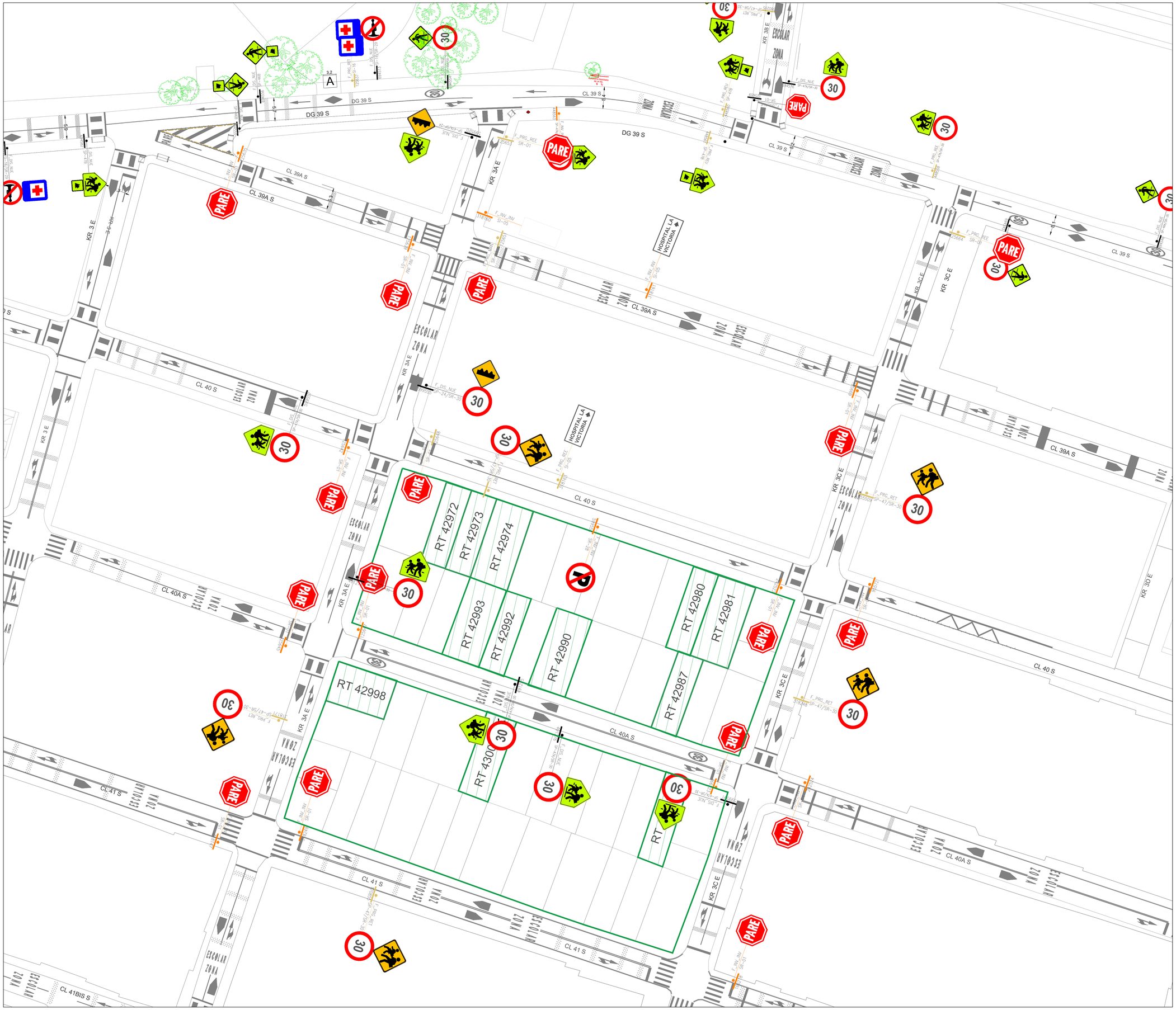
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

CONO

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Agosto 2023

CONTIENE:

- INVENTARIO SEÑALIZACIÓN VERTICAL EXISTENTE EN LA ZONA DE INTERVENCIÓN

Plancha

5 de 5



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

CIERRE PARCIAL DE ANDÉN NORTE PARA DEMOLICIÓN DE FACHADAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

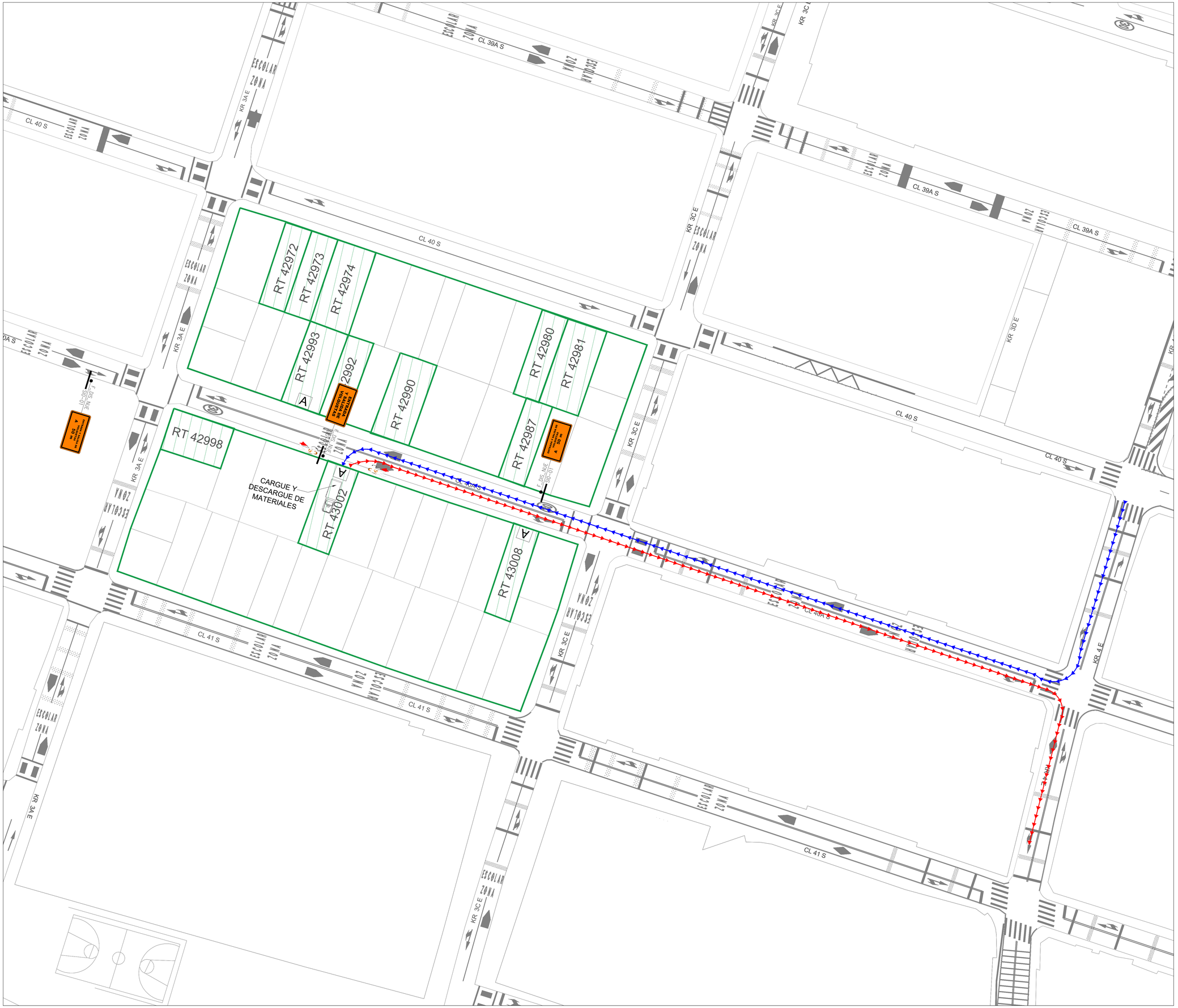
BOGOTÁ D.C Agosto 2023

CONTIENE:

- SEÑALIZACION TEMPORAL DE OBRA
- CIERRE TOTAL DE ANDÉN NORTE PARA DEMOLICIÓN DE FACHADAS PARA LA DEMOLICION DE LOS PREDIOS CON NOMECLATURA

Plancha

1 de 5



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Agosto 2023

CONTIENE:

- RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA.

Plancha

2 de 5



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

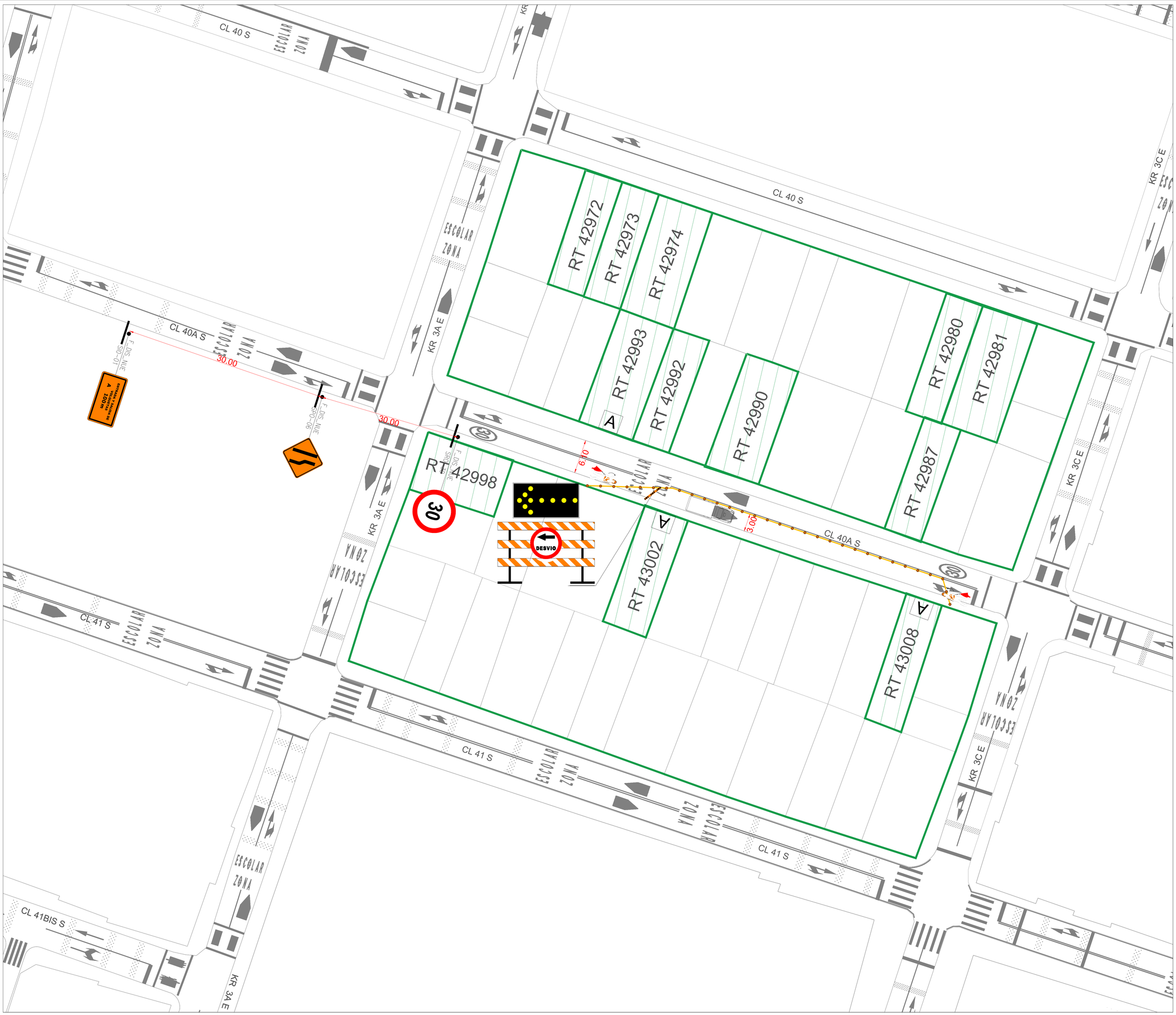
BOGOTÁ D.C Agosto 2023

CONTIENE:

- RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA PARA LA PARA DEMOLICIÓN DE FACHADAS .

Plancha

3 de 5



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Agosto 2023

CONTIENE:

- RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA PARA LA PARA DEMOLICIÓN DE FACHADAS .

Plancha

COI No. 39
SEPTIEMBRE 28 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
43501	9004044	N/A	AC 13 KR 68B	AC 13 67m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	29-sep-23	21-dic-23	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. EL ANDEN DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN NORTE (PARTE INTERNA) PARA DEMOLICION DE FACHADA DEL PREDIO (KR 68B No 13 17) PARA PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO SENDERO PEATONAL DE MINIMO 4,0m POR LA PARTE EXTERNA DEL MISMO. NO SE AUTORIZA INTERVENCION EN LA CALZADA BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO LABORAL (05:00) SE DEBE HABILITAR EL ANDEN Y LA CALZADA EN CONDICIONES OPTIMAS Y RETIRAR LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	PUENTE ARANDA	SANTIAGO AVILA M.	202361204197882
43502	1006498	N/A	AC 201 200m AL OCCIDENTE DE LA AK 7	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	29-sep-23	5-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR DURANTE ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA. DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA NI FILAS DE VEHICULOS FUERA DEL PREDIO NI SOBRE LA AK 7.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202361204161472
43503	4003934	N/A	CL 41 SUR 10m AL OCCIDENTE DE LA KR 3C ESTE	CL 41 SUR 78m AL OCCIDENTE DE LA KR 3C ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	29-sep-23	18-ene-24	22:30-05:00	22:30-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO, CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:30-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204117162

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 39
SEPTIEMBRE 28 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
43504	4003934	N/A	CL 41 SUR No 3A 16 ESTE	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	29-sep-23	18-ene-24	22:30-05:00	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:30-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120411716 2
43505	4003934	N/A	CL 41 SUR KR 3A ESTE	CL 41 SUR 40m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	29-sep-23	18-ene-24	22:30-05:00	22:30-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE CARRIL NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. GARANTIZAR UN (1) CARRIL PARA CIRCULACION VEHICULAR CON ANCHO MINIMO DE 3.0m. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:30-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120411716 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

CIERRE PARCIAL DE ANDÉN NORTE PARA DEMOLICIÓN DE FACHADAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

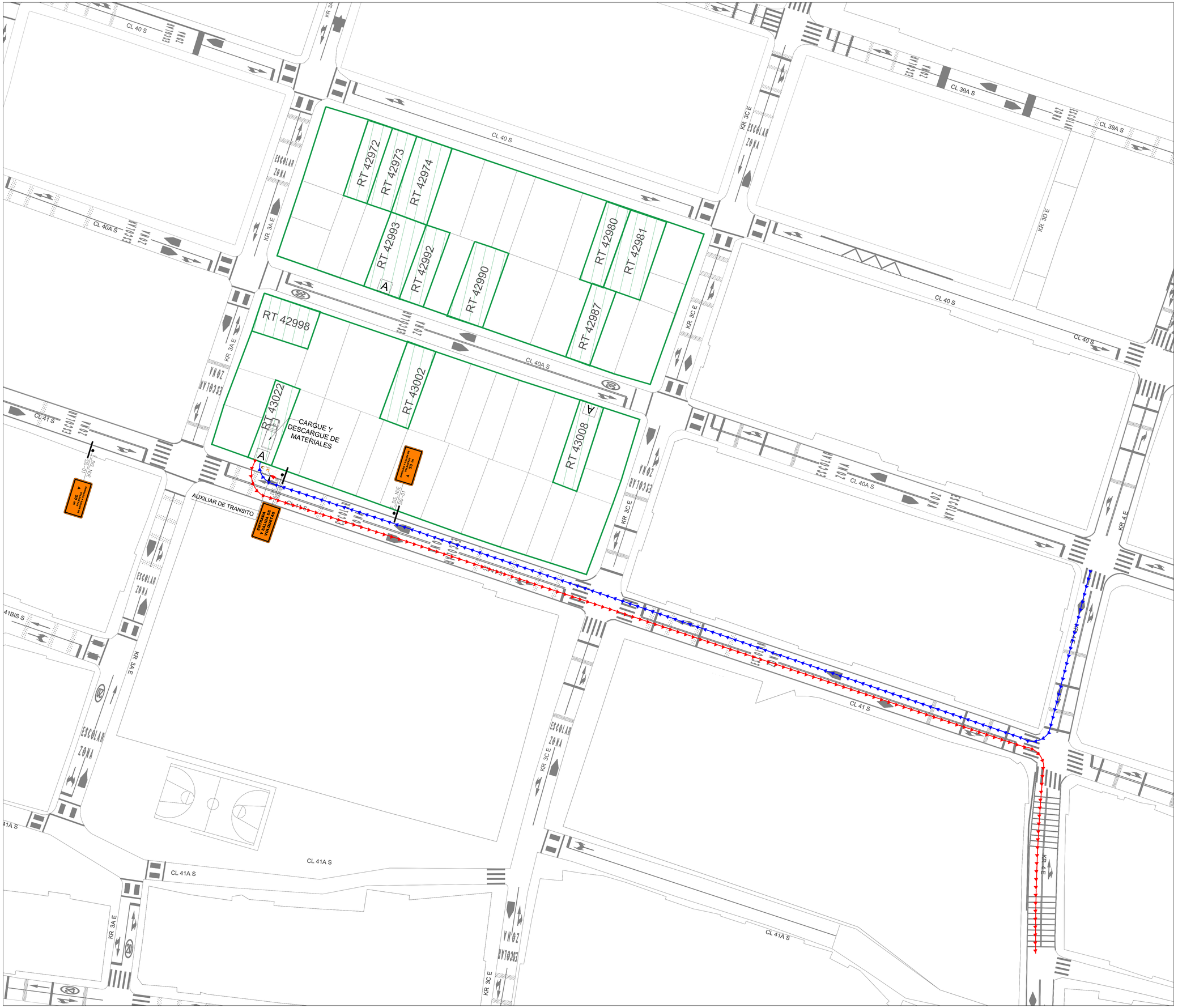
BOGOTÁ D.C Septiembre 2023

CONTIENE:

- SEÑALIZACION TEMPORAL DE OBRA
- CIERRE TOTAL DE ANDÉN NORTE PARA DEMOLICIÓN DE FACHADAS PARA LA DEMOLICION DE LOS PREDIOS CON NOMECLATURA

Plancha

1 de 4



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Septiembre 2023

CONTIENE:

- RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA.

Plancha

2 de 4

CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)



BANDERERO



ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

A

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Septiembre 2023

CONTIENE:

- RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA PARA LA PARA DEMOLICIÓN DE FACHADAS .

Plancha

3 de 4